

# 丽泽金融商务区建设全面提速 打造金融产业发展新平台

本报讯(记者 林瑶)9月23日,驻京知名外商企业丰台行活动在丽泽金融商务区举行。在京知名外商企业实地考察丽泽金融商务区重点项目,感受丰台快速发展的新面貌。

今年以来,丽泽金融商务区建设全面提速,备受关注的丽泽城市航站楼计划年底开工建设。截至目前,丽泽金融商务区25个项目实现复工,6个市重点工程今年3月就已全部完成复工,复工率达到100%。预计年底,金唐西联大厦、平安金融中心、通用时代大厦E09地块3个项目投入使用,释放产业空间57万平方米,丽泽金融商务区将进入释放产业承载空间的新阶段。与此同时,截至今年8月,丽泽金融商务区入驻企业共计560家,其中金融类企业占比近70%,正在打造金融产业发展新平台。

## ■释放产业空间丽泽金融商务区建设全面提速

丽泽金融商务区地处北京西二、三环路之间,是北京市邻近二环的最后一块大规模集中建设区,也是首都西南部发展的新地标。商务区规划研究范围总用地8.09平方公里,核心区总用地2.81平方公里,用地功能包括商务办公、多功能混合以及配套居住等。核心区新建地上建筑规模546万平方米。

据了解,丽泽正在打造紧张有序、疏密有度、四通八达的交通路网,为商务区入驻企业提供便捷、舒适、高品质的配套设施和公共环境,提供新的发展空间。截至目前,丽泽南区已出让19个二级项目,地上建筑规模247万平方米。晋商联合大厦、首创金融中心、青海金融大厦、丽泽SOHO、中华联合保险大厦、中设集团总部综合楼等8个项目已投入使用,释放产业空间95万平方米。预计年底,金唐西联大厦、平安金融中心、通用时代大厦E09地块3个项目投入使用,释放产业空间57万平方米,打造金融产业

发展新平台。

丽泽金融商务区相关负责人介绍,商务区范围内共规划建设5条地铁线路,分别为地铁14号线、16号线、11号线、丽泽-金融街直连线和新机场线。其中,地铁14号线东管头站、菜户营站主体结构已完工,待丽泽商务区站建成后可实现14号线全线贯通。南区3条主干路已建成通车,13条次干、支路累计完成底油铺设7.5公里,面油铺设3.5公里,多种市政管线已随南区道路同步实施。南区地下交通环廊结构及内部道路施工已全部完成。

备受关注的丽泽城市航站楼计划年底开工建设,5条地铁线在此交汇,同时包含高端办公、酒店及商业、配套会展等业态,创建站城一体融合的典范,以“城市客厅”的共享理念为城乡居民、国内外商旅人士等各类人群提供办理值机手续、托运行李等服务,仅需20分钟即可轻装到达新机场,大大缩短了从丰台飞向全国乃至世界的时间成本,成为丽泽金融商务区打造具有国际影响力的金融中心的新引擎,也为丰台走向国际化打开了新窗口。

目前,北京市丽泽城市航站楼建设发展有限公司已成立,该公司作为丽泽城市航站楼综合体的建设主体,进一步明确投资建设运营模式,已取得市政府批复,将按照“先地下后地上”原则推进建设工作。

生态建设方面,丽泽金融商务区规划绿地2800亩,绿化用地与建设用地达到1:1.2,莲花河、丰草河蜿蜒其间,70亩中心公园及三条绿化带共同环绕,形成34公里生态慢行步道。此外,丰台区正在同步建设完善齐备的生活服务配套设施,建设高品质城市综合体,配备人才公寓、优质医疗和教育资源。

## ■激发数字经济“牵引力”加快金融业数字化转型

记者在SOHO31层5G实验室看到,颜值超



特约记者 刘平/摄

高、极具科幻设计感的AR眼镜、5G手机、超清视频、XR设备和“头盔”等在展览展示,工作人员为我们现场演示了5G技术在医疗、自动驾驶、人工智能等领域的各种应用。

以国务院提出的“加快推进第五代移动通信(5G)技术商用”为目标,丽泽正在打造5G网络全覆盖商务区。截至目前,丽泽南区投入使用的项目均已实现信息管道接入,丽泽电信机房主体结构已完成。丽泽SOHO成为国内首批实现5G覆盖的商务楼宇,5G实验室已向公众开放。丽泽现有通信基站已基本完成5G升级,丽泽商务区管委会已与中国铁塔公司完成新建5G基站布局方案的编制,目前正在按照方案实施,将高标准建设5G广域连续覆盖、空

