

丰台区周庄子村旧村改造项目二期工程开工建设



丰台春来早

本报讯(记者 赵智和)2月25日上午,由北京懋源新鸿房地产开发有限公司开发建设的“丰台区城乡一体化周庄子村旧村改造项目二期ZZZ-06等地块(配建‘共有产权房’)项目”开工,项目总用地规模81852.24平方米,建设用地规模81852.24平方米,地上建筑规模229603.29平方米。

据了解,周庄子项目是丰台区城市建设与人居环境提升的重点项目,位于丰台街道周庄子村,东至西南三环南路;南至京广铁路、丰台镇;西至西四环南路、北大地;北至广安路、小井村。用地性质为二类居住、



基础教育用地、绿隔产业用地。其中,本次申请五个地块用地规模44804.642平方米,建设用地规模44804.642平方米,地上建筑规模101203.29平方米。

ZZZ-06地块为二类居住用地、用地规

模10614.799平方米,控制高度80米,绿地率35%,建筑密度30%,总建筑面积52833.54平方米;ZZZ-22地块为基础教育用地,用地规模1949.267平方米,控制高度12米,绿地率30%,建筑密度30%,总建筑面积1559.41平方米;ZZZ-27地块为二类居住用地,用地规模8585.691平方米,控制高度18米,绿地率30%,建筑密度30%,总建筑面积29807.70平方米;ZZZ-L07(西)地块为二类居住用地,用地规模20460.468平方米,控制高度80米,绿地率35%,建筑密度30%,总建筑面积93501.56平方米;ZZZ-L08(西)地块也是二类居住用地,用地规模3194.417平方米,控制高度18米,绿地率30%,建筑密度30%,总建筑面积8764.03平方米。

以上合计用地规模44804.642平方米,

总建筑面积186466.24平方米,其中地上建筑面积101203.29平方米,地下建筑面积85262.95平方米。基础教育项目预计2023年8月完工,4个住宅项目将于2023年年底和2024年左右先后完工。

懋源地产副总经理刘强表示,作为丰台区城乡一体化高质量发展的重要项目之一,周庄子项目地块于去年10月中旬在北京第二批集中供地中挂牌上市,最终由懋源地产竞得。作为2022年度丰台区首批开工的人居项目之一,懋源周庄子项目从竞得该地块到获得建筑工程施工许可证,获得政府高效审批,仅用时108天高效完成项目建筑工程施工许可证的审批,进一步见证“北京速度”,企业切实感受到了丰台区政府全面优化营商环境的利好成果。

丰台区冰雪运动持续火热 冰雪经济“滑”出新速度

本报讯(实习记者 唐琪)冬奥结束,但冬奥“火种”正在让冰雪运动“燃”得火热。近日,记者来到位于丰台区太平桥街道冰之宝国际滑冰馆,首先映入眼帘的是干净、平整的冰面,许多小朋友正在教练的带领下,进行着冰球、花样滑冰等各类冰雪运动训练。

“我喜欢滑冰,我的梦想是像电视上的大哥哥大姐姐们一样参加冬奥会,拿大金牌!”依依小朋友今年刚7岁,她身穿粉红色滑冰训练服,在教练的带领下练习着花样滑冰的基本功,从最开始小心翼翼地屈膝向前,到后来终于能脱离教练的把扶独立滑行,小姑娘露出了甜甜的笑脸。依依的教练万颖告诉记者,她是一名花样滑冰运动员,退役后来到滑冰场教孩子们滑冰,“我认为这算是一种冰雪精神的传递。”万颖说。

记者了解到,冰之宝国际滑冰馆开业之初前来报名训练的学员只有个位数,近年来人数慢慢增多,尤其是乘着2022年北京冬奥的东风,群众对于冰雪运动的热情更是水涨船高。“现在我们周



唐琪/摄

六日过来滑冰的孩子每天都有100多人,八成的孩子都是请着教练进行专业训练,说明大家对于冰雪运动的培训意愿是很强烈的。”冰之宝国际滑冰馆的负责人石磊说,“此前正值寒假上冰高峰期,从去年12月起,我们的排课一直都是满

员状态。这要归功于冰雪运动的氛围更浓了,大家对于冰雪运动的认识也更深入了。”

