

# 以快制快 集中力量打赢疫情防控歼灭战

## 丰台区玉泉营街道吹响推动 600多户业主迎来久违的凉风

本报讯(通讯员 王亚娟 张晓晓)6月5日上午11时,丰台区宝隆大厦中央空调系统终于吹出了丝丝凉风,这让大厦内的608户被闷热困扰的业主感到非常欣喜,纷纷竖起大拇指,在业主群里、朋友圈点赞。

**大厦拒不制冷,业主投诉上访**

近日,位于南三环万柳桥北侧的宝隆大厦部分业主多次拨打12345市民热线,并且有部分业主聚集上访,投诉反映宝隆大厦中央空调没有开启冷气及原物业公司不撤出不服管等问题。街道派由党工委副书记李杰的接诉即办专班进驻大厦所在的万柳西园社区,与社区工作人员一道进行多次吹哨,召集区房管局、住建委、信访办、司法局、派出所等职能部门,与大厦的业委会、新老物业、能源单位进行了多次磋商。

宝隆大厦于2010年投入使用,去年7月18日玉泉营街道成立后接管,一直以

来就存在着诸多历史遗留问题,由于没有得到有效解决,使得业主与物业公司存在较大矛盾。目前,大厦处于新老物业交接阶段,老物业未退场,新物业未进驻,因长期矛盾纠纷,对于能源费部分业主拒绝缴纳,老物业收不上来,而能源公司没有收到能源费就无法启动制冷,多重矛盾复杂交织,街道多次约谈协商,但始终没有达成理想的效果。疫情当下,酷暑已至,如果不及时解决大厦冷气问题,为大厦业主提供适宜居家管控和居家办公的温度条件,将造成疫情防控风险,更威胁到人民群众的生命健康。

**紧急吹哨报到,部门联动发力**

刻不容缓,6月2日,街道再次吹哨区房管局、住建委、信访办、司法局、派出所等职能部门,与街道聘请的法律专业团队一起组成工作专班,紧急召集宝隆大厦的业委会、新老物业、能源公司,短短3天内,组织了三场长达26小时的约

谈磋商。给老物业和能源公司发出履行疫情防控责任的函,要求落实四方责任,依法依规保障居民人身健康权利;对老物业不履约不履职问题,执法部门启动行政处罚程序督促交接;要求业委会切实履行职责,带领大厦业主积极履行法定义务,督促业主尽快补缴物业费,并积极搭建平台,促成能源公司直接与业委会对接,打通服务渠道,推进了大厦制冷问题的解决。

**连夜启动制冷,街道彰显担当**

6月4日晚,因室内闷热,宝隆大厦部分业主到楼下聚集乘凉,产生了疫情聚集风险,街道派出工作人员及时劝导疏散。而此时,玉泉营街道会议室灯火通明,连续15个小时的拉锯谈判让人心情起起伏落。长期矛盾造成能源公司与业主互不信任,能源公司表示不交清历史欠费和本年度应交纳能源费,坚决不供冷,而业委

会短期内又无法筹措到制冷启动资金,双方互不让步,谈判一度陷入僵局。

在疫情防控大局和人民群众生命健康面前,街道分秒必争,和时间赛跑,街道党工委王书记提出“分两段三层面”的解决方案,即划分为历史与现在两个阶段,业委会成员、居民与商户三个层面。历史欠费,从法律层面进行依法解决。以季度为单位,剥离历史费用,优先筹措现阶段能源费先行解决供冷问题,要求能源公司强化企业担当,主动向前先行垫付部分资金启动制冷的同时,业委会做出承诺,业委会成员、居民代表先期带头交纳能源费,并积极协调商户和企业这三个层面主动缴纳费用。

6月5日凌晨,在各职能部门和街道的共同努力下,能源公司、物业公司 and 业委会终于达成了共识,及时加压上水,业委会连夜动员业主缴费,制冷工作快速推进。

## 丰台统计分析助力一线抗疫

本报讯 在此次疫情防控中,有效开展区域大规模核酸检测,对及时发现社会面风险、迅速控制疫情发挥了重要作用。“每一轮核酸检测后,如何准确了解辖区居民是否做到了应检尽检?丰台区统计局有没有专业方法提高数据比对效率?”花乡街道三乐花园社区向前来支援核酸检测的丰台局队干部提出了这个问题。考虑到数据量巨大,寻找一种更科学有效的方法解决这个问题迫在眉睫。

