

卢沟桥街道打造党建引领社区自治新模式

本报讯(记者 李娜)“当年我们找了50多个小区才选到这个地方,住下来之后觉得越来越好,简直无可挑剔。”今年70周岁的卢纪元大爷与新中国同龄,是中建一局退休干部,年轻的时候家住木樨园附近,自从2011年在卢沟桥街道珠江峰景小区买房住下之后,深深喜欢上小区如画的风光、丰富多彩的社团活动以及亲疏有度的邻里关系,从此“乐不思蜀”,每天都感觉很幸福。

珠江峰景小区建成于2006年左右,小区干净整洁、环境优美,四时风景靓丽如画,居民素质也普遍较好。首批入驻的业主们当时主要是相中了小区的环境,但是因大家来自全国各地,当时的邻里关系比现在就要疏远一些。2012年开始,珠江桥社区居委会在小区成立,下辖珠江峰景小区和旁边的万科紫台小区,同时代管万绿园小区,居委会的成立让小区居民终于“找到了组织”,退休老干部、文艺爱好者、热心市民等各类“身怀绝技”的居民纷纷找到了属于自己的舞台,大家在居委会的领导下成立了京剧、太极拳、舞蹈、合唱、摄影、国画等12个社区艺术团,此外还有一个专门为居民提供指路、反映诉求、游玩建议的社区帮帮

团。在珠江峰景小区,随便一凑,就能演出一台有模有样的文艺晚会,不管问啥,都会有人耐心指导解答。

社区能不能建好,关键要看党委能不能发动群众

“前段时间书记给我打电话说,卢大爷,您是老党员老干部,您觉得咱们单元楼进门那片空白墙面怎么利用起来比较好?”卢大爷告诉记者,“然后我就琢磨了一下,楼门口这个位置别看地方不大,但是很重要,大家进进出出都能看到,用得好就是块宝地。”经过再三考虑,卢大爷建议社区在这片地方办楼门板报,宣传党的创新理论。社区书记吕秋玲觉得这个想法很好,直接在社区成立了一个宣传组,由卢大爷担任宣传组的组长,专门负责楼门板报。卢大爷一看书记把这么重要的宣传工作交给了我,顿时拿出了当年在单位主管宣传工作的热情,从别人家不要的废旧家具上拆下背板裁成适当的尺寸作为板报的底板,专门跑到外地买来钉板报的钉子,从报纸杂志上剪下各种备用素材,有时间就琢磨写一写小文章,还给楼门长们安排了投稿任务……没过多长时间卢大爷的第一块楼门板报就做好了,主题叫做《习近平新时代中国特色社会主义思想走进千家万户》,居民进进出出对于这块由老熟人做的板报充满了好奇,浏览量很高。现在卢大爷已经在做第3块楼门板报,接下来,楼门板报要在小区各楼门进行巡展,他的宣传组也发展到了12人,大家一起把楼门文化丰富了起来。

“社区能不能建好,关键要看党委能不能发动群众。”卢大爷说,“书记老给我们这些退休老干部开会或者直接打电话,问我们社区应该怎样治理比较好,书记问得真诚,让我们有一种被压担子的感觉。而作为老党员,我们必须上啊,必须得好好思考,社区是我家,我得为家里做点事。”卢大爷说。

除了宣传组组长,卢大爷还是社区太极拳社团的带头人,每天早上都会带着20多人的太极拳社团在小区里锻炼一两个小时,居民有对太极拳感兴趣的就可以在后面跟着学,不用交任何社团费用。除了太极拳社团,社区还有京剧、国画等其他11个艺术团,每个社团都搞得有声有色,并且数目还在持续增加。社团虽然没有门槛,但是并不松散,社区党委积极发挥扶持和指导作用,让每个现有社团都有各自的活动场地和活动公约,促进社团良性

