



丰台区首家和谐劳动关系示范站挂牌运行

本报讯(通讯员 查传臻)近日,丰台区首家和谐劳动关系示范站在时代风帆楼宇党群服务中心正式挂牌运行。和谐站点建设是区协调劳动关系三方主动作为,从劳动关系风险防控工作实际出发,推进北京市构建新时代首都特色和谐劳动关系创新探索。

打造“三站合一”服务平台

时代风帆楼宇党群服务中心涵盖15栋写字楼,涉及1217家非公经济组织和“小微”企业。依托和谐站点建设,有利于统筹推进协调劳动关系三方机制向产业集中的楼宇、街区、园区延伸下沉,创新劳动关系基层治理模式,畅通和谐劳动关系的微循环,为企业和劳动者提供精准化、贴身式服务。

据丰台区人力资源和社会保障局副局长汪允强介绍,依托时代风帆楼宇党群服务中心现有平台资源,区人力社保局着力将和谐劳动关系示范站点打造成“三站合一”的服务平台,即政策宣传站、

法律事务服务站、调解仲裁站,全力为楼宇企业和职工提供劳动关系领域一站式服务保障。

具体由“一窗”“一室”“一专栏”组成,“一窗”即在和谐劳动关系示范站点设立服务窗口,由楼宇党群服务中心安排专人受理,力争将区三方、人才、就业、社保等政策纳入站点服务范围,发挥好政策聚合效应,努力为企业和职工开展一站式指导服务。“一室”即设立调解室,针对企业职工需求,区调解仲裁院主动上门服务,及时对劳动用工矛盾争议进行调解处理,力求将矛盾化解在萌芽状态。“一专栏”即聚合区人力社保局业务范围,定期开展政策宣讲活动。对企业和职工比较感兴趣的政策问题以及最新的政策要求及时收集梳理,以政策专栏的形式进行集中展示。

三方协调持续发力 完善站点服务质量

以时代风帆楼宇党群服务中心和谐劳动关系站点建设为契机,区人力社保局

持续加强与区总工会、区工商联的协调配合,坚持以政治建设为统领,全面提升三方协同治理能力。

聚焦企业需求,加快推进和谐劳动关系示范站点建设,精准对接服务企业。区三方将积极配合马家堡街道工委和时代风帆楼宇党委,用实际行动、用真心、用真情,依托楼宇和谐劳动关系示范站点,努力为辖区楼宇企业和职工服务,将之打造成政企之间的桥梁,使之成为企业职工的家。目前,时代风帆楼宇党群服务中心已安排2名工作人员在区劳动人事争议仲裁院和区人力资源公共服务中心进行顶岗培训,系统学习了解人才引进、积分落户、工作居住证办理以及劳动争议调解等相关政策,为党群服务中心服务窗口开通奠定了坚实基础。同时,积极征求服务对象意见建议,及时调整服务内容和方式,持续赋予站点更多服务项目内容。当好企业发展“助推器”,确保站点建设落地生根开花结果。

聚焦风险防控,坚持矛盾化解关口前移,切实发挥好楼宇党委基层组织的作用,在服务企业过程中,主动排查企业存在的用工风险,做到早发现、早预警、早报告。区协调劳动关系三方要主动对接风险企业,用好各项帮扶政策,发挥好“稳定器”的作用,指导企业规范用工行为,必要时需指导企业要本着“重协商、慎单方”的原则,依法做好裁员减员工作,保障好职工和企业双方的合法权利。强化劳动关系法规政策宣传,用精准服务、联合服务、协同服务手段,切实将风险化解在萌芽状态。力争最大限度地减少劳动争议问题发生,充分发挥典型引领示范作用,促进辖区劳动关系和谐发展。

下一步区三方还将在科技园区、丽泽金融商务区的党群服务中心、大型企业孵化中心、餐饮服务、保安保洁等行业协会中建设和谐劳动关系工作站,将和谐劳动关系的触角延伸到企业和职工身边。

区域管委开展城市“生命线”专项维护活动

本报讯(通讯员 段红光)地下管线担负着输送能量、传输物质和传递信息的重要任务,是城市赖以生存和发展的“生命线”,针对施工破坏地下管线事故多发、易发的情况,区域管委多管齐下保障地下管线平稳运行。

