

丰台报



北京·丰台
丰收的舞台

丰台区城市环境热线
96005



北京丰台官方微信

FENGTAI NEWS

京内准字:2002—L0082号

2019年1月18日

星期五

总第848期

本期八版

中共丰台区委宣传部主办

丰台区融媒体中心出版

南苑森林湿地公园建设今年启动 新增绿化面积1500亩

本报讯 2019年,丰台区将启动南苑森林湿地公园建设,以新机场高速以东、南苑路以西、通久路以南、南苑西路以北的区域为启动区,新增、改造、提升绿化面积1500亩。

南中轴贯通丰台南北,是丰台最宝贵的发展资源。为把南中轴建设成为“生态轴、文化轴、发展轴”,构建南城南苑、礼序乐和、蓝绿交织、水城共融的空间布局,丰台区将在南四环以南、南五环以北的区域内,规划建设占地16000亩的南苑森林湿地公园。2018年,丰台区开展了南中轴及南苑—大红门地区规划设计国际方案征集工作和方案综合工作,先行启动了南苑森林湿地公园的拆迁、腾退、绿化等前期工作,拆除地上物113万平方米,腾退土地2500亩,累计实现绿化9700亩。2019年,丰台区将深化南苑森林湿地公园实施方案,分阶段推动规划落

地。充分利用已有的绿色空间,打通区域生态廊道,建设多级多类公园,恢复历史湖泊水系,开展水系岸线生态化建设,新增公园绿化面积1500亩,把公园建设成“首都南部结构性生态绿肺、享誉世界的千年历史名苑”。

除了大手笔的留白增绿,丰台区也大力开展小微绿地建设。通过疏解还绿、拆建建绿、见缝插绿,丰台区不断推进休闲公园、口袋公园建设,使群众身边的公园越来越多。2018年建成嘉园城市休闲公园等一批群众家门口的公园,公园绿地500米服务半径覆盖率达到81%。2019年,丰台区将坚持“花园城市”理念,实施新一轮百万亩造林绿化3117亩。新建北天堂滨水森林公园、看丹公园、中奥城市森林公园等各类公园30个,新增健身步道15公里,打造群众家门口的绿色休闲空间。

区委理论学习中心组 举行学习(扩大)会

本报讯(通讯员 张猛)近日,我区举行区委理论学习中心组学习(扩大)会,邀请中关村大河资本创始合伙人刘志硕作《政府投资基金相关问题的思考》专题报告。区委副书记、区长王力军主持学习(扩大)会,区政协主席刘宇参加学习。

会上,刘志硕重点从政府投资基金作用、政府投资基金作用实例、设立政府投资基金建议、政府投资基金的成功条件、政府投资基金概述五个方面对政府基金知识进行了详实的论述,对更好地发挥政府资金的引导作用和放大效应、提高政府资金使用效率具有重要的指导意义。

会议指出,此次讲座进一步充实和加深了我区领导干部对于政府基金相关知识的理解和掌握,有助于提高新形势下利用基金手段推动经济发展的能力。全区要转变理念、拓展思路,在北京市中心城区减量发展大趋势下,充分发挥丰台区可增量空间巨大的优势,通过优化营商环境,为企业创造巨大的创业和成长空间,增加丰台吸引力、促进区域经济长远发展,完成好“丰台上台阶”的目标任务。

区领导肖辉利、高峰、李正斌、张健、周新春、连宇、冯晓光参加学习。全区有关单位主要领导和班子成员参加学习。

丽泽SOHO等8个项目今年竣工

本报讯 2019年丰台区将推进丽泽金融商务区规划建设,实现丽泽SOHO、中华联合保险、平安金融中心等8个项目竣工或投入使用,不断增强区域产业集聚效应。

丽泽金融商务区是一块内最后成规模的开发区域,是新兴金融产业集聚区、首都金融改革试验区。2018年,对标伦敦金丝雀码头等新兴国际金融功能区,聘请波士顿公司、北建院等国内外顶尖专业团队,丰台优化升级丽泽金融商务区规划方案,中证机构间报价系统股份有限公司落户丽泽建设“中国证券大厦”,中国长城资产股份有限公司等3个项目44万平方米投入使用,新兴金融要素承载优势进一步凸显。

