

丰台报


妙笔生花看丰台



FENGTAI NEWS

京内准字:2002—L0082号

2022年4月22日

星期五

总第1033期

本期四版

中共丰台区委宣传部主办

丰台区融媒体中心出版

保险+银行+科技

中关村丰台园中小企业融资新模式首单落地

本报讯(通讯员 赵宇)近日,中关村丰台园中小企业重药康阳先锋(北京)生物医药有限公司,通过丰台园“保险+银行+科技”融资新模式成功获得银行批复,有效缓解了资金压力。据悉,这是丰台园“保险+银行+科技”融资新模式落地首单。这一融资模式是丰台园深化中小企业精准服务,由园区管委搭建平台,发挥银行融资、保险风控/增信、科技保障优势,创新推出的融资模式,为园区中小企业提供综合金融解决方案。

据重药康阳公司负责人介绍,丰台园管委针对中小企业困境,提供精准服务,创新推出“保险+银行+科技”应收账款融资模式让企业的资金压力得以有效缓解,对企业发展有很大帮助。

丰台园科技创新要素聚集,拥有国家高新技术企业1120余家,还有大量中小企

业入驻。丰台园在深入开展中小企业服务中精准定位中小企业目前的困境和痛点。丰台园企业服务中心主任李菲介绍,本次重药康阳获得的银行贷款是丰台园刚刚探索的融资创新模式。丰台园积极落实国务院促进中小企业发展工作《为“专精特新”中小企业办实事清单》,灵活精准运用多种金融政策工具,主动联系多家银行、保险等金融机构,结合园区企业特点,充分发挥银行融资+保险风控/增信+科技支撑为保障的优势,探索形成了“保险+银行+科技”应收账款创新融资模式。

“保险+银行+科技”应收账款创新融资模式,包括丰台园搭建平台,保险经纪风险管理,保险公司保险增信,银行授信/放贷四个层面。丰台园搭平台,丰台园立足服务企业的定位,利用多种金融工具的优势,发挥不同金融工具的特点,化解中小企业

融资难题。保险经纪风险管理,中车汇融利用大数据、区块链等技术,对服务企业信用保险业务投保前和投保后信息进行全流程管理。保险公司保险增信,保险公司根据中小企业真实贸易产生的应收账款、下游客户的经营情况核定总承保额度和单个下游客户的买方额度,出具保单。银行授信/放贷,贷款银行根据应收账款进行质押,在买方额度及信用保险总承保额度内向企业发放授信,企业下游客户未能按期付款导致中小企业不能够按期归还银行授信的风险由保险公司承担。

这一模式的创新点在于将增信的关注点从企业自身不足转移到企业经营中产生应收账款的付款方的资信和付款能力上。建立信息共享系统,利用信用保险产品的增信功能最大限度地降低了放款银行的风险定价波动,可使授信企业获得统一的融

区四套班子领导到南苑森林湿地公园参加义务植树活动

本报讯 近日,区四套班子领导到南苑森林湿地公园参加义务植树活动,区委书记徐贱云,区委副书记、区长初军威开展巡林巡查。

区四套班子领导与委办局和街道干部代表来到南苑森林湿地公园义务植树点,开展2022年春季义务植树活动。植树区域位于南苑森林湿地公园先行启动区森林湿地片区,占地面积为20亩。南苑森林湿地公园先行启动区内B地块、森林湿地片区,南苑公园共93.6公顷,将于“五一”期间面向居民群众集中连片开放。目前,游园路线景观绿化、配套建筑和门区建设等正在有序开展。植树现场,参与活动的领导干部首先听取了解丰台区绿化美化工作、创建国家森林城市以及南苑森林湿地公园建设进展。随后一起挥锹铲土、培土围堰、提水浇灌,共栽种和抚育管护银杏、白皮松、圆柏、元宝枫、国槐百余株。植树活动结束后,徐贱云、初军威步行沿南苑森林湿地公园开展巡林工作,了解公园

工程建设进度和现场环境秩序以及原有林养护、森林防火和林长制工作落实情况。

徐贱云强调,要加快推进南苑森林湿地公园规划建设,高标准、高质量做好公园绿化美化,加紧开展植被种植和景观布置,提升门区、广场等配套建筑品质,提高绿植覆盖率,打造层次丰富、色彩鲜明的优美公园景观。要以南苑森林湿地公园、丽泽金融商务区绿化工程等重点项目为抓手,扎实推进我区新一轮百万亩造林绿化工程,不断扩大大丰台绿色生态空间。坚持生态优先、保护为主,全面落实林长制,切实加强区域森林、湿地、绿地等各类资源保护,恢复生物多样性。

初军威指出,要进一步完善公园配套服务设施,改善区域整体环境,实现园区风貌、功能融合,提升市民游园体验。要科学高效利用森林资源和绿色空间,结合区域特点研究发展林下经济,推进生态、经济、效益协调可持续发展。

北宫镇率先通过数字化赋码对农村宅基地建设加强监管

开启农村建房数字监管新模式

本报讯(通讯员 张圣楠)“扫一扫二维码,房屋审批、建筑工程,甚至建房图纸和监管人员的每一次巡查记录等信息都一目了然,确实是公开透明化了。”在北宫镇大灰厂村的一处在建房屋,一位村民扫码查看在建房屋的“身份码”后说,“上面还有违法建设举报电话,这下人人都是监管者了,这个码真实用!”

