



北京丰台客户端

10/12

2022年 星期三
第 1075 期

本期四版



本报讯(记者 林瑶)扶摇乘风起,凭栏眺无极。首都北京,西南二环边,丽泽这座金融“新城”拔地而起,发展势头正劲,成为北京发展的一道亮丽风景线。

十载砥砺前行,十年春华秋实。在北京“两区”建设的谋篇布局中,厚积薄发的丽泽金融商务区迎来新的发展契机。锚定打造首都金融改革试验区、新兴金融产业集聚区,发挥数字金融创新发展示范作用,努力建设成为具有全球影响力的金融发展新区。

栽下梧桐树,引来金凤凰

按照市委市政府提出的“妙笔生花看丰台”“三环里新城看丽泽”的指示精神,丽泽商务区管委会砥砺奋进,栉风沐雨,高质量发展建设丽泽金融商务区。北京丽泽金融商务区是北京市邻近二环的最后一块成规模集中建设区,也是首都西南部发展的新地标。十年前,丽泽金融商务区的基础设施、配套项目、出让地块实现了全面开工。乘着“城南行动计划”以及“两区”建设的东风,十年间,丽泽飞速发展了起来。如今,丽泽金融商务区区域面貌日新月异,城市发展如火如荼,在商务区工作生活的人们幸福指数不断攀升,丽泽金融商务区这支“妙笔”正在生花。

丽泽商务区工委书记、管委会主任李国龙介绍:“如今丽的泽金融商务区,南区已经完成了19个项目的土地供应,首创中心、青海金融大厦、长城资产、平安金融中心等13个项目已经释放了190万平方米的产业空间。同时,统一布局的5G基站、首批铺设5G的商务楼宇将为实现智慧金融、创新金融产品和应用场景提供技术保障,丽泽已经成为一座崭新的金融之城。”

中国长城资产管理股份有限公司总裁助理史剑早在2013年就开始考察大厦的选址,2021年6月正式迁址到丽泽金融商务区凤凰嘴街2号院1号楼。“我们见证了丽泽金融商务区从无到有、由新到精的发展历程。

入驻企业953家 还将释放278万平米的高端产业空间

三环里新城看丽泽



原梓峰/摄

是这里良好的营商环境、齐备的商业配套和便捷的通勤服务吸引我们落户丽泽。”

“丽泽在快速发展,从园区环境、宽敞度、服务等方面来看,渐渐地不亚于金融街,吸引了越来越多的金融企业入驻这里。”财达资本管理有限公司总经理宋松涛感慨地说。三年前,宋松涛是打车来到商务区,当时这里还在开发建设,满眼的工地,火热建设的场面给人朝气蓬勃的感觉。如今,这里美轮美奂的楼宇掩映于绿树之

间,从地铁到路网再到园区道路四通八达,高端公寓、食堂、学校、医院等配套日益完善,产业如归巢的凤凰一样四方集聚而来……

绿色打底、规划先行,赋能丽泽高质量建设

丽泽金融商务区聚焦“打造具有全球影响力的金融



发展新区”,推动丽泽蓝图——《丽泽金融商务区规划综合实施方案》获市政府批复。一体化设计建设丽泽国际金融城和丽泽城市航站楼,为国内外商旅人士提供快速值机服务、商旅服务,打造“一站五轨”未来城市流量枢纽和城市活力中心。打通区域交通微循环,今年底丽泽南区将实现全部道路建成。持续优化区域教育生态,北京丽泽国际学校今年9月已正式开学,提供丰富优质教育资源供给。滨水文化公园、城市运动休闲公园面向市民开放,高端商务和现代化城市森林体系融合的模式在丽泽渐成现实。随着商业综合体丽泽天街和平安幸福汇的开业,地铁14号线丽泽段建成通车,丽泽金融商务区的消费圈正在不断扩容。

“位于丽泽的城市运动休闲公园和滨水公园一期建设了超10公里的运动休闲步道,而且设置了各类减压的运动休闲项目,为周边居民提供了非常好的活力运动场所。”北京丽泽金融商务区生态景观绿化工程设计师林巧玲说,公园里种植了百余种树木花草,将成为丽泽金融商务区的临街客厅和花园,为丽泽金融商务区提供一个全时段活力空间。

(下转2版)



以文明为钥,解锁城市“幸福密码”

无边光景一时新,满城处处皆文明

本报讯(通讯员 胡昊)文明,是一座城市进步的标志,也是一座城市发展的灵魂。丰台区自2021年启动全国文明城市城区创建工作以来,举全区之力、聚全民之智,坚持把创城作为推动区域高质量发展的重要抓手,加快实施倍增计划、追赶行动,促进经济社会跨越发展。坚持让创城成为造福群众的民生工程 and 民心工程,为群众提供更加干净有序的生活环境和更加便利舒适的生活服务。坚持将创城融入到城市治理的每一个环节,扎根在城市的每一寸土地,深植于市民的每一寸心田。如今,丰台区正以奋楫正当时的拼搏精神和润物细无声的文明情怀改变着城区的每个角落。

