

# 他们将城市森林景观搬进了莲花池公园

## ——莲花池公园南区建设侧记

本报讯(记者 赵智和 方芳)走进位于丰台区西三环的莲花池公园南区,只见蓝天碧水、草木葱茏、色彩斑斓、鸟语蝶舞,游人如织,好一处林水相依、蓝绿交织的城市生态森林景观。原来,是他们将城市森林景观搬进了莲花池公园,是他们将英国设计师绘制的蓝图变成了现实,是他们为首都市民群众打造了一处亲近自然的好去处,他们就是丰台区乡造甲村的集体企业——北京诚信恒远物业管理有限公司(以下简称诚信恒远)。

诚信恒远是丰台区园林绿化局2018年“增彩延绿”科技创新工程的建设者,他们攻克了一个又一个难关,经过不懈的努力,终于将公园南部4.2万平方米的荒芜之地,打造成了“林水相依,万物共生”的城市森林景观。“现在的莲花池公园南园示范区已经成了近自然营造的样板,经常有景观设计师、绿化施工队伍前来观摩,学习近自然森林的营造。”丰台区莲花池公园副主任陈光说。

**迎接挑战,攻坚克难,努力把蓝图变成生动实践**  
“增彩延绿”项目,对于诚信恒远来说是一个极大挑战,园林绿化局是业界的专家,我们干这个项目是真正的班门弄斧,但是,我们有经验有底气,再难也要把这个项目干好。”诚信恒远的总经理蒋宝亮说。

南园示范区的土建、绿化都是难啃的硬骨头。担任绿化设计的是英国谢费尔德大学景观系主任詹姆斯教授,詹姆斯绘制出的设计图纸,精细程度令人咋舌:每个地块每个点位该种什么树,一棵棵标得清清楚楚,这一棵从生蒙古栎、那一棵车梁木,紧挨着的有白蜡、银杏、红栎、元宝枫……同一个地块种的树基本不重样。诚信恒远拿到设计图纸后也是大吃一惊,但是他们没有被吓到、难倒,而是把项目作为企业发展、企业上台阶的路径主动出击。他们



诚信恒远的工作人员打捞水面的漂浮物

带领技术人员三上世园会,四去颐和园,并多次到园博园、北京国家森林公园等地取经学习,然后成立技术攻关小组,结合设计方案集思广益、博采众长确定实施方案,分段分片施工。

“为了保证花草树木的成活,色彩的搭配,我们专门熟悉研究各种花草树木的习性,花朵和茎叶的颜色,确保达到设计效果。”诚信恒远技术负责人王雨说,“我们天天蹲在现场与工人一起施工,遇到问题现场研究、现场解决。”在技

术人员的指导下,工人不分白天黑夜,加班加点拼搏苦战,几个月的时间,种植各类大小落乔1400余株、灌木10500余株,地被10000多平方米,各类植物品种达到120余种。

经过一年时间的养护,眼下,已经是草木葱茏,色彩斑斓。河道两岸,红色的红王子锦带、黄色的高蒿、紫色的鼠尾草、黄白相间的花叶芦竹争奇斗艳,令人目不暇接,可谓是一步一景、移步异景。

### 注重细节,精雕细琢,努力做到最美最好

一条灰红相间的人行步道在景区蜿蜒穿行,时而由市民群众徒步走过。“这条步道是用透水混凝土铺设的,下雨不积水,雨水直接渗透到地下,你可以试试。”王雨说着将手中的一瓶矿泉水倒在步道上,只见水倒在地上瞬间就渗没了。

为了这条步道,诚信恒远也是下了一番功夫,费了一番周折。刚开始,从一个公司购买的透水混凝土,铺设了几百平方米进行测试,一周后,发现因为原材料颗粒大,无法达到设计的强度。“公司一夜之间把铺设的几百平方米步道全部刨掉,连夜召集技术人员开会,研究粒石的粒径多大才能又透水,又结实,还美观。”诚信恒远副总经理刘双文说。

