



今冬温暖不缺席:丰台区供热系统调试点火率99.55%

本报讯(记者 林瑶 实习记者 唐琪)近日,记者从区城管委获悉,为保证今冬供暖工作优质有序高效运行,全区各供热单位于10月28日0时起进行供热系统点火调试工作。截至11月4日12时,全区备案登记居民供热锅炉房448座,点火锅炉房446座,点火率达99.55%。

供热工作涉及千家万户,关系百姓冷暖,越来越多的城市不再沿袭一成不变的供暖时间表,而是根据天气情况灵活安排。丰台区城管委相关负责人介绍:“精准供暖,不仅能让百姓更舒适,还能避免浪费,实现资源利用效益的最大化。”

供暖节能“两兼顾” 调试备修“两手抓”

据了解,区城管委全面检查,对跑、冒、滴、漏等故障造成的供热系统不稳定性情况进行处理,遇气温骤降确保随时升温运行,完成调试期间燃料统计工作,推进节能降耗。针对今冬疫情防控态势变化,制定应对预案,配合属地街镇做好疫情管控,妥善安排调试维修工作,让市民温暖居家防疫,实现防控和供暖“两不误”。发挥96069供热服务管理平台优势,对于群众反映的问题积极回应、认真处理,为正式供暖做好充分准备。

11月2日,记者伴着初冬的萧萧风声来到位于西四环南路66号的丰台铁路党校锅炉房,一进到锅炉房内便看到3台二层楼高的供暖设备正在调试过程中。“就是这3台‘大家伙’彻夜运转,保障了文体路甲3号院居民温暖过冬。”首开集团北京天岳恒房屋经营管理有限公司经理王文茂介绍。



原梓峰/摄

据悉,全区各供热站点提前着手做好各项准备,巡查以及维修保障工作,特别是针对供暖初期容易出现管道跑水、暖气不热等问题,详细制定了应急预案。

百姓温暖过冬是最大的民生。暖气热不热不能等到供暖季开始了再关注,不能让百姓在寒冬受冻,一定要提前发现问题,提前解决问题。全区各街镇社区自供热系统点火调试之日,便通过张贴宣传海报等方式提醒居民在家中测试暖气阀门是否有跑、冒、滴、漏等现象。“暖气片下方距离地面5厘米的位置有个小阀门,社区还贴心地画了图讲解阀门竖着即为打开,横着即为关闭,一旦发

现有漏水漏气情况,就在业主群里里反馈。”家住文体路甲3号院2号楼的吕经花阿姨说。

“为了能第一时间安排工作人员上门抢修,我们设计了供暖报修APP。”赵宝林师傅说着打开手机,记者看到,业主陈先生于10月31日11:06因为家中客厅暖气阀门漏水报修,后台调度员当日11:07接单,安排维修人员赵宝林师傅上门检查维修,直至检修完成,全程不超过1小时。

“冬病夏治”细勘察 供暖设备巧升级
芳城园一区建建于上世纪九十年代,供热面积达61.72万平方米,在

2020—2021供暖季开始前,丰台区芳城园一区就在“冬病夏治”工作中对供暖流程进行了细致勘察,由于小区年限时间长,管道设施老化腐蚀且堵塞严重,直径2.5厘米的暖气管道被淤泥和水垢堵住了三分之二。另外由于老小区已经历多次房屋买卖翻修,日常施工也对管线造成了长期破坏,致使二次系统水力失衡,容易出现跑冒滴漏等现象。

方庄街道城市管理办公室副主任马力介绍:“供暖季来临前,我们梳理总结了居民去年反映的问题上报给热力公司,随后开通电话连线、网上连线以及线下座谈会等方式,为低温区居民代表和热力集团负责人建立直接的沟通渠道。与此同时积极协调热力公司采用技术手段,在节能减排的基础上保障居民采暖需求。”

为解决小区内供热管道老化的问题,丰台热力公司主要对芳城园一区各楼内的穿墙立管和楼底盘管进行了改造升级;针对二次系统水力失衡的问题,为小区总供暖系统加装了室温采集器和二次管线调节阀,进行“二网平衡”改造。芳城园一区的周颖华女士说:“前两天我下班回家发现暖气片温乎乎的,时不时还能听见暖气管里哗啦啦的流水声,感觉很踏实,今年冬天再冷也不怕了。”

下一步,区城管委将“精准供热”,保障供热服务的同时落实各项节能降耗措施,以新的供暖运维机制关注群众需求感受,为正式供暖做好充分准备,一旦遇冷空气、夜间低温时段,将根据市级部门通知全面升温运行。

