



丰台时报



08/13
2022年 星期六
第1053期
本期四版

FENGTAI TIMES

书写高质量发展的绿色答卷

丽泽打造国内首个园林式金融商务区

本报讯(记者 林瑶 李娜)“现在每到周末,就和家人一起到丽泽周边的公园逛逛,花繁木茂、流水淙淙,能带着孩子在家门口亲近大自然,再也不用去远地儿寻找湖光山色了。”在附近生活了20多年的居民谢玉梅阿姨告诉记者,她家走到丽泽滨水文化公园只用不到一刻钟,从早年间杂草丛生到现在绿意盎然的百姓休憩好去处,她作为见证者把丽泽的发展和改变看在眼里,更喜在心里。

“丽泽金融商务区规划绿地面积2800亩,包括位于核心区的70亩中心公园,三环城市公园绿带、金中都遗址文化带、莲花河景观带等三条绿化带,34公里生态慢行步道。”北京丽泽金融商务区工委书记、管委会主任李国龙说,“未来,丽泽金融商务区将成为一个以区域公园群为载体、以文化传承为灵魂、以生态修复为核心,实现历史文化与自然生态永续利用、与现代化建设交相辉映的国内首个园林式金融商务区。”

五大城市公园群 大尺度绿化规模初现

记者顺着谢玉梅阿姨手指的方向看去,只见鳞次栉比的玻璃幕墙在成荫绿树的掩映下,少了一分冰冷多了一分生机,清澈的水波之上倒映着高楼林立、绿树成荫,天空湛蓝如洗,林木青葱茂盛,远近景致相得益彰,宛如神笔在水中点墨成画。

丰台区园林绿化局工作人员周宗宝介绍:“丽泽金融商务区建筑和绿化比例为1:1.2,目前已经建成的有滨水文化公园(一期)、城市运动休闲公园(一期)以及核心区(南区)绿地景观公园等。2022年将加快推进城市运动休闲公园(二期)和滨水文化公园(二期)等公园群绿地景观建设。”

滨水文化公园是位于丽泽金融商务区西侧的一处开放型公园,刚到公园门口便能隐隐听到悠扬的音乐声。走进公园,苔草、蛇莓、绣球、月季、金叶榆等地被植物以及灌、乔木植物高低错落,俨然一处充满自然野趣的城市森林。沿着公园漫步,丰草河水系贯穿其间,三五成群伴着乐声翩然起舞的叔叔阿姨、带着孩子蹒跚学步的新手父母、身着运动装备沿着塑胶健身步道慢跑的年轻人、摇着蒲扇在茂密树荫下乘凉的老者……“我们在



原梓峰/摄

公园建设时设计规划保留现状树1000余棵,达到开园便可绿树成荫。”周宗宝指着几棵树干有一人粗的国槐告诉记者。

“这里有四、五个小广场,有适合跳舞的,有适合家庭聚会的,有适合老年人锻炼的,也有适合小孩子玩耍的,男女老少都满意。一处处别具匠心的小广场最大限度地照顾了我们老人的需求。”刚刚锻炼完的彭大爷如数家珍地说。

与滨水文化公园以突出休闲娱乐功能略有不同,对面的城市运动休闲公园更多突出运动功能,一个智能健身跑道串起五人制足球、篮球、网球、健身、攀岩等多种运动形式,满足不同百姓的运动需求。目前建成1200米的休闲园路(包括680米塑胶健身步道)、3块标准的篮球场以及11处共计13000平方米的休闲广场。“我在丽泽工

作,疫情期间也不方便去健身房,就养成了每天下班后来这里慢跑健身的习惯。”正在城市运动休闲公园跑步的26岁的张冰涵告诉记者,“现在生活节奏快、工作压力大,公司附近能有这么一处有塑胶跑道的公园锻炼一下,空气好、绿化好、环境好,太难得了。”张冰涵每天跑步的位置就是“康体运动区”贯穿南北的智能健身跑道,与商务区的慢跑环相连接,并在公园内部形成闭合的跑道环,多层次解决市民跑步健身需求。

