



北京丰台 全力打造金融产业发展新区

丰台区是中心城区和首都核心功能主承载区。北京市委、市政府高度重视丰台区的发展,提出“丰台区要上台阶”要求,为丰台区发展指明了方向。为了抓住难得的历史机遇,丰台区积极推进产业升级,金融产业稳步发展,丽泽金融商务区建设不断加速,逐步成为首都发展的新地标、金融产业的新名片,正在着力打造全球金融产业发展新区。

“数字金融”凸显丽泽发展特色

作为北京市和丰台区重点打造的金融功能区,丽泽金融商务区是新兴金融产业集聚区、首都金融改革试验区。众多优质金融企业看好丽泽金融商务区,正积极入驻。

目前,丽泽金融商务区以新兴金融企业为主,高精尖企业为支柱,打造新兴金融高地,已入驻企业中金融企业占比近70%,其中,“数字金融”发展趋势明显。中国人民银行数字货币研究所贸易金融区块链平台、中华联合保险集团的数字保险、金信网银的数字监管、圆心科技的互联网+金融+医疗等数字金融成果都亮相本届服贸会。其中,中华联合保险集团与阿里巴巴集团实现近7亿元的金

开启了保险行业数字化创新的先河。

下一步,丰台区将紧紧围绕“数字经济”发展方向,集中打造以丽泽金融商务区为示范的“数字金融”发展新区,积极支持金融机构利用金融科技、数字金融发展成果,向数字化转型发展,提升金融业服务效率,进而推动建设数字金融科技园,打造具有全球影响力的金融发展新区。

规划先行 凸显丽泽发展优势

丽泽金融商务区坚持规划先行,不断完善各项配套设施建设,持续优化生态、交通系统,打造成宜居宜业的金融商务区。

丽泽金融商务区在交通方面有着独特优势,汇聚5条地铁线、1个城市航站楼,周边有3个高铁站。丽泽金融商务区最具特色的项目当属丽泽城市航站楼,是集14号线、16号线、丽泽—金融街联络线、北京大兴机场线及11号线5条地铁线交汇的交通枢纽,包含高端办公、酒店及商业等业态,以“城市客厅”的共享理念提供办理值机手续、托运行李等服务,使丽泽金融商务区实现与世界高效对话。丽泽城市航站楼计划于今年年底开工。

生态建设方面,丽泽金融商务区规划绿地2800亩,绿化用地与建设用地达到1:1.2,莲花河、丰草河蜿蜒其间,70亩中心公园及三条绿化带共同环绕,形成34公里生态慢行步道。此外,丰台区正在同步建设完善齐备的

生活服务配套设施,建设高品质城市综合体,配备人才公寓、优质医疗和教育资源。

政策支持 凸显丽泽发展新动能

目前,丽泽金融商务区南区12个项目已陆续释放175万平方米产业空间。随着金融企业的加速集聚,中国证券金融股份有限公司、银行业信贷资产登记流转中心有限公司、中华联合保险集团股份有限公司、中国融资担保业协会等标志性金融机构纷纷落户,为丽泽金融企业的发展赋能。

入驻丽泽金融商务区的新兴金融机构,不仅享受国家、北京市的相关政策,还能在资金奖励、人才引进、住房保障、子女教育、医疗服务等方面享受独有的政策服务。与此同时,丰台区鼓励金融机构在丽泽金融商务区开展数字金融创新应用试点,推动构建金融科技应用环境,打造行业标杆,形成“领跑者”示范效应。丽泽金融商务区将重点围绕数字货币研究所建立“数字金融技术和应用生态圈”,搭建全球数字金融交流窗口和发声平台,不断提升数字金融服务水平。

下一步,丽泽金融商务区将通过优质配套设施吸引金融企业入驻,给予创新的政策环境,促进金融科技繁荣,未来将形成以新兴金融企业为主,高精尖企业以及专业服务机构等为辅的产业体系。同时,充分利用丽泽金融商务区在区位优势、开发潜力和生态人文方面的优势,打造全球金融产业发展新区。



丽泽金融商务区内
高端酒店等商业配套



丽泽金融商务区正积极打造人与自然和谐共处的城市功能新样板(效果图)



丽泽金融商务区内丽泽SOHO

妙笔生花看丰台 服贸会上展“丰”采

作为首都中心城区和首都核心功能主承载区,丰台区是首都商务新区、科技创新和金融服务的融合发展区,有充足的服务贸易产业发展空间。在刚刚开幕的2020年中国国际服务贸易交易会上,丰台区围绕“妙笔生花看丰台”,深度参与服贸会,并展示了其在服务贸易产业发展所取得成果和未来潜力。

服贸会期间,丰台区参加金融服务专题展、文化服务专题展、旅游服务专题展,并参与投资北京洽谈会、中外金融机构高端对话以及“北京日”活动的“金融开放”主题推介,并策划推出旅游招商专题参观路线,全方位呈现丰台区金融、科技、文化、旅游领域发展成果。此外,丰台区还有195家企业报名参与线上办展,展开商业洽谈。

一场招商洽谈 亮出招商引资“组合拳”

中国国际服务贸易交易会活动期间,丰台区携一系列优质招商项目亮相2020投资北京洽谈会(以下简称“京洽会”),其中包括中关村丰台园、北京丽泽金融商务区D片区、北京国家数字出版基地、丽泽SOHO、二七科创城等园区类、土地类、楼宇类项目。此外,丰台区还精心筛选了中核商业保理有限公司、中煤地生态环境科技集团有限公司等6个重大签约项目,涵盖新能源、节能环保、人工智能等高精尖产业。