原来,为加强农村宅基地管理,规范农村村民房屋建设,北宫镇积极求新、主动作为,不断创新工作思路和工作方法,以数字化改革为引领,于今年4月推出了宅基地建房一户一“码”监管制度,对镇内还未竣工的在建房屋建档立卡赋码,并于在建房屋周边张挂二维码公示牌作为在建房屋“身份码”,正式开启宅基地建房数字监管新模式。通过数字化赋码,对农村宅基地建设加强监管,此举为丰台区首例。

房屋“身份码”上不仅有建房户的姓名,还有拟建房屋的基本情况,包括面积、层数及高度等信息。村民打开手机扫码就能查看该栋房屋批准书号、建房人、建房地址、宅基地面积、建设占地面积、建筑面积、建房层数和层高及举报电话等信息。

周边邻居乃至过往行人都能通过扫码参与到监管,形成“人人都是违法建设监管员”的全民监管模式。此外,房屋“身份码”平台中还增设了施工及巡查登记入口,施工方需通过该入口每日扫码登记施工记录并上传现场照片,实现施工全程监督和管理。各级监管人员也需扫码登记巡查记录,有效督促村民按照规划许可要求建设,确保监管及时,坚决将违法建设扼杀在萌芽阶段。

据北宫镇城乡建设办公室工作人员介绍,农村宅基地建设均需按照“村民申请、村级审核、部门联审、镇级审批”的程序,开工一户贴牌一户,有了“身份码”后,建房信息一清二楚,既有利于各级监管人员巡查管理,确保监管到位,也有利于相关部门之间的信息互通,对违建行为早发现、早制止、早处理。

据统计,2022年4月一户一“码”制度正式实行以来,北宫镇已对镇内还未竣工的7处在建房屋全部挂“码”,及时责令未按审批建房停工并整改1起。作为农村综合改革的不“牛鼻子”,宅基地工作创新率一发而动全身,数字化的监管创新不仅压实了各方监管责任,同时也调动起了全民监管的积极性,将违法建设行为掐断在成形前,助力创建无违建城镇。

北宫镇相关负责人介绍,下一步,北宫镇将继续完善宅基地建房一户一“码”监管制度,落实在建房屋“码上管”,挂“码”施工并动态更新建设和监管信息,有效防止未批先建、少批多建、未按审批建房等违法违规现象发生,提升违法建设精治共治法治水平。

区政务服务中心与区融媒体中心共同打造“融媒体中心”

本报讯(记者 徐伟 王晨 实习记者 常胜一)4月20日上午,区政务服务中心与区融媒体中心启动合作,共同打造的“融媒体中心”正式揭牌成立。通过创新合作模式,双方将立足南中轴,以“北京丰台”政务新媒体为主平台,共同打造“有事儿您说话——政务服务面对面”品牌直播活动。

“有事儿您说话”是丰台区融媒体中心在微信、微博、客户端、丰台新闻、丰台报等多平台上集中打造的政民互动品牌栏目,栏目自开办以来聚焦辖区企业和群众的关切,紧扣群众身边事、揪心事、烦心事、操心事,回应社会需求,凝聚社会共识,助力丰台区经济社会发展。此次合作,丰台区政务服务中心与丰台区融媒体中心将充分发挥各自领域优势,依托全媒体传播矩阵,多形式、多渠道、多角度,讲好丰台政务服务故事,双方将在区域媒体融合、政务服务及信息化整合等方面进行深度合作,打通区域媒体融合的“最后一公里”。

“为顺应新媒体时代信息技术的飞速发展和舆论生态的深刻变化,创新政民互动方式,打通政策传导路径,助推政务服务领域营商环境不断优化,区政务服务中心将组织政务服务领域单位,积极参与系列宣传活动。”丰台区政务服务中心副局长朱凯锋介绍。

活动当天,“有事儿您说话——带您探访丰台区政务服务中心”直播活动吸引了不少市民线上观看,广大市民跟随直播镜头“云游”丰台区图书馆及政务服务中心的不动产、婚孕检、公安户籍等专区,在线体验高效智能、便捷贴心的政务服务,阳光透明、互动频繁、沟通高效的直播形式受到网友的认可与肯定。

新闻链接

政务服务面对面 丰台区开展优化营商环境政策公开讲活动

本报讯 丰台区于近日启动2022年“政务服务面对面”优化营商环境政策公开讲系列直播活动。

本次政策公开讲直播活动依托前期意见征集数据,通过选取企业群众在政务办事过程中关注度高、咨询量大的政策开展,确定了“优化营商环境”“退休无忧办”“个人所得税汇算”“医保政策一点通”这4期直播主题。

