

太平桥街道办事处有速度 营商环境有温度

本报讯(记者 林瑶 通讯员 张国芳)“营商环境”是现在绕不开的一个热词,它决定着好多“大事儿”:哪儿的营商环境好,人才就往哪儿走,资金就往哪儿流、项目就在哪儿建。

办理流程一简再简、办事时间一减再减、办事环境好上加优……太平桥街道把企业需求和百姓需要作为优化营商环境的着力点,不断提升企业发展指数和民生幸福指数。

绿色通道 让办理流程更有速度

太平桥街道去年10月底在小区内开了一家方便社区便民店,店内蔬菜、水果、主食、蛋奶、肉制品等一应俱全。满足周边5个社区1.6万余户居民的日常生活需求,居民只需步行5分钟就能在家门口买到物美价廉的新鲜蔬菜,百姓纷纷竖起大拇指:“政府为百姓造福啊!”

说起这间社区便民店的顺利进驻,离不开太平桥街道助力优化营商环境,

开通绿色通道,让企业在最短时间内完成了选址、规划,感受到便捷速度的营商环境。“原来这个地方是10余间门脸房,在开墙打洞封堵后,我们进行了统筹规划和群众调研。百姓反映买菜不太方便,我们围绕菜篮子工程,找场所、联系产权方、开办建店证明、帮助申请政策补贴,加快企业各类手续的办理进度,最后推动了方购便民菜站的落地。”太平桥街道党建服务中心主任张英志告诉记者。

以非首都功能疏解为契机,太平桥街道拆除违法建设,封堵开墙打洞,科学规划腾退空间,市场疏解转型升级,建成了集文化、教育、休闲、购物等于一体的便民服务中心,优化了营商环境,不断满足了百姓的“五性”需求。

“让营商环境优化成果看得见、摸得着,帮助企业改善发展环境,为市场主体增添活力,是我们作为属地街道需要持续不断做好的一项重要工作。”太平桥街道

相关负责人说。

街道助力 让营商环境更有温度

“我们的分公司在太平桥街道运营很长时间了,街道重视我们,经常主动上门询问就业岗位空缺需求,为我们提供人才支撑和政策解读,能感受到街道真正把优化营商环境落到实处。”提起太平桥街道办事处主动上门服务,中国人寿丰台支公司负责人周月容最大的感触就是有温度的服务。

“送服务、送温暖的同时,更要送信息、送政策。”太平桥街道社会保障服务中心主任梁书武在谈到“优环境稳就业送服务”活动时说:“一方面为企业提供选人用人的平台,填补企业用工缺口;另一方面解决企业办事流程不熟悉、信息获取不及时、优惠政策不知道的问题,切实让企业享受到‘家门口的服务’。”

太平桥街道作为属地,强化担当作为,实实在在为企业服务。积极开展走访活动,

了解企业发展现状,宣传优化营商环境新举措,对影响企业发展的相关问题共同研究解决办法。组织相关职能部门与辖区企业、商户代表沟通交流,破解发展难题,推动企业发展,增加了企业的获得感和归属感。“街道在对太平桥西路整治后,道路畅通了,我们单位周边的环境也变得更舒心。”中华书局相关负责人深有感触地说道。

针对走访和交流中发现的问题,太平桥街道不等不靠,现场答疑,在做好精准服务的前提下,用“细功夫”、“实功夫”为企业发展建设营造良好的环境,用优质的服务赢得辖区企业内的认可。下一步,太平桥街道还将针对不同企业进行精准化服务,更好地解决企业生产经营遇到的困难和问题。

XFTB009

优化营商环境
丰台在行动

《花开丰台》



世界公园敲响踏青“集结号”

以“花约郁金香 欢乐踏春来”为主题的北京世界公园2019踏青赏花季暨第二届郁金香童话嘉年华活动于4月5日开幕。

世界公园八大板块的主题活动,点亮清明小长假,“狂野乌干达”非洲踏青迎宾鼓、“炫”剧场一燃情歌舞舞五洲、郁金香花车盛装大巡游、丝路雨林大象“泰”狂

欢、郁金香格林童话漫游、非洲图腾小剧场、亚太彩虹小舞台、郁金香格林童话漫游、丝路非遗花灯精品展等富有异域风情的演艺内容原汁原味精彩纷呈,给游客带来了视觉盛宴。

据悉,北京世界公园2019春季踏青赏花活动将持续到5月6日。

赵彤 文并摄

世界花卉大观园里郁见·花开

去年秋天,五十万颗球茎被小心翼翼地埋入土中。经过冬天的孕育,迎着春日温暖明媚的阳光,一株株郁金香破土而出,舒展身体,倏然绽放。

4月6日,世界花卉大观园郁金香文化节正式开幕。本届郁金香文化节引进了包括郁金香、风信子、洋水仙等百余种的花卉,其中有坎迪王子、黑鸚鵡、卡奈沃得里奥等名贵

珍稀郁金香品种,花型也是多样:单瓣类、复瓣类、鸚鵡冠类、凯旋类、饰边类等等,此外还有粉珍珠、蓝杰克等风信子品种,总种植面积达1万平方米。

公园北侧的荷兰园充满了异国风情,荷兰风车脚下是郁金香的海洋,各种颜色的郁金香交织出五彩的波浪。

史芳斌 文并摄



南苑街道边角地变“微绿地”

