

科创板鸣锣开市 首批五家京企丰台占两家

7月22日,科创板正式鸣锣开市,首批25家企业隆重登场。其中,5家北京企业占首批挂牌企业的20%,与上海并列第一;首批上市企业5家,全国第一;募资金额126.7亿元,全国第一;已受理企业30家,仍是全国第一。彰显出北京稳居全国第一的科创实力,其中中国通号和交控科技两家企业均是来自丰台的企业,一展丰台科创实力。

中国通号,专注于轨道交通控制系统技术的研究与探索,拥有行业领先的研发与集成能力,为客户提供轨道交通控制系统全产业链一体化服务。公司提供轨道交通控制系统全产业链上的产品及服务,主要业务包括:设计集成,主要包括提供轨道交通控制系统相关产品的系统集成服务及为轨道交通工程为主的项目建设提供设计和咨询服务;设备制造,主要包括生产和销售信号系统、通信信息系统产品及其他相关产品;系统交付,主要包括轨道交通控制系统项目施工、设备安装及维护服务。截至2018年底,公司获得的各项技术荣誉奖项主要包括:中国铁道学会科学技术奖一等奖,北京市科学技术奖二等奖,中国专利银奖等。2018年,公司营业收入达到400.13亿元,净利润37.17亿元。

交控科技,主营业务是以具有自主知识产权的CBTC技术为核心,专业从事城市轨道交通信号系统的研发、关键设备的研制、系统集成以及信号系统总承包。公司主要产品包括三种:基础CBTC系统、CBTC互联互通列车运行控制系统(I-CBTC系统)、全自动运行系统(FAO系统)。公司从产品的应用市场包括新建线路市场、既有线路改造市场和重载铁路市场。作为行业内国产厂商的龙头企业,公司也是多项行业标准制定的重要参与者,推动了全自动运行、互联互通、车车通信等行业技术的发展和进步,是国内自主化城市轨道交通信号系统技术的领跑者。2018年,公司营业收入达到11.63亿元,净利润0.66亿元。

中国通号登陆A股科创板 成为募资规模最大的企业



中国通号大厦实景图

本报讯(通讯员 张力刚)7月22日,我国轨道交通控制核心企业中国铁路通信信号股份有限公司(以下简称“中国通号”)正式在A股科创板挂牌上市。股票简称“中国通号”,股票代码“688009”。首次发行价格为5.85元/股,发行数量为18亿股,募集资金105.3亿元,成为登陆科创板的首家大型央企和A+H股的科创板上市公司。

据公开资料显示,中国通号控股股东为中国铁路通信信号集团有限公司,实控人为国务院国资委。公司专注于轨道交通控制系统技术的研究与探索,致力于为国家轨道交通运营提供安全高效的核心技术支撑,通过成熟的设计集成、设备制造及系统交付业务模式为客户提供轨道交通控制系统一体化全方位服务。2015年8月中国通号已完成港交所主板挂牌上市,是当年港股第四大IPO。

作为高铁国家名片的主要打造者之一,中国通号坚持创新驱动发展,以创新研发体系和高素质研发人才为基础,积极推进重点产品产业化研发,加快科技成果转化。据招股书显示,截至2018年末,中国通号在中国拥有1421项注册专利,领跑科创板申报企业。坚持自主创新,中国通号实现列车运行控制核心技术完全自主知识产权和产品的100%国产化,推动高铁、城际铁路、地铁、货运铁路编组站自动控制技术领跑全球同业。

突出的综合科技创新实力成就了中国通号的市场竞争优势。招股书显示,自成立以来,公司的核心城市轨道交通控制系统产品和服务覆盖了我国已运营及已完成控制系统



中国通号打造的全国铁路调度指挥中心

招标的城市轨道交通线路超过80条,按中标合同金额计算,报告期内公司的市场份额约为40%。目前,公司在保持国内市场持续增长的同时,努力开发海外市场,力争进一步提升公司在全球市场的影响力。