2019年,丰台区将聚焦建设具有全球影响力的金融发展新区,依据规划优化升级成果编制丽泽金融商务区控制性详细规划和城市设计导则。加快推进丽泽SOHO、中华联合保险、平安金融中心等8个项目竣工或投入使用,积极引进持牌金融机构,推动国家级、市级以及外资重大金融项目落地,重点建设专业性市场,发展专业性金融机构、提供专业性金融服务,支持人民银行发展法定数字货币产业。加快国家金融信息大厦、中国证券大厦等在建项目建设进度。加快北区征地拆迁工作,优化地区交通组织,推动丽泽城市航站楼规划建设,做好市政道路、地下交通环廊、变电站等基础设施建设。加强与金融街对接合作,启动跨界道路建设,推进丽泽金融商务区与金融街一体化发展。

丰台“五分钟”便民蔬菜网今年全覆盖

本报讯(特约记者 李瑶)今年,丰台区将继续增加便民服务设施,多模式补充蔬菜零售网点,全区实现“五分钟”便民蔬菜零售网络全覆盖。

近年来,丰台区委区政府坚持全力办好群众家门口的事,努力将百姓菜篮子建设得更便利、更实惠、更丰富、更安全。2018年,丰台区全区新建规范便民商业网点133个,其中蔬菜零售网点61个,实现基本便民服务功能社区全覆盖,“五分钟便民蔬菜零售网络体系”覆盖率达到80%。镇国寺大街成为中心城区首个生活性服务业示范街区。截至目前,丰台区共有蔬菜网点700余个,涵盖社区菜市场、社区便民菜店、生鲜超市、蔬菜直通车、便利店搭载、无人售菜机等多种经营模式。

2019年,丰台区将推进全区生活性服务业设施规划及街乡镇分规划建设,将网点配置细化到社区、村,利用地下空间、腾退空间等可利用空间资源,增加便民服务设施,并进一步提高生活性服务业的品质,实现每个行政社区拥有2个蔬菜零售网点,全区“五分钟”便民蔬菜零售网络全覆盖。

丰台集体土地租赁房开工3730套

本报讯(特约记者 李瑶)今年,丰台区将进一步提升住房保障水平,加快推进位于长辛店镇张郭庄村、卢沟桥乡张仪村、卢沟桥乡小屯村和郭庄子村、花乡草桥村、花乡煤合村的5个集体土地租赁房项目建设,实现开工3730套。

5个项目规划用地面积均在3公顷以上。位于花乡草桥村的集体土地租赁房项目,地处玉泉营立交西南侧,东至武警部队,南至马草河,西至京沪高铁、京九线,北至规划道路,根据现行规划,规划总用地面积4.31公顷。位于花乡煤合村保合路188号的集体土地租赁房项目总用地面积5.63公顷。位于卢沟桥乡郭庄子、小屯村的集体土地租赁房项目,东至青塔西路西侧规划绿地,南至京港澳高速公路北侧规划绿地,西至春风雅筑项目用地,北至双林南路,项目总用地面积约3.87公顷。位于卢沟桥乡张仪村路东、西五环路以东的集体土地租赁房项目,东至张仪村东三路,西至张仪村路,南至张仪村产业用地,北至张仪村二号路,总用地面积7.2公顷。位于丰台区长辛店镇张郭庄村的集体土地租赁房项目,东至二七车辆厂西边界,南至长铁车辆公司,西至规划长辛店北二十街东道路红线,北至哑巴河南岸,总用地面积5.69公顷。

2018年,丰台区加快保障性住房建设,新开工7400余套,竣工1.2万套。2019年,丰台区将更加注重增进民生福祉,加快保障性住房建设,开工建设各类保障性住房5000套,竣工6000套。

责任编辑/赵智和 沈蓓 校对/原梓峰

全区各单位认真学习贯彻区委十二届八次全会精神

坚定信心耐心恒心 推进丰台区各项工作上台阶

本报讯 区委十二届八次全会召开以来,全区各级各部门各单位采取专题会议、研讨交流等形式,在第一时间对全会精神进行传达学习,结合工作实际研究部署落实举措,切实以全会精神为引领,推进丰台区各项工作上台阶。

区发展改革委:协调推进分区规划落实、“疏整促”专项行动、优化营商环境、改善民生、扶贫协作等重点工作,夯实高质量发展的基础,以实际行动确保全会精神落到实处,力争在推进我区各项工作上台阶过程中,发挥先锋作用。**丽泽管委:**加快丽泽金融商务区规划方案的优化提升和落地实施,加快二级项目、市政基础设施及重大项目建设,加速新兴金融产业集聚,全力将丽泽金融商务区建设成为具有全球影响力的金融发展新区。**区城市管理委:**全力以赴做好环境管理和提升,推进环卫和道路交通设施建设维护,打造干净整洁、优美亮丽的城市环境,迎接新中国成立70周年。**区住房城乡建设委:**全面配合做好南苑森林湿地公园等重大项目建设,扎实推进保障房建设,积极做好轨道交通建设工作,为我区高质量发展保驾护航。**区环保局:**打好污染防治攻坚战,统筹完善监测、预警、执法、治理、考核“五位一体”的环境监管体系,抓好区级环保机构改革和职能调整,打造丰台生态环境保护铁军。**区水务局:**明