本报讯(通讯员 史莉)南苑街道南苑西路东起红房子路口西公交站台,西至丽源兴停车场门前长约200米。这条路段曾因严重的环境问题让附近的居民头疼不已。经过街道综合治理后,“问题边角地”摇身一变,成了居民舒心呼吸、看着赏心的“微绿地”。

这块备受诟病的边角地,位置紧邻辖区主要大街,环境问题暴露无遗,道路严重破损导致地面黄土露天、“僵尸车”常年“站岗”,雨季形成大泥塘,冬季杂草丛生消防隐患尤为突出,影响环境美观的同时,也给周边居民和过往行人带来不便。

“边角地”重生,闹心变舒心啊!曾经的成片杂草、乱停车辆、堆物堆料,将被花坛、绿植取而代之。”附近居住的居民陈晓

XFTB004

晨看着正在施工改造的场景有感而发。

据了解,街道对该处边角地改造投入专项资金33万余元,改造项目将在4月底前完成,改造面积约2000平方米,改造后路面整体硬化,新砌3个长方形花坛,栽种绿植沙地柏共200棵,并对周边5个雨水井实施增高,综合改造真正实现边角地“变废为宝”,大大提升环境品质和环境“颜值”。

目前,街道全面启动小龙河亲水公园、警备西路玉兰园建设,科学统筹规划,融入设计理念,形成“龙河春绯、玉兰花海”景观,努力提升城市品质,增加城市开敞空间,增强群众的获得感、幸福感和安全感。

“模拟调解”让社区居民轻松学法

本报讯(通讯员 张晓鸥)“张家的狗咬了老李,这事儿该怎么解决?”近日下午,花乡草桥欣园社区居民王女士早早来到居委会调解室,和30多位居民一同上了一堂生动的司法调解课。

日前,花乡司法所、法庭与社区调委会联合,将居民日常生活中容易遇到的法律问题编排成法治情景剧,本期精选了“狗咬人纠纷民事调解”案例,由花乡法庭法官、人民调解员和社区居民分别担任角色,情景再现了纠纷调解全过程,其中涉及的法律知识让在场观众受益匪浅。

“我家就养狗,以前真不知道狗咬了人涉及这么多法律问题。”王女士说:“这次观摩调解全过程,从情理法的角度上更加明确了养狗人应该承担的社会责

任。”“如果出门被狗咬了,知道该从哪些方面维护自己的合法权益了。”居民们纷纷点评。

在互动交流环节,在场听众踊跃举手,向法官、律师提出关于财产赠与、遗嘱生效等方面的问题。法官、律师细致专业的回答,让居民轻轻松松地学到了法律知识。

此次“模拟调解”进社区,是花乡建设“法治空间站”系列活动之一,也是花乡利用司法所法治资源,推动草桥欣园社区“一刻钟法治服务圈”建设的实例。未来,花乡将发挥法官、律师、人民调解员、社会志愿者等多方面资源优势,继续为社区居民提供令人耳目一新的法律宣传+援助一体化服务。

XFTB013

和义街道接诉即办响应机制为居民解难题

本报讯(通讯员 蒋瑶)近日,家住和义西里四区7号楼的李女士来到和义街道,激动地向办事处主任熊柏华送上了一面鲜红的锦旗。“我代表我们一家感谢办事处和社区同志们,这么多天为了我家的事情心,妥善解决了困扰了很久的下水管道问题,也从这件事上真正感受到了基层政府为百姓排忧解难的真作为!”这是和义街道自建立接诉即办服务群众响应机制以来又一次为居民解决难题。

据李女士反映,今年除夕夜她家厨房突然严重积水,当时物业检查发现下水管

有三个漏水点且水管老化严重,采取紧急处理关停了该单元水管总阀,用管箍堵住了水管漏嘴暂时解决漏水问题,但是老化的下水管道更换的问题却迟迟未能解决。在之后的一个月,她曾多次找到自来水公司及物业公司强烈要求将使用近20年的自来水管道进行彻底更换,但自来水公司和物业公司均称有上级文件证明其不属于自身责任范畴,问题迟迟得不到解决。

今年3月,李女士拨打了12345市民热线反映了该问题,和义街道得知后高度重视,立即启动了街道“街乡吹哨 部门报

到”工作机制。次日,和义街道城管科、城指中心、丰台区水务局、自来水公司以及德茂物业召开了现场协调会,就解决李女士家中自来水管道维修的问题进行协商。西二社区书记丁凌告诉笔者:“当时协调会上,物业公司和自来水公司在管道责任归属问题上产生分歧,协商未果。”3月份,该管线又一次发生漏水现象,为了尽快解决该楼居民生活用水问题,和义街道主动担当,协调自来水公司组织工程队紧急施工抢修,其间,街道城管科定期到居民家中进行施