面对社区提出的需求,丰台区统计局调查队领导班子高度重视,协调区卫健委、花乡街道与丰台局队联合成立了专项工作小组,形成部门、街道、社区(村)联动机制。在梳理掌握核酸采样信息、社区居民信息底册等资料的基础上,迅速确定了解决问题的思路。仅用3天时间,就搜集处理了辖区648万人次核酸采样数据以及12个社区(村)台账底册共7万余条信息,利用专业化软件合并、去重采样信息与居民底册,连接进行匹配,迅速检索出居民参与核酸检测情况。

形成专业分析成果,为基层治理注入统计力量。结合此次疫情防控和区域核酸检测数据分析工作,丰台局队指导统计所加强数据分析研究,针对花乡街道核酸检测情况进行了简要分析说明,从总体情况、底册信息、匹配程度等方面进行了分组分析,生成了详细数据结果,并从健全基础信息、核实辖区居住底数、动态管理居民底册等方面提出工作建议,制定了居民底册台账样表,为提升基层精细化治理水平做出统计贡献。

## 丰台区樊家村甲二号院 有一支老党员志愿者服务队

本报讯(记者 赵智和)“您好,请扫健康码。”“您好,请提前准备好身份证。”在丰台区新村街道樊家村甲二号院内有一支老党员志愿者服务队,他们曾经是部队领导、工程师,现在是退休的老领导、老党员,他们退休不褪色,主动担当作为,变身“小蓝”做起志愿者的工作,在核酸检测现场和卡口协助社区维持秩序、测温、扫码……

“我们虽然退休了,但是岁数不是很大,身子骨都很硬朗,为社区做力所能及的工作也是应该的,其实也是为院内的同志们服务,原先大家都在一个部队,基本都熟悉,工作好开展,让我们继续为大家服务好。”老党员刘晋初说,“社区的工作确实不容易,为了战胜疫情,他们连续作战,日夜奋战,持续这么久了,我们非常心疼他们,有空就替替他们。”

甲二号院内设置了一个核酸检测点,检测时间定在6:00点至7:30。每天5:30左右,院内的老党员志愿者和社区的工作人员一起布置核酸检测点,设置线路、搬桌子、拎椅子、穿隔离衣一切有条不紊地进行。6:00,核酸检测准时进行,“来吧,排好队,注意距离。”曾经的师级干部、团级干部、高级工程师都变身“小蓝”,开始了志愿者的工作。

“听说社区需要志愿者协助核酸检测,我在支部群里一说,大家踊跃报名,积极参与,有的埋怨我没及时安排,有的还托‘后门’让我排班。”甲二号院家委会副主任、丰台区军休一所第三党支部的书记李恒瑞说,“咱们三支部有60多人,全是党员,与家委会一道全力支持社区工作。”

“社区人员少,任务重,压力大,咱们院里基本都是老军人,大家觉悟比较高,听说核酸检测需要人手,那些老领导身先士卒主动报名参战。”甲二号院家委会主任、丰台区军休一所第三党支部纪检委员张明岩介绍说。

“甲二号院有一支特别能战斗的老党员志愿者队伍,他们来之能战,来之能战,协助社区在疫情防控、垃圾分类、创建文明城区等工作中做了大量工作,非常给力,让我很受感动。”新村街道优筑社区党委书记张海丽说,“甲二号院还有像沈艳、赵全保同志这样的市下沉干部,他们兢兢业业、任劳任怨,积极协助社区做好疫情防控工作。”

来就存在着诸多历史遗留问题,由于没有得到有效解决,使得业主与物业公司存在较大矛盾。目前,大厦处于新老物业交接阶段,老物业未退场,新物业未进驻,因长期矛盾纠纷,对于能源费部分业主拒绝缴纳,老物业收不上来,而能源公司没有收到能源费就无法启动制冷,多重矛盾复杂交织,街道多次约谈协商,但始终没有达成理想的效果。疫情当下,酷暑已至,如果不及时解决大厦冷气问题,为大厦业主提供适宜居家管控和居家办公的温度条件,将造成疫情防控风险,更威胁到人民群众的生命健康。

**紧急吹哨报到,部门联动发力**

刻不容缓,6月2日,街道再次吹哨区房管局、住建委、信访办、司法局、派出所等职能部门,与街道聘请的法律专业团队一起组成工作专班,紧急召集宝隆大厦的业委会、新老物业、能源公司,短短3天内,组织了三场长达26小时的约