在创建过程中,丰台聚焦老旧小区、背街小巷、交通秩序、文明行为等方面存在的突出问题,通过每季度制定任务台账,每周制定任务清单,每天下发问题清单的形式,切实将每项创建工作落实到人,形成了层级有责、层级负责的创建责任体系,有力保障了文明城区创建的全域性、敏捷性和精确性,实现创城实践高效化。

打造样板,发挥基层治理的“头雁效应”

蒲黄榆五巷5、6号楼院小区院门口,几位居民坐在干净的长椅上悠闲地聊天。“别看小区现在这么干净漂亮,前两年,这儿跟许多老旧小区一样脏乱差。”居民苏先生已经在这里住了30多年,见证了这两年小区的变身记。他说,“小区的变身,得益于丰台打造创城‘样板间’”。

据悉,丰台区老旧小区偏多,这些小区遗留问题多、治理难度大,始终困扰着创建工作向基层推进。为了切实解决这一难题,区创城办精准发力,针对全区335个在创城中普遍存在的私搭乱建、堆物堆料、停车秩序混乱等短板弱项的社区,采取实地观摩、现场教学、专家讲解等方式逐个打磨,通过社区“吹哨”部门报到的方式,集中攻坚拆除违建、清理堆料,科学规划边角停车区、设置集中晾晒区……不断将文明风尚有机融入社区生活场景,打造出覆盖所有街镇的26个创城“样板间”社区。同时,进一步发挥“样板间”示范引领效应,由街镇一把手组织辖区所有社区书记参观学习研讨。串点成线、连线成片,今年,又有50多个小区纳入老旧小区改造项目,改造建筑面积227万平方米,21个无物业管理小区申请到改造补助资金295.16万元,越来越多的创城“样板间”如雨后春笋般不断涌现,带动了市民的幸福指数与城市文明程度的持续升级。

较真碰硬,破解创城工作的“木桶效应”

老旧小区常年失管、背街小巷环境脏乱、停车秩序

混乱……这些在创城日常检查中出现的高频问题,也是制约丰台区城市发展的“木桶短板”。丰台区在创建工作中坚持问题导向,从最脏乱的地方着手、从最薄弱的环节发力、从群众最关注的区域干起,在全区范围内连续开展了“两区两楼一小巷”“十乱六清”“共创文明城 喜迎二十大”系列专项整治,针对老旧小区、平房区、背街小巷、主次干道、农贸市场等重点区域,通过出台“一清单一指引一手册”,建立物业项目服务“红黑榜”,制定《社区不文明行为执法处罚清单》,下发市场规范“明白纸”,实施“六看”考核等方式,使得城市环境面貌和秩序大幅提升。

专项行动开展以来,共清洁楼道卫生2.99万个单元,清运垃圾2.26万吨,清除违法建设19.34万平方米,清除堆物堆料、卫生死角、小广告3.74万处,清理私拉线杆1466处,集中梳理70余公里架空线。完成了15051个停车位规范管理和120条道路停车治理方案设计,完成了50条达标类、17条精治类背街小巷提升任务,建成了3条主题文化街区。一个个看得见、摸得着的进步和变化,让曾经城市管理的“堵点痛点”成了人民群众的“幸福支点”。

社会监督,激发文明创建的“蝴蝶效应”

新闻舆论监督,是助力文明城区创建,提升城市品位的有效手段,丰台区利用区级媒体主动曝光不文明行为,在“丰台有线”开办民生类节目《您说我办》,在《丰台时报》开辟“创城创卫曝光台”专栏,设计上线“我的丰台我的城—不文明行为随手拍”小程序,以“一盘棋”谋划、“一张网”布局、“一条龙”呈现,聚焦百姓诉求,反映社情民意,展现基层治理经验,用情架起政府与百姓之间的“连心桥”。通过媒体的曝光监督,街镇、委办局协调联动,创城办的每日督导,顺八条南侧的垃圾乱堆被集中整治,和光里社区占用消防通道的“僵尸车”被立即处理,卢沟桥南路人行便道遗留指示牌基座、裸露螺栓被拆除完毕……1182个民生小事被一一解决,整改率达到97.69%,群众对创建工作的满意率上升6.2%,一件件民生实事落地落实,文明城区创建与百姓美好生活正在实现同频共振。

“有里有面”焕发城市文明活力

“路口的红灯不要闯,斑马线前把行人让,文明礼让心情舒畅,共建文明的新风尚”,汽车博物馆电子大屏下,几名午休的的哥饶有兴趣地观看滚动播放MV,由丰台区委宣传部和北京市交通综合治理事务中心联合推出的爆款说唱视频《文明驾车 礼让行人》正在全区广

