

宛平史话

07 丰台时报

2023年3月1日
星期三
责任编辑：窦立敏 邢艳霞
美编：张静 校对：陈雪
合作单位：丰台区委党史工作办公室

北京中轴线

古都北京的灵魂和脊梁

这是一份对标世界遗产保护管理要求的「中国方案」；这是一份适应于北京中轴线的「定制管理规范」；这是一份指导未来十年北京中轴线文化遗产系统性保护与管理的「行动指南」。

北京中轴线自北端钟鼓楼至南端永定门，纵贯北京老城，全长7.8公里，是古都北京的灵魂和脊梁。走过数百年沧桑，见证着中华文明的源远流长，随着中轴的进程，这条壮美的轴线，缓缓打开了新新的画卷。



北京中轴线保护管理规划发布 丰台部分街道划为缓冲区

提起“北京中轴线”相信大家都不陌生。古往今来，在这条长达近8公里的龙脉之上都有着很多伟大的建筑，中国自古以来就有以中为尊、“择中”而居的传统。在古代，中国的帝王和风水家认为，把都城和皇宫建在中轴线上可以保民生幸福，社稷安定。北起钟鼓楼，南至永定门，纵贯北京老城，这条跨越了700多年、全长7.8公里的中轴线，曾被建筑学家梁思成盛赞为“全世界最长，也最伟大的南北中轴线”。因此，中轴线也是北京的一个重要文化地标。

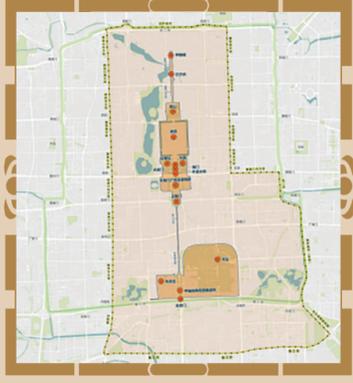
自2012年北京中轴线被列入《中国世界文化遗产预备名单》以来，北京市一直在完成对中轴线申遗保护的相关工作。例如，自2018年起对天坛及其周边一批项目启动腾退，在南中轴线上珠市口段等御道景观陆续实现贯通等。

近期，北京市还颁布实施了《北京中轴线保护管理规划（2022年—2035年）》。这份跨越12年的管理规划对中轴线具体保护哪里和如何保护等问题都做出首次明确的规划。其中丰台区4个街道还被列为中轴线遗产缓冲区。

首次明确遗产区缓冲区具体范围边界 总面积共51.3平方公里

北京中轴线遗产区及缓冲区涉及东城区、西城区、丰台区、朝阳区等4个行政区，其中东城区、西城区属于首都功能核心区；涉及24个街道，包括东城区12个街道、西城区7个街道、丰台区4个街道、朝阳区1个街道，范围内居住用地占比约26%，常住人口约84万人。

全长7.8公里的北京中轴线北端为钟鼓楼，向南经过万宁桥、景山、故宫、端门、天安门、外金水桥、天安门广场及建筑群、正阳门、中轴线南段道路遗存，至南端永定门；太庙和社稷坛、天坛和先农坛东西对称布局于两侧。依据《规划》，这些承载遗产价值的15处构成要素，以及构成要素之间必要的连接区域，即为总面积约5.9平方公里的遗产区。缓冲区覆盖面更广，包含遗产区周边且与北京中轴线形成和发展联系紧密的区域，总面积约45.4平方公里。



缓冲区规划内容

依据《核心区控规》《大红门地区控规》《丰台分区规划》《朝阳分区规划》《中轴线风貌导则》等规划与导则，加强对缓冲区内建筑高度、建筑风貌、景观视廊、城市天际线、历史城廓、历史街巷、城市标志物或者标志性建筑群、历史河湖水系和水文化遗产等要素的综合管控与引导。

丰台区南中轴地区规划

2022年2月，市规自委牵头，与丰台区、东城区共同完成了南中轴地区的规划设计国际方案征集，对东城区永外地区、丰台区大红门地区和南苑森林湿地公园地区进行整体研究，统一规划，突出文化传承与利用，建设大尺度生态空间。



规划结构

片区规划结构为“一轴、一脉、一廊、一带、四片区、六节点、绿网络”，其中一轴为礼轴，一脉为乐脉，一廊为森林湿地公园绿廊，一带为凉水河滨河景观蓝带，四片区为永外片区、大红门北片区、大红门南片区、和义片区，六节点为永定承古、木樨飘香、河畔雅韵、红门揽胜、青山绿水、和仪万邦，绿网络主要指绿色提升网络。