一是开展为期一个月的施工现场防范外力破坏地下管线专项维护活动。区域管委会同区住建委、区应急管理局、区水务局等16家单位,对老旧小区、市政、地铁、住宅共10个在建施工项目进行防范外力破坏地下管线专项检查,发现施工现场未签订安全生产协议

等问题5处,已责令施工单位限期整改。二是健全发现机制。将井盖丢失破损问题纳入12345市民热线举报内容,借助区网格300名网格员每天对全区道路进行巡查,对市民在生活中发现的问题及时跟踪处置,及时督促并盖权属单位对病害问题进行处理。三是结合丰台区创卫工作,组建井盖及地下管线创卫工作组,负责协调在市政道路巡查过程中发现的井盖破损、移位等易产生蚊蝇的各类问题。截至目前,直接处理井盖破损、移位等问题43起,协调并盖产权单位处理管井50余起。

“安全应急宣传车”开进企业

本报讯(通讯员 冯向英)近期,北京市安全应急宣传车走进丰台区北京北方车辆集团有限公司开展安全月活动。

据悉,安全应急宣传车进企业活动,以北京市应急管理局为主导,丰台区应急管理局牵手丰台区北京北方车辆集团有限公司,采取的市、区、企“三方联动,属地协同”模式,力争为企业在应急管理、安全生产、防灾减灾救灾工作方面取得突破,强化干部员工安全应急意识,提升干部职工在应急、避险、自救、互救的能力,切实满足企业干部职工应

急安全培训需求。通过应急知识小课堂、应急管理主题演讲、安全文艺演出、应急安全技能体验等趣味性环节,采用知识理论与互动形式,模拟体验与练习相结合。这种趣味宣传教育形式新颖,既入脑又入心。

此次“应急宣传车”现场宣传活动营造了良好的安全文化氛围,有效提升了企业安全生产主体责任感和职工的安全应急意识与自救互救技能,引导企业树立安全发展理念,为有效预防和减少生产安全事故的发生起到了积极作用。

丰台区圆满完成庆祝大会信鸽保障任务

本报讯(通讯员 胡博)为了保证庆祝大会上和平鸽放飞环节的顺利进行,丰台区作为市指挥部分集结点,安排80名工作人员参与保障,按照上级要求顺利完成了集鸽12500羽的光荣任务。

早在庆祝大会前的5月初,丰台区按照市指挥部部署,由区体育局牵头研究制定了保障工作方案,并召开工作协调会部署各成员单位工作任务,成立相关人员组成的专项工作指挥部,下

设五个工作组,各成员单位对照落实。其间多次视察了集鸽场地,对集鸽现场进行周密安排。在两次预演中圆满完成任务。

在庆祝大会前一日开展集鸽工作的当天,集鸽现场对交鸽人员进行了时间流程管控,交鸽数量大户与散户分时间段前来。同时保证信鸽数量充足,在分会场也进行了信鸽征集。最终,在各成员单位工作人员的共同努力下,圆满完成庆祝大会信鸽保障相关工作。

多方共治,老小区进入市场化物业服务新阶段

本报讯(通讯员 苏峰 郭洁)近日,随着北京京丰物业公司与蒲黄榆路11号楼小区物管会签约的完成,该小区结束了多年来的公房管理模式,进入了市场化物业服务新阶段。

“背不动”的公房小区

老旧失管小区绝大多数为公房小区,其管理一直是物业治理中的难点。有些公房小区虽然由产权单位引入了正规物业公司进行所谓的“物业管理”,但实际上依然延续公房管理方式,物业公司只对楼内尚未售出的公房进行简单维修,公共区域还处于无人管的状态。且这种表里不一的公房物业管理没有通过业主共同决定投票选择,并非《北京市物业管理条例》中对物业服务的定义。

东铁匠营街道的蒲黄榆路11号楼小区建于20世纪80年代,属于直管公房,是典型无物业、无保安、无封闭管理的“三无”小区。近年来,居民生活水平逐步提高,但小区因违建、占地等历史问题,让本就不宽敞的楼院更加拥挤,停车难问题日

益凸显。同时随着楼龄增长和住户变迁,楼道堆物、管道堵塞、漏雨漏水等小毛病也逐渐增多,居民对此投诉颇多。引入正规物业服务虽然逐渐成了居民的共识,但部分老住户对引入物业管理仍充满疑虑,居民们担心交了物业费得不到满意的服务,同时质疑开会征求意见是走形式,认为解决日常问题靠别人不如靠自己。