丰台税务助力丽泽金融商务区 打造丰台“金名片”

本报讯(通讯员 侯晓文 刘紫晨)丽泽金融商务区是北京市和丰台区重点发展的新兴金融功能区,被寄予为“第二金融街”。近年来,随着丽泽金融商务区产业空间不断释放,金融企业不断聚集,丽泽金融商务区正在成为北京新时代最具活力、最具发展潜力的地区之一。国家税务总局北京市丰台区税务局作为陪伴丽泽一路成长的“老朋友”,如今也焕发出“新活力”,牢牢把握“两区”建设的新机遇,助力丽泽金融商务区高质量建设,打造丰台“金名片”。

全新升级“税管家”

为建设适应深化税收征管改革新背景下的新型基层税务所,今年8月,丰台区税务局党委重新进行了税源划转。依托全区招商引资和重大项目建设规划,统筹区域优质税源,定向支持、服务商务区发展建设的“丽泽税务所”全新亮相。

丽泽税务所汇集了专业化人才队伍,面向600余家丽泽金融商务区企业,承担各项税费征收管理、纳税服务及风险应对工作。成立之初,该所税务干部便深入走访商务区入驻企业,制作推出金融科技税费政策服务包,提供“一企一策”服务,搭建了政策直达、惠企服务的

新平台,有效打通商务区企业入驻前后的痛点、难点,提振企业发展信心。

保驾护航“税援助”

为将丽泽打造成具有全球影响力的商务区,健全高效精准的服务体系必不可少。据了解,今年以来,为深入贯彻落实“便民办税春风行动”要求,提升纳税人满意度,丰台区税务局制定了税费服务“专享管家”计划,对纳税人、缴费人全面开展线上辅导培训的同时,组成由局领导、机关科室、税务所业务骨干共100人参加的专业团队,对辖区5000万以上的重点税源企业,分层级、分类型、分时间年内完成100%所需、走访,真正为企业办实事、解难题。

“截至目前,我局已完成所有企业走访,其中与丽泽金融商务区部分重点税源企业已形成‘企业+局领导定向联系’长效机制,为及时了解丽泽企业经营状况及涉税需求,聚焦‘急难愁盼’问题为其提供精细服务打下坚实基础。”丰台区税务局纳税服务科科长吴松介绍。

税收红利“及时雨”

丽泽率先布局推动远程办公、在线教育、在线医疗等新兴服务业态发展,引导企业在研发、服务等环节进行数字化升级,建



设数字经济示范应用场景。税收同样为激发相关科技企业增加研发投入、促进技术创新而不遗余力,支持数字化服务和创新应用的新兴服务企业在丽泽集聚发展。

“税务总局28号公告的出台,让我们在10月征期即可享受前三季度研发费用加计扣除优惠,同时简化研发支出辅助账样式,调整优化统一计算全部研发项目‘其他相关费用’限额,让税收红利兑现得更及时、更便利。”北京圆心科技集团股份有限公司(妙手医生)办税

人员郑静表示,“公司作为互联网医疗健康行业独角兽企业,前三季度研发费用加计扣除预计能释放221.6万元的现金流,及时缓解了公司资金压力,让我们对加大研发投入的信心更足了。”

“下一步,要继续深化大数据应用,协同商务区管委会积极构建税收经济联合分析机制,对新引进企业活跃度、入驻企业行业分布等进行深度分析,用‘数据’护航商务区快速发展。”丽泽税务所所长李猛表示。

丰台仲裁院迁新址 仲裁工作“不打烊” 为民服务“不断档”

本报讯(通讯员 张昊 刘屹)为进一步优化营商环境,方便企业群众办事,近期,丰台区劳动争议仲裁委员会已搬迁至丰台区丰台镇东安街三条1号。为保证仲裁工作“不打烊”,区仲裁院在尽量缩短迁址时间的基础上,既确保搬迁工作顺利高效完成,又确保搬迁期间业务办理、仲裁工作“不断档”。

“仲裁为民”始终是仲裁院的根本宗旨,为最大限度便利企业和群众办事,区仲裁院不断拓宽线上服务、自助服务覆盖范围,在搬迁期间设立应急接线与服务专员,保证对外咨询电话正常接听,顺畅群众与案件承办人员联络沟通,做好答疑释惑;同时开辟微信公众号在线客服业务咨询渠道,网络预约立案、微信通知送达、远程视频庭审、电话远端调解、微信平台在线客服咨询通道,最大限度便利群众;新老地址同时安排工作人员