泛播出。如今,行走在丰台的街道上,从公交车身的“共创丰台之美”文明彩绘,到外卖小哥的“共建文明城区”送餐箱,从青桔共享单车的文明交通提示语,到电子屏播放的创城公益广告,耳之所闻,目之所视,皆是文明的前景。

创城,不仅让城市有了亮丽的“面子”,更有了内涵丰富的“里子”。丰台区创新打造“共创丰台之美”群众性精神文明创建宣传活动品牌,积极搭建部门、区域、政企联动的活动平台,组织开展丰台区首届“文明促进月”活动,直播观看人数达17万余人次,点赞数突破205万。广泛开展“文明礼让月”系列活动,18家知名企业成立快递外卖“文明联盟”,共同制定遵守联盟自律七条公约。600余名中小学生参与“小手拉大手·共创文明城”原创艺术作品征集活动,12万余人次参与丰台区“创城主题语有奖征集”活动投票,丰富多彩的各类活动不断激发公众参与创城工作的热情。

“共创共享”提升城市文明温度

“‘议事厅’也成为了社区群众的办事厅,根据群众诉求,街道将社区1800平米的中心花坛广场、700米的围墙翻新一新,环境越来越好,不文明行为越来越少……”来自马家堡街道嘉园二里社区的米英姿,正在宛平街道新时代文明实践所里,向社区干部分享自己的创城故事。

自丰台区启动文明城区创建工作以来,越来越多的群众加入到创城工作中来,50多个社区成立了“文明议事厅”,定期为社区创城工作出谋划策。社区青年汇开展“文明养宠”“垃圾分类”“规范停车”系列活动197场,吸引近9000名青年参与其中。社区党员、居民、志愿者参与“扮靓家园周末扫除”累计18万余人次,清理卫生死角8.84万处,清理垃圾7670吨。“文明礼让月”期间,800余名文明观察团员定期上岗,主动劝阻不文明行为,4500人次在全区11个示范路口,参与文明交通路口值守。有了百姓的积极参与,如今丰台创城的“金点子”越来越多,“好声音”越来越响,“同心圆”越来越大,“我支持、我参与、我幸福”,成为了丰台群众的内心真实写照。

理千头万绪事,谋千家万户利。文明城区创建,理的是辖区高质量发展的有效路径,利的是群众的和谐幸福生活。在这场没有终点的“长跑比赛”中,丰台区将以一流的标准、加倍的努力、切实的举措,全力推进创建工作,用文明的妙笔,绘就丰台百姓的幸福图景,绽放出城市高品质发展之花。



争做改革创新“奋楫者”

创新是引领发展的第一动力,也是新时代党员干部必须具备的基本能力素质。解决丰台当前发展阶段面临的各种新老问题,需要各级党员干部把创新作为一种责任、一种追求、一种境界,不断提高创新能力,以求新求变的活力破解重点难点的问题。

提高创新能力,首先要有创新勇气。创新需要“闯”和“冒”的精神,需要打破日常工作中形成的所谓“规矩”和“惯例”。依着规矩和惯例行事,常常是最省力的,因为它无需绞尽脑汁思考改变,也不用为“异想天开”承担责任。然而惯例最容易捆住手脚,惯性最容易滋生惰性。对于党员干部而言,必须拿出挑战“常识”的雄心和打破“规矩”的勇气,自觉冲破患得患失对创新冲动的抑制,才能不断提高创新勇气,推动各项工作提效破局。

提高创新能力,关键是要培养创新意识。思路决定出路,具有创新意识,才能获得创新能力。要强化问题创新意识,要始终对最突出的困难和问题抱有一种“不依不饶”的态度;要提高集成创新意识,善于到群众中寻找创新的灵感火花;要养成迭代创新意识,要对新生事物永远保持高度的敏感,善于寻找新方法、新手段与老问题的对接点,不断完善创新成果。

提高创新能力,根本是要参与创新实践。创新不是一哄而上、哗众取宠,提一些华而不实、无法落地的想法,没有深入钻研政策的创新是“空想”,没有充分立足实际的创新是“瞎撞”。要增强创新的实效性和可操作性,要围绕产业发展、文化振兴、城市规建管、民生改善等重点领域,积极推动方法创新、技术创新、制度创新,形成一批依据充分、指导有力、很接地气的具体方案,着力解决一批制约区域发展的突出问题。

“惟进取也故日新”,面对新时代新征程,丰台区全体党员干部要勇立时代潮头,争做改革创新“奋楫者”,以敢为人先的锐气激发创新热情,以上下求索的执着砥砺创新智慧,带动区域发展迸发新的活力,加快推动丰台蝶变转型、妙笔生花!

责任编辑/赵智和 范科峰 美编/白杨
校对/杨志强