发展。同时,社区党委通过各种契机及时发现“隐藏”在居民之中的文艺带头人,通过搭平台帮助这些有文艺特长的居民把队伍建立起来,逐步成立一个又一个社区文艺团体。“如果单靠我们居委会这几个工作人员,想要支撑起这么多个艺术团就太难了,所以我们积极扶持培养居民当带头人,发挥他们的能动性,既让他们有了施展才艺的机会,又丰富了大家的文化生活。”吕秋玲说。

社区不能建好,还得靠社区干部真心实意为老百姓服务

65岁的高恒时大爷是个闲不住的热心人,平时一看到哪里有好玩的、好吃的就爱及时分享在小区业主群里,有时候碰到比自己年长的老人不会用手机、不会用微信,他都会耐心地讲解,一直教到人家会用为止。社区党委结合高大爷乐于助人的性格,帮助他成立了社区老年帮帮团,主动照顾社区里的孤寡老人。“前两天我跟你们反映的12号楼和24号楼的两个老太太昨天见到我还感谢我呢,说是你们社区及时给她们安上了烟感报警器。”高恒时大爷说。

“我们的社团服务能不能获得居民的认可,关键还得看社区干部是不是真

心实意为老百姓服务。您看我一向社区反映,他们立马就给安装了报警器,这样居民就会觉得有问题找我管用,是社区的后台服务支撑了居民对我的信任。”高大爷说。

文艺社团开启了居民群众文化生活自治的广阔天地,珠江紫台社区在服务群众的其他领域更是丝毫不惜力气。多年来,珠江紫台社区逐步形成了“四平台、一站式”配齐服务的治理模式。包括居民诉求平台,即“一刻钟、一公里”诉求平台——除了日常的窗口服务,还成立社区QQ群,社区微信信息平台,党员、志愿者微信群,诉求邮箱,社区服务热线等问题反馈交流平台力争一刻钟回应居民需求,一公里内可以上门解决问题;居民参与平台——即人人皆可参与的文化活动;居民共享平台——建立了以社区党组织为主导,驻区单位积极参与,共驻共建、资源共享的共建机制;居民智能平台——社区积极引进了数字平台建设,对于居民的户籍住址、身份情况、家庭成员等相关信息,可以快速查询,对于小区内的公共设施,也能及时找到责任单位,有效地提高了工作效率。除此以外,社区还利用微信平台组建了妈妈群、刺手群、青少

年群等一系列个性化服务群,不仅可以扶老携幼,还可以带动社区的青年人积极参与社区活动。

社区党委还建立了居委会、业委会和物业企业联动服务机制。在物业和企业的支持参与下,社区党委还开展了为民服务大集活动,包括每月为社区老年人测血压、血糖、把脉、上门义诊,利用现有教育资源举办各类亲子活动,举办夏日文化广场活动等。在社区党委引领下,物业服务的管理水平不断提高,居民参与社区自治的积极性进一步增强,群众的获得感、幸福感、安全感不断提升。

采访结束后正是下午5点多孩子们放学的时候,大大小小的孩子在小区欢乐地玩耍,家长们站在一边颇有几分怡然自得。“我们这个小区的邻里关系是刚刚好的那种,既不会生疏地互不认识,也不会熟悉到天天到谁家吃饭去。大家既有各自的事业和追求,又能享受丰富的业余生活和贴心的社区服务,这正是我们都喜欢的感觉。”卢大爷说。

XFTB013

基层党建进行时

全市首家不老莓种植园落户丰台

本报讯(记者 赵智和 方芳)在美丽的青龙湖畔,有一个美丽的采摘园,园里生长着一种神奇而古老的水果——不老莓,又称野樱莓(Aronia Berry),中文名不老莓、黑果腺肋花楸等。据悉这是在北京首家种植不老莓的采摘园,今年预计产量3000至4000斤,目前已经成熟。

采摘园全称是洛平精品有机采摘园,是丰台区王佐镇魏各庄村建设的,总占地面积400余亩,是丰台林业局精品水果生产基地,也是北京市果树产业协会评选的北京市百万市民观光果园,2009年被北京市农业局、北京市财政局设为北运河流域耕地质量监测点。

