

# 丰台报



FENGTAI NEWS 京内准字:2002—L0082号

2019年7月19日 星期五 总第873期 本期八版

中共丰台区委宣传部主办 丰台区融媒体中心出版

编者按

在京西永定河畔，有一座千年古镇——长辛店，长辛店留法勤工俭学预备班旧址、劳动补习学校旧址、工人夜班通俗学校旧址(娘娘宫)、警察局驻地旧址(火神庙)、二七烈士墓、长辛店二七纪念馆等坐落于此，不到一平方公里的区域，密布着多处红色遗迹，构成一个红色遗迹群，勾勒出一幅红色地图，讲述着红色故事，传承着红色基因，诠释着中国共产党的初心。

李大钊、毛泽东、邓中夏曾在这里宣传革命真理，播下了革命火种；何长工、毛遇顺等革命先驱从这里走出；这里曾经被誉为“北方的红星”。邓中夏将长辛店称作“中共领导工人运动的起点”。毛泽东曾指出：“中国工人运动还是从长辛店铁路工厂开始的。”

## 唤起工人觉醒 传播革命火种 为劳苦大众谋求幸福

# 长辛店红色地图凝结着共产党人的初心

本报讯(记者 赵智和 荣文静)“长辛店是中国共产党早期发展的主要地区之一，是马克思主义在中国传播最早的区域之一。”高级工程师、国际古迹遗址理事会(ICOMOS)国际会员刘保山说。“长辛店是中国共产党开展早期革命活动的一方沃土。早在建党前，李大钊、毛泽东、邓中夏就到长辛店传播革命火种。”丰台区委党史办主任刘怀广说。

丰台区长辛店街道德善里18号是留法勤工俭学预备班旧址，长辛店大街中段路东祠堂口(又称当铺口)胡同1号是劳动补习学校旧址，长辛店大街174号是长辛店工人俱乐部旧址……在这里，培养了中共早期的骨干力量；在这里，形成了北方最早的工会组织；在这里，诞生了京汉铁路的第一个党支部。

### 唤起工人觉醒，传播革命火种，为劳苦大众谋求幸福，长辛店是凝结共产党人初心的地方

在长辛店第一中学院里，一栋方形二层法式小楼显得格外有历史沧桑感与厚重感，这里就是长辛店留法勤工俭学旧址。为了追求中华民族的解放，1915年，李石曾和蔡元培等在法国组织勤工俭学，号召青年半工半读，学习西方民主和科学。而后，国内掀起了一股留法热潮。1918年，李石曾、蔡元培、吴玉章等在长辛店创立留法预备班，学员有何长工、毛遇顺、高风、盛成等百余人。1919年冬，这批学员赴法留学，其中有许多人走上了革命的道路。

九子河畔的法式小红楼，见证了一代代中华儿女前仆后继、为民族复兴百年奋斗的光辉历程。

“这栋小楼也是毛泽东开展革命实践活动较早的一处场所，它对于毛泽东成长为马克思主义者以及大量的学员接受马克思主义的思想宣传都有重要作用。”长辛店第一中学校长高云虎介绍。

长辛店劳动补习学校旧址则是一座砖木结构的小三合院，青砖灰瓦，教室里的一块黑板、一排排整齐的桌椅，保留了当年工人们上课时的原样。1920年10月北京共产党小组成立后，1921年1月，邓中夏、张太雷等人到这里筹办了劳动补习学校，李大钊曾亲自在这里授课，向工人传播马克思主义。

“李大钊曾两次在这里授课，一次工人问他，‘您给我们讲工人怎么当家做主？’李大钊挽起袖子在黑板上写工人两个字，当他问起工人们这两个字合起来念什么时，课堂一下安静下来，突然一位工人回答，‘老师我认识，念天。’李大钊高兴地说，天就是你们工人，工人的力量比天大。”曾是丰台区红色文化宣讲团的宣讲员胡明回忆起宣讲故事，仍然激情满满。

留法勤工俭学预备班旧址和劳动补习学校旧址为长辛店留下了厚重的鲜红底色，这仅仅是长辛店红色地图的一角。在长辛店这座千年古镇，红色资源非常丰富。专家表示，中国共产党领导的中国工人运动是从长辛店开始的，长辛店诸多红色资源，是教育后人不忘历史的宝贵财富，也是推动地区加快发展的重要资源。生活在长辛店的百姓时刻铭记这一段段红色历史，到这里参观的人沿着这座古镇的红色印迹探寻初心。