在当前建设交通强国的背景下,作为全球范围内轨道交通控制系统行业的龙头企业,中国通号肩负着中国铁路通信信号民族产业走向世界的使命,通过加快科技创新步伐,加快转型升级进程,发挥产业链一体化优势,重点实现产业产品结构调整的战略性突破、关键核心技术的历史性突破、中国高铁标准与产业输出的国际化突破,积极融入全球化的竞争格局,加快发展成为以轨道交通控制技术为特色的世界一流跨国产业集团。

此次中国通号登陆A股科创板,是目前唯一一家登陆科创板的央企,也是募资规模最大的企业。值得关注的是,中国通号此前申购十分火爆,是科创板首支超过300万户申购的股票,有效申购665倍。多家机构纷纷看好未来中国通号在A股科创板上市后的表现。华创证券发布研报给予中国通号“推荐”评级。该研报认为,基于未来两年控制系统市场规模增长,预期中国通号盈利能力将持续提升。

XFTB006



中国通号工作人员进行模拟测试。原梓峰/摄

清理视觉污染!北京南站地区拆除20块户外广告牌

7月19日凌晨1时许,热闹了一天的北京南站安静了下来,而在北京南站南广场公交站处,火热才刚刚拉开序幕:北京南站地区管委会拆除20块广告牌,让“补丁擦补丁”的护网恢复清静。

坐过公交车到北京南站南广场的人都知道,北京南站南广场入口是在马路南侧一个地下通道,地下通道上方罩着护网,地下通道口北侧就是公交车站。如今的地下通道口挨着公交车站的护网上密密麻麻的挂满了广告牌,好像一块块补丁。北京南站地区城管执法队副队长王伟告诉记者,前期他们进行了细致的取证调查和准备工作,发现这些广告中,除了中间一排整齐的大广告是经过审批的合法户外广告牌外,其余4组20块小型广告牌都是违规私自设置的户外广告牌。

“南广场公交车站区域人流密集,是来北京游客出站第一眼看到的区域,为了给旅客一个清静的环境秩序,我们决定对这20块广告牌进行拆除。”王伟告诉记者,前期经过两次公告,最终安排在今天凌晨开始拆除,“选择乘客都离站之后拆除,避免对旅客产生影响。”



▲拆除现场。刘凯新/摄



▲北京南站地区城管执法队员对违法广告牌张贴告知书。原梓峰/摄

凌晨1时,北京南站已经安静了下来,南广场处依旧灯火通明。拆除工人先把广告牌断电,然后搭起脚手架,从上面一点点用焊枪切割广告牌的固定架。“别看广告牌看着不是很大,一平方米多的面积,可是重量却不轻,一块能有半吨重。”王伟告诉记者,这个地方上面有屋檐,边上全是公交车站的护栏,拆除起来很是困难,光拆除方案就调整了三次。

“一开始我们准备用一晚上集中拆除广告牌,之后再补装护网,可是后来考虑到有的广告牌所在的位置很低,基本上只有半人来高,如果不及时安装护网,既影响美观,更存在安全隐患。”王伟介绍说,后来调整方案准备将拆除工作分两晚完成,趁着晚上边拆除边恢复护网,谁知吊车都来到现场了,突然发现这一组5块的广告牌互相支撑,如果吊动一块广告牌,剩余的广告牌会向后方的地下通道倾倒,非常危险,最终只能调整成人工拆除,确保安全。不过修复护网依旧会同步进行,不会让白天经过此地的旅客感受到施工的干扰。

北京南站地区管委会相关负责人介绍说,目前这20块广告牌已经拆除完毕,清除了这片位于北京南站南广场的视觉污染源。

特约记者 孙颖

丰台区第十二届全民健身体育节羽毛球比赛落幕



7月19日,丰台区第十二届全民健身体育节羽毛球比赛在南极星鑫光羽毛球馆圆满落幕。来自丰台区各委办局、街乡镇的29家单位的302名选手参加了比赛。

比赛分为男双、女双、六人团队接龙赛三个比赛项目。经过一天的激烈角逐,最终,云岗街道、卢沟桥乡、南苑乡分获接龙比赛前三名;云岗街道的赵春博/张翰、南苑乡的涂昊云/王如鹏、卢沟桥乡的钟玉峰/王哲峰分获男子双打比赛的前三名;云岗街道的王娟/张依漪、卢沟桥乡的青青/李焱、南苑乡的苏彦荣/许悦分获女子双打比赛的前三名。

