

长辛店街道

环境美了 出行顺了 设施新了 居民当主角 与社区唱响共治大合唱

本报讯 路面平整了、违建清理了、环境变好了……近日,长辛店街道朱家坟四里的居民可谓喜事不断。朱家坟南区社区发挥党建引领作用,结合地区国企家属区特点,发扬国企的“群钻”精神,开展“群钻话治理”模式,以党建搭台凝聚合力,在治理中让居民“唱主角”,社区“当管家”,在这个有着近30年历史的老小区唱响一曲共治“大合唱”。

居民“唱主角” 社区“当管家”

朱家坟四里地区包括四里1、2、3号楼、四里甲区、四里乙区三个小区,共计18栋居民楼972户居民。“四里小区主要为国企家属院,居民对参与家园自治十分热心。”朱家坟南区社区党委书记王艳梅说道。

为服务好小区居民,朱家坟南区社区因地制宜,利用党建平台充分发挥居民议事协商作用,让居民“唱主角”提出整治建议,社区根据居民的建议“当管家”实施治理。

通过走访征集,社区很快总结出了四里地区居民反映集中的几个问题:小区公共设施老化情况明显,进出1、2、3号楼的公共道路破损情况严重;多处闲置空地缺乏管理利用,其中甲区16号楼周边空地还存在私搭乱建现象;小区环境维护和美化缺乏长效机制。

“几个问题中,首先要解决的是基础设施老化问题。”王艳梅说道。居民反映的这条马路宽6米、长50米,是出入四里1、2、3号楼的必经之路,因年代久远,如今路面已经变得坑坑洼洼,每逢雨天都会出现大量积水,严重影响居民的日常出行。

为保障居民出行,社区启动“吹哨报到”机制,将情况汇报至长辛店街道办事处,在街道城乡管

理办公室的协调下,社区组织四里小区产权方、路政单位、居民代表开展多次协商,最终由城乡管理办公室牵头,对道路进行修缮。

为了不影响居民日常生活,社区在开工前与施工单位进行沟通,要求在保障工程质量的前提下尽量缩短工期,并在现场安排社区工作人员引导绕行,在各方的共同努力下,最终仅用4天就顺利完成了全部施工。

在对道路进行修缮的同时,朱家坟南区社区还启动“照明计划”,对四里小区楼门的照明设施进行更新,安装了一批太阳能照明灯,极大方便了居民出行。

对基础设施的提升,不仅方便了居民的生活,也让居民们看到了社区开展环境整治的决心,激发了他们参与议事协商的热情。“社区这些工作做得真好,确实解决了大家的难题。”家住四里3号楼的居民李克芹说道。

广泛集民意 空地焕新颜

基础设施提升后,社区开始对居民反映的闲置空地利用问题进行整治。

“要想有效利用小区周边的闲置空地,离不开居民的支持与配合。”王艳梅说道。为了让闲置地块能够切实服务广大居民,在街道的指导下,社区依托“百日攻坚”行动,对四里乙区16号楼周边闲置空地存在的多处违建设施进行拆除。

这些违建多为16号楼居民搭建,用于存放杂物。为争取居民配合,保障整治工作顺利进行,社区依托“民情驿站”,建立由街道工作人员、综合行政执法队员、辖区派出所民警、社区民情管家组成的拆违专班,多次来到居民家讲道理、说政策,经过

多轮劝说,最终居民同意配合整治工作。

在拆除违建并进行地面铺砖硬化后,社区组织召开小区居民议事会,就空闲地块的用途征集建议,最终决定在闲置地块安装便民护栏和公共晾衣架,服务居民日常生活。

为保障闲置地块利用的成果长效化,社区党委还发动小区楼门党支部认领闲置地块进行监督,每日查看地块使用情况,维护环境提升成果。

党建搭平台 唱响共治“大合唱”

为解决居民反映的环境维护和美化问题,朱家坟南区社区启动“群钻话治理”模式,依托党建平台建立以社区党建牵头、产权单位和物业落实主体责任、各楼门支部认领包片地区、居民党员带头参与自治的多方议事协商机制,确保环境美化提升的制度化、长效化。

截至目前,朱家坟四里地区已经通过居民议事协商机制组织开展多次卫生清洁整治活动,对辖区卫生重点区域及楼道堆物堆料进行整治清理。

此外,社区还以党建牵头、物业出力的方式,对四里甲区10号楼南侧空地开展清理并进行地面硬化和安装晾衣架,此外,还根据居民建议,对四里地区11栋居民楼的一层护栏安装遮挡板,提升居民的居住环境。

目前,四里小区的居住环境已经得到了明显提升,而且居民们在“唱主角”的过程中增强了获得感,进一步激发了参与社区自治的热情,形成基层治理的良性循环。接下来,长辛店街道将在辖区中广泛推广居民议事协商治理制度经验成果,进一步凝聚基层治理合力,共同唱响共建、共治、共享“大合唱”。



