

聚焦  
京港会

# 总投资额39亿 丰台区重点项目成功签约

本报讯(通讯员 陶术颖)11月20日,在第23届北京·香港经济合作研讨洽谈会(以下简称“京港会”)上,丰台区精选“北京IN”等签约项目成功签约。此次签约项目旨在引导社会资本参与提升城市形象,激发区域活力,撬动区域产业资源,推动丰台区及周边区域产业从传统市场大区向高质量生活服务业供给保障区转型,并积极响应蔡奇书记在丰台区调研期间重要指示,抓好供给侧结构性改革,推进城市更新工作。把市场优势转化为消费优势,提升生活性服务业品质,开启城市发展新进程。

## 集聚高精尖产业 发展创新型总部经济

为加快构建高精尖经济结构,推动区域经济高质量发展,在保持全市领先地位的中关村科技园区丰台园,已形成轨道交通、航空航天两个千亿级产业集群。中国铁路、中国通号等代表性企业入驻,形成了轨道交通全产业链发展,是目前北京市轨道交通产业的主承载地。中关村丰台园拥有国家级高新技术企业1000余家,特色品牌楼宇汇集实力雄厚,创新型总部经济逐步构建,实现人均产出316.8万元/人,位居中关村示范区第三位。实现地均产出355.8亿元/平方公里,位居中关村示范区第二位。以新兴金融产业为发展重点的北京丽泽金融商务区迅速崛起,金融商务新业态集聚,丽泽金融商务区已入驻企业中金融企业占比65%,中国证券金融股份有限公司、中国人民银行数字货币研究所、中国广电网络股份有限公司、中华联合保险集团股份有限公司等大型高科技、强金融企业纷纷落户。商务区瞄准数字货币等新兴金融领域,坚持“金融+科技”,打造“第二金融街”,努力形成数字金融示范区。随着丽泽金融商务区产业空间不断释放,金融企业不断集聚,丽泽金融商务区正成为北京新时代最具活力、最具发展潜力的地区之一。

## 持续优化营商环境 扎实推进城南行动计划

丰台区高度重视优化营商环境工作,在政务服务、市场准入、不动产登记等方面,相继推出了一系列优化升级服务措施,并针对企业需求出台“丰九条”等多项政策,支持高精尖产业,特别是金融、科技产业发展。同时给予购房补贴、高管



北京IN金融科技中心效果图

奖励,协调解决企业住房需求及子女教育等问题,获得了企业的青睐。

近两年,在全市营商环境评价工作中,丰台区均位于十六区前四位,企业信心指数、交通服务、办理建筑许可、招标投标、合同执行等指标名列前茅。为丰台区发展提供优质服务基础,在优化营商环境的同时主动服务,把项目准入门槛,坚定不移地实施基础先行和环境促进战略,全面落实“三优先”原则,推进区域基础设施建设,不断提升城市承载能力和运行效率,扎实推进城南行动计划,促进区

域经济又好又快发展。

## 新起点带来新机遇积极构建发展新格局

随着丽泽城市航站楼规划方案国际征集、南中轴地区规划建设稳步推进,丰台站组团综合开发、站城一体化发展,丰台为首都功能拓展留出新空间,成为京津冀协同发展的重要节点;丰台区将以更加开放的视野促进产业集聚,主动创造机遇、整合资源,增强交流与合作,带动区域间经济活力释放。顺应首都城市空间布局实现南北均衡的发展要求,丰台区将

积极发挥新机场进京廊道的区位优势,打造具有国际先进水准的安全、高效、透明、便捷的服务示范区。

丰台区将以本届京港会为契机,以更加开放的视野促进产业集聚,进一步深化改革开放,不断优化国际商务、文化、国际交往能力,提升全球吸引力,努力营造更加开放包容的投资环境,更加高效便利的政务服务环境,更具活力的创新创业环境,更加亲和舒心的城市环境,在全面建设社会主义现代化国家新征程上努力创造新的更大成绩,在新时代首都功能重新布局的大格局中与各界朋友加强交流合作,共享机遇、互利共赢、共创繁荣,推进丰台经济再上新台阶。

## 新闻链接

北京IN金融科技中心项目由额腾(香港)控股有限公司投资运营,位于丰台区右安门街道开阳路8号,原“大康国际鞋帽交易中心”,紧邻北京交通枢纽——北京南站,地理位置优越,交通网络通达,总建筑面积13.9万平方米,投资额36亿元人民币。计划打造为集甲级商务、特色商业、创意配套空间于一体的“城市人文商务综合体”,以浓厚文化底蕴、稀缺商务精品、特色配套空间为亮点,通过科技复用技术、打造商业与生活新体验、艺术与运动的兼容共享,打破地域界限,链接城市,联结人与人的开放磁场,未来这里作为南站区域的地标建筑及城市引爆点,为周边带来一系列利好辐射,引领崭新生活方式,承载产业转型升级。