积极探索,破解政策过渡难题

“近年来,基层政府通过兜底解决了公房小区垃圾分类、保洁等基本服务,但与居民期望的现代化物业服务仍相差较远,物业服务的‘包袱’紧紧背在基层政府身上。如何解决公房小区物业管理难题,一个是政府政策支持,另一个是居民观念转变。”丰台区房屋管理局相关负责人说。

《北京市物业管理条例》出台后,针对公房小区物业管理难题,丰台区房管局牵头制定了《丰台区失管小区引入物业管理实施方案》,配套出台了《产权单位承诺函》、《公房小区房屋基础情况台账》等一系列文件。从机制上捋清了公房小区

的“责、权、利”,从程序上为基层明确了工作步骤,同时梳理了产权单位委托、街道指定应急服务、业主共同决定选聘三种物业合法进驻渠道。通过政府扶持和居民自治的有效结合,打通了公房小区实现市场化物业服务渠道。

先尝后买,物业进驻生活提质

《北京市物业管理条例》出台后,东铁匠营街道组织成立了蒲黄榆路11号楼小区物管会,坚持党建引领,以解决无物业直管公房小区为切入点,推动物业管理与社区治理深度融合。先是与产权单位和专项服务单位开会沟通,彻底弄清小区业主身份及各专项服务的边界。同时多次召开居民会议征求意见,安排北京京丰物业公司作为应急物业进驻小区,提供保安、保洁、设备维护等基础物业服务,并进行门禁系统、停车管理等项目改造。

引入专业化物业管理服务,培养居民对物业服务的付费意识,促进物业管理与社区治理深度融合、良性互动,是未来老旧小区更新发展的趋势。近一年来,蒲黄

榆11号楼的居民们见证了家园日新月异的变化,也成了物业服务的忠实用户。空巢老人家中水管破裂,物业公司连夜上门更换管道,居民心里踏实了;垃圾分类志愿者人手不够,物业公司安排保洁人员值桶守桶,小区环境提升了;电动车禁止进楼无法充电,院内先后建起集中充电桩,安全隐患消除了,事也解决了。

随着小区环境的不断改善,居民尝到了规范化管理的甜头,也看到了政府为百姓解决“急难愁盼”的决心与信心,开始主动推动引入物业。今年6月10日,经过广泛征求业主意见,11号楼业主共同决定正式选聘北京京丰物业公司为该小区提供物业服务。

加强物业管理是改善民生的重要举措,也是深化基层治理的重要抓手。丰台区将继续深入贯彻落实《北京市物业管理条例》,坚持党建引领,用好“吹哨报到”“接诉即办”机制,不断优化公房小区引入市场化物业服务机制,持续改善人居环境,共建美好家园。

北京世界公园“五洲奇妙夜”开启魔幻之旅

由迪拜棕榈岛团队与西雅图太空针光影秀音乐导演共同打造的北京世界公园“五洲奇妙夜”国际水景巨秀正在上演。

12个主题光影巨秀分布在世界公园五大洲园区。非洲区的“阿克苏姆王国的传说”、欧洲区的“埃菲尔铁塔的水光秀”、美洲区的“玛雅密码”、亚洲区的“神国画卷”、大洋洲区的“幻境迷石”为代表的影景观各具特色、美轮美奂。特别是一台精心打造的“五洲风情水舞秀大型汇演”更是将劲爆水秀、异域热舞,炫酷灯光、数字电音、光影舞美与五洲风情完美融合,给人带来美轮美奂的奇妙享受。据悉,世界公园“五洲奇妙夜”国际水景巨秀7月3日至9日为试运行阶段,7月10日起正式开启。开放时间为周一至周三(无夜场):8:00—17:00;17:10停止检票。周四至周日:日场:8:00—16:00停止检票。夜场:17:30—21:10停止检票,23:00闭园。



世界公园供图

2021 年“喜庆建党百年 奋进复兴征程”征文获奖公告

■优秀组织奖

- 1.东铁匠营街道
- 2.大红门街道
- 3.卢沟桥街道
- 4.建龙集团
- 5.区委教工委
- 6.马家堡街道
- 7.新村街道
- 8.区委老干部局
- 9.区域管委
- 10.中关村科技园区丰台园管委会