“透水混凝土系统拥有系列色彩配方,配合设计的创意,针对不同环境和个性要求的装饰风格进行铺设施工。这是传统铺装和一般透水砖不能实现的特殊铺装材料。”王雨说,“透水混凝土在满足强度要求的同时,还需要保持一定的孔隙率来满足透水性的要求,因此在配制时除了选择合适原材料外,还要通过配合比设计和制备工艺以及添加剂来达到保证强度和孔隙率的目的。”

诚信恒远自己动手,主动担当起透水混凝土配比的研究任务,专门从河北涞水购买粒石,从山东购买增强剂,技术人员反复进行实验,然后经过设计和及时的沟通,终于获得成功,铺装后得到各方的认同,更是受到市民群众的青睐,雨天漫步不用担心积水。灰红相间的透水步道像一条彩虹在花草林中舞动,也成为园中一景。

### 不凑合、不将就,努力追求原汁原味浑然天成

“为了凸显莲花池公园的城市森林主题,对于项目设计的木桥、木凳及圆木座椅的木材我们都是精挑细选认真对待,绝不凑合、不将就。”

蒋宝亮指着一楼多租的木墩说:“我们收购的木料都是农村拆房子拆下来的老房柁、老房檩,真材实料,不但结实还不容易开裂变形。”诚信恒远特意组织人员去靠近北京的河北省保定市乡下收购木材,木材的选料都是圆木、实木,尺寸规格均要超过设计要求,在外观及使用期限上,做到最美、最好。

水系岸边的景石或大或小、或如卧牛、或如鹤卵,千姿百态,原汁原味原生态,浑然天成,这些景石都是诚信恒远一块一块精心挑选的。公司派遣专人,负责景石的收集、挑选、采购、运输及现场的安放,做到每一块景石都能为现场景观做出完美的体现,相得益彰。“景石大多在直径1.2米以上,体量这么大的石头运输和安装起来难度非常大,再难我们也要达到甚至超过设计要求。”王雨说。在景石安放过程中,需要16吨的吊车吊装,4名施工人员在旁协助,1名工程技术人员对现场指挥、把关,力争把每一块景石安放在最佳位置,调整到最佳角度。

设计师设计的3个茅草亭,让诚信恒远直挠头。用芦苇没效果,用北方的草没有韧劲和质感,只有南方的茅草才能达到预期效果,询问多家还找不到,“真是一把草难倒英雄汉”。诚信恒远发动群众,寻购质量最好的、符合各项要求的茅草。最终功夫不负有心人,他们在河北省丘市的一家门店找到了符合要求的茅草,门店老板介绍说这些茅草是从南方来的,是纯正的茅草。铺到亭子顶上确实达到预期效果,获得甲方及游客的一致好评。

“诚信恒远是造甲村的集体企业,曾经参与过故宫城内部的一些修缮工作,平时还担负着乡山区30多个小区应急抢险任务,还负责汛期抢险救援等任务,在疫情防控期间,诚信恒远紧急处理70余件投诉即办件。”乡造甲村党总支书记蒋宝亮说。

# 设5亿元专项基金,丰台出台支持中小微企业“新十条”

设立总规模5亿元的发展专项扶持基金,将国有企业减免中小微企业房租政策执行范围扩大至区属直管公房……5月26日记者从丰台区获悉,为有效应对疫情影响,解决中小微企业经营困难,推动达产满产,延续前期出台“丰台十条”的硬核特点,积极响应企业诉求,丰台区再次加码,出台了“丰台新十条”,从专项基金支持、租金减免、创新发展产业生态等多个方面全面发力,帮助辖区中小微企业渡过难关、平稳发展。

