



生态文明发展

丰台人身在园林 出门见绿



占地5.6公顷、疏解腾退商户近300户,解开周边小区3公里半径无公园的难题……一座崭新的公园在丰台区马家堡开园迎客。

“这个公园建得可太好了!”一说起家门口的嘉园城市休闲公园,马家堡街道居民白缪琳忍不住伸出大拇指连连称赞。这座公园的开园,让紧邻周边的星河苑、嘉园三里等多个小区居民有了日常休闲的好去处。街区更新助力生态文明建设,满足全民健身需求,老百姓的日子正迈向更好。

走进嘉园公园的大门,一条健身步道蜿蜒向前。沿着步道前行,一路经过四五块小空场,有人跳着广场舞,有人踢着毽子,还有人手法变换玩着柔力球。每一拨儿团队各占了一片空场进行活动互不干扰。公园深处,一位母亲正拉着孩子在儿童乐园里嬉戏。这是早上9点,乐园里只有他们一对母子,孩子肆意地在空地上奔跑着,脸上笑个不停。

“这要是到了下午,孩子就多喽!”一旁散步的白缪琳老人笑呵呵地说道。已经退休的白阿姨几乎每天

拆了旧市场 添了新公园

天早上都要来这座公园遛弯儿。健身步道一圈720米,她每次前来至少要走两圈。

白阿姨就住在公园大门外一条街之隔的星河苑小区。嘉园公园2018年11月开门,在那之前,公园所在的位置是一个环境十分脏乱的农贸市场。“以前我想遛弯儿,要么就沿着大街走,要么得往北走一段路去另一个小公园。现在一个大公园就修在家门口,作为居民来说太高兴了。”

这座占地5.6公顷、有多个功能分区的公园,最热闹的区域当属两块篮球场。球场上除了有挥

汗如雨的年轻人,还有一位头发花白的大爷。大爷表示,自己现在每天要投500次篮,从早到晚分五个时段投完。这当然不是说大爷每天会“住”在球场,他的家就在公园旁边的嘉园三里,每次投完篮他都会回家休息,下次再步行过来,也就10分钟路程。

记者了解到,近年来,丰台区疏解整治促提升,新建公园45处,绿化面积174公顷。其中嘉园公园是2018年新建体量最大的公园。随着拆迁工作的进行,未来嘉园公园的面积还会不断扩大。

敢啃硬骨头 拆建心血多

“我是日夜关注,一步步看着它修建起来的。”从2014年到2018年,张绍尧一共拍了100多张照片,全程记录了公园从无到有的过程。在他的照片中,公园的前身——北甲地综合市场脏乱的环境令人印象深刻。

在张大爷的镜头中,市场里随意散落的垃圾出镜挺多。张大爷此前也会来市场买菜,“天冷时还好,要是夏天气温一高,地上汤汤水水泛出的臭味就难以忍受。”

从脏乱差到整洁优美,公园建起来的背后是相

关街乡和属地的反复研究论证和联合行动,坚持啃下一个个“硬骨头”。其中,市场内近300户商户的疏解腾退最难。马家堡街道办事处副主任郑荣甫介绍说,当时南苑乡相关部门做了大量工作,“真是一家讲规划、讲政策,争取大家同意。”

市场疏解之时,为了解决老百姓的买菜问题,街乡和属地还引入流动菜篮子车,在周边小区开设便民店。与公园建设同步,周边环境的整治提升也提上日程。“以前商户违建较多,市民停车杂乱无章,我

们也顺势重新申请协调修路、划正规车位,提升周边配套交通设施。”

“敢啃硬骨头”还体现在当时全力克服修建公园工期短、时间紧的问题上。从疏解市场商户到公园修建前后只有半年时间,“我记得有一天下着大雨,吊车和工人是冒着大雨进场修建。”丰台区园林绿化局工程师王猛介绍,当天地面泥泞、面积积水一度没到脚踝以上,而公园建设者依旧是不顾大雨,热火朝天地忙碌着。

环保引人赞 细节巧雕琢

“现在我们行走的健身步道路面下方约40厘米,全是用建筑垃圾粉碎而制成的排水层。”王猛介绍,嘉园公园的规划设计理念,就是绿色环保、循环经济的节约园林理念。公园建设中,运用了大量市场拆解的建筑垃圾及植物废弃物加工的生态环保再生材料,“建筑垃圾、废弃木料都粉碎分类利用了。大概有100来车,约有500立方米。”

公园中更多的设计细节也经过精心雕琢。市场拆解后,原本地形是南高北低,在公园的设计建设

上,结合园内功能分区,用材料和土方填补了北部的低洼地势;公园健身步道旁,有一道道依园而建、蜿蜒向前的植被浅沟,其主要功能就是搜集和净化雨水、涵养土壤;而为了提高排水能力,公园的健身步道和硬质地面,材质上也使用了大量的透水材料和透水砖。

小叶白蜡、银杏、八棱海棠、樱花、国槐、龙爪槐……整个嘉园公园在建设中共种植大乔木2511株、灌木334株。公园内的一花一草一木也要讲究其

耐活性、观赏性和经济成本的平衡结合。

“比如我们种了大面积的崂峪苔草,它本身节水耐活,冬天还能见到绿。还有这几棵大树是原来市场里就有的,我们在规划时就没有动它。”市民在游览公园时,会注意到树木根部的一排排装饰小木桩,也是原来公园内的废弃树木制作而成。“通过一处处的细节设计,让市民感受到节约型园林带来的环保和宜居理念。”

特约记者 李松林 莫凡

读城

品质提升涵盖市民多样需求

北京城市规划设计研究院弘都院总规划师许慎介绍,随着城市发展由增量建设向存量提升转变,城市更新成为城市环境品质改善的重要途径。嘉园公园紧紧贴合不同年龄段人群的实际需求,不仅是居民日常活动的空间,也是场所精神的重要载体,满足多样化生活需求,营造多元活力的城市空间。

同时,嘉园公园的功能设计也体现了空间的弹性和动态适应。作为北京首批将体育与公园功能融合的城市公园,一方面通过功能

混合,补充社区公共服务设施短板,提高空间利用集约度,有效保障公共利益;另一方面,通过弹性空间场地持续发掘使用者对公园的需求,为城市空间优化提供依据。以口袋公园为媒介的城市更新是北京面临的长期且复杂的工作,应结合场地条件、周边环境、使用人群等的实际需求,依托存量生态基底,挖掘在地文化内涵,实现风貌品质的优化和城市活力的提升。

特约记者 孙颖

丰台区嘉园公园成为居民的健身地