沿着园内号称全市第一的800米长的樱桃树走廊,来到不老莓的种植区,只见不老莓树一米多高,细长的枝条向上生长,枝条上挂满了一串串不老莓果实随风摇曳。不老莓果实像平时的蓝莓,每一串有10粒左右,直径有1厘米大小,紫黑色,包裹着浅白霜,吃着有点甜有点涩,感觉不错。

“不老莓可以直接吃,也可以晾干,



图为不老莓果。 赵智和/摄

还可以泡泡水,抗氧化、抗衰老,这是一种很神奇的水果。”采摘园相关负责人宋淑惠高兴地说,“咱这可是全市第一家种植不老莓的,市面上稀少。目前,园内种了40多亩,都到了成熟的季节了。”

据了解,黑果腺肋花楸属粗放型管理树种。耐寒(-40℃-40℃)、耐旱、耐涝,耐贫瘠,对病虫害、土质、气候都有较强的适应性,适合在平原、荒山大量种植。只要进行适当的管理,可以实现

无农药种植,是无公害果树作物。其果实中花青素、黄酮、多酚是已知植物中含量比较高的。

除了不老莓,园内的葡萄种植区也是硕果累累,黑珍珠似的莫尔多瓦,晶莹剔透的优无核等葡萄也已经成熟。由于园区是有机种植,使得园区土地异常肥沃,种出的水果原汁原味,满满的都是记忆中的味道。

“园区肥料全部是由植物发酵制造,包括每天园区做豆腐剩下的豆腐渣也是果蔬主要肥料之一,养分充足的水果在甜度和营养成分上都要远远高出市场中的同类水果。”宋淑惠自豪地说,“采摘时节,好多外国客人都夸咱们的水果好吃。”

园内拥有15亩联排温室,33座日光温室,培育了樱桃、草莓、蓝莓、番石榴、火龙果、桃、杏、李子、梨、葡萄等十余种果品。樱桃品种多样,有红灯、红蜜、美早、先锋、拉宾斯等;蓝莓有瑞卡、蓝丰、北陆、达柔等多个品种;园内还有30多个品种的葡萄,成熟期交错,一年四季都有水果吃。

XFTB004



近日,由丰台区军队离退休干部第八休养所主办,北京阿姨多多居家养老服务有限公司承办的庆祝中华人民共和国成立70周年暨金婚庆典活动在丰台区北大池十六号院举办,41对金婚老人携手步入庆典会场,讲述他们50年风雨同舟的故事。他们中婚龄最长的夫妇已相伴近70载。

宋文静 文并摄 XFTB014



居民安睡 干部“守雨”

9月10日早晨,丰台区大红门街道双庙110号院的不少居民起床后才发现,屋里的地面有些潮湿。原来,一夜的大雨导致凉水河河水倒灌,院落的积水漫过了脚踝,眼看就进了屋。205户居民们的一夜好觉,其实是社区干部风雨夜中盯守了3个小时换来的。

9日傍晚6时许,大红门街道石榴庄东街社区居委会人户联动,暴雨预警下,居委会工作人员都进入了防汛值守状态。与其他社区不同的是,这个居委会有个防汛重点点位——双庙110号院。院子地势低洼,院里地面比外面的马路低了大约1.5米。更要命的是,院子与凉水河河道只有一墙之隔,河道行洪时的水平面比院内的地面还要高,会出现倒灌积水现象。

临近深夜11点,窗外的雨声越来越大。“到现场去!”石榴庄东街社区书记福艳红拿起雨伞招呼了一声,社区主任李斯和另一位值班的同事王含璐赶紧跟了出去。

一行三人来到了双庙110号院门口兵分两路,李斯查看凉水河情况,福艳红她们去院子里查看。凉水河河水已经明显上涨,

河畔的步行道已被积水漫过了。李斯赶紧绕到双庙110号院后面的排水口处,此处排水口是大市政排水管线,这时凉水河河面已经设过了排水水,水开始往排水口处倒灌。

李斯赶紧回到双庙110号院和福艳红她们碰头,三人一起紧张地盯着院子里积水的水位,很快,积水就漫过了脚踝。“赶紧叫人,随时准备启动应急排水预案!”福艳红说着,和李斯他们分头打起了电话。