“丰台新十条”即《丰台区进一步支持中小微企业应对疫情影响保持平稳发展若干措施(暂行)》。在加大专项基金支持方面,设立总规模5亿元的发展专项扶持基金,通过股权、债权等方式,精准支持轨道交通、航空航天等领域具有较大发展潜力的中小微企业。

在加大租金减免支持方面,将国有企业减免中小微企业房租政策执行范围扩大至区属直管公房,执行期延长,支持范围拓展至民办幼儿园、面向公众开放的电影院、实体书店、体育场所等。

在加大创新发展产业生态支持方面,鼓励商务楼宇、科技企业孵化器、众创空间、文化产业园等各类载体为中小微企业减免租金。鼓励轨道交通等优势产业龙头企业及区属国有企业为产业链上的中小微企业开放空间载体、场景应用,促进产业链融通创新发展。发挥“丰台区科技三项费”作用,重点支持对产业链有带动作用的项目。

# 丰台税务局为324户小微企业融资贷款22.9亿元

## ——丰台区税务局与六家银行举办“银税互动”签约仪式



本报讯(通讯员 侯晓文 赵星)5月26日,北京市丰台区税务局以“发挥‘银税互动’作用,助力小微企业发展”为主题,与中国建设银行、中国银行、交通银行、邮政储蓄银行、兴业银行、宁波银行六家银行的北京丰台支行举办“银税互

动”签约仪式,共同谋划银税合作,助力企业复工复产。贝壳普汇科技集团有限公司、志欣大连海鲜有限公司作为中小微企业企业代表参加了本次活动,此外,有近200户优质中小微企业通过“线上”远程参与活动。

活动中,丰台区税务局与六家银行分别签署了“银税互动”合作协议与数据安全保密协议,税务、银行和企业代表深入座谈,力促达成更多的合作共识与银企融资意向,各银行还将就相关融资产品,特别是疫情期间针对促进企业复工复产类的产品向企业推介,供有资金需求的企业选择。

当前,针对疫情期间企业更加迫切的资金需求,4月7日,国家税务总局与中国银保监会联合发布《关于发挥“银税互动”作用,助力小微企业复工复产的通知》,要求在已实施“银税互动”支持政策的框架下,针对疫情期间小微企业迫切的资金需求,加大税收信用贷款支持力度,努力帮助企业复工复产渡过难关。此次签署“银税互动”合作协议是丰台区税务局积极响应党中央、国务院疫情防控常态化举措和全面推进复工复产决策部署,贯彻落实国家税务总局关于进一步做好“银税互动”工作通知要求的有力举措,特别是正值全国“两会”期间,对学习贯彻“两会”精神、促进落实“六稳”“六保”工作具有重要意义。

眼下,支持政策正在丰台积极落

地。“今年以来,我局与六家银行积极开展,共为324户小微企业融资贷款22.9亿元”,丰台区税务局纳税服务科科长王虹介绍说:“不仅如此,为抗击疫情,按照国务院联防联控工作要求,今年‘银税互动’受惠企业范围扩大到了M级,同时将个体工商户也纳入其中,助力空间和企业受惠面将更加广泛。”

据了解,自2018年征管体制改革以来,该局与六家银行紧密合作,通过开展“银税互动”积极探索推动纳税信用建设的途径和举措,近三年共为952户企业融资贷款39.4亿元,有效活跃了区域经济发展活力,有力推动了区域经济税收发展。如今,在新时期、新形势下,该局积极促成税、银、企充分交流,搭建三方桥梁,力求该项工作取得新成效。

“在非常时期,‘银税互动’为小微企业稳岗复产添力赋能,也让我们更加懂得珍惜和使用好诚信纳税这块金字招牌,为实体经济发展注入源源不断的动力。”贝壳普汇科技集团有限公司董事长、丰台区政协委员张磊说道。