开展调解庭审工作,保证仲裁服务不降档、不掉线,搬迁工作与为民服务“两手抓”“两不误”。

在区仲裁院新址,敞亮的大厅点缀着绿植,进门处“明德、崇法、格物、致公”几个大字,展示着区仲裁院为民服务的态度。大厅内摆放着桌椅,各类仲裁材料和填表说明陈列其中,供办事人员提前查找填写;大厅显眼的位置设有电子屏显示叫号进度,座椅排布有序,并提供笔墨纸张、老花镜等便民设施,处处彰显着服务的温度。

区仲裁院以此次搬迁为契机,梳理细化了相关业务流程,针对迁入新址办公后需要改进的业务进行了讨论,确保仲裁工作更加顺畅、流程更加优化、材料更加简化。在各项硬件条件大幅提升的同时,积极提升软件实力,注重仲裁服务建设,在一楼大厅中增设导诉台,安排专

人为老年人和对仲裁业务不甚熟悉的企业群众进行场域化服务。针对常见的劳动争议案件,定制申请书书写样式模板和所需提供材料的详细指引,让当事人更规范、高效地填写申请书、准备仲裁材料,对关键时间节点进行提示,提高立案效率和当事人满意度。

在区仲裁院搬迁期间,丰台区新增京外关联输入本地确诊新冠病例,为确保疫情防控与搬迁工作稳步推进,区仲裁院第一时间落实区人社局要求,成立疫情防控工作专班,统筹新旧办公区办事人员流调筛查;同时成立“党员先锋岗”“疫情防控监督员”等,并紧急抽调人员下沉社区支援防疫;严格落实各项疫情筛查政策,对办公场所及时进行消杀清扫;面对办案群众实行“非接触办案”的方式,通过网上立案,线上调解,电子送达等系统;紧急筛查案件当事人涉

疫情况,尽快恢复新址通讯,及时联系安抚当事人,将符合条件的案件转为线上审理或延期、中止审理。在保证防疫、搬迁工作的同时,推动案件办理提质增效,引导、规范、保障群众以理性合法的途径进行诉求,进一步促进劳动关系的和谐与稳定。

区仲裁院在此次搬迁中,立足于“便民”“服务”的内核,改善了部分仲裁庭设施陈旧、老化、智能化水平较低的条件,进一步要求工作人员努力提升办案质效、服务水平,切实为企业和劳动者提供方便、快捷、贴心的服务。此次搬迁过程中,区仲裁院经受住新冠疫情影响及搬迁工作的双重考验,确保不拖延、不断档,旨在保障高质量高效审理,送达各类案件的同时,推动各项工作再上新台阶,把仲裁院打造成“仲裁为民、仲裁便民、仲裁利民”的第一窗口。

诚信万里行 丰台在行动

一、什么是信用承诺?

信用承诺是构建以信用为基础的新型市场监管机制的重要内容,是创新社会治理方式、加强事中事后监管的重要举措,是推动市场主体自我约束、诚信经营的重要手段,是深化“放管服”改革,优化营商环境的内在要求。信用承诺根据实际应用场景可分为审批替代、容缺受理、证明事项、信用修复、行业自律和主动承诺等类型。

二、目前信用承诺开展方式有哪些?

全国大部分部门和地方都已按照有关规定,结合自身业务需要,面向社会开展信用承诺工作,探索应用各类型信用承诺,应用场景包括资质审核、公共资源交易、不动产登记、考试考核、公

税申报、社会救助等行政管理或公共服务领域。如在资质审核领域,实施容缺受理,对于材料不全的企业一次性告知审批条件和需要材料,在其作出承诺后先行受理,减少审批时间;在公共资源交易领域,使用行业自律型承诺,要求参与企业作出自律承诺并记入信用档案,通过事中事后监管查处违法失信行为,完善信用档案;在不动产登记领域,实施告知承诺制,将审批过程中的核查步骤后置,采用先审批后核查的方式,提高了行政审批效率等。

三、什么是证明事项告知承诺制?

行政机关在办理有关事项时,以书面(含电子文本)形式将法律法规中规定的证明义务和证明内容一次性告知申请人,

申请人书面承诺已经符合告知的条件、标准、要求,愿意承担不实承诺的法律责任,行政机关不再索要有关证明而依据书面(含电子文本)承诺办理相关事项。

四、什么样的证明适用告知承诺制?