(下转第二版)

## 第33届卢沟桥醒狮越野跑举行

### 市政协主席吉林出席

本报讯 为纪念全民族抗战爆发82周年，7月13日，北京第33届卢沟桥醒狮越野跑活动在北京园博园举行。市政协主席吉林，市政协副主席杨艺文、牛青山，政协秘书长严力强，市体育局局长、北京市体育总会主席赵文，区委书记徐贱云、区委副书记、区长王力军，区政协主席刘宇出席开幕式，并为越野跑发令。

北京卢沟桥醒狮越野跑活动是一项以纪念抗战为主题的爱国主义教育活动，由市政协、市体育总会、丰台区人民政府共同主办。该活动自1987年举办以来，每年举办一届，已成功举办32届。活动规模也从创办之初的248人增加到现在的3000多人，影响力延伸到兄弟省市、多个长跑协会、大学长跑队、港澳同胞以及海外华侨华人和外国友人，对弘扬抗战精神、开展爱国主义教育发挥了积极的作用。

活动现场，采用时下流行的快闪表演形式纪念抗战：丰台五小和长辛店小学学生表演《我们是共产主义接班人》，李杨薇、袁一菁、姜亦珊等政协委员和袁晨星、王传越等歌唱家共同领唱，现场群众齐声合唱《我和我的祖国》，互动氛围热烈。市政协委员、民革市委委员、大中小学教师等社会各界人士3000余人参加活动。此外，本届活动专门设置了图片直播和视频直播，让更多人通过网络了解醒狮越野跑活动、接受爱国主义教育洗礼。

区领导李岚、张婕、连宇、冯晓光、段德珍、赵冬辰参加活动。还有较大差距。

## 徐贱云王力军调研教育工作

本报讯(通讯员 丁博文)7月10日，区委书记徐贱云，区委副书记、区长王力军，区委副书记、政法委书记高峰调研教育工作。区领导先后到丰台区第一小学、丰台区21世纪实验小学、丰台区第二幼儿园(民办园)、北京十二中高中部实地调研，分别察看校园环境和教学设施建设等工作。随后，在十二中召开座谈会，分别听取各校办学情况和区委工委、区委教委关于全区整体教育工作的汇报。

会上，徐贱云指出，近年来，我区的教育事业发展成效显著，教育布局不断优化，中高高考成绩逐年提高，辖区群众对教育的满意度不断提升。但也要清醒地看到，我区与教育强区相比还有较大差距。

就如何做好下一步教育工作，徐贱云强调，要着眼“丰台区要上台阶”工作要求，不断加强和改进教育领域各项工作，进一步提升全区教育工作水平。一是要落实立德树人根本任务，培养全面发展的接班人。要全面贯彻党的教育方针，教育引导广大师生爱党、爱国、爱人民、爱社会主义。细化各学段德育目标和内容体系，强化课堂主阵地作用，全面实施素质教育，促进学生全面发展。二是要坚持优质均衡的发展方向，办好人民满意的教育。要积极推动优质教育资源供给，努力满足群众对教育工作的需求和期盼。深化集团化办学和引进合作办学，继续推动课程和教学改革，认真总结推广十二中教学成功经验。三是要打造高素质专业化教师队伍，营造尊师重教氛围。要加强师德师风建设，结合“不忘初心、牢记使命”教育主题活动，引导广大教师自觉提高师德修养，提升教师能力素质，做好教育领军人才培养和青年教师传帮带工作。四是要落实教育优先发展战略，继续加大对教育工作的支持和保障力度。要始终将教育置于全区经济社会发展的基础性、战略性和先导性位置，持续加大对教育的支持力度，不断提升教师地位和待遇，推动丰台区教育事业再上新台阶。

王力军指出，要充分认识到我区教育事业发展现状和面临的形势，夯实教育工作基础，补齐短板，推动优质教育资源均衡发展。积极发挥北京十二中等重点名校的引领作用，深化引进合作办学模式，为区域招商引资、人才聚集提供有力保障。加大对教育工作支持宣传力度，充分借鉴其他教育强区好的经验做法，广泛征求建议意见，全面提升区域教育水平。