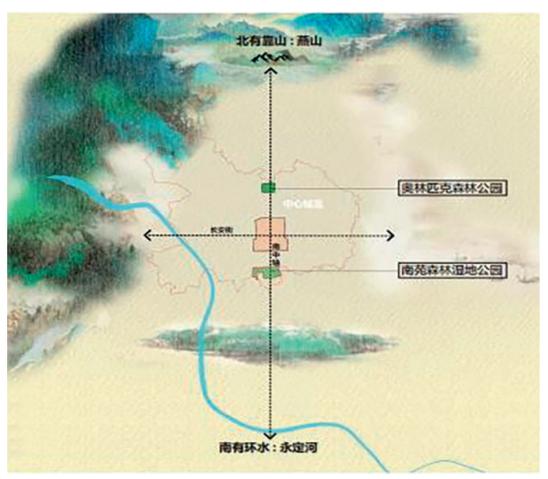
南苑森林湿地公园地区

现状概况

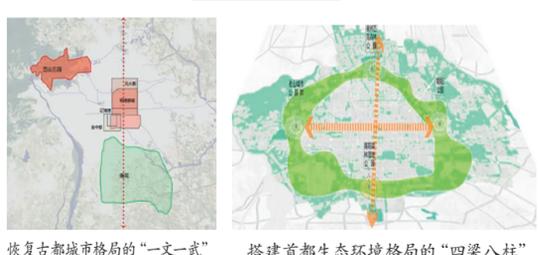
本次公园规划研究范围东西长7.2公里，南北长3公里，总面积约17.5平方公里(含大兴区1.9平方公里)。

格局意义

延续首都传统空间格局的“北山南水”



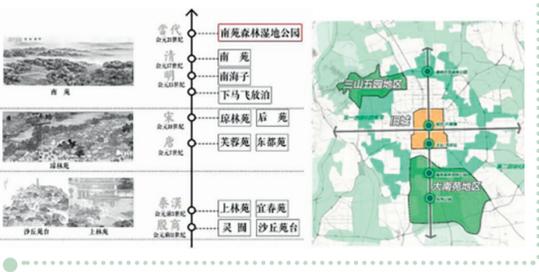
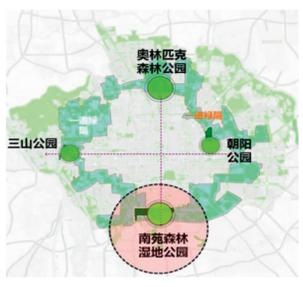
传统空间格局



功能定位

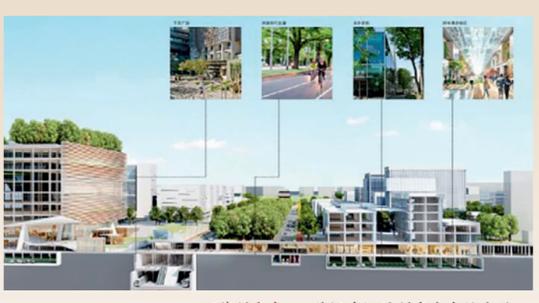
一方面，完善首都生态格局的“四梁八柱”，打造城市发展的绿色引擎，引领城南地区功能和品质的全面跃升。

另一方面，挖掘与传承南苑历史文化印记，打造大南苑复兴的文化引擎，彰显新时代大国首都文化自信。



永外地区

亮点项目



百荣创意中心：引领升级的创意生态综合体。



永外漫步大道：延续城市记忆的“时光漫步大道”。



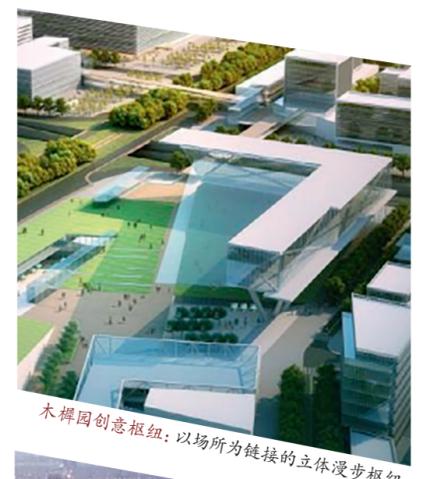
永外遗产公园：立体复合的城市遗产公园。



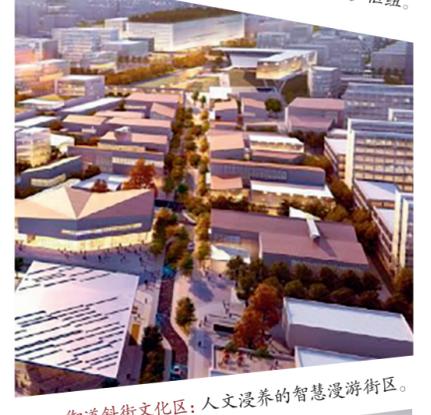
永外地区土地利用规划图。

大红门地区

亮点项目



木樨园创意枢纽：以场所为链接的立体漫步枢纽。



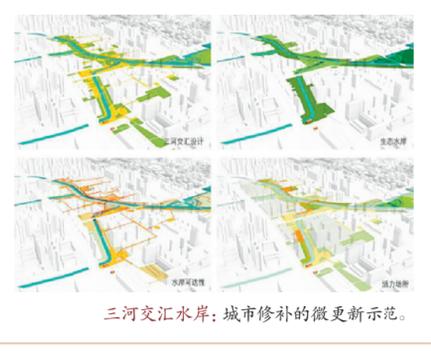
御道斜街文化区：人文滋养的智慧漫游街区。



大红门博物馆公园：活态遗产展示的实践区。



福海智慧绿心：应对城市问题的绿色地标示范。



三河交汇水岸：城市修补的微更新示范。

以前提到南中轴线，一般都想到在永定门外就截止了，但是按照《规划》丰台的大红门片区和南苑森林公园片区都是北京中轴线保护的一部分。相信随着丰台的建设和发展，南中轴缓冲区的不断建设，未来南中轴地区也会有更多的发展，焕发出新的生机。

来源：北京中轴线申遗保护工作办公室