工跟踪,结合李女士提出的具体施工诉求及时沟通,制定具体施工方案,彻底解决了家中用水安全问题,也一扫李女士心中多年的担忧。

居民的诉求就是哨声。“居民找到我们就是相信我们!”和义街道城管科张杰说:“我们第一时间了解实际情况,尽全力协调帮助解决问题。”下一步,和义街道将继续落实好“接诉即办”,发动社区“前哨”作用,及时了解掌握情况,全力为群众排忧解难,让群众有更多幸福感和安全感。

XFTB013

南苑绿肺板块再增4万平方米

本报讯(通讯员 蒲金艳)3月28日,位于南四环的同心阳光文创园拆除腾退工程正式启动。南苑乡新宫村党总支书记王俊庆告诉笔者,工程将于4月底前完成,为南苑万亩森林湿地公园、南中轴发展提供空间保障。

同心阳光文创园,位于南苑西路与通久路交叉口西南侧,建筑面积42000平方米,占地34417平方米。据南苑乡副乡长闫通儒介绍,目前南中轴线两侧,沿着四环的槐新公园、千亩桃园和

桃苑公园已经连成一片,形成了一个5000多亩的“绿肺”。文创园清退后,南苑绿肺板块再增四万平方米,将为居民创造出更宜居的生活环境。下一步,南苑乡还将进一步加大南苑森林湿地公园地上物腾退工作,关停和拆除市场的区域将多用于提升城市环境。

未来,南苑森林湿地公园将通过完善首都城市公园环,再现南苑湿地水网和“南园秋风”的景观。

XFTB020

西罗园街道举办廉政文化交流笔会

本报讯(通讯员 李爽)为深入推进社区廉政文化创建活动,全方位提升街道廉政文化创建水平,以新中国成立七十周年为契机,4月9日,西罗园街道在角门东里一社区活动室举办了“廉韵墨香”廉政文化交流笔会。

本次活动以书画为载体,旨在创建廉政文化阵地,搭建廉政文化交流平台。共有来自16个社区的20位书画爱好者踊跃参

加,现场挥毫泼墨。大家以党风廉政建设为主题,用书法、绘画等艺术形式,将反腐倡廉、廉政勤政的主旋律展现在作品中。

两个小时笔会活动,书画爱好者共创作书画35幅,每幅作品都是主题鲜明、寓意深刻。通过举办此次廉政文化交流笔会,筑牢了党员干部的思想道德防线,提高了思想精神境界,增强了党性意识、廉政意识和纪律意识。



4月9日,一场春雨洒满京城。为保首都早高峰时段的道路交通畅通,为司机、行人、乘客和上学的孩子们营造良好的出行环境,丰台街道公共文明引导员中队的引导员,坚守在路口、站台、学校、地铁一丝不苟认真执勤。他们清扫路面、站台积水,擦洗护栏、橱窗,扶老助幼、维护站台秩序,他们值守在斑马线前,守护行人安全。

王秀玲 文并摄



近日,航天万源商务楼宇工作站、万源实业物业联合大红门消防中队组织开展了夜间消防联动演练。“火情”发生后,楼宇安保人员迅速启动固定消防设施,第一时间组织楼宇内人员撤离,微型消防站人员利用室内消火栓和灭火器进行灭火,同时拨打119报警。消防中队“接警”后,立即出动,迅速下达作战命令,按照指挥员的任务分工,经队员们二十分钟的战斗,“大火”被扑灭,成功救出被困人员。

徐畅文 季颖摄

健身课虽好购买仍需谨慎(上)

如今健身房打卡盛行,微信朋友圈每天都有晒照片打卡的小伙伴。对健身者来说,通过专业的健身机构提高身体素质、释放压力是好事,但应注意不要盲目跟随“健身房打卡”热潮,理性消费,选择适合自己运动健身的方式。发生损失时,依法维护自身合法权益。

问:在办卡健身时遭受损失,可以起诉私教或者健身房吗?如何主张权利?

答:在办健身卡时,在协议书上签字的私人教练或者会员经理均是公司成员,其行为系职务行为,并非应起诉的被告。而健身房的名称通常并非公司在工商部门登记名称,故应以协议书落款处盖章所显示的公司名称作为被告起诉。即可以在该公司的主要办事机构所在地法院或

者实际健身的健身房所在地法院起诉。

丰台法院提示:消费者在签订合同时,注意有意识地保存协议书、健身卡、收据、打卡记录等相关证据。对于有效期、购买课程数量、优惠赠送内容,不能依赖口头承诺,应要求写在协议书或收据上,并盖公章或签字。对健身公司来说,应规范经营行为,按照合同约定认真履行,在上课签到的形式上可以采用会员签字、电子刷卡记录等多种记录方式,注重提高自身服务水平,提供相应完善的服务设施、人员配置及课程安排,信守承诺,诚信经营。(丰台法院)

以案说法

丰台区扫黑除恶专项斗争举报渠道

举报电话:010-12389 63811992

举报邮箱:ftfjshce@163.com

举报信箱:北京市邮政19001号信箱

举报网站:www.12389.gov.cn www.ftjj.gov.cn