谈磋商。给老物业和能源公司发出履行疫情防控责任的函,要求落实四方责任,依法依规保障居民人身健康权利;对老物业不履约不履职问题,执法部门启动行政处罚程序督促交接;要求业委会切实履行职责,带领大厦业主积极履行法定义务,督促业主尽快补缴物业费,并积极搭建平台,促成能源公司直接与业委会对接,打通服务渠道,推进了大厦制冷问题的解决。

**连夜启动制冷,街道彰显担当**

6月4日晚,因室内闷热,宝隆大厦部分业主到楼下聚集乘凉,产生了疫情聚集风险,街道派出工作人员及时劝导疏散。而此时,玉泉营街道会议室灯火通明,连续15个小时的拉锯谈判让人心情起起伏落。长期矛盾造成能源公司与业主互不信任,能源公司表示不交清历史欠费和本年度应交纳能源费,坚决不供冷,而业委

会短期内又无法筹措到制冷启动资金,双方互不让步,谈判一度陷入僵局。

在疫情防控大局和人民群众生命健康面前,街道分秒必争,和时间赛跑,街道党工委王书记提出“分两段三层面”的解决方案,即划分为历史与现在两个阶段,业委会成员、居民与商户三个层面。历史欠费,从法律层面进行依法解决。以季度为单位,剥离历史费用,优先筹措现阶段能源费先行解决供冷问题,要求能源公司强化企业担当,主动向前先行垫付部分资金启动制冷的同时,业委会做出承诺,业委会成员、居民代表先期带头交纳能源费,并积极协调商户和企业这三个层面主动缴纳费用。

6月5日凌晨,在各职能部门和街道的共同努力下,能源公司、物业公司 and 业委会终于达成了共识,及时加压上水,业委会连夜动员业主缴费,制冷工作快速推进。

## 谢谢你们,“丰台环卫橙”

本报讯(通讯员 姜丽)“谢谢‘环卫橙’,多亏有你们帮忙,3000余户居民上门核酸采样顺利完成得很顺利!”6月6日晚20点,结束了一天核酸检测工作,长辛店街道长馨园社区书记一边核对手上的名单一边连连向驰援的环卫同志们表示感谢。6月5日晚,接到上级紧急驰援长辛店街道8个社区配合上门核酸的指令,区环卫中心第一时间紧急部署,机关党支部和基层10个党支部迅速抽调共计100人于6月6日早8点准时到达各自点位,开始投入紧张的“战斗”,这一干各点位足足坚守了一天,最晚的一个点位21点多才结束。

这次任务和以往不同的是,中心派出的这100名环卫干部职工分为多组多点,每一个人都要变身“大白”与医生一起上门给居民们扫身份进行核酸检测。据记者了解,长辛店街道区域内有很多没有电梯的小区,还有部分平房区域,这些“环卫橙”要变换角色,身穿“大白”包裹的严密不透风,在30摄氏度的高温下爬楼梯、串胡同、穿街巷,没走几分钟浑身就全湿透了。“没事,就当是闷个桑拿了,回家再冲个澡就干净了!”“腿抽了,等我伸伸咱们继续干!”“我今天走的步数终于可以在家族微信群好好炫耀一番了!”“环卫‘大白’们就是这样一群可爱又敬业的同志们,再累再苦在他们眼里也能找到调节气舒缓疲惫的“润滑剂”。

据了解,继6月6日顺利完成驰援长辛店街道上门核酸检测的任务后,中心又接到第二天100人驰援东铁匠营街道“上门”驰援任务。果敢向前的“环卫橙”再次换上可爱的“大白”冲上前线,用心用情用行动守护居民的健康平安。

据了解,本轮疫情发生以来,丰台环卫全员停休,他们克服各种困难在确保自身本职工作顺利开展的同时,还肩负着各种紧急驰援任务,最危险最前线的地方经常能看到他们的身影。社区核酸检测点扫证件、护秩序;封控小区入户核酸、备试管、贴门磁、送粽子;管控小区“变身”志愿者,打流调电话、送必备物资、深夜卡点值守;红狮家园小区,搭建数据库、劝离群众;集中人员转运、抢时间、严防护、解难题;中转服务区,车队来前勤保洁、车队走后忙消杀;集中隔离点,建详实账、绘作战图、压实责任、细化分工。此外,中心不分责任内外,全力解决居民生活垃圾清运以及核酸检测点废弃物转运难题。4月27日至6月6日,共清运封控管控区域生活垃圾1638.94吨,共转运核酸检测点产生的废弃物10275箱、10781袋。中心237名干部职工相继完成我区两个市场环境消杀清理工作,再次用不惧病毒的勇气和执着坚毅的作风诠释着最美逆行者的闪亮初心。