安全隐患

曝光台

日前,区级大排查大整治专班督导督察组到看丹街道开展检查。发现北京博印通数码印刷技术有限公司存在以下问题:一是未见安全生产相关培训资料;二是未进行安全风险评估与隐患排查治理,缺少相关资料;三是未制定生产安全事故应急预案。发现北京千龙网都蓝桥上网服务有限公司存在以下问题:一是部分安全出口闭门器损坏,且存在只能开半扇门的情况;二是未制定生产安全事故应急预案。

针对上述发现的问题,区级大排查大整治专班督导督察组第一时间与所属街道和相关部门取得联系,说明问题隐患和潜在危险,并要求属地和行业部门督促企业建立整改计划,明确整改措施、完成时限和责任人,确保在规定时间内全部整改到位。同时要求属地回查检视、防止反弹。

太平桥街道

排水改造解难题 居民回家不绕行

本报讯(通讯员 陈禹根 白婧丽)“这是出入小区的必经路,开车溅水、走路蹬水,我支持排水改造。”“上班累了一天,大雨天的,终于到家了,却因为积水还要绕一圈,真怪烦的,我支持改造……”

在太平桥街道太西里社区小小的居民议事厅内,社区党员和居民代表正你一言我一语,七嘴八舌很是热闹。他们热烈讨论的是如何解决小区西门紧邻西三环南路辅路的区域积水问题。由于路面存在高度差,西门入口处在雨势较大时存在较为严重的积水问题。下大雨时,居民要么绕行要么蹬水,十分不便。为保障居民安全进出,社区工作者在强降雨时每10分钟就得身披雨衣出门推水扫水。

为彻底解决小区西门积水这个大难题,太西里社区依托党建引领平台,在居民议事厅号召社区党员和居民代表出谋划策。“在西门增设几个雨水篦子。”“这个我们也想到了,但管线怎么走呢?三环路的雨水管线不好接啊!”居民议事厅陷入了沉默……“可不可以接入小区的雨水管线呢?”这不失为一个好的解决办法。社区将居民议事厅讨论的方案及时向太平桥街道做了汇报,街道第一时间邀请专业公司到场勘查,详细核查地下管线布置情况……经研究论证,在西门增设排水口,将排水管线接入小区整体雨水排水管线完全可行。

说干就干,干就干好。太平桥街道立即聘请专业公司制定施工方案,确定施工单位。施工时,坚持路面破损少、施工时间短、排水效果好原则,采取人工精准开挖、分段掘土及时埋管,路面通行宽度随时保持在3米以上,最大限度减少对居民日常出行的影响。还预备了过桥板、垫路石等物品应急。9月11日上午,施工不到一周的排水改造工程顺利完工。看着工人最后用轰鸣的专用机器一遍遍夯实了新铺的沥青路面,居民焦阿娥眉开眼笑。“这回好了,再下雨路就好走了!不会积水了。”

六里桥街道

系上绿丝带 废旧车辆统一清

本报讯(通讯员 孙秋瑞)随着近年来电动自行车、共享单车的普及,自行车、三轮车等使用频率逐渐降低,长期放置无人使用甚至报废,摆放在楼道、车棚内存在安全隐患的同时也影响美观。

为扎实推进“创城创卫”工作顺利开展,引导和促进文明行为,六里桥街道京铁家园社区开展“绿丝带”行动,多措并举解决难题,进一步打造整洁宜居的生活环境。

“挡着楼道口,下不去上不了的。”“扔了怪可惜,留着又不用。”“你说社区能咋办?他们也想清,也不知道谁家的,是要还是不要啊。”近日在京铁家园社区,一张醒目的通知出现在宣传栏内,“绿丝带”行动正式拉开帷幕。

京铁家园社区分三个区,自8月23日起,社区工作者与支部书记、楼门长们分头行动,将可能是废弃自行车、三轮车的车辆系上绿丝带,并通知小区居民:如果您的旧车辆想自行处置,请解下绿丝带,停放至相应车棚,一周后我们将统一清理还系着绿丝带的车辆。

与此同时,社区还开展了“废旧自行车换礼品”活动,鼓励居民主动参与到清理工作中来。截至目前,京铁家园一区清理工作已完成,共清理车辆60余辆,兑换礼品7份,二区、三区清理工作正在有序开展中,“废旧自行车换礼品”活动也仍在进行。