# 新发地蔬菜上市前变成了“你想要的模样”

本报讯(记者 原梓峰 李冉)近日,记者来到新发地四季顺鑫净菜有限公司,实地探访新发地净菜上市流程,为了降低厨余垃圾产生,北京新发地根据《关于逐步推进净菜上市工作的指导意见》,以生产、销售、包装为重点,全面推进净菜上市,减少厨余垃圾产生。目前,新发地农产品批发市场每天产生的果蔬垃圾大约100吨,通过开展净菜上市活动后,预计每天能够减少产生果蔬垃圾20%。

来到新发地四季顺鑫净菜有限公司,记者在工作人员的指导下穿戴好生产防护用品,帽子和鞋套才被允许进入生产车间。

车间内,机器轰鸣的轰鸣声和水流的冲刷声充满了整个净菜生产车间,按照净菜规范体系,四季顺鑫净菜有限公司对主要蔬菜制定了品种净菜生产、加工等各环节相关规范。

在生产车间,记者看到对于清洁后需要烘干的蔬菜,如青椒类的,工作人员需将采摘下来的青椒放到清洗池中,在高压水流的冲洗下将表面的泥土冲洗干净,随后在传送带的带动下进入下一个冲洗池,进行更加深度的清洁,最后在烘干机的烘干下,一个个青椒干

干净净地落到了收集筐内,全部流程只需要一个工人负责机器正常运转,完全不需要人工干预。

在车间的另一头,带有泥渍的土豆被工人倒入生产线上,削皮和清洗工作完全实现机械化,只是在生产线末端三五个工人对洗净的土豆进行全面“体检”,对土豆微小的坑洼处再筛查,保证每颗土豆都光亮亮丽。根据客户需求,还可以将土豆等所有蔬菜在车间内切成丁、片、条等客户想要的形状,最薄的土豆片可以达到4毫米的厚度。在通过无菌环境的真空包装行程产品,蔬菜在上市前就变成了“你想要的模样”。

北京新发地市场常务副总顾兆学介绍,根据蔬菜品种的不同,多条生产线同时运作,经过清洗后,还可以根据客户需求切成丁、片、条等任何形状,食用时不必再清洗,极大程度上减少了厨余垃圾的产生。据了解,新发地农产品批发市场每天产生的果蔬垃圾大约100吨,通过开展净菜上市活动后,预计每天能够减少产生果蔬垃圾20%,大约20吨。经测算,全年累计能够减少源头垃圾7000余吨。而产生的垃圾由新发地市场集中通过压缩处理,最大程度减少垃圾产生。

# 丰台区老旧小区综合整治项目启动复工

本报讯(通讯员 车远达)受疫情影响,由于小区实施封闭管理,原定3月开工和复工的项目,延期至5月底开工。疫情期间,丰台区积极组织各部门召开复工复产推进会研究疫情防控下小区内改造施工问题,抓紧推进,做好保障。

目前,丰台区洋桥71号院老旧小区综合整治项目已于5月15日实现全面复工复产,正在进行楼本体和室内上下水工程。据悉,该项目也是全市首批在疫情防控状态下复工复产的老旧小区综合整治项目。

据了解,按照市住建委对复工复产有关工作要求,丰台区房管局牵头,西罗园街道办事处采用“街乡吹哨、部门报到”模式,组织区住建委、区卫健委等相关部门和项目

参建单位召开复工复产工作会议,认真制定了复工复产项目建设和疫情防控工作方案,部署防疫和安全工作。北京市保障性住房发展有限公司组织各参建单位按照方案认真落实。

为消除小区居民疑虑,项目现场所有管理人员及劳务人员健康信息公示在小区出入口,员工每日凭北京健康宝入场工作,所有施工人员均测温、佩戴口罩,并减少和居民的直接接触。同时,对工作场地主动消杀,落实各项举措让居民更放心。