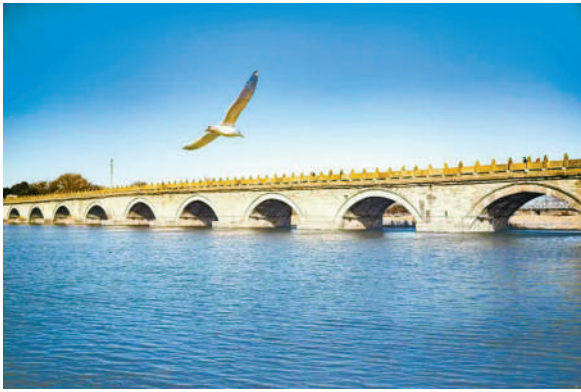
“全国冰雪”正悄然蔓延成为“地域冰雪”,冰雪运动已成为全民运动,冰雪经济正在“驶”入快车道、“滑”出新速

度。“我一直都很关注冰雪运动,尤其特别喜欢咱们国家花滑队的隋文静和韩聪,今年他们俩夺冠了更是让我倍受鼓舞。”学员家长秦先生每周末都会陪孩子来冰之宝国际滑冰馆上课,他说,“小时候不如现在机会多,现在有条件了,正好孩子也喜欢,就想创造些机会多带孩子来感受冰雪运动的魅力。”

据悉,冰之宝国际滑冰馆,冰场面积为1400平方米、滑冰面积为830平方米,集冰球、花样滑冰、短道速滑于一体,室内滑冰场不分季节、不分天气情况,一年四季都可以运动,冰场里的体感温度常年在10摄氏度左右,为广大冰雪运动爱好者提供了更加专业的冰上活动场地和专业的冰上运动培训。与此同时,在严格落实常态化疫情防控的前提下,冰之宝国际滑冰馆采取线上分时段预约、线下有序互动体验相结合的方式,做好测温、健康码、行程码、隔离区等工作,加大防疫工作的监督检查力度,做好人流量管控,制定切实可行的限流措施,为前来滑冰的消费者提供健康安全的环境。

北京市丰台区审计局“四个结合”启动预算执行审计工作

本报讯(通讯员 丁晓萌)近日,丰台区审计局以促进控制行政成本,提高财政资金使用绩效为目标,积极落实“过紧日子”思想,提前谋划、周密部署,扎实有序推进对全区80个一级预算单位开展2021年度预算执行审计前期各项准备工作,为高质量做好2021年度丰台区预算执行审计工作奠定基础。按照中央两办《关于实行审计全覆盖的实施意见》的相关工作要求,在执行预算审计工作过程中注重四个结合:一是注重现场审计与数据分析相结合,组建预算执行审计现场组5个、数据分析团队8人,构建现场审计组与数据分析组之间信息共享、疑点推送、研讨分析等机制,注重增强审计监督合力,营造上下一盘棋的审计工作氛围。二是注重传统审计经验与信息技术相结合,数据分析团队由70后至90后的8名同志组成,平均年龄34岁;共同着力于信息化技术新进展在数据分析环节的应用。三是注重数据分析模型优化与创新相结合,围绕2021年度审计重点和2020年度问题疑点转化率情况,对2020年度数据分析模型进行优化、淘汰,同时,注重模型的累计和创新;初步确定数据分析模型26个,其中自创模型3个。四是注重审计机关与各单位内审部门相结合,将区划调整后的相关街道及100余家二级预算单位纳入数据分析范围,通过向内审部门通报疑点的方式,扩大预算执行审计服务覆盖面。



碧水蓝天 卢沟桥畔百鸟栖息

3月1日,记者来到卢沟桥旁的晓月湖公园,还未走到水边,就可以听见多种水鸟的叫声从湖面传来,栖息在这里的银鸥时而空中飞翔,时而扎入水中,时而嬉戏打闹,人与自然和谐共处。

近些年随着水环境和空气质量的改善,越来越多种类的鸟选择在晓月湖周边“安家”。 原梓峰 文并摄

丰台区政务服务中心组织开展智慧政务中心参观学习

本报讯(通讯员 尹赛)为加强综合窗口及各专区工作人员对丰台区政务服务中心的全面、深入了解,提升工作质效,根据政务服务工作人员培养方案,丰台区政务服务中心于近期组织开展了专题参观学习。