间高效利用、景观和谐美观的信息化商务区。

近日,国务院对北京市《关于深化北京市新一轮服务业扩大开放综合试点建设国家服务业扩大开放综合示范区工作方案》进行了批复,按照该方案和本次论坛的讨论成果,丽泽金融商务区将打造金融科技创新发展示范区,进一步凸显数字金融特色,推进金融科技繁荣。此外,作为北京市和丰台区重点打造的金融功能区,丽泽金融商务区是新兴金融产业集聚区、首都金融改革试验区。众多优质金融企业看好丽泽金融商务区,正积极入驻。

目前丽泽金融商务区以新兴金融企业为主,高精尖企业为支柱,打造新兴金融高地。截至今年8月,丽泽金融商务区入驻企业共计560

家,其中金融类企业371家,占企业总数的近70%。其中,“数字金融”发展趋势明显。中华联合保险集团与阿里巴巴集团实现近7亿元的金融云领域合作,构建新一代全分布式保险核心系统,开启了保险行业数字化创新的先河。

下一步,丰台区将紧紧围绕“数字经济”发展方向,集中打造以丽泽金融商务区为示范的“数字金融”发展新区,积极支持金融机构利用金融科技、数字金融发展成果,向数字化转型发展,提升金融服务业效率,进而推动建设数字金融科技园,打造具有全球影响力的金融发展新区。

## ■以政策引导支持为丽泽金融企业的发展赋能

随着金融企业的加速集聚,中国证券金融股份有限公司、银行业信贷资产登记流转中心有限公司、中华联合保险集团股份有限公司、中国融资担保业协会等标志性金融机构纷纷落户,为丽泽金融企业的发展赋能。

据介绍,入驻丽泽金融商务区的新兴金融机构,不仅享受国家、北京市的相关政策,还能在资金奖励、人才引进、住房保障、子女教育、医疗服务等方面享受独有的政策服务。与此同时,丰台区鼓励金融机构在丽泽金融商务区开展数字金融创新应用试点,推动构建金融科技应用环境,打造行业标杆,形成“领跑者”示范效应。丽泽金融商务区将重点围绕中国人民银行数字货币研究所建立“数字金融技术和应用生态圈”,搭建全球数字金融交流窗口和发声平台,不断提升数字金融服务水平。

下一步,丽泽金融商务区将通过优质配套设施吸引金融企业入驻,给予创新的政策环境,促进金融科技繁荣,未来将形成以新兴金融企业为主,高精尖企业以及专业服务机构等为辅的产业体系。同时,充分利用丽泽金融商务区在区位优势、开发潜力和生态人文方面的优势,打造全球金融产业发展新区。

## 鸚鵡留客 錦鯉相聚 南宮五洲植物樂園十一期間將精彩呈現



随着“十一”假期的临近,丰台南宮五洲植物乐园为“十一”期间有序开放做了精心准备,开放范围将包括室内区域和南宮苑公园。

在南宮五洲植物乐园里,工作人员正在进行日常清洁,在巨大的水压的冲击下,鸚鵡园里下起了“太阳雨”,每个角落都清洗干净,随时等待游客到来,园内湿润而清新的空气加上鸚鵡的鸣叫声仿佛将游客置身于热带雨林中。

南宮五洲植物乐园拥有华北最大的鸚鵡园,友善的动植物成为众多游客回头打卡地,鸚鵡留客,錦鯉相聚。在鸚鵡园里,游客可以用勺子亲手为几十种鸚鵡喂食,在指定区域内,几百只小型鸚鵡更会将游客团团包围来“抢夺”食物,可以近距离观察鸚鵡的活动习性。和鸚鵡抱团“求食”方式一样的还有錦鯉们,每当有游客经过就会一拥而至,张大嘴巴寻求食物。室外的南宮苑公园是北京市第一家村办公园,始建于1992年的公园如今经过了全面整修,增加了更多的互动元素,钓鱼、垂钓、旋转木马等活动区更加倾向于亲子活动。据园方负责人介绍,“十一”期间将精彩呈现湿地公园卡丁车越野体验等项目区域。