子夜时分,社区八九名工作人员在双庙110号院聚齐了。积水还在缓缓上涨,一旦水漫进居民屋内,就得立即挨家挨户敲门通知205户居民起来,确保居民安全。

庆幸的是,深夜12时30分雨势减小,水位卡在进屋的高度没有再上涨,李斯他们又盯守到凌晨2时,确认水位不再上涨才陆续回到居委会待命。

这场大雨,丰台区平均降水达75.9毫米,像石榴庄东街社区这样,许多党员干部践行着为民服务的初心使命,在这个风雨之夜默默坚守。

特约记者 孙颖

最美夕阳红

99岁老航天人的航天梦

本报讯(记者 徐伟)“献身国防科技事业”荣誉证书、航天创业荣誉证书、北京市劳动模范称号、中国运载火箭技术研究院成立50周年纪念章……凝望着这一项项的过往成就,朱熊老人似是陷入了回忆,久久不能移目。

朱熊老人住在丰台区云岗街道南一社区,生于1920年,籍贯江苏南通,10月20日将迎来99岁大寿,是个不折不扣的老寿星。从最开始的上海邮电器材厂,到国防五院,再到航天一院、航天101所,这一幕幕的工作历程,朱熊老人记忆犹新、侃侃而谈。

“年少的时候看着天上的飞机我就在想,为什么外国有自己造的飞机,中国就没有,不行,中国也一定能够拥有自己造出的飞机。”朱熊老人坚定地说。

随着年少时的一股冲劲、一丝梦想,朱熊毅然投身到航天事业当中,这一干就是



几十年,作为航天事业的元老级人物,航天101所的重要技术骨干之一,朱熊老人几十年如一日兢兢业业,不争名不夺利,一心为了我国的航天事业钻研技术、奋斗终身。

如今的朱熊老人,依旧是神采奕奕、精神焕发,谈起事来也是思路清晰、逻辑清楚,可谓是老当益壮。“饭后百步走,活到九十九。”朱熊老人笑着说道。

老人的家人介绍,退休之前,朱熊老人一心扑到工作上,勤勤恳恳,每天的劳动量很大,很少有放松的时候,日子久了,身体也产生了一些疾病,退休之后,为了老人的身体健康,家里人也经常带老人去医院看病,老人自己也改变了生活规律,坚持每天做做运动锻炼身体。

“我现在每天七点起床,十点之前睡觉,一日三餐,不说吃得有多好,家常便饭,少油少盐,按时吃,吃个七八分饱,对身体有好处。”朱熊老人说道,“三餐之外,还会吃些水果,补充维生素。”

“我现在在剧烈的运动做不了,但抬抬腿,走走动动还是可以的。”朱熊老人接着说道,“除了多做运动,饮食规律,心态一定要好。”老人的家人介绍,朱熊老人现在也迷上了追剧,每天歇下来的时候都会打开电视,前一阵正在追北京电视台的一部侦探类的电视剧,看完之后还

会向家人津津有味地谈论几句。

除此之外,老人还有一个习惯——读报,几十年前就开始订阅《参考消息》,一直到现在未曾断过,“我年轻时就爱关注国家大事、国际形势,现在亦是如此,我是航天的老人,也是一名老党员,我爱我的祖国,国家的大事也是我的大事,亦是我们每一个中国人大事,今年是新中国成立70周年,我祝愿我的祖国日益强大、繁荣,也希望我们国家的航天事业蒸蒸日上,百姓越来越幸福。”朱熊老人深情地说。

朱熊老人或许不是最闪耀的那颗星,但他一定是中国航天史上最可爱、最真诚、最无私的英雄之一,他热爱航天事业,投身工作不求回报几十年;他思念故乡,夜深人静之时,每每回忆起故乡的人和事,都会潸然泪下;他心系党和国家,不忘初心,牢记使命,他把自己最美好的时光奉献给了自己最爱的祖国。 XFTB016