区领导梁家峰、李岚、张婕一同参加。

### “不忘初心 牢记使命”

## 新华社北京分社与丰台区融合报道经验座谈会召开

本报讯 7月18日上午，新华社北京分社与丰台区融合报道经验座谈会召开。会前，区委书记徐贱云，区委副书记、区长王力军与新华社新闻信息中心主任储学军，新华社音视频部主任孙志平，新华社北京分社社长路国骏，新华社北京分社总编辑李斌进行座谈交流。

区委常委、宣传部部长梁家峰主持会议。新华社北京分社有关部门负责人以及东城、朝阳、大兴、顺义等区融媒体中心负责同志同志参加。与会人员在围绕“不忘初心 牢记使命”主题教育“守初心、担使命，找差距、抓落实”的总要求，探索“中央媒体+县级融媒体中心+PGC合作模式”向纵深发展的新路径进行座谈交流，重点介绍与新华社合作模式、以短视频为突破口，加速推进媒体融合工作情况。

今年以来，丰台区融媒体中心与新华社音视频部、新华社北京分社联动策划、互相

赋能，创新创优内容生产，在新华社客户端持续推出23部丰台主题短视频，浏览量均突破100万次，国内30多家重点网站转发，浏览量累计达4000万次，在网络移动端唱响了丰台故事。

依托重大主题创新策划出精品。在新华社的统筹协调下，丰台区融媒体中心在北京冬奥会倒计时三周年、第二届“一带一路”国际合作高峰论坛、北京世园会等重要节点、重大活动中发现丰台元素，讲好丰台故事。制作短视频《奥林匹克精神的“种子”》，以中小学生的视角，将中国致力于“三亿人上冰雪”的努力娓娓道来。在第二届“一带一路”国际合作高峰论坛期间，充分挖掘卢沟桥历史文化资源，创意制作短视频《意大利少年眼中的中国之旅》和《新马篇·佛罗里达》，被新华社确认为《丝路追梦人》重点系列报道。北京世园会期间，策划制作短视频《世园会美景背后 有他们的默默付出》，

生动展现“花卉之乡”丰台花乡90后青年为北京世园会成功举办所做出的努力。这些短视频将主题巧妙隐藏在人物故事之中，在进行正面宣传时起到“润物细无声”的良好效果。

聚焦身边榜样传递正能量。弘扬社会主义核心价值观，创新“道德模范”“北京榜样”等典型人物宣传方式，从短视频擅长故事情感要素着手，增强正面报道的亲和力、感染力。今年大年初五，第一时间推出短视频《春节里“大国工匠”的家国情怀》，走进“道德模范”高凤林家里，在做团圆饭家常中，细腻展现“大国工匠”浓浓的家国情怀，短视频上线后，网友热情点赞、转发，仅用时4小时26分钟就突破100万浏览量。短视频《拉的都是“家里人”》，这样的公交车司机真少见!》全程记录“北京榜样”刘宝中一天的工作，生动展现他与乘客亲人般的互动交流，感人至深，引发热议，《人民日报》刊发评论文章《流动的车厢浓浓的爱》。

将镜头对准百姓展现真善美。将镜头对准社区、话筒交给百姓，聚焦基层新举措新风貌，以百姓身边的生活点滴为切入点，把一个个美好生活片段汇聚成新时代的真善美之歌。春节期间，聚焦在北京南站为外地旅客热情服务的文明引导员，推出短视频《最新发现!北京大爷送您回家过年》，引起首都文明引导员群体的强烈共鸣，受到首都文明办的好评，浏览量达150万次。短视频《没听过?首都竟多了一群新闻发言人》将镜头对准丰台区东高地街道一群退休后也不闲着的大爷大妈，讲述他们作为新闻发言人、服务基层宣传工作的故事。还有博物馆里的小小志愿者，帮群众义务修理电器的老党员……短视频的主角来自社区基层，来自群众身边。讲述的故事平凡而动人，鲜活而熟悉，引发社区群众在朋友圈转发分享，浏览量持续走高，成为新时代传递正能量的“网红”。