核心区绿色引擎 生态人文交织多彩丽泽

除了周边连绿连片的一处处开放式公园,丽泽金融商务区核心区(南区)绿地(一期)建设工程的六个地块

也已基本完工。1028米休闲园路串联起丽泽核心区的各个大楼,共计3141平方米的6处休闲广场,铺设草坪及地被花卉22470平方米,栽植乔、灌木30余种共计4388株。从空中鸟瞰丽泽,沿路绿化勾勒出了一条条绿色的线条,公园、绿地则宛如众多形态各异的绿宝石,星罗棋布地镶嵌在丽泽楼宇街心之间。

在青海金融大厦北侧核心区绿地,记者注意到,路南侧种植的多为五角枫、白蜡等落叶乔木,根据太阳东升西落的特点,起到遮阳作用;路北侧种植金光菊、千屈菜等观赏类花草。高低错落的绿植花卉间蜿蜒着便于穿行的人行步道,步道边缘则由水磨石围起流线型矮墙,既用来分隔绿地和步道,又能当做临时休憩的座椅。“考虑到夏季水磨石直接接触皮肤过热,所以每隔一段距离都铺设了木板供市民休息。因为这是开放型的绿地,从婴儿车里的小孩到坐轮椅的老人,我们尽量满足不同年龄层人群的休憩娱乐需求,打造全龄友好型公园绿地。”周宗宝说。

书写丽泽金融商务区高质量发展的绿色答卷,需要因地制宜,把绿色发展理念贯穿规划建设各个方面。“我平时工作累了就会来公司楼前的绿地坐一会儿,喝杯咖啡、听听鸟叫,放松一下。”去年刚刚从澳大利亚回国发展的宋佳女士谈及目前在丽泽的工作环境很是满意,“原来说起商务区,想象的画面都是一幢幢高楼和行色匆匆的白领,现在这里绿化程度非常高,钢筋水泥间有了鸟儿栖息的空间,也让我们在高强度的工作之余可以感受鸟鸣悠扬、花香沁脾的闲适。”

设计商务楼宇间穿行的人行步道也有讲究,“我们在绿地建设过程中根据周边企业需求以及道路现状合理规划施工。”绿化施工负责人王峰介绍,“地铁14号线丽泽金融商务区站位于中华保险大厦的北侧,在建设之初便提前在北侧和西侧绿地预留了行人通路,方便大厦内的职工地铁出行、就近乘车。”

在这里春有百花烂漫,夏有绿树葱郁,秋有丹桂飘香,冬有蜡梅缀雪。“从商务区任何一栋楼出来,300米内到达一公顷以上绿地,5分钟内到达生态慢行步道,做到‘开窗见绿、下楼进绿’,两条河道莲花河、丰草河在丽泽金融商务区蜿蜒流过,营造生态水系景观,提供城市滨水活力与亲水休闲活动空间。绿色已经成为丽泽金融商务区高质量发展的底色。”李国龙说。

深入落实市党代会精神 王少峰调研南中轴 推动南中轴地区高质量发展

本报讯(记者 关璐 王蕾蕾)为深入落实市党代会精神,日前,区委书记王少峰调研加快推动南中轴地区发展工作。王少峰指出,要提高政治站位、强化责任担当,围绕南中轴地区功能定位、对北京未来发展的重要贡献,以及丰台区所承担的历史责任,进一步深化思想认识。切实提高责任感、使命感、紧迫感,充分做好推动南中轴地区高质量发展的思想准备和能力准备,以实干精神担当历史使命,坚定信心,紧抓机遇,主动融入首都发展大局。

王少峰来到南中轴地区建设办公室,结合展板了解地区整体规划和拓功能、抓转型、强治理工作情况。随后召开座谈会,听取相关部门和属地街道推动南中轴地区高质量发展工作。

王少峰强调,一要理顺体制、强化力量。建立形成强有力工作推进模式,搭建“一委一院两平台”,明确南中轴丰台段地区规划建设范围,统筹各区域建设。要强化政策支撑体系,全面梳理现有和需要建立完善的各项政策;厘清参与实施主体和多元利益主体,创新实施“丰台发展伙伴计划”,整合力量、共建共赢。

二要摸清底数、规划落地。严格按照南中轴地区规划,全面梳理规划落实所涉及的项目建设情况以及产业发展目标,算清项目落位“明白账”“系统账”,摸清底数,列出清单、强化措施,切实推动规划落地实施。