哪里有群众诉求 哪里就有办公桌

丰台街道主动下沉一线 用脚步丈量民生

本报讯(记者 林瑶)12345热线既是政府服务群众的“晴雨表”,也是汇集民意的平台枢纽。丰台街道化“被动响应”为“主动出击”,围绕物业管理、停车难题、就医困难等这些热线中出现的群众痛点难点焦点,超前研判谋划,主动开展工作,切实让群众家门口的操心事、烦心事、揪心事有人办、马上办、办得好。

“接诉即办”已经成为当下越来越多被使用的“高频词儿”。“接诉即办”让常坐在办公桌后的工作人员坐到了群众中间,“移动办公”将办公桌搬进了社区、搬进了居民家中。走进群众家中唠唠家常、问问困难,努力把工作做到居民面前、做到“大街小巷”、做到问题现场,做到群众满意。针对老年人、残疾人、困难群体等,丰台街道的“移动办公桌”更是随叫随到,入户走访所需,在家里办理相关业务。“自3月启动移动办公以来,我们累计入户量达到2.6万户,已经走访了辖

区超过三分之一的家庭。”丰台街道副主任彭程告诉记者。

“这得谢谢我闺女,有了这三盏灯夜里出门再也不用胆战心惊,生怕天黑磕了碰了。”家住正阳九条的居民朱淑英阿姨高兴地说着南开西里社区服务站副站长刘建玲,对街道、社区积极安装路灯帮助群众解决夜间照明问题表示感谢。刘建玲并非朱淑英阿姨的亲女儿,而是在日复一日的入户走访,耐心积极地解决大家日常生活中的水电气热、大小烦恼中,和这里的街坊邻里建立了深厚的感情,被大家亲切地唤作“闺女”。

据了解,近年来随着电力增容项目的开展,正阳八条、九条老住户们陆续搬回来居住,可是狭窄的胡同没有路灯,晚上居民出行特别不方便,存在很大的安全隐患。刘建玲在入户走访时听说了这个情况后,马上把问题反馈到社区。这条胡同有多窄,下雨的时候都没法把雨

伞撑开过去,在这里修建路灯基本上是不可能。”南开西里社区书记程辉犯了愁,“只要是群众提出了问题,即便再难,也得解决好。”

程辉与刘建玲前前后后跑了十多趟,现场征求居民意见,勘测线路距离。周围的邻居见了她俩会开玩笑地说:“又来给我们安电灯啦,我们大伙儿都等着亮儿呢。”刘建玲和社区工作人员一起,由社区出资购置灯泡,借助电力增容项目的推进,请专业人员拉了三根电线,在胡同墙上架起了三盏路灯,将胡同里“点亮”,解决了居民夜间出行难题。

胡同亮了,居民的心也亮了。“住了几十年一直摸黑儿走,没想到这两闺女竟然真的给我们装了电灯。”居民张志珍说,“她们总是能想在我们前面,有时候不等我们打12345反映问题,她们就先一步解决了。”

通过移动办公、入户走访,正阳居民

区张大爷家旁边的枯树被清走了,16号院居民乘凉休息的小凉亭被翻新了,南开西里1号楼污水管道渗水被修缮了……像熊辉、刘建玲一样的基层干部走到大街小巷,走到群众身边,通过耐心的沟通,积极的姿态、得力的举措,第一时间从源头为居民解决烦心事儿。

拿出实干精神、到一线去、到群众身边去、下足“绣花功夫”,一桩桩、一件件地认真办,让每一位诉求人的需求得到满足。推动重心下移、力量下沉,让丰台街道工作更深入、作风更务实、贴着群众更近了。“‘接诉即办’是一种倒逼机制,移动办公让工作人员下沉到社区,最初可能是考核机制的驱使,但是真正推动这种工作方法延续下去的,源于我们为群众服务的责任感。”彭程说。 XFTB009

闻风而动 接诉即办