# 丰台全市首个全面启动筒子楼简易楼环境整治工作

本报讯(特约记者 孙颖)9月18日下 午,"丰台区在筒子楼简易楼开展爱国卫生 运动"现场工作会开进了长辛店街道,辖区 内有筒子楼简易楼的街道相关负责人和有 关部门主要领导走进陈庄社区花园北里、 朱家坟五里,一起观看筒子楼简易楼环境 整治"样板间"。记者从现场会上获悉,丰 台区是全市第一个全面启动该工作的区, 将力争在9月底前基本完成筒子楼、简易楼 环境卫生整治,年内建立筒子楼简易楼长

在朱家坟五里4、5号筒子楼,虽然每层 还是共用卫生间和洗漱间,但是为每户设 置了一个厨房,楼道、卫生间和洗漱间的墙 壁都进行了粉刷,铺设了地面,还安装了门 禁,配备了消防设备,考虑到楼内居民生活



陈庄社区花园北里10号楼、14号楼建成 于上个世纪50年代,如今楼间曾经破损的路 面重新铺上了沥青,拆除了违建,施划了停 车位,秩序井然,单元门前不仅修补了台阶, 还设置了无障坡道,安装了照明,楼内门厅、 楼道都进行了粉刷和地面铺装,还安装了感

长辛店街道有筒子楼31栋,简易楼33 栋,建成于上个世纪50年代的就有31栋。 长辛店街道相关负责人介绍说,为了解决 筒子楼、简易楼失管问题,街道积极发挥党 建引领作用,多方式调动产权单位和物业 单位落实主体责任,并通过统筹协调采用 "三点一到位"促进物业落实筒子楼简易楼 改造。下一步还将继续落实产权和物业单 位主体责任,并将以住户自愿为前提建立 环境公约机制,建管并重,推进筒子楼简易 楼改造工作,确保筒子楼简易楼实现物业

丰台区相关负责人介绍说,丰台区

已正式印发了在筒子楼简易楼开展爱国 卫生运动的工作方案,建立全区筒子楼、 简易楼工作台账,开展环境卫生整治,将 在9月底前基本完成环境卫生整治工作, 12月底前完成环境面貌提升,并将通过

环境整治,压实产权部门对筒子楼、简易 楼的日常管理和人财物投入,针对无物 业管理、无产权单位的筒子楼、简易楼, 属地政府要兜底接管,建立环境卫生长 效管护机制。

#### 丰台筒子楼简易楼怎样开展爱国卫生运动?

督促产权单位和物业管理单位定期 清洁楼道、厨房等公共区域环境卫生,结 合党员双报到机制,开展周末大扫除活 动,开展"搬家式"大扫除,清除楼道、厨 卫间等公共区域堆积杂物、陈旧垃圾。 2、设施提升:

督促产权单位和物业管理单位对所 属筒子楼、简易楼进行全面检查,完善门 窗、照明、垃圾桶、洗手池等基础公共卫 生设施建设,提升如厕环境,落实垃圾分

类工作,保持公用厨卫间和楼道通风良 好,杜绝垃圾污水外溢。

3、长效机制:

督促产权单位研究制定筒子楼、简 易楼物业管理机制,做到专人负责,定期 清扫,楼内外硬件设施定期检查维护,确 保正常运转。对于因历史遗留问题造成 无产权管理单位的筒子楼、简易楼,由各 相关街乡镇研究制定长效管理机制,完 善社区党建引领工作机制,带动居民自 觉参与、维护环境卫生的良好风气。

# 丰台区举办生活垃圾资源化利用回馈社区活动

本报讯(通讯员 王楠)近日,以"绿色生 活新时尚,垃圾分类我先行"为主题的丰台 区生活垃圾资源化利用回馈社区活动在东 铁匠营街道宋庄路第二社区举办。区委组 织部、区城管委、区委社会工委区民政局、东 铁匠营街道参加活动。

