

编者按:为支持企业参与城市场景建设,助力重点产业生态培育,加快推动丰台区倍增跨越式发展,6月27日,在“遇见丰台·众汇京彩”——丰台区城市场景机会清单创新发布活动上,丰台区首次以“城市场景机会清单”形式,集中发布智慧城市建设应用场景,既是“机会清单”,也是“招商清单”,此次发布的“城市场景机会清单”,涵盖政府需求、政府供给、企业协作和企业能力四个方面,为企业提供支持科技创新、高精尖产业发展等7类政策。本刊陆续刊发“城市场景清单”。

## 丰台区“城市场景清单”——政府供给清单(众创空间)

供给类别	孵化机构名称	服务领域	办公地址	面积	出租价格	主管单位	联系人	联系方式	信息有效期
双创载体	聚匠咖啡 运营方:北京富丰雅图科技文化有限公司	众创空间运营、品牌策划、媒体运营、设计制作、会议服务等,为入园企业提供全方位的品牌提升和创业扶持服务	北京市丰台区科技园百强大道六号院1-60号	1200m <sup>2</sup>	4元/平方米/天	中关村丰台园管委会下属富丰集团	刘岗	13041263578	2年
双创载体	创享独角兽 运营方:北京创享独角兽科技有限公司	电子信息、生物医药、人工智能、VR/AR、大数据、通信安全、半导体等为核心的新一代信息技术产业	北京市丰台区汽车博物馆西路8号院3号楼2层	1242m <sup>2</sup>	办公室:1280元/工位/月 单间:1500元/工位/月	无	程康	13910420350	2年
双创载体	丰汇创新众创空间 运营方:丰汇创新(北京)文化产业有限公司	高新技术孵化	北京市丰台区南三环西路65号A座2层20号	750m <sup>2</sup>	办公室:3元/平方米/天 工位:100元/工位/月	无	刘颖	13520403742	2年
双创载体	丰海联创港 运营方:北京企联众创科技有限公司	电子信息、现代服务业、新一代信息技术等领域的企业	北京市丰台区南四环西路188号16区19号楼10层	1447.18m <sup>2</sup>	800元/工位/月	无	熊玉娇	17600384743	2年
双创载体	企服者 运营方:程乾资本管理(北京)有限公司	企业服务、创业指导、办公用房出租	北京市丰台区黄土岗马家楼119号	3200m <sup>2</sup>	办公室:4.2元/平方米/天 工位:1100元/工位/月	无	何素菊	18701409668	2年
双创载体	永乐文创中心 运营方:北京永乐颐康投资管理有限公司	文化、科技企业	北京市丰台区造甲街110号	711.96m <sup>2</sup>	1000元/工位/月	北京永乐颐康文化产业发展有限公司	魏伟	18500783903	2年
双创载体	海尔U+·企解众创空间 运营方:北京悦帮尔科技孵化器有限公司	智能硬件、现代服务业、文创等领域的企业	北京市丰台区外环西路26号院15号楼	1307m <sup>2</sup>	4元/平方米/天	无	李翔	18611234659	2年
双创载体	超凡匠心众创空间 运营方:北京超凡匠心科技有限公司	科技服务业、区块链技术、财务数据软件研发、软件和信息服务、农业水利技术、现代服务业、新材料领域的企业	北京市丰台区航丰路6号1幢一层、二层	940m <sup>2</sup>	3元/平方米/天	无	孙悦	15910925712	2年
双创载体	创享+ 运营方:中东集团商务管理有限公司	软件和信息服务、文化、科技服务业、生物医药等领域的企业	北京市丰台区南三环西路91号院1号楼2层202	1400m <sup>2</sup>	4-4.2元/平方米/天	无	鹿超	17060723888	2年
双创载体	军民融创汇 运营方:北京北方车辆新技术孵化器有限公司	电子信息、特种车辆、光机电及人工智能领域的军民两用高科技成果转化服务	北京市丰台区槐树岭4号院97栋	8988m <sup>2</sup>	2.5元/平方米/天	中国北方车辆研究所	杨立煜	18518154978	2年
双创载体	黑钻石 运营方:黑钻石(北京)文化传媒股份有限公司	电子信息、生物医药、现代服务业、节能环保、新材料、文化创意等领域的企业	北京市丰台区中核路3号院3号楼11层北半厅	699.86m <sup>2</sup>	1500元/工位/月	无	马越	010-53645855	2年
双创载体	备安应急众创空间 运营方:备安众创(北京)科技有限公司	应急领域、电子信息、生物医药、现代服务业等领域的企业	北京市丰台区马连道卫强校甲40号中都雅润北楼1层	1100m <sup>2</sup>	3.3元/平方米/天	无	许苗苗	13833572603	2年
双创载体	鸿蒙创展新概念 运营方:北京极之星管理咨询有限公司	电子信息、生物医药、现代服务业、新材料领域的企业	北京市丰台区海鹰路8号院3号楼8层809室	872m <sup>2</sup>	3.8元/平方米/天 800元/工位/月	无	周红	13810417166	2年