# 抗疫路,相伴行

## 丰台区进口冷链食品首站中转查验库正式竣工挂牌成立

本报讯(通讯员 马静)6月6日,丰台区进口冷链食品首站中转查验库(以下简称“丰台区首站中转库”)启动。这是全市启动建设的第一批进口冷链食品首站中转查验库之一,由首农食品集团下属北京水产品市场有限公司所属的北京市北水嘉伦水产品市场有限责任公司承担项目建设和运营管理任务。

丰台区首站中转库在北京市北水嘉伦水产品市场有限责任公司现有冷库的基础上改建而成,占地面积7000平方米,冷库最大容量9000吨,可满足8货柜车辆进口冷链食品的中转查验工作,在各方的协同配合下,保质



保质安全施工,完成项目建设,并通过验收认定。

丰台区首站中转库建设工作严格按照《首站中转库建设运行与监管指引清单(第二版)》要求,建设了静置消毒站;设置了货物转存等待区和货物存放区域;设置了独立的穿防护服区域,配备有监控、消杀、防疫等设备设施;同时,按照疫情防控要求合理划分“三区两通道”,设置了货车消毒区、司机休息区、配套功能区、集中宿舍区等功能区域。

丰台区进口冷链食品首站中转查验库揭牌,标志着丰台区进口冷链食品防疫和监管迈向了标准化、规范化的更高层次。丰台首站中转库投入使用后,企业可自行选择预约,将进京的进口冷链食品将第一时间送至丰台首站中转库进行中转查验,待查验合格后,完成赋码出库才能进入市场销售环节。此举将有力降低进口冷链食品疫情风险,切实保障市民生命健康安全。

### 记者手记

习近平总书记强调,军队离退休干部为党领导的革命、建设、改革事业作出了重要贡献,党和人民永远不会忘记。希望广大离退休干部不忘初心、牢记使命,珍惜光荣历史,永葆政治本色。甲二号这些老党员志愿者为我们做出了榜样。

看到他们或穿着隔离衣或戴着红袖标忙碌在核酸检测现场、大门口,我屡屡被感动,总是心生敬意,他们曾经是部队的领导、技术骨干,他们德高望重,但是,他们有一个共同的身份就是——共产党员;他们有一个共同特点就是——退休不褪色。他们往这儿一站就是一种力量,一种无声的力量,一种促进邻里和谐的力量,一种推动社区治理的力量,一种昂扬向上的力量,一种战“疫”必胜的力量。

来就存在着诸多历史遗留问题,由于没有得到有效解决,使得业主与物业公司存在较大矛盾。目前,大厦处于新老物业交接阶段,老物业未退场,新物业未进驻,因长期矛盾纠纷,对于能源费部分业主拒绝缴纳,老物业收不上来,而能源公司没有收到能源费就无法启动制冷,多重矛盾复杂交织,街道多次约谈协商,但始终没有达成理想的效果。疫情当下,酷暑已至,如果不及时解决大厦冷气问题,为大厦业主提供适宜居家管控和居家办公的温度条件,将造成疫情防控风险,更威胁到人民群众的生命健康。

**紧急吹哨报到,部门联动发力**

刻不容缓,6月2日,街道再次吹哨区房管局、住建委、信访办、司法局、派出所等职能部门,与街道聘请的法律专业团队一起组成工作专班,紧急召集宝隆大厦的业委会、新老物业、能源公司,短短3天内,组织了三场长达26小时的约

谈磋商。给老物业和能源公司发出履行疫情防控责任的函,要求落实四方责任,依法依规保障居民人身健康权利;对老物业不履约不履职问题,执法部门启动行政处罚程序督促交接;要求业委会切实履行职责,带领大厦业主积极履行法定义务,督促业主尽快补缴物业费,并积极搭建平台,促成能源公司直接与业委会对接,打通服务渠道,推进了大厦制冷问题的解决。