活动现场吸引了百余名居民参加,大家 观看生活垃圾分类知识宣传展板,在用厨余 垃圾生产的花肥前驻足,对厨余垃圾的华丽 变身产生了浓厚兴趣。家长耐心给孩子讲 解如何把生活垃圾分类,孩子听得津津有 味,表示要做好垃圾分类,保护大自然。回 馈社区花肥由北京绿海能环保有限公司提 供。据了解,绿海能环保有限公司一直致力 于实现城市垃圾减量化、资源化、无害化,为 响应北京生活垃圾分类实施,使居民认识垃 圾分类的益处,提高垃圾分类意识,配合市、 区奖励和回馈正确分类居民和志愿者,拿出 公司主营的资源利用化产品——花肥,并配 有用可回收垃圾制作的包装共计400份。该 花肥以优选厨余废弃物为原料,100%生物发 酵小分子碳生成,没有氨污染并抑制硝化, 令植物快速生根、叶肥花红。

东铁匠营街道工委副书记丁岳兴介绍 了东铁匠营街道生活垃圾分类工作的做法 和成果,感谢不辞辛苦守桶值班的志愿者、 宣传员,对生活垃圾分类工作做再宣传再动 员,号召全体党员、居民贯彻习近平总书记 对生活垃圾分类工作的重要指示,认识和理 解生活垃圾分类的重要意义,从家庭做起, 自觉将生活垃圾分类,为改善生活环境,为 推进我区生活垃圾分类工作贡献力量。

垃圾分类志愿者代表乔源发言说,垃圾 分类涉及千家万户,是民生关键大事、社会

发展大事,作为一名党员,又是一名幼教工 作者,要在社区带头做好垃圾分类工作,从 源头上做起,教育幼儿从小养成垃圾分类的 良好行为习惯,推动垃圾分类深入家庭,提 高生活垃圾分类在全社会的知晓率。

区、街领导向垃圾分类志愿者代表发放 花肥。随后区、街领导和部分居民代表参观 北京再生资源回收舱使用现场情况,居民代 表现场进行可回收物兑换活动。

活动结束后,社区走进退休老党员、正 确进行垃圾分类的居民和参与宣传动员、守 桶行动的居民家中,将厨余垃圾资源化利用 制作的花肥发放到他们手中,感谢他们对生 活垃圾分类工作的支持。居民收到花肥不 禁赞叹,原来我们平时扔掉的瓜果皮,还可 以做成肥料,这么好看的包装竟然是用可回 收垃圾做成的,如果我们混投混装,它们就

无法发挥价值,还会污染环境,今后我们还 要坚持生活垃圾分类,让山更青、水更绿、天 更蓝,并热情地向笔者展示家中使用的分类 垃圾桶,介绍平时如何垃圾分类。

本次回馈活动旨在推动《北京市生活 垃圾分类管理条例》在社区落实,营造全社 会生活垃圾分类的浓厚氛围和强大声势, 进一步调动广大居民群众参与生活垃圾分 类的热情。将生活垃圾分类工作纳入社区 治理体系进行,运用"十个一"工作法,强化 党建引领,加大宣传动员力度,引导党员、 楼门长、物业企业、辖区单位、环保企业、社 会组织等多方力量参与社区自治,构建多 元共治共建共享新格局。下一步,区、各街 道还将筹措资金,用形式多样的资源再生 产品回馈居民,激励居民持续做好垃圾分 类工作。

# 丰台区生态环境局依法查处 中央生态环境保护督察信访举报问题

本报讯(通讯员 姜祎祎)近日,笔 者了解到,丰台区生态环境局收到转 来的中央生态环境保护督察组信访 举报案件反映王佐镇砂锅村北侧京 原铁路北侧、沙羊路东侧、大灰厂村 靶场路西侧区域为王佐镇砂锅村集 体土地。土地性质为农业口粮田,现 状为满地违法建筑,聚集外来人口、 污染企业,环境脏乱差,严重影响当 地生态环境。

区生态环境局执法人员接到任务 后高度重视、快速反应,于接件当天迅 速到达现场进行核实办理。经现场核 实,举报情况部分属实。举报人反映 区域内存在污染企业,区域内的南侧 和北侧各有一出租大院,南侧大院由