■一等奖10名

- 1.《百年风华 梦想成真》
马 震(云岗街道)
- 2.《我们家与脱贫攻坚战的缘分》
张胜利(东铁匠营街道)
- 3.《责任担当全在线 为民服务更来电》
魏 鹏(区城指中心)
- 4.《传承井冈山精神 勇创房管佳绩》
罗 强(区房管局)
- 5.《相伴政协成长 汇聚智慧之光》
杜彦奎(区政协)
- 6.《从党史中汲取继续前进的智慧和力量》
林 远(东高地第三小学)
- 7.《在日记扉页上》
李 凌(新村街道)
- 8.《学习丰台区农村互助合作历史的感悟》
李 贵(区委老干部局)
- 9.《革命“星火”代代传》
楚亚琳(区住建委)
- 10.《学习百年党史 传承红色精神》
康宇航(区规自分局)

■二等奖20名

- 1.《航天老兵的入党轶事》
张佐成(云岗街道)

- 2.《求是 为百年而探索》
蒋 哲(区域管委)
- 3.《〈觉醒年代〉唤希望 青年奋进勇担当》
秦梓萌(区规自分局)
- 4.《我把党来比母亲》
苗风和(大红门街道)
- 5.《燃一点星火 纵四方灼灼》
成若尘(区规自分局)
- 6.《让青春在志愿服务中绽放》
孔 玥(丰台职业学院中心学校)
- 7.《感恩伟大党 哺育我成长》
杨艳华(区委老干部局)
- 8.《传唱红色歌咏 重温建党百年历史》
黄碧源(丰台少年宫)
- 9.《回顾红旗回响的奋斗年代》
王蓓蓓(汽车博物馆)
- 10.《穿梭在封锁线上的抗日女英雄》
张晖霞(区人力社保局)
- 11.《忆七十年代的青年突击队》
沈春友(太平桥街道)
- 12.《基层党建支部在新时代的使命担当》
郝宝玉(区水务局)
- 13.《一曲疫情防控的时代赞歌》
李 森(区统计局)
- 14.《以史为鉴 谱写丰台生态环境管理新篇章》
张 宇(区生态环境局)
- 15.《父亲的回忆》
王乃平(新村街道)
- 16.《忆母校艺文中学解放战争时期中共北平地下党的斗争史》
曹联华(区委老干部局)
- 17.《父子对话》
杜海泓(马家堡街道)
- 18.《奋斗的青春 最美的告白》
班建伟(区财政局)
- 19.《党给我的第二次生命》

- 秦登连(卢沟桥街道)
 - 20.《学党史 践新时代审计“三立”精神》
孙雪雷(区审计局)
- 三等奖30名
- 1.《我爱我的家乡》
韩国松(汽车博物馆)
 - 2.《新“新青年”》
张思琪(丰台二中)
 - 3.《从“抗击非典”到“再战防疫”》
北京丰正房地产开发有限公司党支部
 - 4.《星光不问赶路人 时光不负奋斗者》
付希婧(区医疗保障局)
 - 5.《我和祖国共成长》
侯代福(区环卫中心)
 - 6.《用忠诚书写建党一百周年的答卷》
王旭明(区农业农村局)
 - 7.《纪念香山慈幼院革命家郭隆真老师》
何 勇(马家堡街道)
 - 8.《百年奋进 换了人间》
孙丽文(中关村科技园区丰台园管委会)
 - 9.《跟随老八路院长采访》
姜道民(丰台军休十三所)
 - 10.《感受党的百年情怀》
崔丽书(东铁匠营街道)
 - 11.《祖孙三代报国志 红色传承续荣光》
王玉生(集美控股集团)
 - 12.《舅姥爷的回“家”之路》
纪海英(北京十中)
 - 13.《我的蓝天》
张元生(东铁匠营街道)
 - 14.《以笔作枪不下阵 歌颂英雄歌颂党》
窦孝鹏(丰台军休二十所)
 - 15.《是党给了我的一切》
黄秀莲(东铁匠营街道)
 - 16.《有党 才有我今天》
凌顺成(新村街道)

