

订单配送、就地加工、按需经营……新服务层出不穷 丰富百姓“菜篮子”，越升级越稳当

核心阅读

想要保障居民买菜的便利、舒心,各种菜品供应渠道要跟得上。主营批发配送的农副产品批发市场、售卖果蔬肉蛋粮油等菜品的大型商超、直面百姓需求精准定位的社区便利店,都在随着社会发展,不断调整发展模式。

今天,我们把目光聚焦到丰台区卢沟桥乡,看看这里的“菜篮子”怎么保障充足供应的。百姓一日三餐,“菜篮子”至关重要。随着便民服务业的发展,卢沟桥乡辖区百姓的“菜篮子”日益丰富。批发市场、生鲜超市、社区便利店……人们通过多种渠道选购自己青睐的农副产品。那么,这几

种渠道的菜品供应如何?对消费者而言分别有何优势?未来发展前景怎样?记者进行了采访。

批发市场 露天批发转向订单交易

蔬菜批发市场为主导的流通模式承担了我国蔬菜流通量的70%,在保障“菜篮子”中作用举足轻重。

早上9点,记者走进西四环附近的岳各庄农副产品批发市场,并没有想象中拥挤,反倒秩序井然。岳各庄批发市场负责人陆建华笑着说:“你来得不是时候,想看市场的繁忙景象,得夜里来。”

岳各庄农副产品批发市场始建于1986年,是北京第一批为首都服务的“菜篮子”之一,云集了全国各地物流配送商2200余家,从蔬菜水果到水产海鲜,再到肉蛋粮油、调料餐具、厨房用品……是京城西南地区经营规模较大、经营品种全面的农副产品集散地。

凌晨2点到早上8点是发货高峰期,来自全国各地的农副产品从这里流向京城的千家万户。

早上8点之后开始进入零售时段,每日客流量在1万人左右。来这里买菜的大部分是熟客,一半以上的消费者在此固定消费超过5年,大多是附近小区的居民。“大白菜最低八毛一斤,白萝卜最低一块二。”住在附近阅园小区的赵淑兰满意地说,“论新鲜,这里的菜没得说;论价格,附近就数它便宜。”

尽管对赵大妈这样的消费者而言,岳各庄市场是一个没事就想逛逛的好去处,但对岳各庄市场来说,零售却不是主要销售渠道。2018年岳各庄市场交易额达到140亿元,交易量8.36亿公斤,其中,零售客户占比不超过10%。陆建华介绍,目前岳各庄批发市场最主要的业态是订单交易、配送服务,主要服务于北京各大宾馆、饭店、机关、部队等,配送量占北京市的42%,丰台区的98%。

近年来,从露天批发到推行订单交易,岳各庄批发市场的业态发生了根本性转变。从上世纪90年代就开始在岳各庄做蔬菜生意的商户罗弘德是这一转变的见证者,“刚到市场时,全都是露天交易。”罗弘德回忆道,到2005年,他终于有了自己的第一个冷库。2012年,瞄准净菜这片新蓝海,岳各庄以“安全、健康、生态”为经营理念,大力发展净菜加工配送。

未来,岳各庄批发市场将“瘦身”转型,规划建设10万平方米的交易大楼,在保障供应的同时,占地面积大幅减少。“交易方式也要进一步发生变化。”陆建华介绍,批发市场内将建设农产品展示中心,且会以批发市场为根据地建设电商平台,这样大批蔬果就能在产地完成相应工作,实现北京农副产品垃圾的减量。

大型商超 生鲜零售转型日配加工

每天下午6点,刚下班的杨英雪都会从地铁七里庄站直奔首航超市,拿上一小盒蔬菜、称上一小袋水果。“我一个人住,租的房子里也没有冰箱,切好洗好的小份蔬菜,既方便做又不用担心吃不完,对我来说刚刚好。”

这家承包了杨英雪日常生活所需的超市,位于丰台区卢沟桥乡万丰餐饮街最南端。超市是环绕式布局,蔬果、肉食、海鲜、日配、主食依次铺排。五颜六色的果蔬摆放得整齐有序;分拣干净的蔬菜、分类切割的鱼肉,全都独立封装。