北京中景泰市政工程有限公司承租,存 放道路养护建筑材料和机械,现场无加 工行为;北侧出租大院由北京永运宏达 宠物用品商贸中心承租,生产加工鱼饲 料,未依法进行建设项目环境影响登记

区生态环境局环境执法人员依据 《中华人民共和国环境影响评价法》之 规定,对该单位进行了立案处罚。目 前,举报人反映区域内的两家污染企业 已全部关停,厂房已清空、拆除。



# 丰台区数字化赋能中小企业行活动正式启动

本报讯(记者 徐伟)9月21日,由 北京市经济和信息化局、北京市商务 局、丰台区政府联合主办,丰台区科学 技术和信息化局、北京软件与信息服务 业促进中心、中关村现代信息消费应用 产业技术联盟、中国信息通信研究院智 能+学院、北京工业互联网技术创新与 产业发展联盟共同承办的北京信息消 费节系列活动之丰台区数字化赋能中 小企业行活动启动仪式暨丰台区"新基 建""新场景"政策宣讲会成功举行。

本次活动旨在进一步加深业界对 信息消费及"五新"政策认知,引导信息 消费升级,促进内循环产业发展,推动 新一代信息技术向更多消费领域广泛 融合渗透,培育信息消费新增长点、打 造数字经济发展新动能。北京市经信 局、北京市商务局、北京科委、丰台区相 关委办局等单位,丰台区有关企业代表 共计200余人参加活动。

据丰台区科信局局长张永梅介绍, 本次丰台区数字化赋能中小企业行活 动将以"1+4+1"的架构,通过1场政策 宣贯会,4次专场企业行活动,并依托 值得买平台这一数字化赋能平台,为北 京中小企业数字化转型提供助力,推动 信息消费。

在后续的企业行活动期间,北京工 业大数据创新中心、北京工业技术软件 化创新中心、数字化设计与制造创新中 心、北京工业互联网平台等服务平台将 联合发力,阿里、曲美、多点、苏宁、海 尔、中金云金融等信息消费代表性企业 也将率先赋能,树根互联等工业互联网 企业也将走进丰台,通过集中路演和供 需对接,交流先进的数字化服务经验, 为打造大中小企业融通产业生态、赋能 中小企业不断寻求合作共识。

# 丰台区协调劳动关系三方代表走进企业

本报讯(通讯员 刘晓东)近日,区 协调劳动关系三方(区人力社保局、区 总工会、区工商联)代表分别到北京志 广富庶农产品有限公司等三家公司开 展调研活动,详细了解企业发展现状和 培育行动推进情况,积极为企业在劳动 关系和谐发展方面建言献策,助力企业 发展。

在北京志广富庶农产品有限公司, 区"三方"代表参观了企业集配中心、党 建职工之家、检测室和信息化中心。随 后,听取企业工会专项汇报,并对企业 招聘员工难、员工技能培训、员工子女 入园入学难等问题进行了——解答。

"针对企业用工荒,建议咱们企业 可以联系劳务派遣公司,区人力社保局 也将为企业搭建招聘平台,拓宽招聘渠 道……"区"三方"代表现场解答道。

在北京章丘海泰饭店管理有限公 司,区"三方"代表充分了解疫情影响和 企业需求,重点针对企业用工需求提供 政策支撑。

在北京元六鸿远电子科技股份有 限公司,区"三方"代表一起实地参观了 企业生产车间、员工活动中心等地,了 解企业的发展现状,对企业的民主管 理、文体活动、技能培训等方面给予精 准指导。

通过调研,区"三方"代表深入了 解了企业培育助推进展情况,督促企 业检视在劳动关系和谐方面存在的 不足;进一步强化了惠企政策宣传, 让企业及时了解享受政策红利;同时 聚焦企业需求,找准培育助推行动发 力点,为和谐劳动关系企业创建夯实 了基础。