直播政策讲解的同时,现场也实时收集网友咨询,同步解答,对重点咨询问题将进行政策解答汇总,在多平台进行文字推送。

首期政策公开讲已于4月14日在北京丰台APP、微博、微信、抖音、快手等6个重点平台同步直播,由区市场监管局讲解,各平台直播间关注量达4.8万人次,此次活动有效提高了政策知晓率。后续直播活动将按计划每月直播2至3期,并将常态化开展。

责任编辑/赵智和 校对/方芳

打卡丰台

姹紫嫣红园博园

本报讯(记者 赵智和 唐琪)人间四月芳菲尽,园博牡丹始盛开。谷雨时节,牡丹好像刚睡醒一般睁开娇媚艳丽花瓣。近日,记者来到北京园博园,惊喜地发现一片片姹紫嫣红的园林之间,牡丹花已悄然开放,预计五月初将迎来盛花期,正是市民“五一小长假”期间休闲踏青的好去处。

家住蒲黄榆二里的张先生正与爱人一同参观位于6号门附近的牡丹园,他对记者说:“我和爱人是专门乘坐公交车过来的,3年前有幸来过一次,始终念念不忘园博园的绮丽和雅致,今年我们俩都退休了,就想趁着春暖花开再过来看看。”除了以花卉命名的丁香园、牡丹园,这里还有以地方命名的阆园、重庆园、北京园等等。园林建筑十分还原地方特色,来自南方的水木清华、小家碧玉,来自北方的层楼叠榭、雍容华贵,行走在曲径幽深之中,仿佛穿越大宋、梦回盛唐。

据悉,北京园博园经过9年的养护,树木繁茂,水系发达,三季有花,四季常绿,近期随着天气变暖,北京园博园进入春季最佳赏花期,园区内提供了观光自行车、电瓶车等多种游览方式,2号门区以欧洲建筑为主,3号门区以国内园林景观为主,6号门区以山花观赏为主,游客可依据自己喜好进行游览。

天然氧吧 北宫国家森林公园



本报讯(记者 曹言湖 徐伟)北宫国家森林公园位于丰台区西北部山区,占地面积200公顷,是距离市中心最近最大的国家森林公园。

走进北宫国家森林公园,层峦叠嶂,花团锦簇,清新的空气中透着淡淡的花香,宛若一个天然的氧吧,让人感到远离喧嚣烦扰,清心静气。从南门进入左手边就是小江南景区,这里把“水光潋滟晴方好”“淡妆浓抹总相宜”的西湖美景还原得淋漓尽致,天空朗然,群山尽洗,空气清新,水木清华。环望四周的青山,宛如置身于江南胜境的天然画卷之中。再往前走是一片森林运动场,里面有供小朋友游乐的滑梯秋千等,大片的空地还可以搭帐篷,带着孩子近距离感受大自然。

顺着沿山的步道和台阶,可以行至望京亭、彩云台、狼坡顶等山顶处,山路较陡,想要爬到山顶需耗费一些体力,但坚持到山顶,从

望京亭向下远眺,颇有些“会当凌绝顶,一览众山小”的感觉。除此之外,公园里揽翠台、芳泽溪、三迭水景区的景色也不错,潺潺流水与楼阁连亭相映,一步一景,构成了一幅幅生动形象的美丽风景图画。

据了解,过去北宫国家森林公园是一片荒山秃岭,植被稀少,石板加工厂、垃圾场到处可见,环境污染十分严重。后来为了营造山清水秀景美的自然环境来更好地服务市民,区委区政府在争取多项林业政策和各方支持的基础上,先后投资4亿多元,改造了过去落后的荒山,新建成现在风光秀丽的北宫国家森林公园。目前,公园内有植物280余种,绿化覆盖率达到95%以上,空气负氧离子浓度全年平均值达每立方厘米3422个,是北京城区的3至5倍,可谓是天然氧吧。树木茂盛,山水相依,森林景观赏心悦目,自然野趣令人心旷神怡,现在的北宫,已经成为北京市民真正绿色休闲的好去处。

牡丹花海仙龙园



本报讯(记者 赵智和 原梓峰)唯有牡丹真国色,花开时节动京城。春和景明,万物勃发,跟随镜头,让我们一起感受春天丰台的大美与活力。走进青龙湖

畔的青爱草仙龙园,只见上万株牡丹郁郁葱葱、含苞待放、娇艳动人,二月兰漫山遍野,海棠花、丁香花盛开,成片的树林成为鸟儿的天堂,它们在嬉戏、欢唱。

据了解,青爱草仙龙园位于丰台区王佐镇文林南街,4月22日将正式开园,届时举办“2022王佐浪漫牡丹花神节”,为市民朋友呈上视觉盛宴。“园区紧邻青龙湖公园,占地600亩,植物上千种,因为生态环境好,还有野兔、松鼠等小动物出没。”青爱草仙龙园相关负责人陈金成介绍,“园内设有赏花线路,还规划有露营区、烧烤区、儿童乐园,为五一出行的市民朋友提供一个新的打卡地。”

自驾路线:导航至青爱草仙龙园即可;
公交线路:乘坐F47路、964路到常乐寺下车向东走500米即到。