这里还分布着众多“明星”产品:湖北恩施的土家猪、山东寿光的蔬菜、赣南的脐橙……特色商品都有二维码,打开手机扫一扫,商品产地、供货单位、售卖超市便一目了然。

“所有的蔬菜都是产地直来,质量和新鲜度上绝对有保证,而且可以切割小份出售,很受年轻人和小家庭青睐。精品

化的果蔬肉内,产品可追溯,质量有保障,满足了市场的中高端需求。”首航超市七里庄店店长孙辉介绍说。

与人们观念中“早起买菜”的印象不同,这家日均客流4000余人次的超市,客流高峰主要集中在中午和傍晚。

延长了果蔬生鲜的销售时间,商品品质如何保证?从2005年起,首航便开始了产地直采模式,采购员在各类特色生鲜蔬果产地,通过农超对接、厂超对接、基地加工企业对接等方式,从源头保证了商品品质。自有的物流配送中心,确保了整个配送过程安全合理。门店内设立水果冷藏库、肉类冷藏库、冷冻库等分类库房,而卖场里的恒温展示柜,则在最后一个环节保证了货品的新鲜。

此外,店里还有约400平方米的加工日配区。孙辉说:“厨房将生鲜蔬菜在保鲜期内进行细加工,做成熟食产品,既能帮助一些上班族减轻家庭用餐压力,同时也和生鲜区形成互补,从根本上保证了台面上生鲜蔬果的新鲜度。”门店副店长刘赓补充道:“因为就地取材,所以熟食价格也合理。每天中午来堂食区就餐的人都很多。”

一街两站 便民服务直对百姓需求

周庄子家园小区北门外,一条不长的道路上,东西分布着两家便民菜站——一家是走“精致风”的生鲜超市,一家是打“亲民牌”的综合商超。

不过,截然不同的规模和定位,并未使两家菜站成为竞争对手。相反,因为功能互补,两家菜站双双成为丰富小区住户和周边百姓餐桌的“明星采购点”。

位于道路西侧的生鲜超市面积不大,只有大概200平方米,简约整洁的装修风格却让人十分轻松。卖场中间的5组货架上,不同品类的蔬菜、水果整齐的摆放在不同区域。东南两侧沿墙设置了货架,各式各样的瓶装饮料、做饭用的调料和一些简单的日用品整齐排列。西南侧只有两个保鲜柜的生鲜区,却能给顾客提供常见的肉食。旁边的主食区也将制作好的馒头、手擀面分份装好。经常来买菜的李阿姨笑着说:“就在自家楼下,店里干干净净,东西也挺新鲜,出门遛个弯儿顺手就把菜买了,特方便!”

东侧的丰台区政府菜篮子工程——盛欣惠民超市则是另一番景象。这家位于地下一层,卖场面积足有1000平方米的



周庄子家园周边的生鲜超市。蔡晖/摄

综合商超,经营品类更加丰富,除前场的蔬菜、水果、肉类外,更有后场的精品百货、日用品等。这里的优势也同样明显——实惠!作为菜篮子工程,这里不仅有岳各庄市场直供的蔬菜,更有蔬菜基地为其提供一手货源,实惠的价格让它备受中青年群体的青睐。“我们的营业时间是早上七点到晚上九点,上午老年人比较多,都是集中买菜的。中午以后买零食和饮料的年轻人就多了。傍晚更多的是刚刚下班顺路买菜

的上班族。”超市店长吴金玲介绍说。

作为老百姓家门口的“菜篮子”,两家超市优势互补,让新鲜、便利和实惠的果蔬“飞进寻常百姓家”。

近年来,随着疏解整治促提升工作的推进,住宅小区周边的蔬菜摊、早点铺陆续消失,就近买菜成了老百姓面临的现实问题。2014年完成回迁入住、常住人口约5000人的周庄子家园小区,同样面临这个问题。结合小区住户的买菜需求,周庄子村利用闲置的集体用房引进了批准合格的生活服务业设施。

“小区整体面积较大,西侧更是老年人居多,所以西侧设立地上菜站,可以方便老年人购物。而东侧面积更大,营业时间也长,不仅能够服务本小区住户,还能够承接丽泽景园、丰益花园等周边小区住户的日常所需。”周庄子村村委会副主任蒋平表示,“既要在安全上把好关,加强食品安全方面的巡视和记录,还要引导差异化经营,帮助商户解决实际困难,更要提供优质、便捷的服务,使百姓第一时间享受新鲜、便利和实惠。”