### 引进“准物业化”管理模式，制定详细“责任清单”

## 丰台街道在全市率先创新老旧小区治理新模式

本报讯(记者 林瑞)7月15日下午5时，随着北大地新西区幼儿园下课铃的响起，孩子们骑上自己的小滑板车跑到距离幼儿园仅一街之隔的丰台街道北大地西区街心花园里追逐嬉戏、嬉笑跑跳，尽情享受着欢乐的假期时光。在这个两个篮球场大的封闭式街心花园里看到，身着统一水袖服装排练动作的舞蹈队阿姨、三五成群拎着刚买回来的新鲜蔬菜闲谈的邻里街坊、围坐听弈彼此暗暗较劲儿的棋手，手持蒲扇举着收音机沉浸在曲艺京韵里浅吟低唱的鹤发老人……

这处居民家门口的休闲好去处几年前还是一片脏乱，随着北大地西区老旧小区改造进程的推进，基础设施有人维修、绿地花草有人养护、小区大门有人看管、停车秩序有人规范、消防安全有人守护、为老服务有人开展，昔日的老旧小区发生了翻天覆地的变化。而这一切变化要从丰台街道创新老旧小区治理模式、引进专业物业管理公司、探索“准物业化”的管理模式、制定详细的“责任清单”说起。

“职责清单”管理模式探出新路子

北大地西区社区建于上世纪八十年代，岁月流转，社区随着住户们一同垂垂老

去。由于没有专业的物业进行日常运维，房屋老化严重，基础设施亟待完善。

“4年前的北大地西区社区因为产权单位复杂，没有物业管理，而饱受停车难、治安乱之苦，尤其是私装地锁、抢车位引起的‘邻里大战’、‘居民纠纷’频发发生。”社区书记刘舒翔回忆起刚来到社区时的景象还历历在目。2016年初，北大地西区与其他4个社区被列入试点，在居民自治的基础上，将停车管理委托给专业的物业公司。随着最困扰百姓的停车难题解决了，社区又以向居民提供改造“菜单”的方式灵活施策，探索引进“准物业化”的管理模式，制定详细的“责任清单”，逐步建起长效管理机制。

“‘准物业化’的管理模式主要针对这种无物业管理的开放式小区，通过购买保洁、停车、治安、消防等服务代替物业对小区实行规范管理。”刘舒翔解释，“除此以外，我们好像还是全市首个将‘职责清单’管理模式引入老旧小区整治的社区。”

社区先后邀请区房管局、各产权单位以及产权单位引入的物业服务企业相关负责人，共同探讨产权单位在小区内的管理职责、移交了哪些服务管理内容等。经过与各部门、各行业的深入研究探讨，厘清了小区

管理范围及归属问题，针对水、电、气、热等事项分门别类的为公共服务部门、产权单位(物业)、住户三大主体分别制定了详细的“职责清单”。

到底何为“职责清单”呢?以自来水为例，以楼门自来水表为界，表外归公共服务部门(丰台自来水公司)负责;表内由公用管线由产权单位(物业)负责;分水表以内由住户负责，水表有问题可以直接报给查表员。这样一来厘清权属、各司其职，逐步让昔日的老旧小区从“无人管”到“有人管”，从“管不好”到“专业管”。

“菜单式”改造精确抓痛点 居民按需“点菜”

从政府“送餐”，到居民“点菜”，北大地西区的老老旧小区开始了“菜单式”改造，除环境整治、停车规范等“必选项”之外，还有针对居民需求增加的垃圾清运、楼道保洁、加装健身器材等“自选动作”。社区采取调查问卷、入户征集、热线电话、居民议事会等方式征集居民需求，真正做到问民所需。

记者在采访中看到，从年轻时就居住于此的张颖春和邻居们都收到了一份《北大地西区社区居民需求表》，在这张表格中，列出楼道保洁、公共区域保洁、垃圾清运、照明、安保等服务供居民勾选。“居民可以

勾选其中最迫切的选项，后续社区会根据大家的诉求，聘请专业公司提供服务，通过让居民看到身边实实在在的变化从而逐步转变观念。”刘舒翔说，“希望每一位居民都能参与到社区决策中，共同对老旧小区进行改造。”

“以前出了楼门就要格外小心，指不定从哪个拐角就蹿出个车来，也不敢让孩子单独下楼玩，有的地方今天还是路，明天可能就出现了地锁，绊倒人是常事儿。”回忆起社区旧时的面貌，家住北大地西区三里3号6号楼的杨翠玲说，“现在好了，车辆整齐码放在画好的白线内，外来车辆进出也需要登记，因抢车位导致的矛盾几乎没有了，邻里关系都缓和了许多。”

