

新时代文明实践站“暖冬”活动持续升温

本报讯(通讯员 杜妍娜)清理结冰路面、关爱空巢独居老人、开展家庭教育沙龙……连日来,王佐镇新时代文明实践站推出多样化、温情式“暖冬”活动,倡导文明健康、绿色环保生活方式的同时,助力文明城区常态化创建。

清除结冰路面隐患

“车站附近路面全是冰,大家出行要小心。”近日,一位小店村村民反映村内路面有结冰路滑的情况,得到消息的村委会工作人员第一时间前往现场查找结冰原因。经确认,原来是夜间温度低,将村民安装的取暖设备阀门冻裂了,水顺势从二楼排到马路上,遂结成了冰,给来往的村民着实带来不便。

早晨车流量大,为确保该路段通行安全,村委会工作人员及时对马路冰层进行全面铲除,先撒盐、后铲冰,铲不动的用铲车。大家干劲十足,一心想着将路面的冰块尽快清除,同时,工作人员还对来往车辆和行人进行引导,提醒其缓慢行驶,直至隐患消除。经过一个小时的努力,结冰路面迅速被

清理干净,及时有效地确保了过往车辆和行人的安全出行。

入户宣传送上器材

入冬以来,随着气温逐渐下降,空气日渐干燥,火灾隐患更为突出。近日,山语城社区工作人员走进辖区重点关爱人群家中,入户发放消防四件套,同步开展入户安全宣传,进一步提升消防应急水平,增强弱势群体火灾逃生自救能力。

在发放过程中,社区工作人员详细讲解了家用灭火器、灭火毯、防烟面具等基础消防器材的使用方法,现场教授如何正确使用。同时对空巢、独居的高龄老人及行动不便人群居家用火用电进行安全提示、普及相关知识,并提醒他们要定期对家中燃气、电器线路进行检查,不要卧床吸烟,时刻关注家中情况,做好自己家庭消防安全的第一责任人。

把每一次入户当作为民服务好机会,社区在送上安全的同时,更送上关心,为营造平安、稳定的社区环境打下坚实的基础。

开展家庭教育沙龙课堂

为进一步提升家庭教育素养,凝聚家庭教育的强大力量,助力孩子健康成长和家庭幸福,翡翠山社区邀请高级家庭教育指导师李明烨,围绕“学会这样赞美,孩子能量满满”主题,开展家庭教育沙龙专题讲座。

“孩子需要赞美,就像植物需要水一样,父母经常鼓励、表扬孩子,会促使孩子对自己产生满意感和自信感,因而肯定性评价才会使孩子获得愉快的心理体验。”讲座上,李明烨纠正了家长们在家庭教育方面存在的误区,并通过自身经验为家长们讲解了赞美的强大力量;对于孩子来说,一句表扬的话,不仅可以让孩子更加自信,还会增强他们面对挫折和磨难的勇气和力量,而刻薄的语言却可以毁掉一个孩子。

在接下来的观看视频、现场互动中,家长们纷纷表示“活动办得好”,感慨今天的座谈不仅更新了育儿理念,感受到了“真诚赞美”的魅力,更认识到科学育儿要从当好家长做起。



工作人员及时对马路冰层进行全面铲除。

建车棚解民忧 “商改民”惠民生

本报讯(通讯员 王昱)“我们都知道电动车电池上楼充电不安全,但是楼下的车棚少,去充电时经常排不上队,而且充电费用还很贵,1块8一度电,在家里能充3度了,有时是没办法,也确实存在侥幸心理,才拿着电池上楼的。”在今年5月份开展的安全隐患大排查大整治活动中,成寿寺街道工作人员入户宣传劝导居民严禁电动车上楼充电时,家住四方景园二区的居民如是说。

增加充电接口

据了解,今年年初,成寿寺街道辖区内共有电动自行车充电口2000余个。而截至目前,充电接口数量已增加至3000余个,辖区8个社区村、40余个小区实现了全覆盖。

“今年以来,辖区电动自行车数量急速增长,据不完全统计,目前已接近8000辆。小区里电动车

棚不够用,电动车无序停放,风吹日晒也容易破损。在街道党工委的大力支持下,我们结合民生需求,与社区、物业、居民代表、施工方等多次召开专题会议调度会商,研究车棚选址立项,经过近一年的努力,基本解决了辖区居民电动自行车停放问题。”街道城乡管理办公室相关负责人介绍。

降低居民充电成本

在增加充电接口的同时,为降低居民充电成本,街道还充分听取民意,想办法、出实招。

“早期充电桩运营商大部分使用商电,电费价格参差不齐,一台电动车充满一次电大约需要花费1-4元不等,于是经常出现居民去临近电费更便宜的小区充电的情况,街道也收到不少有关充电费用高的12345诉求,让居民安全实惠充电成为迫切需要。”记者从街道诉求中心相关负责人处了解到。