同时,丰台区芳城园一区、芳城园三区、芳古园一区第二社区也同步大面积复工。其他延期项目,会根据实际情况,两会后全部推进实现复工。

# 丰台市场监管局助推商品交易市场垃圾分类工作有序开展

本报讯(通讯员 许正虹)5月1日,北京市正式实施《北京市生活垃圾管理条例》,全面推行生活垃圾分类,既是攻坚战,也是持久战,需要全社会共同参与,形成强大的合力。自《条例》实施以来,丰台市场监管局积极履职,通过“四个主动”,强化两统一、两严禁,助推商品交易市场垃圾分类工作有序开展。

区市场监管局主动履职,强化监管,检查塑料购物袋进货渠道和使用情况,仔细查看塑料购物袋安全标识和环保标识。要求市场主办单位要高度重视,做到两统一:统一公示价格,统一柜台销售。在市场显著位置统一悬挂“塑料购物袋公示牌”,指定柜台进行统一销售塑料

购物袋。严格规范落实集贸市场、商品零售市场限塑规定,做到两严禁:要求集贸市场等商品零售场所不得使用厚度在0.025毫米以下的超薄塑料袋,不得免费提供塑料袋。场所不得使用超薄塑料袋,不得免费提供塑料袋。同时强化行政指导和行政执法相结合“柔性执法”,积极将行政指导融入执法办案中。

同时,主动编制,提前介入,为更好地开展市场内塑料购物袋监督管理工作,在4月中旬,我局特制订了《塑料购物袋使用管理工作指南》,详细制定了市场主办方和经营者责任,监督检查工作重点等内容,并针对检查重点和落实责任提前开展针对性培训。

在主动宣传,守法普法方面,为了更好地开展北京市生活垃圾管理工作,丰台市场监管局统一设计了《塑料购物袋公示牌》和《塑料购物袋使用管理工作指南》宣传展板,在市场显著位置悬挂,场内广播循环播放,引导消费者认清超薄塑料袋的危害,鼓励消费者使用环保购物袋,减少塑料方便袋使用量,进一步净化消费市场环境,为环境保护贡献力量,目前全区72个市场均悬挂了《塑料购物袋公示牌》和《塑料购物袋使用管理工作指南》宣传展板。

主动出击,疏堵结合,督促市场管理方升级改造市场收银系统,将塑料袋收费自动纳入系统中,配合市场主办方积极联系生产厂家,制作可重复使用的环

保购物袋(非塑料制品)投放市场进行使用。目前此项工作已经在丰台区方庄市场开展试点。

同时,丰台市场监管局强化科所联动,加大检查力度,凸显联动效能。截至目前,丰台区商品交易市场塑料购物袋销售总体符合相关要求,但也存在标识不符合要求等问题,市场环节内共下发行政提示书70份,责令改正通知书10份,立案查处违反限塑令行为的案件31件。

下一步,丰台区市场监管局将继续加强对市场内的“限塑”工作的督导检查,强化市场主办方管理责任,要求签订专项管理责任书,继续对违规行为加大处罚力度,加大宣传力度,不断规范经营行为。

# 北京南站立体停车设施建设跑出“加速度”

本报讯(通讯员 李金星)北京南站北广场西侧立体停车设施建设项目作为北京南站综合整治任务的重要内容之一,承担着服务旅客和周边居民停车的重要职能。北京市丰台区综合投资集团有限公司作为北京南站北广场西侧立体停车设施项目实施主体,在疫情防控期间,该公司统筹安排、科学施策,严把“防疫关”、“安全关”、“质量关”,不断推动项目建设提速、提质、提效。

设备来回穿梭……北京南站北广场西侧立体停车设施项目建设现场,建设者们戴着口罩开足马力,随处可见热火朝天的作业景象。

据项目负责人介绍,自复工复产以来,对现场施工人员进行防疫和安全生产知识培训,严格落实北京南站地区管理委员会和属地政府部门的各项要求,强化各要素保障,组织主体安装、土体施工、配套设施等各工序穿插施工,抢工期、抓进度、保质量,目前已完成钢主体结构作业,跑出了重大项目建设“加速度”。