如果说商务区和公园院落是城市的面子，那么千千万万百姓的居民区就是城市的里子。在老旧小区整治的实施过程中，丰台街道围绕共性问题对不同小区产权性质、居民结构、辖区单位等特性问题，因地制宜、分门别类地开展老旧小区治理工作，不断探索，创新形成适合自身发展的治理模式。丰台街道抓住居民生活中的“痛点”对老旧小区进行治理高效的改造，最终真正让老旧小区重新焕发“活力”。

XFTB009

## 徐贱云到大红门街道检查“接诉即办”工作

本报讯(通讯员 关璐)7月12日，区委书记徐贱云，区委副书记、政法委书记高峰到大红门街道检查“接诉即办”工作。区领导先后来到角门东地铁站、西罗园南里社区、华远社区、建欣苑小区以及建欣苑三里内区西里垃圾站，针对黑车、黑摩的非法运营、小区停车难、私装地锁现象突出，未硬化土地扬尘、露天垃圾站影响居民生活等群众反映集中问题，实地察看并研究治理方案。在大红门街道办事处，现场察看城市运行指挥中心工作情况和召开会议，听取大红门街道“接诉即办”工作汇报。

会上，徐贱云强调，一是树立明确目标。要坚持问题导向，针对市领导督办事项和群众反映集中的诉求，采取有效措施，迅速开展行动，切实取得实效。二是注重未诉先办。要建立完善问题发现机制，认真梳理社区治理的热点和难点问题，畅通群众反映渠道，表达诉求渠道，把问题解决在诉前，切实减少市民热线投诉数量。三是坚持分类施策。围绕老旧小区管理、环境整治等重点、难点问题，成立由分管区领导负责的工作专班，集中研究解决，逐一分析问题，精准制定方案，确保问题得到根本解决。四是凝聚共治合力。推进机关干部、居民代表、志愿者等各方面力量延伸和下沉，主动上门服务，真诚与群众沟通，加强民主协商，耐心细致地做好解释工作，最大限度争取理解，提高群众满意度。五是明确工作职责。相关委办局要切实履行自身职责，落实“吹哨报到”工作要求，及时响应基层哨声，形成问题解决合力。属地街乡要层层传导压力，把责任传导到科室、社区村，对基层社区村的履责情况、入户联系群众等情况等进行督查检查，提升诉求的解决率。

区领导李正斌、李岚、李春滨一同检查。

## 徐贱云到花乡、宛平城地区调研

本报讯(通讯员 钱坤)7月15日，区委书记徐贱云，区委副书记、政法委书记高峰到花乡、宛平城地区调研。区领导首先来到花乡看丹村，实地察看药王庙古树名木和古碑文物保护单位。在看丹村棚改回迁安置房建设项目现场，了解搬迁腾退、安置回迁工作进展情况。徐贱云要求，要在切实做好回迁安置房安置工作基础上，加大对中关村丰台园和丽泽金融商务区等重点功能区人才住房保障力度，更好促进区域职住平衡。

随后，区领导到花乡榆树庄村，实地调研集体产业发展和村域规划建设等工作。在北京国基基地，详细了解楼宇党建工作站、国数共享社区及配套设施建设情况，与企业负责人交流，了解企业经营发展情况，鼓励企业加强自主创新，做强做大做优。在北京榆构有限公司，深入了解企业发展历程、市场经营和拓展情况。徐贱云强调，北京榆构要立足装配式建筑产业优势和特色，切实抓好各个环节，服务保障好首都建设发展，扎实做好环境保护各项工作。

区领导在位于宛平城地区的循环经济产业园，现场检查垃圾分类、渗滤液处理、餐厨厨余垃圾处理、残渣填埋等垃圾分类处理工作，了解园区规划建设、垃圾分类等情况，并详细询问全区垃圾分类运输、分类处理、循环利用等方面的工作现状。徐贱云指出，要认真做好垃圾分类和回收利用等工作，引导市民群众共同参与，营造清洁宜居的生活环境。

区领导梁家峰、吴继东、李岚、张婕、周新春、李春滨一同参加。

责任编辑/赵智和 原梓峰