近年来,丰台区通过政策红利释放打造高精尖产业“引力场”,在中关村丰台园已形成轨道交通、航空航天两个千亿级产业集群;以新兴金融产业为发展重点的北京丽泽金融商务区迅速崛起,金融商务新业态集聚。丰台区发展改革委相关负责人介绍,丰台区高度重视优化营商环境工作,在政务服务、市场准入、不动产登记等方面,相继推出了一系列优化升级服务措施,成为促进高精尖产业发展扶持政策,给予企业资金支持、融资服务、空间保障等,对符合条件的人才在落户、住房、教育、医疗等方面提供便捷服务,构建起企业全生命周期服务体系。特别是为切实解决高精尖企业人才的住房需求,在包括三环内的地区提供了高品质人才租赁住房,获得了企业的青睐。近两年,在全市营商环

境评价工作中,丰台区均位于十六区前四位,企业信心指数、交通服务、办理建筑许可、招标投标、合同执行等指标名列前茅。

同时,丰台区坚持两手抓两不误,实现疫情防控和招商引资工作的“双战双赢”。以需求为导向,服务企业复工复产,并围绕全年招商引资工作任务,突出招大引强,强化项目包装,创新招商方式,开展“丰企通”“云招商”等线上企业服务和招商活动,不断整合资源、集中力量,精准对接洽谈项目,不断提升服务保障水平,有力地促进了项目落地和进度,招商引资工作呈现了良好态势。2020年1月至7月,全区新设立注册资本5000万元以上规模企业228家,与去年同期相比增长11.8%。

两次专题推介 展现多层次发展优势

随着丽泽城市航站楼规划方案设计国际征集、南中轴地区规划建设稳步推进,丰台为首都功能拓展留出新空间,成为京津冀协同发展的重要节点。此次服贸会上,丰台区将参加北京日活动的“金融开放”主题推介,介绍丽泽金融商务区的金融服务产业发展优势。

据了解,丽泽金融商务区是二环与三环之间投资兴业的一块热土,更是首都金融产业的新名片,正在打造“第二金融街”。随着丽泽金融商务区国家金融信息大厦、中国证券大厦的



▲文化服务专题展丰台展区,丰台区“文化地图”首次亮相,全景展现丰台区文化产业、戏曲、旅游等方面的152个地标,更有戏曲机器人互动表演。

建设,国家级金融信息平台及金融市场等金融基础设施也将为丽泽金融企业的发展提供赋能。

丰台区还精心组织策划,采用功能区+旅游景区一站式游览模式,设计了“卢沟桥文化旅游区—北京莲花池公园—丽泽招商展示中心—丽泽SOHO”招商旅游路线。参展商、参会企业及个人均可通过服贸会官网提前预约,于9月7日统一乘车考察丰台区招商旅游资源。这条“浸入式”招商线路,将带领人们跨越830年历史的卢

沟桥,追溯北京城的建都起源地,感受丰台区发展的活力、魅力和无限商机。

三大主题展览 多角度绽放丰台魅力

本届服贸会首次将原北京市举办的文化产业博览会、旅游博览会、金融博览会、投资北京洽谈会进行整合,调整为文化服务专题展、旅游服务专题

展、金融服务专题展。丰台区精心筹备三大主展览,多领域、多角度在服贸会上绽放丰台魅力。

在文化服务专题展方面,丰台通过纵览“丰”华、梨园之乡、创新“丰”采、未来“丰”光四个部分,展示丰台区文化产业发展的丰硕成果。本次展览重点展示包括丽泽金融商务区、中关村丰台园两个重点产业功能区以及石榴中心、首科大厦、依文文创产业园等13个品牌文化园区,首次采用霍格沃兹魔法光影互动技术立体化呈现产业园区全貌。此外,北京汽车博物馆、北京融今文化发展有限公司等32家丰台区特色文化企业也将集中亮相;三月雨、兰亭科技、无不维(北京)影视科技有限公司带来VR互动体验、3D摄影“子弹时间”等创新项目;本次展览还精心筹备了企业路演、直播带货等现场活动,线上线下推介文化项目,拉动文化消费;现场戏曲机器人表演“戏舞”“丰丰”AI机器人趣味互动等活动,让参展者近距离感受“文化+科技”的融合之美。丰台区“数字文化地图”也

首次亮相展区。

丰台区在旅游服务专题展中将“晓月卢沟千年韵,妙笔生花看丰台”主题贯穿其中,展会现场,有“卢沟谣”情景展示和3D“卢沟运筏图”演示,还开创了多个“首次”:首次推出丰台文旅资源电子地图,实现“一图在手,游遍丰台”;首次推出丰台文旅微官网,实现线下扫码,线上查询功能和线下展示内容的延伸;首次推出虚拟展厅,配合线下展会,打造与实体展厅一致的虚拟场景。

备受关注的丽泽金融商务区除了在北京日活动中专题推介,还会亮相金融服务专题展。丰台区围绕“打造新时代全球金融产业发展新区”的主题,展示丰台金融业发展成果和丽泽金融商务区的发展优势、重点项目以及发展前景。为全面体现“数字金融”“智慧丽泽”的发展理念,中华联合保险集团的数字保险、金信网银的数字监管、圆心科技的互联网+金融+医疗等数字金融成果都将亮相展会。

魏昕悦/文