### 栉风沐雨三十年 🦠

#### 呼吁解决东高地周边的交通问题

由于历史的原因,北京市南城及城南的 建设较其他城区落后了许多,特别突出反映 在城市基础设施的建设上。其中,交通问题 则首当其冲。进城难的问题严重困扰着这一 带的单位和居民。既影响工作又给广大群众 的出行带来很大的困难,要求改变这一状况 的呼声很高。

#### 解决居民乘公交车进城难的问题

1998年以前,东高地居民进城主要靠341 路公交车,可以直通永定门,在那里换车很方 便。后来北京市修建二环路,将341路终点站 由永定门移至木樨园,那时的木樨园站可不 像现在,换车要走一站地,很不方便。群众希 望在二环路修好以后,仍然将341路车终点站

用各种途径反映这一问题。我和空军一所的 同志一起走访了市公交总公司、市城市规划 局,并一起到永定门实地察看站址与车辆掉 头能力。并与街道办事处乔世红主任一起到 市人大代表驻地,请丰台区的市人大代表向 市里反映这一问题。这一问题引起了市有关 部门的重视,并专题召开了讨论会,但最后未 能实现341路终点站返回永定门的方案,但增 加了一条由空一所到前门的临时线路(后改 为由北普陀到前门的526路)。并将到虎坊桥 的343路和到丰台的353路的终点站由三营 门迁至万源路,这就大大方便了群众的出行, 比我们原来的期望更进了一步,使百姓生活 更加便利。

迁回永定门。为解决这一情况,我们代表利

# 丰台仲裁院多元化调处争议见成效

本报讯(通讯员 金存)"单位欠我工资,我想 通过仲裁解决,但是不知道具体流程是什么,应 该怎么办?""我们不是不想给员工发工资,只是 疫情导致资金紧张,希望仲裁院能考虑下我们单 位的实际情况。"笔者在丰台仲裁院找到了答案, 公益法律援助咨询窗口的律师正在为茫然无助 的群众详细解答法律疑问;调解室内调解员和仲 裁员本着"互相理解、共渡时艰"的原则在进行调 解和释法说理,最终确定欠薪单位分期支付员工 费用。"怒气冲冲而来,和和气气而归"成为丰台 仲裁院门前一道独特的风景。

据了解,为做好"六稳"工作、落实"六保"任 务要求,丰台仲裁院从梳理案件受理情况入手, 有效区分积压案件和新增案件类型,开展"仲裁 积案处置"专项行动,每周五下午,仲裁院都会组 织工作人员对《民法典》基本理论等进行集中学 习;除了按月对调解率、结案率、开庭数量、结案 数量等仲裁指标进行考核公示外,制作了要素式

调查表、要素式庭审笔录等一系列模板并在庭室 内进行推广,形成了点对点链接、环环相扣的要 素式办案流程;建立了疑难案件会商制度,结合 外卖骑手、网约车、电商平台等新业态的劳动争 议等对案例进行定期分析,统一裁判尺度。

"公正执法 清正廉洁""剑胆琴心济困扶危 义正辞严锄强扶弱",除了群众口中的声声感激 和认可,丰台仲裁院收到的一面面锦旗和一封封 感谢信也在无声地展现着仲裁院调处争议的成

仅8月一个月,丰台仲裁院电话、现场接待 法律咨询1100余件,累计立案619件,成功调解 争议248件,结案率环比增长11%,源头治理效

"下一步,我们将继续在提高案件处置效率 上下功夫,通过量化考核指标和加强公示对比等 进一步营造'比、学、赶、帮、超'的工作氛围。"丰 台区仲裁院相关负责人介绍道。

# 丰台法院推出"月说新案"助力社会治理

本报讯(通讯员 王淑贞)近日,丰台法院启 动"月说新案"新闻发布系列活动,第一期发布会 上通过介绍一起遛狗未系狗绳致人损害侵权案 件,与广大社会公众分享了该院的司法案例研讨