确任务目标,推进实现河西再生水厂二期投入运营、河西第三水厂主体工程完工,加快河西第二水厂项目建设。**区统计局:**紧扣疏解整治促提升、高质量发展等重点领域,健全完善统计调查制度和监测分析机制,为政府科学决策提供强有力的数据和分析支撑。**区国资委:**统筹推进深化国企改革、国企党建等各项工作,积极发挥区属国企在促进区域经济发展和民生保障等方面的支持和保障作用,推进国有经济实现突破性发展,打造有责任、有担当、有能力的新国企。**南站管委:**围绕建设“高水平对外综合交通枢纽”的任务目标,以更坚定的决心、更务实的举措,坚定不移抓好南站地区交通秩序、运输保障和服务质量任务的落实。**区房管局:**努力实现违规地下室“动态清零”,持续做好保障性住房配租配售、老旧小区加装电梯等民生工作,为群众办实事、办好事。**区法院:**深刻领会区委区政府提出的丰台各项工作上台阶的内涵,更加自觉地将法院工作融入首都工作大局、丰台发展大局。对表对标疏解整治促提升、重点功能区建设、重大项目推进等区域中心工作,加大矛盾化解力度,努力实现法律效果、政治效果和社会效果的统一。**区委党校:**加强硬件设施建设,开展专业化精准化培训,全面提升办学水平。

花乡:梳理完善花乡规划建设实施方

案,加快南苑森林湿地公园地上物腾退,加快羊坊彩叶园、白盆窑花乡花卉历史博览园等绿色产业项目建设,积极发展现代服务业和高品质生活性服务业,服务保障好北京天坛医院运营和北京口腔医院迁建。**南苑乡:**召开党委扩大会议传达全会精神,着重分析了对南苑地区的发展定位,明确下一步工作目标,号召广大干部把心思集中在做事上,把本领体现在干事上,把目标聚焦在成事上,甩开膀子迈开步子加油干,持续推动南苑乡各项工作上台阶。**大红门街道:**始终抓住疏解非首都功能这个“牛鼻子”,继续做好已关停市场的违法建设拆除工作,为下一步规划腾出宝贵空间;对已升级市场进行规范管理,确保符合我区整体规划定位;加大综合整治力度,着力解决重点区域存在的住改商、住改仓、违法建设等问题,全面提升辖区环境。**和义街道:**结合南苑森林湿地公园规划建设,大力推进拆违工作,做好已拆除区域绿化,针对已整治的仓储、物流问题,强化管控、避免反弹。**宛平城地区:**以卢沟桥国家文化公园规划建设为机遇,做好文化提升等方面工作,发挥好政治、文化功能,推动区域发展。**卢沟桥乡:**落实城市总规和丰台分区规划,纵深推进全城市化进程;全力做好小井、岳各庄等棚户区改造和环境整治工作,改善群众居住条件;推进张仪村、郭庄子村等租赁住



2019北京两会特别报道

区长王力军：

丽泽与金融街将规划交通“快速道”

本报讯(特约记者 李玉坤 倪伟)北京市十五届人大二次会议1月14日开幕。记者1月13日对话市人大代表、丰台区区长王力军,王力军表示,今年他和丰台团将主要关注南中轴线的规划实施等问题。

南苑森林湿地公园:建成 中心城区最大绿色开放空间

记者:作为人大代表,今年主要关注什么问题?

王力军:今年我们要提的主要议案是,围绕南中轴建设落实总体规划时,如何调动各方力量形成共识,推动规划落实。

记者:南中轴规划进展如何?

王力军:南中轴规划设计已面向国际征集了五个方案。丰台正在将五个方案进行综合,都已经完成规划设计,正在等待审批。

记者:作为曾经的皇家范围,南苑地区未来将如何建设?

王力军:南苑地区未来将建设面积达1.6万亩的南苑森林湿地公园。从辽金时期起这里就是皇家范围,是皇家春秋狩猎的地方,也就是森林湿地。我们计划最终在北京中心城区形成一个最大绿色开放空间,成为城市绿肺,让市民享受到新总统的福利。

首都商务新区将 承载国际交往功能

记者:南中轴北部将如何定位?