首程控股有限公司(原首长国际企业有限公司)于1991年在香港联交所主板上市(HK.00697),是首批香港上市的红筹股。自2017年底开始,开启了向城市综合服务业转型发展之路,为此,在丰台区丽泽金融商务区注册成立北京首程投资有限公司,本次签约额3亿。主营业务涉及城市更新、停车科技及股权投资等业务。未来主要投资方向为城市更新业务、股权投资、区域综合投资以及教育培训等领域,引导社会资本积极参与城市更新。

## 丰台区全面推进根治欠薪冬季专项行动



本报讯(通讯员 刘宁)近日,依据国务院《关于开展根治欠薪冬季专项行动的通知》要求和北京市统一部署,丰台区根治拖欠农民工工资工作协调小组统筹安排,组织区人社局、区住建委、属地街乡(镇)组成联合执法组在全区范围内开展根治欠薪冬季专项行动统一执法日活动,对招用农民工较多的工程建设领域用工企业进行政策宣讲与现场督导检查。统一执法日当天,全区共出动执法人员107人,检查用人单位318家,涉及农民工5489人,发放宣传材料3000余份。

活动通过材料抽查、法律法规讲解及现场答疑等推动《保障农民工工资支付条例》在建筑施工企业的贯彻落实,建立欠薪隐患台账,加大隐患排查和欠薪联动处置力度,形成工作合力,严厉打击欠薪违法行为,确保农民工按时足额拿到工资,维护农民工合法权益,社会和谐稳定。

据了解,自11月10日冬季专项行动启动以来,丰台区累计出动执法人员414人次,检查用人单位983家,涉及农民工16711人。

笔者从区人社局获悉,当前我区正处于调整发展高速增长期,丽泽金融商务区、科技园区、南中轴等重点功能区、重点项目建设正在提速,各成员单位要切实提高政治站位,自觉把思想和行动统一到党中央、国务院和市委、市政府的决策部署上来,牢固树立“一盘棋”思想,多点发力,协调联动,切实增强根治欠薪保稳定的使命感和责任感,进一步采取有力措施,全力以赴保障农民工工资支付。此外,区人社局要牵头抓、行业主管部门重点抓、属地政府具体抓,要充分发挥考核“指挥棒”作用,强力推动根治欠薪各项政策措施落地。各职能部门要各司其职、密切配合,围绕“两个清零”,发挥整体联动效应。

下一步,丰台区将以本次统一执法日活动为契机,加大根治欠薪冬季专项行动力度,协助企业化解欠薪隐患,力争把问题解决在萌芽阶段,实现“两清零”目标,维护本区劳动关系和谐稳定。

## 园区企业获得北京优秀青年工程师创新工作室项目支持

本报讯(通讯员 高颜妮)为激发青年科技人才创新创业热情,促进园区企业优秀青年工程师成长,支持青年工程师创新创业,引导青年科技工作者自觉投身全国科技创新中心建设,经园区科协推荐,五家园区企业的项目获得2020年北京优秀青年工程师创新工作室支持;中铁工程设计咨询集团有限公司“基于北斗与三维激光扫描的高速铁路工务检测系统”和中车工业研究院有限公司“下一代高速列车核心关键技术系统自主化顶层架构技术研究”两个企业的高速铁路B类项目支持;新兴际华科技发展有限公司“面向复杂救援环境下的消防机器人关键技术研究”、北京国电通科技发展有限公司“环保型清洗修复关键技术研究”和北京航天雷特机电工程有限公司“多功能轻量化防钝复合材料的研发”三个企业的项目获得C类项目支持。园区科协联合区科协共同申报,推荐及获得支持数量均居全市第一。据悉,全市共20家企业获该项目支持。

作为园区管委联系企业科技工作者的桥梁和纽带,园区科协围绕科技园区重点工作任务积极对接中国科协 and 北京市科协,开展为企业服务、项目申报、科技工作者培训和评优等工作。本年度已推荐8名科技工作者获得北京市优秀青年工程师称号,4家企业的项目获得北京市科协金桥工程种子资金支持,同时园区科协获评北京市科协金桥工程优秀组织奖,2家企业的项目获评2020年中国创新方法大赛北京赛区一等奖和二等奖,承接了全国创新方法大赛北京赛区活动。下一步,园区科协将继续围绕主导产业搭建平台,为园区引资引智、为企业培育人才,助力区域创新发展。