为全面落实《丰台区2018年生活性服务业品质提升工作要点》及《丰台区加快蔬菜零售网络建设工作方案》,卢沟桥乡严格执行、认真落实,积极推进便民网点建设工作,保障居民日常生活便利。目前,全乡便民服务网点共计213个,真正以“一刻钟社区服务圈”打通社会公共服务的最后一公里。

特约记者 贺勇 通讯员 蔡晖

三营门公园绿化工程项目现已启动

本报讯(通讯员 徐贵锋)

为进一步助力改善区域环境,充分发挥国有企业的主力军作用,由北京金三环园林绿工程有限公司承接的丰台区2019年留白增绿建设项目三营门公园绿化工程项目已正式启动。

据金三环负责人介绍,丰台区2019年留白增绿建设项目三营门公园绿化工程占地总面积3.8万余平方米,种植面积约3.2万平方米,规划建设景观绿化、步道、六角亭、人工湖、广场、儿童游乐场等设施。园区主要种植油松、白皮松、青杉云杉、国槐、元宝枫、银杏、金叶复叶槭等常绿、落叶乔木,搭配点缀丛生紫薇、连翘、华北丁香等灌木,并铺满鸢尾、玉簪、紫萼等色彩各异的地表植被,人工湖种植荇菜、荷花等水生植物,构造一幅乔、灌、花相映成景的四季景观点。

据区园林绿化局工作人员介绍,该项目作为丰台区园林绿

化局2019年重点园林绿化项目之一,建成后承担着生态环保、休闲游憩、景观营造、文化传承、科普教育、防灾减灾等多种功能。将来周边的居民一出门就能进入公园绿地,呼吸到新鲜空气,实现让“森林”走进城市,进一步提升城市宜居环境。

据了解,金三环园林公司自成立以来多次临危受命、克服困难响应组织号召,始终发扬顽强拼搏、勇于担当的精神,通过科学管理、精细施工,充分发挥了区属国有企业在助力区域经济发展中主力军和生力军的作用,在我区开展了以平原造林、郊野公园、城市副中心配套建设、精品大街等为代表的一批重大生态工程建设项目,完成了园博园公共区域及周边环境保障等一系列重大活动的景观环境布置与服务保障任务,为推进绿色北京建设和我区环境质量改善、经济持续发展、生态宜居优美做出了应有的贡献。XFTB011

《丰台报》持续助力受援地区精准脱贫

丰台区发挥资源优势,通过展览推介、产业合作、产销对接等方式为涞源县实现农副产品进京销售,《丰台报》持续关注受援地区产品,为农副产品进京开设专栏。

本期向大家推荐的是河北涞源县黄土岭石碾小米。据河北涞源县甘霖土特产购销有限公司负责人段怀宝介绍:“黄土岭石碾小米是利用

涞源县独特自然资源生长的谷子,采用原始的石碾工艺加工而成。通过石碾脱皮的小米,不产生高温,完整保留了小米本身的矿物质、维生素等营养成分。煮出来的小米上面还有一层米油。”石碾小米色泽并不光滑,而且表面凹凸不平,这是由于采用石碾传统工艺加工而成,而非“化妆”过的小米。

联系方式:0312-7381955或谢冬梅15032226559

店铺地址:涞源县百泉路人和宾馆楼下核桃油石碾小米店



政务发布

遥感遥测超标车辆查询公告

北京市丰台区生态环境局在嘉园路及丰科路设置的机动车固定遥感监测设备,每日24小时对过境车辆尾气排放情况进行遥感遥测,并对超标排放车辆依法进行查处。

本周共遥测机动车58366辆,其中,有效数据26329辆,筛查超标排放车辆20辆,已通过挂网登记及邮寄信件方式告知涉事车主。上述车辆超标信息已在首都之窗—北京市人民政府网站进行公示,相关详情请登录http://www.beijing.gov.cn/zfxgk进行查询,亦可致电010-83368580进行咨询。

2019年丰台区城乡环境建设综合考核结果通报(4月份)