- 17.《扶轮小学有个校史馆》
陈 民(扶轮小学)
- 18.《一名党员一面旗帜 一个支部一座堡垒》
曹 健(区农业农村局)
- 19.《你是灯塔》
徐承稼(大红门街道)
- 20.《初心铸辉煌 使命照征程》
杨新武(区委党校)
- 21.《一本党员的诗集》
李也曾一(区域管委)
- 22.《卢沟谣 爱国情》
田俊丽(中关村科技园区丰台园管委会)
- 23.《一个共产党员的故事》
张 媛(区城管执法局)
- 24.《百年党旗红 追梦新时代》
刘京华(北大附小丰台分校)
- 25.《辉煌闪耀 代代传承》
于秀亮(建龙集团)
- 26.《我亲历的新冠肺炎疫情防控全过程》
尚天首(区委社工委区民政局)
- 27.《红色的记忆 金色的功勋》
周 莹(丰贸公司)
- 28.《学习党史悟初心 青年不可无觉醒》
何怡文(丰台调查队)
- 29.《党陪我成长》
汪 强(丰开集团)
- 30.《我是个幸福感特强的人》
王福金(长辛店街道)

■优秀奖40名

- 1.《我的兵团之路》
刘福林(退休)
- 2.《我的“疫”路情》
汪鲁兵(区委社工委区民政局)
- 3.《我为什么坚定跟党走》
夏全书(区域管委)
- 4.《我心中永远的歌》

- 胡 钧(新村街道)
- 5.《逐渐理解了小时候爱唱的歌》
平建设(东铁匠营街道)
- 6.《关于“你”的诗篇 读上千遍也不厌倦》
白丽敏(卢沟桥街道)
- 7.《我入党的心路历程》
王 海(区委老干部局)
- 8.《追寻美术教育的初心》
王雪静(东高地第一小学)
- 9.《立足岗位 为民排忧解难 当好上访群众的暖心人》
周连卿、吴彬(区信访办)
- 10.《学习党史汲取力量 走向更好未来》
张浩然(大红门街道)
- 11.《毕生忠心报党恩》
李铁良(马家堡街道)
- 12.《祖国的明天会更好》
郝照然(首都医科大学附属小学)
- 13.《家有英雄》
任岳卿(东铁匠营街道)
- 14.《党永远在我心中》
王淑敏(大红门街道)
- 15.《难以忘怀的往事》
王 凤(大红门街道)
- 16.《百年一新 风华正茂》
程永锋(卢沟桥街道)
- 17.《党旗颂》
张永勤(宛平城地区)
- 18.《守初心感党恩 一生为党工作》
陈日先(区委老干部局)
- 19.《诗歌与初心》
魏敏仁(马家堡街道)
- 20.《努力加加油 小康》
关少东(卢沟桥街道)
- 21.《我从卢沟桥上走过》
杨晓雷(区生态环境)
- 22.《自行车的故事》

- 马玉茹、蒋有良(卢沟桥街道)
- 23.《传承红色基因》
战 航(丰台二中)
- 24.《让爱党爱国之情 融入京港姊妹校交流》
沈静洁(东高地第一小学)
- 25.《从百年党史中汲取前行力量》
张 萌(区政务服务局)
- 26.《城乡三代人 代代跟党走》
任 荣(区环卫中心)
- 27.《团结是胜利的保证》
刘建新(和义街道)
- 28.《革命先辈诗词和文学作品中的党史》
刘文林(区农业农村局)
- 29.《继往开来 抖擞精神 再战下一个一百年》
智 博(区体育局)
- 30.《献身水务事业 为党旗添光彩》
刘洪浩(区水务局)
- 31.《我和党的故事》
奚 方(区委社工委区民政局)
- 32.《信仰的力量》
王菲菲(区规自分局)
- 33.《继承红色传统 永远跟党走》
贾丽英(丰台街道)
- 34.《用红色基因熔铸党史的辉煌》
李明赞(东铁匠营街道)
- 35.《党旗指方向 启航新征程》
王 彬(大红门街道)
- 36.《学党史 悟初心 强信念》
何美红(园博园管理中心)
- 37.《波澜壮阔的百年》
董传栋(北京中烟信息技术有限公司)
- 38.《“初心”不改 “党味”愈浓》
姜雅琪(丰台第四幼儿园)
- 39.《致敬脱贫攻坚工作的筑路人》
施春花(区红十字会)
- 40.《百年瞬间》
吕 静(区房管中心)

(丰台区党史工作办公室)