陈静 文并摄 XFTB008

丽泽金融商务区拓维楼宇管理新领域



本报讯(记者 林瑶)7月23日,北京丽泽金融商务区控股有限公司、北京金唐天润集团、北京戴德梁行物业管理有限公司三方以“拓维新领域 战略新驱动”为主题的战略合作发布会在北京丽泽金融商务区举行,正式宣布成立合资公司——北京金唐戴德梁行物业管理有限公司。

北京丽泽金融商务区控股有限公司是丽泽金融商务区规划建设发展的实施主体,主要以投融资业务为主,并

通过设立二级公司的方式,进行一级开发、二级开发、城市运营、物业管理等。丽泽金融商务区是北京市和丰台区重点发展的新兴金融功能区,商务区规划研究范围总用地8.09平方公里,其中核心区总用地2.81平方公里,用地功能包括商务办公、多功能混合以及配套居住等,是北京市邻近二环的最后一块成规模集中建设区,是首都“一轴两廊两带多点”区域空间结构中的重点功能区,是南部地区发展重要支撑点之一。截至目前,丽泽入驻企业497家,其中金融类企业358家,占比72.03%。代表性企业有中国证券投资基金业协会、中国证券金融股份有限公司、银行业信贷资产登记流转中心有限公司、中国人民银行数字货币研究所等。

作为最早进驻丽泽商务区开发企业,北京金唐天润置业发展集团始创于2005年,集团公司下辖全资、控股、参股的分子公司共有31家,拥有总资产160亿元,涵盖四大核心业务板块——地产科技、物业金融、文化教育、综合服务,形成以房地产开发与经营为主的多元化发展企业集团。集团先后在丽泽金融商务区开发了金唐国际大厦、恒泰中心等商务项目,通过土地招拍挂程序,取得丽泽金融商务区17.2万平方米金唐西联大厦的开发运营权;与首开、华润、金茂、首创等行业强手合作,取得丽泽金融商务

区21万平方米D07、D08地块项目开发运营权,回购首创3万平方米F05酒店项目。目前,金唐西联大厦主体结构已封顶,其他各项工作均按照既定计划稳步推进,该项目全权由金唐戴德梁行负责其物业管理。

戴德梁行是享誉全球的房地产服务和咨询顾问公司,于全球70多个国家设有400多个办公室,拥有51000名专业员工。在大中华区,共有21家分公司合力引领市场发展,并于2017年和2018年连续两年蝉联《欧洲货币》综合实力、租赁及销售代理、评估、研究四项中国区年度大奖。2018年公司营业收入达82亿美元,核心业务涵盖物业管理、设施管理、项目管理、租赁代理、资本市场及顾问服务等。

据丽泽金融商务区相关负责人介绍,此次三方成功签约,将秉承谋求共同发展、充分利用各自优势、合作共赢的宗旨,承接管理经营物业,提供相关咨询、策划、培训方面的服务,为丽泽金融商务区的发展注入新的活力。同时,丽泽新机场航站楼和周边基础设施的逐步完善,也将为区域内入驻企业带来交通便利,吸引更多企业租户。在服务品质上,必将大幅提升。在不远的将来,丽泽将建成蓝绿交织、疏密有度、信息智能、宜居宜业的生态商务区,成为新时代商务区的首都样板。

XFTB009

政务发布

遥感遥测超标车辆查询公告

北京市丰台区生态环境局在嘉园路及丰科路设置的机动车固定遥感监测设备,每日24小时对过境车辆尾气排放情况进行遥感遥测,并对超标排放车辆依法进行查处。

本周共遥测机动车13953辆,其中,有效数据5232辆,筛查超标排放车辆5辆,已通过挂网登记及邮寄信件方式告知涉事车主。上述车辆超标信息已在首都之窗—北京市人民政府网站进行公示,相关详情请登录http://www.beijing.gov.cn/zfxxgk进行查询,亦可致电010-83368580进行咨询。