街乡镇	总成绩		4月考核成绩										4月份市级环境脏乱点处置情况		
	排名	分数	环境管理	市容环境	秩序环境	工地管理	网络管理	当月成绩	当月排名	1月排名	2月排名	3月排名	单位	台账总数	结案率
南苑街道	1	91.24	23.68	17.29	19.70	20.00	9.64	90.31	9	1	7	3	卢沟桥街道	21	100%
和义街道	2	91.11	23.68	17.16	19.90	20.00	9.86	90.60	2	7	3	13	马家堡街道	11	100%
宛平地区	3	91.08	23.5	17.59	19.60	19.96	9.67	90.32	7	6	4	7	大红门街道	2	100%
卢沟桥乡	4	90.98	22.09	17.50	19.40	19.96	9.72	88.67	21	9	1	1	太平桥街道	2	100%
马家堡街道	5	90.91	23.61	16.70	19.90	20.00	9.74	89.95	14	10	2	12	宛平地区	12	100%
西罗园街道	6	90.81	23.71	17.37	19.40	20.00	9.86	90.34	6	2	8	19	新村街道	3	100%
南苑乡	7	90.80	23.39	17.98	19.40	19.56	9.99	90.32	7	11	5	16	云岗街道	1	100%
花乡	8	90.76	23.02	18.06	19.40	19.88	9.86	90.22	12	3	13	15	长辛店街道	3	100%
新村街道	9	90.67	22.77	17.62	19.60	19.96	9.96	89.91	15	5	15	9	花乡	1	100%
丰台街道	10	90.61	23.64	16.45	19.50	19.84	9.82	89.25	17	8	9	7	卢沟桥乡	7	100%
太平桥街道	11	90.53	23.11	17.44	19.40	19.80	9.78	89.53	16	16	10	2	南苑乡	3	100%
长辛店街道	12	90.52	23.53	17.02	19.80	20.00	9.78	90.13	13	12	12	17	王佐镇	1	100%
方庄地区	13	90.36	23.53	17.29	19.80	20.00	9.75	90.37	5	14	17	18	长辛店镇	8	100%
大红门街道	14	90.27	23.79	15.84	19.60	20.00	9.88	89.11	19	13	6	20			
右安门街道	15	90.24	23.54	17.32	19.90	20.00	9.50	90.26	11	15	14	21			
东高地街道	16	90.13	23.47	17.70	19.40	20.00	9.85	90.42	3	4	21	14			
云岗街道	17	90.11	23.49	17.87	19.40	20.00	9.91	90.67	1	18	18	4			
王佐镇	17	90.11	23.47	16.71	19.60	19.92	9.49	89.19	18	17	11	10			
东铁营街道	19	89.91	23.6	17.49	19.50	20.00	9.72	90.31	9	19	19	6			
长辛店镇	20	89.79	23.51	17.83	19.40	19.84	9.84	90.42	3	20	16	11			
卢沟桥街道	21	89.11	22.57	17.33	19.68	19.92	9.61	89.11	19	21	20	5			
丽泽管委会	1	93.65	23.75	20.00	19.80	19.76	10.00	93.31	1	1	1	1			
南站管委会	2	91.47	23.75	19.44	19.90	20.00	10.00	93.09	2	3	3	2			
丰台园管委	3	90.03	23.4	19.30	20.00	15.88	10.00	88.58	3	2	2	3			

注:本公示表为环境建设部分专项考核分数,满分为97分。

丰台区城乡环境建设管理综合考评通报

依据《丰台区城乡环境建设管理考核评价办法》,区城乡环境建设管理委员会办公室组织区城市管理委、区城管执法监察局、区委建委、区生态环境局、区城指中心等部门,对21个街乡镇和三个地区管委会4月份环境管理、市容环境、秩序环境、工地管理、网络化管理等专项工作进行了检查考评。4月份城乡环境建设管理综合考评成绩排在前三位的分别是云岗街道、和义街道、东高地街道和长辛店镇并列第三;排在后三位的分别是大红门街道、卢沟桥街道、卢沟桥乡;丽泽地区管委会排在三个地区管委会首位。前4个月总成绩在前三位的分别是南苑街道、和义街道、宛平城地区;排在后三位的分别是东铁营街道、长辛店镇、卢沟桥街道;丽泽地区管委会排在三个地区管委会首位。

(丰台区城乡环境建设管理委员会办公室)