## “牵手历史——中国博物馆十佳志愿者之星”评选活动奖项

本报讯(通讯员 王晓琳)近日,由中国博物馆协会主办,中国博物馆协会志愿者工作委员会承办的第十一届“牵手历史——中国博物馆十佳志愿者之星”推介颁奖仪式在安徽博物院隆重举办。来自全国超过100个博物馆单位、近200位博物馆专家学者、从业人员、志愿者等参加了本次推介活动。由中国博物馆协会志愿者工作委员会举办的“牵手历史——中国博物馆十佳志愿者之星”评选在业内具有影响力,是全国各地博物馆关注和参与度极高的活动。今年在全球新冠肺炎疫情的大背景下,此次推介活动除了“十佳志愿者之星”,还设置了“抗击新冠肺炎”特殊贡献奖,向社会推介在疫情期间做出卓越贡献的博物馆人。

汽车博物馆荣获“抗击新冠肺炎”团队特殊贡献奖,公众教育部部长王晓晨荣获“抗击新冠肺炎”个人优秀贡献奖,因此成为北京市唯一一家获得两项奖项的博物馆。

汽车博物馆“抗击新冠肺炎”团队,从馆领导到中层干部、普通职工到物业公司的保安、保洁、设备设施人员,汽博人始终保持战时状态。面对这突如其来的疫情“大考”,北京汽车博物馆在馆组的领导下高度重视,认真部署,迅速成立了疫情防控工作领导小组,进入备战状态,全面统筹防疫保障及博物馆运行工作,第一时间吹响“集结号”,组织人员支援抗“疫”一线。从11月23日到7月31日,北京汽车博物馆共计抽调174人,覆盖168个岗位,累计服务184天,收到社区表扬及锦旗67次。从第一时间发布闭馆公告,到组建志愿服务队伍支援社区疫情防控,从选派党员干部驰援首都机场一线疫情防控,到赴新发地周边社区支援核酸检测与社区联防联控,从驰援新发地人员医学集中观察点,再到投身



疫情防控数据组的战斗之中。北京汽车博物馆这支由70后、80后、90后组成的队伍奋勇向前,驰而不息,保持疫情防控的“战时状态”,始终奋战在抗疫一线。

此外,北京汽车博物馆坚持闭馆不停工,身体力行传播汽车科普与文化,努力为观众提供优质的线上文化产品。结合自身特色开展线上科普视频近300条,直接或间接受益人数达5000万人次。2020年微博粉丝数增长25万,截止到目前粉丝数近27万,累计阅读量超过1500万,视频播放量

超过100万。全年各类直播38场次,累计播放量1485万。以CCTV-7频道、央视网#麦田云计划#为平台,通过云课堂的形式为13个贫困县的学生送上开学第一课,为乡村教育增添“源头活水”。讲文创产品与宣传传播、网络销售无缝对接。有针对性地策划推出了十余条“汽博文创线上逛”系列主题短视频,通过时下年轻人最易接受的形式将文创产品的特性与内涵加以提炼、推介汽车文创品牌,让广大观众足不出户即可把汽博文创带回家。

## 爱在草原 情在林西

# 刘志敬的支教故事

年近半百的刘志敬在丰台教育这块沃土上潜心教书、默默耕耘已三十年。从一人一科单人备课到多人一科集体教研;从艰苦清贫自制教具到科技发达媒体辅助;从紧张羞涩、条理不清到绘声绘色、情景交融,从校级骨干到区级骨干,从市级先进到市级骨干,这些难忘的经历对刘志敬而言不光是思想的淬炼、业务的锤炼,更是人生的历练,让刘志敬的教师生涯从平淡渐渐趋于精彩,而这份精彩伴随着支教生涯又增添了一抹新绿。

本报讯 2019年9月底,刘志敬接到来自市委组织部下达的对口扶贫政治任务,由丰台区教委选派去内蒙古林西支教13个月。从未离开家两个月以上,常年吃着降血压、极度过怕冷的刘志敬想到要去远隔千里、寒冷刺骨的大西北心里多少有些畏惧;面对八十多岁的老人,一种说不出的伤感和担忧油然而生。临行前的家庭聚会上,老父亲对他说:“放心地去支教吧,不用担心我。如果有啥意外,我希望你将自己的遗体捐赠给国家,骨灰撒向海里。”听到父亲的这番话刘志敬哽咽着潸然泪下,同时这番话也给了刘志敬一种无形的力量。父亲作为一名普通的工人群众都能有这么高的境界,而自己作为一名中共党员,更不应该有奉献精神。此时刘志敬更加明白这次的支教是党对他的考验,是党需要他付出的时候,这何尝不是一个让自己更广泛发挥余热机会,一次提升自己管理水平和教研水平的历练,一次让自己战胜恐惧,挑战孤独的历练?一种让人生更加丰富而精彩的淬炼?