南苑街道



居民在新装的健身器材前健身。史莉摄

本报讯(通讯员 史莉)在南苑街道,不管在商场广场、公园还是小区,每到清晨或傍晚,居民们三三两两结队成群,跑步的、跳广场舞的、打乒乓球的……充满生机和活力。

“岁数大了,走太远去锻炼腿脚不方便,现在小区里有了健身器材,下楼就能锻炼,娱乐方式也多了,特别方便、特别受欢迎。”在南苑街道京粮悦谷西区小区6号楼西侧,刚买完菜回来的居民倪淑琴正在熟练地运用着健身器材。

南苑街道京粮悦谷社区党委坚持党建引领,充分发挥党组织“办实事、解难题”作用,通过走到

居民身边、倾听居民声音、收集居民反映诉求,征求合理意见建议,精心施策完善社区治理难题,将便民小广场安装健身器材列入社区党组织为民服务项目,切实解决了京粮悦谷西区小区无健身器材的问题,得到了社区居民的一致好评。

南苑街道京粮悦谷社区党委紧扣小区居民健身人数多、需求大的特点,不断挖掘社区范围内空地,“见缝插针”式地开辟健身区域、增设健身设施。社区党委联合小区物业多次走访调研,最终在区、街道的支持和协调下,为京粮悦谷西区小区添置了2处8组全新的健身器材,包括腰背按摩器、太

极推揉器、太空漫步机、上肢牵引器、压腿训练器等。既兼顾了方便小区居民使用,又考虑到了与周边环境相配套。目前已全部安装完毕。

一组组崭新的健身器材,解决了社区居民“去哪儿健身”的难题。南苑街道将不断完善体育基础设施,更好地满足居民日益增长的健身需求,打造居民家门口的“健身圈”,让快乐健身融入群众生活,让群众畅享健康生活,让居民在家门口就可以享受运动锻炼的乐趣。同时,大力推进全民健身与全民健康深度融合,广泛开展群众喜闻乐见、易于参与的大众健身项目,掀起全民健身热潮,进一步提升南苑百姓的获得感和幸福感。

方庄街道

安装凸面广角镜、橡胶减速带 提高安全系数 解决弯道盲区隐患

扫盲降速 居民出行更安全

本报讯(通讯员 刘芳)近日,方庄街道接到芳城东里社区于女士的热线求助,反映芳城东里时代绿荫小区北门外迎着机动车道有个急转弯,属于盲区,过往车辆车速较快,存在安全隐患。

“我每次推着婴儿车过那块儿都后怕。弯转得急,又有绿化带挡着,车辆还不减速。前两天还听说有人骑车被对向转过来的车给碰了……”王女士对核实情况的方庄街道工作人员说道。

弯道盲区已存在交通隐患,车速过快更是雪上加霜,为避免严重后果,迅速增设安全设施、降低危险系数是当务之急。

从地图看,时代绿荫小区东侧毗邻朝阳区新坐标小区,北侧是拆迁基地围墙,该区域间道路存在T形路口、急转弯道。道路盲区使视野受限,常规做法是安装凸面广角镜,但位置需要再测量。车辆快、弯道急,有效措施是安装减速带,但要考虑噪音问题。

带着预案的工作人员邀请于女士共同勘察现场。现场T形路口为90度弯,宽度仅容一辆车通过,相互垂直的两方向间被绿化带遮挡,视线受阻,无法看到对向车况。该弯道远离住宅楼,往来皆为私家车,减速带的噪音影响可忽略。现场确定,转弯处安装一广角镜,小区北门方向安装一条橡胶减速带。关于广角镜与减速带的位置,根据直观感受,于女士和路过的居民也给出了具体建议。

方庄街道城市管理办公室立即联系相关单位订购了中型凸面广角镜与橡胶减速带。到货后,街道工作人员与施工人员共赴现场,一面挖土放置凸面镜,一面钉钉固定减速带,为居民筑造安全防线。安装完毕的凸面广角镜将转角两侧路面尽收眼底,增加横向视野,通行更安心;橡胶减速带黄黑相间、醒目静音,提醒过往车辆降速通行。

有了广角镜与减速带的守护,居民过弯道安全

系数提高了,出行更安心,脚步更从容。

方庄街道将举一反三开展辖区“扫盲降速”行动,倡导各部门针对道路特别是背街小巷视线盲区启动自查工作,记录点位、统筹规划、出台措施,科学设置广角镜、减速带,旨在改善小区交通环境,筑牢生命安全网。关于是否设置减速带还要广泛听取居民意见,做到宜设则设,宜免则免,疏密适度,规范合理。

于女士代表全家人向方庄街道工作人员表示感谢,说“自己意见被采纳,街道动作这么快,以后有问题就直接找社区和街道”。

方庄街道将持续坚持把群众满意作为一切工作的出发点和落脚点,及时解决群众问题,切实做到“时时有应答、事事有回音、件件有着落”,增强群众的获得感、幸福感和认同感,构建起街道、社区与群众之间的连心桥。