综合窗口及各专区工作人员详细了解了政务综合受理区、24小时自助服务区、新时代文明实践中心、党群服务中心、区图书馆及各专区的运行情况。随后,全体人员重点参观了智慧政务数据中

“这块大屏是区政务服务中心精细化管理的重要数据支撑,助力大厅布局、窗口设置、人员配备和流程优化。”当监测到办事群众平均等候时间过长,便意味着窗口数量趋近饱和,需要增开窗口。监测到单个窗口办件时长过长,便需要派专人前往该窗口协助办理。”讲解员介绍道。

综合窗口的工作人员表示:“如果没有这些数据为窗口调整提供支撑,真想象不到我们在办件高峰期的工作会有多紧张。”

专区相关负责人表示:“智慧大屏系统已经和各窗口和公共区域的监控摄像头完成联动,管理人员可以随时通过系统查看窗口工作人员工作情况,有效减少工作人员的失范行为,可以为群众提供更标准、更优质的服务。”

下一步,丰台区政务服务中心将组织更多综合窗口及专区工作人员进行参观学习,并邀请其他涉及政务服务领域的相关单位对智慧政务中心进行参观交流,不断提升我区政务服务水平,为进一步便民利民、实现丰台区政务服务领先发展再接再厉。



世界公园冰雪嘉年华活动圆满收官

本报讯(记者 李娜)2月28日,历时近两个半月的北京世界公园“北奥探梦”冰雪嘉年华活动圆满收官。据悉,自2021年12月18日活动开幕以来,北京世界公园先后举办了冰雪娱乐、冰雪演艺、国潮民俗、自贡灯展、美食市集五大主题活动。冰雪+演艺、冰雪+打铁花、冰雪+自贡花灯、冰雪+美食、冰雪+欢乐总成为世界公园欢度新春、畅玩冰雪、乐享冬奥、环游世界的新体验。

世界公园供图



数据赋能精服务 缓缴提醒暖企心

本报讯(通讯员 孔博谦 高正阳 侯晓文)“多亏了税务干部们的及时提醒,让公司避免了因我的失误而产生滞纳金,对他们的主动服务、暖心服务深表感谢!”近日,北京瑞思特物业管理有限公司办税员刘艳平给北京市丰台区税务局送来了感谢信,为税务干部认真细致的工作态度竖起了大拇指。

据了解,该公司是丰台区莲香园小区的一家物业管理公司,除提供物业管理和停车管理服务之外,还自建锅炉为周边小区提供供热供暖服务,也属于可享受“减、退、缓”税收政策的煤电、供热企业。

为深入贯彻落实党中央、国务院关于支持煤电企业纾困解难和促进制造业中小微企业平稳发展的重大决策部署,切实减轻企业税费负担,北京市丰台区税务局第一时间成立了缓缴专项工作协调机制小组,通过大数据精准筛选、逐户摸排符合缓缴条件的企业,并建立台账,持续跟踪企业办理“减、退、缓”税情况,确保政策享受全覆盖。

“去年10月,六里桥所的税务干部主动打电话联系我,告知公司符合申请煤电供热企业延缓缴纳税费的条件,并指导我完成了相关流程操作,截至目前一共延缓了近30万元税款,帮助公司度过了年底资金最紧张的时期。”刘艳平仔细回忆后说。

除精准推送缓缴红利外,丰台区税务局还通过数据跟踪监控缓缴政策落地及缴款期限情况,有序辅导做好缓缴税款到期提醒,形成“以征纳互动平台宣传打好基础、点对点管家式纳税辅导精准滴灌、税收大数据动态监控推动政



策落地生根”的全流程纳税服务,持续服务市场主体。

“过年刚回来,六里桥所税务干部就打电话提醒首次申请的税费缓缴这个月到期,要不是税务所干部和收入核算科的同志反复确认缓缴的那笔税款未缴纳成功,这个月肯定要产生滞纳金了。”刘艳平谈及她的操作失误仍有些“后怕”:“感谢税务同志们严谨细致的工作作风和全心全意为企业着想的工作态度,让我特别感动和暖心,我们也更有信心把群众供热保障好。”

据了解,自落实煤电保供和制造业中小微企业延缓缴纳税费政策以来,北京市丰台区税务局通过一揽子举措,帮助辖区煤电企业和制造业中小微企业及时享受缓缴红利。下一步,该局也将持续发挥税收职能作用,以更精、更细、更优的服务,为做好能源电力保供工作、助力经济社会平稳健康发展贡献税务力量。

关爱听力健康 聆听精彩未来

■怎样早期发现儿童和青少年的听力损失?