三要梳理问题、敢于创新。认真查找工作推进存在的困难,深刻剖析原因,穷尽问题、分门别类、梳理政策、一一对应,主动创新方法,探索解决路径,为北京城

南发展留下可借鉴、可推广的宝贵经验。

四要步步为营、加快推进。统筹南中轴地区土地腾退、城市更新、产业发展、管理服务等建设发展各项任务,明确发展目标、阶段性任务和时间节点,按周、按月开展挂图作战、列表推进,平时考核进度,实时督促提醒,年终对账成效,确保任务如期完成。

五是管好现状、形成共识。加强地区安全稳定和环境秩序管理,在违法建设治理、疏解非首都功能等工作中,坚决杜绝撒汤漏水、跑冒滴漏情况出现。要用共识凝聚力量,当好施工队长,讲究方式方法,推动国有企业、民营企业、集体经济、小产权户等多元主体形成发展共识、坚定发展信心。

区领导郭鄂一、高崇耀、高志庆一同参加。

市区协力推进 “点靓凉水河”行动

本报讯(通讯员 明宝)日前,市水务局局长潘安君带队,围绕“点靓凉水河”行动,实地调研考察凉水河,并就推动“点靓凉水河”行动进行座谈。

潘安君一行先后到凉水河石榴庄、大红门、右安门、丽泽商务区等河段,实地察看河道及周边现状情况,并随行听取了丰台区水务局“点靓凉水河”行动相关情况和滨水空间改造方案的汇报。

随后,市区调研人员到凉水河管理处就“点靓凉水河”进行座谈研讨。首先,方案技术团队对“点靓凉水河”行动规划设计进行了详细汇报。丰台区副区长孔钢城对“点靓凉水河”行动的项目背景、前期工作及目标愿景作了简单介绍。计划近期打造右安门-西罗园-大红门三河水岸-南中轴文化园、石榴庄等景观示范段,远期系统性全面提升“从滨水至城市腹地”的空间品质。

最后,潘安君指出,为了高品质建设城市蓝绿空间体系,使凉水河成为景观带、文化带、休闲带、产业带,丰台区启动了“点靓凉水河”行动。区水务局作为“点靓凉水河”行动的牵头单位,应开拓思路,创新城市规划与治水理念,探索滨水空间利用的新范式,全面加强蓝绿交融、水城互动,将河道进行统一规划,分段进行实施,从而实现蓝绿共享、水城共荣的目标愿景。



实施倍增追赶

倍增计划、追赶行动的有效路径。

拼搏奋斗见行动。倍增追赶绝不是喊喊口号、做做样子。我们要以“功成不必在我”的境界和“功成必定有我”的担当,保持战略定力,艰苦努力、加倍付出、接续奋斗,才能实现我们的奋斗目标。倍增要有任务指标。全区的每一个部门、每一个单位在发展过程中都要知位、定位、找位,瞄准先进,对每一项工作都要制定“跳起来才能够得着”的工作指标,不留余地、不留退路、不轻言放弃。追赶要有行动措施。再好的计划,不落实也是零。各单位各部门对每一项重点任务都要细致分解,明确具体措施、具体责任人,倒排工期、精准发力、干在实处,跑出丰台发展“加速度”。

实施倍增追赶,我们要强化创新驱动,推动产业提质增效,找准“五子”联动的发力点、突破点,以丽泽金融商务区、中关村丰台园、丰台站等重点功能区为带动,打造产业创新集群,形成产业创新

高地,构建创新驱动的内涵型经济增长模式,转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力,提升经济效益。我们要以城南发展高质量行动计划为牵引,全面提高城市规划建设管理水平,加快提升区域综合承载力,加快推进城市有机更新,加快提升城市品质,构建新型城市形态。我们要推动河东河西协调均衡发展,加强统筹、破解难题,坚持产城融合,发挥河东地区辐射带动作用,加快实施河西地区高质量发展专项行动计划,形成协同联动、优势互补的区域发展格局。我们要践行以人民为中心的发展思想,围绕“七有”“五性”精准发力,加快补短板、强弱项,让发展指标有更多“幸福指数”、发展成果有更多“民生含量”。

通过实施倍增计划、追赶行动,“弯道超车”实现从“跟跑”到“并跑”再到“领跑”的转变,实现丰台跨越式发展,推动丰台在新时代首都发展中走在前列。

为更好服务广大读者,《丰台时报》从下期起变更为每周一、三、五出刊。

责任编辑/赵智和 范科峰 美编/白杨 校对/李月