实行告知承诺制的证明,是指公民、法人和其他组织在依法向行政机关或法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织(以下统称行政机关)申请办理行政许可、行政确认、行政给付等事项时,提供的需要由行政机关或其他机构出具的,用以描述客观事实或表明符合特定条件的有关材料。直接涉及国家安全、生态环境保护和直接关系公民人身、重大财产安全的证明事项除外。

申请人有较严重的不良信用记录或曾作出虚假承诺等情形的,不适用告知承诺制。申请人不愿承诺或无法承诺的,应当提交法律法规要求的证明。

五、不遵守承诺会怎样?

市场主体签署告知承诺书后,对故

意隐瞒真实情况、提供虚假承诺办理有关事项的,依法撤销相关决定、给予行政处罚。对于经查实承诺不实的,要追究有过错的单位或个人的责任。相关单位要加大失信联合惩戒力度,加强跨部门联动响应,完善“一处失信、处处受限”的联合惩戒机制。

信用信息在“信用中国”网站提请行政处罚信息信用修复和异议申诉等申请时,需下载统一信用承诺书模板,并按照有关要求填写后上传。网站依法依规规范信用信息主体违约责任,跟踪践诺情况,并将信用承诺和践诺情况实时在线归集。对于违反信用修复承诺或异议申诉承诺的主体,按照承诺书违约责任给予“相关信息按最长公示期向社会公示,有关违背承诺情况在通报和公示”的惩罚,同时将其列入“信用中国”网站重点关注名单,在后续申请办理相关业务时,从严核查、百分百复核等,达到失信惩戒的目的。(区科信局供稿)

丰台区人保局开展工伤保险政策线上培训

本报讯(通讯员 范楷)近日,为进一步做好新时期工伤保险普法宣传工作,根据国家和北京市相关要求,丰台人社局利用企业微信直播的形式开展工伤保险政策培训活动,向辖区内制造、交通运输、建筑施工等企业和机关事业单位负责人及职工宣传《工伤保险条例》《关于做好北京市建筑业工伤保险工作的通知》以及申请工伤认定、劳动能力鉴定、工伤保险待遇、依法参保缴费等内容,并解答工伤保险相关问题。

为全面覆盖培训受众、打破宣传盲区,丰台人社局采取三项措施发布培训授课信息:单位联动,加强与区住建委、丽泽管委、园区管委、街道办事处、镇政府等多家单位的联动,充分发挥属地及行业主管

优势作用,向所管辖的企业、建筑工地逐一告知;部门协作,局内社保中心、人力资源公共服务中心、就业促进科、劳动关系科、事业单位人事管理科等多个部门密切协作,充分利用部门微信公众号、业务办公群等宣传途径发布通知公告;主动宣传,在科室日常业务办理期间主动向服务对象通报,充分运用点对点宣传优势,面对面直接告知培训信息。

此次线上培训,共直播1小时32分,累计观看1482人次,评论645条,各单位参与热情高涨,千人同屏,反应强烈,参训人员纷纷表示:培训内容丰富,可操作性强,对增强用人单位和职工知法守法意识、维护工伤职工合法权益具有很强的指导作用。

助力冬奥会 云岗街道“云上”千人健步行

本报讯(通讯员 王静)近日,为期21天的“全民健走迎冬奥 四区联创齐参与”云岗街道2021年“云上”千人健步行活动收官,709名连续21天打卡的队员登上光荣榜。

千人健步行品牌活动在云岗街道连续举办多年,针对当前疫情防控形势,云岗街道创新采用21天线上打卡+线下健步的方式开展活动,集答题挑战、云上打卡、线下健步、社群沟通于一体,不限时间地点,避免线上聚集,让居民群众走出健康生活新风尚。负责人介绍,此次报名人数累计2257人,比2020年增加了449人。

坚持21天打卡的郑飞虹先生告诉笔者:“我不仅自己参加活动,还带着老母亲一起健步走,我都没想到这21天,每天竟然走了这么多

路。健康运动是一种心理状态,更是一种能力。等活动结束了,我还要继续坚持走步健身!”