负责人提示,“十一”期间将迎来旅游高峰期,建议游客预约入园,做好个人防护,可在“携程”“美团”“大众点评”等电商平台进行网上实名购票。园区将根据人流情况采取相应限流措施,保证游客游园舒适度和防疫安全。原梓峰 文并摄

## 当厨王争霸赛遇上“光盘行动” 丰台青年引领舌尖上的节约

本报讯(记者 林瑶 通讯员 焦慧欣)为深入贯彻落实习近平总书记对制止餐饮浪费行为作出的重要指示精神,弘扬勤俭节约传统美德,引领节约用餐良好风尚,倡导文明健康生活方式,9月17日丰台团区委联合中建五局北京公司,依托丰台区青年汇开展“光盘行动 你我践行”主题活动暨首届“超英杯”厨王争霸赛,100余名厨师、青年农民工、志愿者代表参加活动。

活动现场,来自山西、河北、京津、五局机关代表队的厨师各显身手,使出看家本领,不一会儿香味扑鼻,菜品上桌,色香味俱全。“我做的这道菜一直比较受欢迎,大家每次都会吃光,我觉得把菜做好了,就是对‘光盘行动’最好的奉献。”参赛选手中唯一的女厨师张发莲骄傲地说道。

本次活动通过广泛倡议、计划采购、游戏竞技、厨艺比拼、光盘展示等环节生动阐释“光盘行动”。如互动游戏“刀光剑影”,参赛选手手抖抖,通过土豆丝展示精湛刀工,而切好的土豆丝会作为烹饪食材

用于厨艺比拼环节。在食材采购方面,严格按照采购净菜食材,把厉行节约贯穿活动始终,同时注重垃圾分类,减少厨余垃圾处置中间环节。现场制作的菜品既是厨王争霸的比赛作品,也是参与人员的晚餐,品鉴菜品、评选厨王的过程,也是实实在在“光盘”过程。

活动中,丰台团区委发出践行“光盘行动”倡议书,号召广大丰台青年要切实提高思想认识,绷紧粮食安全之弦,坚决制止浪费行为,把厉行节约贯穿到日常生活各方面,用实际行动凝聚崇俭戒奢正能量,争做文明餐桌的维护者、美好生活的创造者。

青年志愿者范子懿说:“作为新时代新青年,更应当响应习近平总书记号召,节约每一粒粮食、珍惜每一滴水,在工作生活中做到厉行节约,杜绝浪费。”

本次活动旨在通过锤炼厨师们“刀尖功夫”助力“光盘行动”,号召大家杜绝“舌尖上的浪费”,营造“节约光荣、浪费可耻”的浓厚氛围。

## 区应急管理局举办 丰台区属地安全生产科室人员专题培训

本报讯(记者 徐伟)为充分发挥街道、乡镇(园区)安全生产检查人员在安全生产监督管理工作中的作用,有效防范各类生产安全事故发生,保障人民群众生命和财产安全,近日,区应急管理局在丰台区恒力职业技能培训学校举办了丰台区属地安全生产科室人员专题培训。来自21个街乡镇及园区的50名安全生产科室人员参加了此次培训。

此次培训分为两期,每期培训时间2天,聘请专家讲授采取专题讲座及现场示范教学演示及体验相结合的方式,对安全生产法律法规、事故案例、有限空间作业、用电安全管理知识、隐患排查治理及应急管理知识等内容进行了详细的讲解。

“有限空间分为地下有限空间和地上有限空间以及密闭设备,进行作业时,必须要做到‘先通风、再检测、后作业’,同时要佩戴好个人防护窒息等防护用品……”培训实践环节,讲师正在给认真聆听的学员讲解有限空间操作安全知识并示范了如何正确作业。

“这次培训我们重点针对有限空间和用电安全进行模拟式培训,可以让每一个人参与其中,体会一下正确的作业方法是什么,危害有哪些,加深学员的印象。”区应急管理局相关工作人员说道。

“这次培训很专业,不管是授课老师



还是学习内容都给我留下了很深的印象。授课老师的教学方式很生动,培训内容很全面,也很接地气,你看展板上面列举的安全隐患,真的是把我们在日常检查中能够碰到的问题全都展示了出来,很贴近实际。”前来参加培训的太平桥街道安全科张树波说道。“同时,这个实操内容,能够让我们真实地感受到在实际当中发现问题应该如何处置,可谓是收获颇丰。”