王力军:在丰台区分区规划中,南中轴地区将实现“北城南苑”,北城指的是首都商务新区,将按照“城”发展。

目前首都商务新区规划正在审查中,未来将建设成一个以文化交流、国际交往、国际商务为主的功能区,也是新一轮城南行动计划的重要承载地。我们将通过首都商务新区规划的实施,让北京南北更加均衡发展。

记者:大红门之前很多批发市场聚集,将如何疏解整治提升?

王力军:近两年在市委、市政府的大力推动下,丰台区批发性市场整体基本疏解完成。这一区域将按照首都商务新区的定位进行规划设计和建设。国家级的博物馆、文化馆等文化场馆将是首都商务新区的重点功能,将按照规划在这一区域逐步实现。

记者:位于南中轴的南苑机场,未来将作什么用途?

王力军:南苑机场也在南中轴的规划范围内。南苑机场主要计划战略留白,为未来的发展提供空间。南中轴路是大兴国际机场进入北京的主要道路,正结合首都商务新区和南苑森林湿地公园统筹规划。

正研究丽泽通过 轨道交通直达金融街

记者:丽泽商务区现在建设情况如何?

王力军:正在建设中的丽泽金融商务区,在生态环境和交通方面都进行了优化设计,大面积的绿地使丽泽金融商务区的生态环境发生了根本改变。

在交通优化方面,原来规划的高架桥将被优化,取而代之的是更多小街区,避免宽大道对整个商务区的割裂。丽泽金融商务区将融入人文、职住平衡等理念,让人和城市产业融合发展。

记者:丽泽商务区 and 金融街将有哪些合作?

王力军:丽泽金融商务区将与金融街一体化发展,与金融街的交通连接将更快捷、便捷。这既涉及地面交通,也包括轨道交通,目前正在研究通过轨道交通直达金融街。

记者:据了解,正在建设的大兴国际机场将在丽泽设立城市航站楼,现在建设情况如何?

王力军:今年9月,北京新机场将投入使用,新机场城市航站楼将设在丽泽中心区。目前航站楼规划建设正在紧锣密鼓推进实施。

中心城区疏解整治后腾退空间如何利用?

丰台团人大代表呼吁建养老医疗设施



特约记者 李木易/摄

本报讯(特约记者 赵莹莹)2019年是疏解整治促提升专项行动的第三年,《政府工作报告》也提出,要更加注重疏解整治与优化提升同步推进、疏解与环境整治紧密结合。中心城区疏解后的腾退空间,能不能改造成小型养老机构,社区卫生服务站或者建立立体停车场呢?在1月14日下午的讨论会上,丰台团的人大代表为腾退空间再利用献言献策。

想建养老设施却没地

“这两年,政府建了很多养老照料中心和养老驿站,但密度还是不够,特别是城市中心区,缺口依然不小。”丰台团的市人大代表施颖秀是颐养康复养老照料中心的院长,养老议题是她两年来一直关注的话题。

施颖秀以其所在的东铁匠营街道举例,街道下辖25个社区,规划建设5个养老驿站,现已建成的养老驿站却只有两个,相当于一个养老驿站得覆盖12.5个社区。而即便是5个养老驿站全部建成,也是5个社区共享一个养老驿站。“为什么织不密?其中一个主要矛盾就是城区内养老服务场地供给不足,场地不足,服务运营商自然跟不上。”

施颖秀告诉记者,无论是机构养老还是社区

居家养老,在城中区社区嵌入式的小型养老机构都非常受老年人的欢迎,而老旧小区由于原先设计规划的原因,找不到足够的场地。去年我走访了很多老旧小区,发现这些社区内部缺乏养老服务场地,很多老年人都说他们没有跳舞和交流的地方。”

去哪里可以寻到场地?施颖秀发现,疏解整治后的腾退空间是一个很好的来源。然而,现实的问题是,这些腾退资源分布在不同部门和机构手中,整合再利用的力度远远满足不了需求,能否由某个部门牵头规划,加大腾退空间改造为养老设施的力度?”

养老改造审批易“卡壳”

找到了腾退后的可利用建筑物,在实践中人们发现,改造又是一个难题。施颖秀提出,2018年10月实施的《老年人照料设施建筑设计标准》中,对老年人照料设施的楼道宽度、硬件设置、消防等都提出了明确的要求。然而,许多既有的建筑物,由于当初建造时并不是按照养老设施设计的,很多硬件达不到标准,设计审批时也无法过关。

施颖秀呼吁,设计部门和消防部门能够走到建筑中,具体分析,为既有建筑的养老设施改造提供一个绿色通道。