本次健步行活动推陈出新,同期还设置了三期答题挑战赛,围绕丰台区创建国家卫生区、创建全国文明城市城区、冬奥冰雪知识等内容组织线上专题赛,累计答题2424人次,在云岗地区掀起了“每天走一走,每周赛一赛”的云上活动热潮。随着冬奥会进入“北京时间”,云岗街道还将继续开展迎冬奥系列群众文体活动,为冬奥喝彩,为奥运健儿加油。



北京市丰台市场监管局开展测温设备专项检查

本报讯(通讯员 樊雪竹)近日,全国疫情多点零星散发,疫情防控风险加大,为进一步发挥测温仪对疫情防控的哨点作用,丰台区市场监管局对丰台区医疗卫生机构以及人员密集、流动性大的重点场所测温仪开展了专项排查。

10月30日,丰台区市场监管局计量科、计量所及相关属地所,对马家堡社区卫生服务中心、丽泽天街、丽泽SOHO等卫生医疗机构及大型商业综合体的测温仪使用情况进行检查。重点检查了测温仪灵敏度、预警情况、维护方式等内容,并通过计量所专业技术人员对测温仪安装环境、使用要求等进行了专业指导。

与此同时,丰台区市场监管局启动了辖区测温设备的全面排查,督促使用单位加强测温仪维护和校验,及时处理测温失灵情况,确保测温设备的有效使用。一是高度重

视、周密部署。针对部分网民反映个别场所测温失灵的情况,区局领导高度重视,主要领导和主管领导第一时间召开碰头会,研判形势,确定检查计划。二是全面覆盖、重点保障。发挥属地市场所执法优势,利用日常防疫检查,对辖区测温仪的使用情况进行全面排查。对辖区内医疗卫生单位、大型综合体的测温设备有效使用情况进行重点核查。三是严格要求、落实责任。督促使用单位制定并执行测温设备管理制度,做好本单位内部测温仪的自查和定期校验,对损坏和失准的测温设备及及时更换和维修,夯实使用单位主体责任。四是加强培训、广泛宣传。向疫情防控重点地区 and 人员密集场所使用测温仪的单位发放《疫情防控测温仪使用要求》,提高使用人员对测温仪精准度的重视程度,确保使用单位正确使用测温仪,提高测温仪的准确性和有效性。

“理性追思 文明祭祀”倡议书

十月朔日送寒衣,慎终追远祭先人。为引导广大市民践行《北京市文明行为促进条例》,树立殡葬新风,破除陈规陋习,厚植绿色、文明、节俭殡葬新理念,做文明有礼北京人,我们倡议:

(一)绿色文明祭奠,树立时代新风。走进文明新时代,陈规旧俗需摒弃,纸钱香烛要不得,文明祭奠表心意。选择网络祭扫、鲜花祭扫、家庭追思、经典诵读、撰文抒怀等方式缅怀故人,传承良好家风,弘扬中华美德。

(二)拒绝街头烧纸,守护美好家园。街头烧纸危害多,污染大气易着火,扰乱行人意难过,破坏环境失信诺。拒绝街头烧纸钱,人人有责护家园。发现烧纸要劝导,文明城市新面貌。

(三)分时预约祭扫,注重安全

防护。陵园祭扫先预约,口罩绿码不可缺,排队等候测体温,遵守秩序要自觉。合理安排好时间,绿色出行为首选,避免聚集和逗留,平平安安把家还。

(四)遵守五个严禁,严防火灾发生。祭扫区域五严禁,严禁使用明火,严禁吸烟,严禁点燃香烛,严禁焚烧纸钱,严禁燃放鞭炮,人人遵守莫违反,保护环境又安全。

(五)党员干部带头,引领文明风尚。八项规定记心头,丧俗改革不落后,勇作表率示范范,带动家人和群众,摒弃殡葬旧观念,厚养薄葬新风尚。

中共北京市委社会工作委员会
北京市民政局
首都精神文明建设委员会办公室
2021年10月29日

温馨提示

丰台有线电视803频道《创卫有我 健康同行》栏目每周六21:10播出,周日9:10和13:10重播。本周六播出内容为《诺如防控战》,敬请收看。

《健康素养66条》必备知识和技能

生活饮用水受污染可以传播肠道传染病等疾病,还可能引起中毒。保护健康,要注意生活饮用水安全。

保障生活饮用水安全卫生,首先要保护好饮用水源。提倡使用自来水。受污染水源必须净化或消毒处理后,才能做生活饮用水。在温和气候条件下,轻体力

活动的成年人每日最少饮水1200—1500毫升,在高温或强体力劳动的条件下,应适当增加。要主动饮水,不要等口渴了再喝水。饮水最好选择白开水,不喝或少喝含糖饮料。

创卫进行时