据了解,近年来丰台法院服务保障首都经济 社会发展战略,深入推进社会主义核心价值观融 入审判执行工作,特别在民商事审判领域培育了 一批贴近群众生活实际、符合社会价值导向的典 型案例,基于此丰台法院创设"月说新案"新闻发 布系列活动,每月选取一例典型案例对外发布, 并通过法官对案件背后法律适用和典型意义的 深入解读,用法律引导民众公共规则意识,及时 高效化解社会治理过程中的矛盾问题。

发布会现场,丰台法院方庄法庭副庭长李 蕊介绍了一起涉宠物犬侵权的典型案例审理情 况及社会意义。李蕊说,本案属于比较典型的 饲养动物侵权案件,审理中法院不仅依据法律 法规作出裁判,更是从立足规范社会个体行为 的角度,贯彻"谁引发风险谁担责""谁受益谁担 责"的基本社会价值理念,旨在利用司法裁判营

造良好居住环境,维护和谐有序社会生活秩 序。发布会现场李蕊法官还介绍了一些日常生 活中例如"流浪狗致人损害、喂养的流浪狗致损 以及公共场所被流浪狗咬伤如何维权"等几类 比较典型的动物侵权致损案件,并结合《民法 典》中关于饲养动物损害责任的相关法律规定

变化予以详细解读。 此外,针对涉宠物犬侵权案件反映的问题李 蕊法官还提出了一些对策和建议,"自2017年以 来,我院受理饲养动物致害类纠纷逐年上涨,依 法养宠的问题广受社会关注,我们希望通过向社 会发布典型案例的形式能够引领民众文明养宠 的新风尚。另外,我们也会通过总结提炼类案涉 诉风险点向宠物监管机关发送具有针对性的司 法建议,为其提供决策辅助和行政助力,推动形

成宠物饲养监督管理的新格局。 下一步,丰台法院将完善各项工作机制,在 民事裁判过程中不断总结好的实践经验与做法, 让法律融入社会生活,为北京法院参与社会治理 提供基层经验,不断为推进国家治理能力和治理 体系现代化提供法院方案、贡献基层智慧。

# 初军威到右安门街道调研

本报讯(记者 方芳) 9月19日下午,区委副书 记、代区长初军威到右安 门街道调研。初军威先后 来到百合园小区和华商科 技大厦,检查社区两个条例 的实施,商务楼宇疫情防 控、复工复产和企业发展运 营等工作,叮嘱相关部门要 为拟上市企业做好精准服 务,加强政策指导。座谈会 上,初军威指出,右安门街 道地处丰台核心区域,区位 优势良好,城市要素资源集 聚,发展前景广阔。街道班 子要继续坚定信心、精诚 团结,以过硬作风干事创 业,解放思想拓宽思路,整 合盘活区域资源,着力在

老旧小区治理、环境建设、

产业发展和企业服务等方

面有所突破,推动街道各

项工作上台阶。 初军威强调,要主动

谋划、坚持产业先行,以产 业发展带动区域经济转型 升级和业态优化,加快腾 笼换鸟和城市更新,以"丰 九条"出台为契机,加强和 丽泽金融商务区的协同发 展,优化区域营商环境,提 升服务企业水平,做好招 商引资工作,吸引优质企 业、项目落地;要以常态化 疫情防控、爱国卫生运动、 疏整促等工作为抓手,创 新社区治理、打造社会组 织、推进养老服务等,依靠 群众发动群众共建共治美 丽家园,让区域环境干净、 整洁、靓丽,群众生活舒 心、幸福。

区领导张婕一同 调研。

## 初军威到大红门街道调研

本报讯(记者 方芳) 9月23日下午,区委副书 记、代区长初军威到大红 门街道调研。初军威一行 先后在合生广场和原大红 门纺织品批发市场,察看 企业转型升级情况,听取 大红门文体创意产业园设

计改造方案的汇报。 座谈会上,初军威强 调,街道班子要进一步提 高政治站位,充分认识南 中轴地区规划发展作为国 家战略的重大意义。大红 门街道地处南中轴,大家 要以敢啃硬骨头的勇气和 魄力,着力解决重点难点 问题,按照新版城市总规 赋予的功能定位,全力做 好疏解整治促提升和战略 留白工作,为北京未来发 展留空间;要抓好疫情防 控、接诉即办、两个条例的 实施、环境建设等基础性 工作,改善群众生活环境, 大力推进民生建设,加强 城市精细化管理,维护社 会安全稳定,满足群众对 美好生活的向往;要坚持 产业先行,立足高精尖定 位,加快城市要素资源聚 集和优质企业入驻,研究 盘活腾退空间,防止传统 业态回潮。