“这次培训主要是为了提高学员的安全生产技能,为今后指导属地的安全生产打下良好的基础。”区应急管理局相关工作人员介绍,下一步,区应急管理局将与丰台区恒力职业技能培训学校继续合作,做好丰台区安全生产的培训工作,为丰台区的安全生产添砖加瓦,时刻敲响安全生产的警钟。

## 丰台区与涞源县联合举办京冀扶贫协作农副产品推介会 助力“山货出山”“山货进京”

本报讯(通讯员 宋莉)9月18日上午,丰台区以消费扶贫为契机,携手涞源县共同开展“丰台区·涞源县京冀扶贫协作农副产品推介会”,发挥产业扶贫的作用,巩固脱贫成果。推介会在草桥花木集团召开,来自丰台区及涞源县多家农副业代表共同参会。

自丰涞两地开展消费扶贫工作以来,丰台区充分发挥区域内市场优势,与涞源签订农副产品展销战略合作协议,有效拓宽当地农副产品的销路,助力“山货出山”。

其间,两地积极探索创新方式方法,以产业扶贫为基石,精准扶贫和消费扶贫为抓手多举措推进。通过形式多样的推介会,将涞源县的柴鸡蛋、小米等特色农副产品引入北京商超及餐饮企业,同

时在丰台区新发地和岳各庄批发市场设置双创中心分中心,遴选了一批优质农副产品企业进行展销。据了解,仅2019年,涞源农副产品消费扶贫额达到8000余万元,带动了近3000名建档立卡贫困人口脱贫。

此次推介会不仅为丰富首都市民的“菜篮子”“米袋子”,还旨在展示涞源现代农业发展的新亮点、脱贫攻坚的新成就、乡村振兴的新风貌。

推介会现场,北京食迅网络科技有限公司和涞源县电子商务公共服务中心、北京市丰台区餐饮协会和河北桃木疙瘩农业科技股份有限公司现场签约,深度提升涞源县农副产品的知名度,提升涞源农副产品在北京市场的占有率。

桃木疙瘩农业科技股份有限公司总经理孙二

东说:“很感谢丰台区为我们提供精准帮扶产销一站式服务,不仅投资了项目,还助力我们打通产品销售路,在丰台商超设立扶贫产品专柜。2016年我们厂养殖了5万只鸡,而今年厂子与合作社一共养殖了20多万只鸡,带动了9个村818个贫困户增收脱贫,人均增收1000元以上。”

丰台区商务局负责人表示,消费扶贫是社会力量参与脱贫攻坚的新途径,下一步,丰台区将进一步发挥市场优势,助力涞源打造“产业兴旺、三产融合、特色突出、科技驱动、机制创新”的产业集群发展框架,有效激发贫困地区脱贫内生动力,扎实推动产业扶贫项目推进,讲好精准扶贫扶贫故事,助力结对帮扶地区高质量脱贫摘帽。

## 丰台区组织开展2020年校园食品安全突发事件应急演练

本报讯(记者 原梓峰)为进一步提升丰台区各类学校食品安全事件应急处置能力,9月22日,丰台区食药安委组织丰台区教委、卫健委、市场监管局三层报告厅开展了2020年度丰台区食品安全突发事件应急演练活动,本次演练是丰台区市场监管部门成立以来组织的第一次校园食品安全突发事件应急演练,同时也是在常态化疫情防控背景下开展的第一次针对性应急处置演练活动,对于完

善校园突发事件应急处置流程,捋顺各部门应急处置协调机制具有重要意义。

本次应急演练共有市场监管部门科所负责人、教委及卫健委相关负责人即全区各类中小学校和托幼机构负责人300余人观摩演练。

本次应急演练以“实景演练+场景复盘”相结合的方式,演练模拟丰台区某学校食堂突发疑似食源性事件,学校立即采取应急响应,及时向市场监

管局及疾控中心通报,组织患病人员就诊,封存就餐场所和涉事菜品,区市场监管局及疾控中心迅速开展调查工作,查看危害源头,开展针对性处理措施。

通过本次应急演练,全面提升了各类学校的食品安全意识和应对突发卫生应急事件的能力与水平,进一步完善了学校与各部门以及各部门之间的工作衔接与沟通机制,同时也为健全我区疫情防控应急处置机制提供了借鉴的样本。