双创载体	知满堂众创空间 运营方:知满堂(北京)教育科技有限公司	企业服务、创业指导、办公用房出租。协助企业成长,降低创业企业的风险和成本,将创造出成功的企业,实现财务资助和独立经营	北京市丰台区南四环西路188号十一区7号楼	2420m <sup>2</sup>	4元/平方米/天 1500元/工位/月	无	刘露	18500360093	2年
双创载体	弘嘉壹方 运营方:北京弘嘉壹方科技有限公司	现代服务业、新一代信息技术、软件和信息服务、科技服务业、文化服务业等领域的企业	北京市丰台区海鹰路6号院9号楼1层1001	2019m <sup>2</sup>	3.5元/平方米/天	无	张天罡	18518206666	2年
双创载体	中研环科 运营方:北京中研环科科技有限公司	科技类、制造类、研发类等领域的企业	北京市丰台区科学城星火路10号2幢7层	859.45m <sup>2</sup>	3.8元/平方米/天 800元/工位/月	无	张悦	18701189705	2年
双创载体	创富空间 运营方:创富空间(北京)投资管理有限公司	电子信息、生物医药、现代服务业	北京市丰台区大成路6号金隅大成时代写字楼6-7层;丰台区郭公庄中街20号北京方向B座6层	3216m <sup>2</sup>	5元/平方米/天	无	王耀宣	13641233688	2年
双创载体	首科医谷众创空间 运营方:北京首科医谷国际科技发展有限公司	生物医药、医疗器械、CRO等企业	北京市丰台区中都科技大厦6层	2000m <sup>2</sup>	5.3元/平方米/天	无	赵娜	13910607685	2年
双创载体	新华国际 运营方:北京中安恒鑫科技发展有限公司	新一代信息技术、生物医药、现代服务业	北京市丰台区高立庄村616号新华国际中心	6500m <sup>2</sup>	4.3元/平方米/天	无	赵爽	13911040132	2年
双创载体	梧桐众创空间 运营方:禹舜(北京)企业管理有限公司	科技、信息技术、软件、生物医药、商贸服务等企业	北京市丰台区右安门外东滨河路2号6号楼5层	523.53m <sup>2</sup>	1000元/工位/月	北京广源信得会计服务有限公司	宋珊	18910771815	2年
双创载体	斯玛特空间 运营方:北京启悦未来企业管理有限公司	电子信息、现代服务业、新一代信息技术、文创企业、高技术服务、资源与环境	北京市丰台区汽车博物馆东路8号院3号楼12层1207-1209	655.22m <sup>2</sup>	900元/工位/月	无	秦亚君	15011266678	2年
双创载体	金信恒 运营方:北京金信恒企业管理有限公司	电子信息、生物医药、现代服务业、软件开发、文化娱乐等领域的企业	北京市丰台区航丰路1号院2号楼1906室	1300m <sup>2</sup>	3-3.5元/平方米/天	无	王礼君	18813006108	2年
双创载体	创思解众创空间 运营方:北京创思解科技有限公司	软件开发、人工智能、物联网、新材料	北京市丰台区海鹰路6号院26号楼	1812.99m <sup>2</sup>	3.5元/平方米/天	无	米文青	13161793001	2年
双创载体	何所有众创空间 运营方:松雷国际文化创意产业集团有限公司	文化创意、科技、现代农业、生物技术、现代服务业、医药卫生等领域的企业	北京市丰台区南三环中路小铁管10号	1300m <sup>2</sup>	3.7元/平方米/天 6元/平方米/天	无	李海英	18610104793	2年
双创载体	欣悦众创空间 运营方:北京欣悦众创成孵化器有限公司	电子信息、现代服务业	北京市丰台区海鹰路8号院3号楼B座12层1206(园区)	1000m <sup>2</sup>	3.8元/平方米/天	无	孟根仓	15810431226	2年
双创载体	京工时尚创新园 运营方:北京贝壳京工时尚创新科技有限公司	电子信息、生物医药、现代服务业、新材料等领域的企业	北京市丰台区潘家庙56号	6000m <sup>2</sup>	3.5-3.8元/平方米/天	无	康茜	13121587979	2年
双创载体	北税众创空间 北税(北京)科技有限公司	电子信息、生物医药、现代服务业、新材料、金融、新产品、轨道交通、数字化服务产品等领域的企业	北京市丰台区南四环西路188号十区12号楼	2250.41m <sup>2</sup>	3.5元/平方米/天	无	朱道建	13811503739	2年
双创载体	谷仓智能硬件孵化器(北京青禾谷仓硬科技孵化器有限公司)	以机器人为代表的智能装备、智慧医疗、智能家居	北京市丰台区花乡郑王坟万柳桥97号南院B9-1	1850m <sup>2</sup>	1800-2100元/工位/月	无	雷晓娇	15201444046	2年
双创载体	贝壳菁汇创新生态圈 运营方:北京金基金服信息技术有限公司	电子信息、现代服务业	北京市丰台区汽车博物馆东路6号3号楼1单元6层602	1057m <sup>2</sup>	4.5元/平方米/天	无	赵梦冉	15120001372	2年