区领导张婕一同调

# 区第十六届人大常委会召开第二十九次会议

本报讯(记者 林瑶)9 月24日,区第十六届人大 常委会召开第二十九次会 议,区人大常委会主任张 巨明主持会议。

会前,区人大常委会 副主任王建斌传达了习近 平同志在全国抗击新冠肺 炎疫情表彰大会上的讲话 精神和习近平同志在科学 家座谈会上的讲话精神。

会议决定了人事任 免事项;听取和审议了区 政府关于农村集体产业

本报讯(通讯员 陈

发展情况的报告;听取和 审议了区政府关于医疗 保障和基金管理工作情 况的报告;听取了区政府 关于"七五"普法工作情 况的报告。

区人大常委会副主任 李屹、王百玲、刘颖出席会 议。

副区长刘永宗、区法 院院长祖鹏、区检察院副 检察长李毅荣、区监察委 员会副主任马若怡、部分 区人大代表列席会议。

## 丰台举办社区党组织书记、居委会主任培训班

**洁)**9月16日至18日,丰台 区委组织部、区委社会工 委区民政局联合举办为期 三天的2020年社区党组织 书记、居委会主任培训 班。培训班以"增强社区 领头人党建引领能力,促 进社区治理全面发展"为 主题,采用集中脱产培训 方式,以专题讲座、经验交 流等形式开展教学,注重 理论与实际相结合,着力 帮助社区党组织书记、居 委会主任在理论上有新提 高、思想上有新进步、工作 上有新思路、作风上有新 转变,以奋发有为、积极向 上的精神状态,推动丰台 区社区治理迈上新台阶。 全区360余名社区党组织 书记、居委会主任参加了

此次培训是我区社区 "领头雁"工程的重要内 容,受到市、区相关部门的 高度重视,区委常委、副区 长张鑫同志在培训首日亲 临培训现场就党建引领社 区治理重点任务落实推进 情况进行专题解读。市 委社会工委市民政局、区 委组织部、区委社会工委 区民政局相关领导出席 开班仪式,分别对培训班 和学员提出工作要求和 殷切期望。

培训班课程设置立足 社区工作实际,将习近平 新时代中国特色社会主义 思想作为必修课,并围绕 党建引领社区治理这条主 线,在落实《北京市物业管 理条例》、《北京市生活垃 圾管理条例》、"接诉即办" 工作、应急管理工作、心理 调适与疏导等方面设置了 丰富的课程,旨在进一步 提升社区书记主任综合素 质,不断丰富业务知识,创 新工作方法,提升社区治 理的工作水平。

今后,丰台区还将持 续开展社区工作者分级、 分类、分层培训,努力提 高社区"领头雁"和社区 工作者的综合素质和履 职能力。

# 丰台区举办村党组织专职副书记培训班

本报讯(通讯员 班慧 苑)为进一步加强我区农

村干部队伍建设,9月14日 至16日,区委农工委组织 开展村党组织专职副书记 培训班。5个乡镇及宛平 城地区相关负责人,55个 村党组织专职副书记共计 60余人参训。

此次培训围绕习近 平新时代中国特色社会 主义新时代基层党组织 建设,认真学习贯彻十九 届四中全会精神,开设了 乡村治理、丰台分区规划 解读、《民法典》、纪检监 察案例分析等课程,进一 步提高农村干部队伍的 政治素质和政策水平。 下一步,区委农工委将继 续针对村党组织书记、村 级中青年人才等开展分 类培训,着力培养造就一 支懂农业、爱农村、爱农 民的"三农"工作队伍,更 加奋发有为地在"妙笔生 花看丰台"中展现更大担 当作为。