定期进行儿童听力筛查,对早期发现听力损失至关重要。目前,国内儿童听力筛查的年龄为0-6岁,其中6、12、24和36个月龄为重点年龄。如果发现孩子有拍打、抓耳部等动作,或有耳痒、耳流脓等症状,或对声音反应迟钝、语言发育迟缓等表现,最好尽快到医院检查听力;耳鸣可伴随听力下降出现,若孩子主诉“耳朵嗡嗡响”,家长应予以重视。

■如何防止娱乐性噪声造成听力损失?

(1)减少接触:加强科普宣传,提高对娱乐性噪声可能危害听力的认识,尽量减少噪声接触;

(2)个体防护:参加噪声活动时必要时可使用耳塞、耳罩和防声帽;经常戴耳机,尤其是戴内置耳机听CD的爱好者,注意不要把音量放得过大,听的时间不要过长;建议使用内置式耳机听CD时要遵循60-60-60原则,即音量设置不要超过最大音量的60%,连续聆听时间不要超过60分钟,环境噪声最好不超过60dB(A)。

(3)定期检查:经常接触娱乐性噪声者,建议每年进行一次听力检查;接触噪声频繁,如娱乐场所演员、相关工作人员和声音娱乐喜好者,建议每年检查两次;

(4)养成良好习惯:A在地铁站或大街上等噪音较大的地方,最好不要用耳机听音乐,因为为了盖过噪声,人们常常会不知不觉地加大音量;B睡觉时不听耳机,因为耳塞夹在枕头和耳朵之间,会对鼓膜造成伤害;如果听着音乐睡着了,不仅会延长音乐暴露时间,还由于耳朵处于休眠状态时所受的损害会更加明显。

■老年听力障碍主要病因及预防措施是什么?

随着年龄的增长,听觉系统的机能也会逐渐发生退化,但听力障碍的产生和程度还与本人的生活习惯、膳食结构、基础性疾病、环境噪声以及遗传等方面的因素有着密切的关系。因此,老年人若要维持健康的听觉能力,一定要戒除喜嗜烟、酒的不良习惯,保持低盐、低脂、低糖的饮食方式,远离高分贝和长时间的噪声刺激,慎用对耳和肾脏有毒性的药物,积极预防和治疗高血压、高血脂、高血糖等可能导致血管硬化的疾病,保持规律的作息时间和平和豁达的心态。适度的体育锻炼和集体活动对保持听力健康也有着非常积极的意义。



全国爱耳日

创卫进行时

《健康素养66条》必备知识和技能

育龄男女如果短期内没有生育意愿,可选择口服避孕药、埋植避孕套等;已婚育夫妇提倡使用宫内节育器、皮下埋植等长效高效避孕方法,无继续生育意愿者,可采取绝育术等永久避孕措施。安全期避孕和体外排精等方法避孕效果不可靠,不建议作为常规避孕方法。

一旦避孕失败或发生无保护性行为,应该采取紧急避孕措施。紧急避孕不能替代常规避孕,一般一个月经周期使用一次,多次使用避孕效果降低,还会增加药物反应。

发生意外妊娠,需要人工流产时,应有资质的医疗机构。自行堕胎、非人工流产会造成严重并发症甚至威胁生命。

减少人工流产,维护女性生殖健康,需要男女共担责任。反复的人工流产会增加生殖道感染、大出血的风险,甚至发生宫腔粘连、继发不孕等疾病或不良结局,严重影响妇女健康。男性作为性伴侣,在计划生育、避免意外妊娠中应承担更多的责任。杜绝违背妇女意愿的性行为,尊重和维护女性在生殖健康方面的权益。

温馨提示

丰台有线电视803频道《创卫有我 健康同行》栏目每周六21:10播出,周日9:10和13:10重播。本周六播出内容为《预防蚊虫传染病》,敬请收看。