**连夜启动制冷,街道彰显担当**

6月4日晚,因室内闷热,宝隆大厦部分业主到楼下聚集乘凉,产生了疫情聚集风险,街道派出工作人员及时劝导疏散。而此时,玉泉营街道会议室灯火通明,连续15个小时的拉锯谈判让人心情起起伏落。长期矛盾造成能源公司与业主互不信任,能源公司表示不交清历史欠费和本年度应交纳能源费,坚决不供冷,而业委

会短期内又无法筹措到制冷启动资金,双方互不让步,谈判一度陷入僵局。

在疫情防控大局和人民群众生命健康面前,街道分秒必争,和时间赛跑,街道党工委王书记提出“分两段三层面”的解决方案,即划分为历史与现在两个阶段,业委会成员、居民与商户三个层面。历史欠费,从法律层面进行依法解决。以季度为单位,剥离历史费用,优先筹措现阶段能源费先行解决供冷问题,要求能源公司强化企业担当,主动向前先行垫付部分资金启动制冷的同时,业委会做出承诺,业委会成员、居民代表先期带头交纳能源费,并积极协调商户和企业这三个层面主动缴纳费用。

6月5日凌晨,在各职能部门和街道的共同努力下,能源公司、物业公司 and 业委会终于达成了共识,及时加压上水,业委会连夜动员业主缴费,制冷工作快速推进。

## 莲花池军休所 守护“静下来”的家园

本报讯 城市“静下来”了,位于丰台区的莲花池军休所“疫”不容辞,最大限度地保持军休所正常运转,全力保障军休干部生活安全平稳有序。

5月中旬,在丰台区疫情出现向上波动的第一时间,为了响应政府号召,让社会面尽快“静下来”,莲花池军休所党总支向全体军休干部及家属发出“携手抗疫 共筑防线”倡议,坚持“动态清零”总方针不动摇,要求各支部和广大党员率先垂范,发挥战斗堡垒和先锋模范作用,把接种疫苗作为民族责任和社会主义义务。

同时,莲花池军休所启动了防疫应急预案,认真贯彻落实北京市疫情期间居家办公管理四项要求,统筹做好干部职工居家办公的具体安排和教育管理。对确需到岗人员,实行单位居住地“点对点”闭环管理,要求居家办公人员主动向社区报备,自觉落实社区防控要求。号召职工就地转为志愿者,下沉社区参与一线防疫。工作人员在居家办公期间主动向社区报到,化身“大白”“小蓝”,以实际行动履行职责使命;建立管理台账,指定专人负责,对居家办公人员每日个人健康状况和活动轨迹等动态数据信息进行有效管理,严防失管漏管。通过多渠道、多方协调,积极采购口罩、消毒纸巾等防疫物资,为工作人员做好战“疫”保障。

## 政馨园居民为隔离点送来锦旗和感谢信

本报讯(通讯员 方怡人)“悉心守护人心暖,共抗疫情度时难。”近日,石榴庄街道驻扎的小屯路隔离点收到了来自政馨园一区的4户隔离家庭送来的锦旗和手写感谢信,表达了对工作人员在隔离期间耐心细致工作的感谢。

据了解,宋女士、刘先生、陈女士、郝女士4户家庭都是政馨园一区的业主,因小区出现疫情,在5月30日积极配合政府工作,来到小屯路隔离点开展集中隔离观察。由于这4户家庭均有幼童,在隔离之初非常担心孩子会不适应陌生的环境。为了照顾孩子们的情绪,隔离点工作人员通过定做儿童餐、“六一”儿童节礼物、端午节送粽子等方式,让隔离家庭感受到家的温暖。其间,有小朋友上火,工作人员特地将西瓜、苹果、香蕉等水果送给隔离点所有小朋友,这一系列暖心举措使隔离人员十分感动。

“在酒店的时间虽然短暂,却让我经历了很多,家一般的温暖一直萦绕在我们周围。”一次次感动,让我们不止一次热泪盈眶。一次次关心,让我们心潮澎湃。“为人民服务”“人民至上”你们很好地诠释了它。”感谢信中这样写道。

没有惊天动地的壮举,却有在疫情面前无所畏惧、挺身而出的豪迈与担当;没有惊心动魄的场景,却有感人至深的细心和温馨。在这个区住建委、石榴庄街道、卢沟桥社区卫生服务中心、岳各庄派出所等工作人员驻扎的小屯路隔离点,将继续以认真细致的工作、安全规范的运行、耐心体贴的服务完成工作任务,守护隔离人员的健康安全。