来到林西县教育局没有被安排具体工作,想让他先熟悉和适应一下环境。他利用这一周时间在熟悉环境的基础上进行了前期调研,对全县小学英语教师做了一个摸底调查,从而确立之后的扶贫教研工作主题。通过听课了解到青年教师有上进心,专业素质较好,可塑性强;中老年教师教学方法单一,教学理念陈旧,要想改变有一定难度。刘志敬想可以以青年教师为主力军前行,以点带面开展工作。

首先,在前期调研的基础上,根据老师们的需求,刘志敬通过课标引领、案例分析、问题研讨、微课展示四个环节给全县中小学英语教师做了“如何进行英语学科教学设计”的培训,受到与会领导和老师们的好评,老师们收获满满。全员培训后,刘志敬让老师们结合培训内容设计一节微课进行研讨。借助“学习共同体”教师工作坊开展教研,形成一

批学科骨干教师从而带动其他教师发展。

长期不在家人身边的刘志敬对2020年的春节尤为期盼,本想和家人好好团聚,可突如其来的新冠病毒疫情如潮水般席卷而来,他作为支教老师可以在家等市委通知确定可以回内蒙古时再回去,但刘志敬选择了在春节假期积极参加党员回归社区防疫工作,后来又积极报名参加了丰台区教育系统下沉干部参与社区活动任务,在最寒冷、大雪纷飞的那几天里在莲香园社区站岗值守。后来接到撤离通知后,刘志敬又开始了原学校的值班工作,写“停课不停学”预案,教学计划,并负责一个年级学生的学案撰写及本年级四个班120名学生的每天居家学习的指导和反馈,检查老师们的学案是否合格,每周给学校两个年级的班主任开网络视频会议,参加学校的干部网络会议,每周开展英语学科网络教研等一系列活动。与此同时,刘志敬还经分院教研室推荐为全区小学一年级学生做居家学习指导,在《北京日报》刊登,虽然此时不能回到内蒙古林西参与支教工作,但刘志敬始终没有忘了他的职责。疫情期间,刘志敬经常与当地教育局及教研部门领导和同仁问候、沟通和交流。做京林两地扶贫项目预案,帮助教研室主任修改教师发展培训方案,刘志敬还把他在疫情期间指导学生的案例发给相关人员,带动林西县教育同仁的思考和交流。

作为一名共产党员,他做到了坚守自己的岗位,无论北京还是林西,都尽可能地发挥余热,努力在杏坛精彩绽放。



## 路面抢修仅用2小时

本报讯(通讯员 段红光)近日,丰台道路养护中心接到市民付先生反映称,三路居路与丽源路交叉口南40米处路面坑槽,不仅影响市容市貌,还存在行车安全隐患。接到案件后,养护中心信息档案部立即响应,派路政巡查员核实现场。

据了解,因三路居路交通流量大,且正在进行大规模拆迁改造,导致部分路面坑洼破损。养护中心根据道路破损情况第一时间安排养护队伍对路面进行抢修,经过90分钟的紧张施工,病害道路已修复完成,及时消除了安全隐患。从实地核查到路面抢修完成仅用2小时,养护中心真正做到了“接诉即办”。修复完成后,工作人员及时将情况反馈给付先生,付先生对养护中心迅速行动的工作态度及治理有效的工作成果表示满意和感谢。下一步,区道路养护中心将继续紧密结合道路养护本职工作,着力解决群众身边的操心事、烦心事、揪心事,提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

闻风而动 接诉即办

## 我缴费满15年了还用缴吗?

近期,我身边很多的朋友都问我,已经缴满养老保险15年了,可是现在只有40多岁未到达退休年龄,那么以后还要继续缴费吗?缴费的钱是不是浪费呢?首先从养老保险政策看,只有达到法定退休年龄、养老保险最低缴费满15年,才能办理退休手续。只满足其中一条,是不能办理退休手续的。

其次从国家法律法规看,只要您还与用人单位保持劳动关系,单位就应该依法为您缴纳社会保险。

第三从养老金的计算方法看,缴费年限越长,缴费基数越高,退休时的社会平均工资越高,将来您能拿到的养老金就越多。只要您记住“多缴多得,长缴多得”的机制,这个问题就不是问题了。关注我们,了解更多退休政策。