经过多次实地调研和谈判会商,成寿寺街道研究制定出“三项目三承担”工作方案,明确“商改民”改造责任和路线图。即服务商承担商品房小区改造项目,物业承担自管充电桩小区改造项目,街道托底回迁及老旧小区改造项目,有序推动电动自行车充电设施“商改民”工作落地实施,今年完成1030余个充电口“商改民”工作,街道民用充电口已累计达到2400余个。同时,街道与部分运营商积极会商,统一将服务费由0.5元/度电下调至0.4元/度电,让居民享受到扎扎实实的优惠,受到了广大居民的一致好评,街道将继续在扩充充电设施的同时,持续推动“商改民”工作,做到能改则改、应改尽改。

成寿寺街道用实际行动采取惠民生、暖民心的举措,有效解决了居民电动车停放及充电难题,消除了安全隐患,切实增进民生福祉,为居民绿色出行保驾护航。

安装智能门禁 让居民少走“冤枉路”

本报讯(通讯员 刘逸坤 吴思思)“智能门禁真方便,再也不用跑10分钟的冤枉路了,院内居民刷卡进出,外来人员也不能随意从小区内穿行,小区安全问题也得到了保障。”近日,玉泉营街道万柳西园社区在万佳利大院安装的智能门禁系统“上岗”,受到居民一致好评。

据了解,万柳西园1号楼、16号楼和万家利大院居住的多为流动人口和老年人。近420户居民共用2个出入口,常年处于开启状态,使得小区内人车混流,外来人员和车辆可随意进出,不仅影响院内居民的安全,还易发生偷盗、乱贴小广告等问题,存在较大安全隐患。为此,小区物业曾将东侧大门关闭,

但这种一关了之的管理方式只方便了安保管理,对于小区内上学、上班和需要穿行的居民十分不便,为此不少居民反映希望社区解决出入口管理粗放问题,将“冤枉路”化为“安心路”。

了解到各方需求后,玉泉营街道主要领导将“会场”变“现场”,多次来到万柳西园社区走访调研、现场办公,协调物业和居民代表召开居民议事协商会议,共同参与讨论安装智能门禁解决小区居民出行问题。在充分征集居民意见的基础上,决定支出城乡基层党组织服务群众经费作为安装费用。考虑到院内流动人口较多,社区联合物业以每户房主为基准,配备门禁卡的同时梳理更新流动

人员台账,进一步优化社区网格化管理。短短一个星期,小区东侧门口的智能门禁系统完成安装调试,看到崭新的智能门投入使用,居民们都露出满意的笑脸,“这道‘门’不仅方便我们出行,而且贴小广告的也进不来了,连楼道都变干净了,我们住着更安心了”。

一直以来,玉泉营街道坚持党建引领,聚焦群众的急难愁盼问题,从具体问题和居民身边的关键小事入手,以居民需求为导向,形成上下联动、各方协同的社区治理模式,通过有力度、有温度、有速度的精细化治理,解决居民身边难题,切实提升辖区居民的幸福感、安全感、满足感。

本报讯(通讯员 孙秋瑞)路面破损、墙面脱落、景观灯遭破坏……公共设施的损坏不仅影响城市“颜值”,更给居民群众带来安全隐患,六里桥街道不断加大环境整治力度,着重对万丰路及其沿线路段基础设施破损等问题开展环境综合治理,保障居民出行安全。

“有的小毛病不是天天走这儿都不会注意,你看这藏在草丛中的小灯都修好了,瞧着多好看啊!”家住在西局欣园社区的李女士,每天接送孩子上下学都需要经过万丰路,她欣喜地表示,这条路有了不少“小”变化。

近两个月,街道多次召开环境整治工作会,并联合属地及相关部门进行实地调研踏勘,梳理统计破损墙面、外立面、景观灯、配电箱、路沿石及其他基础设施破损、脏污、锈蚀等问题,建立台账,细化方案,逐个击破。维修工作采取“节约成本、精细修补”的原则,对道路沿线62处破损路沿石、花坛、墙面,用水泥填平缝隙,平整了外观;更换21处损坏严重的大理石,共计31.4平方米;对小井小学门前广场坑洼地面进行了回填摊铺;为配电箱重新喷漆,锈蚀的箱体换了新颜;逐一排查修复景观灯杆柱、灯罩缺失情况,并安装14处新灯体。此前,道路两侧有路灯不亮情况出现,经过整治,目前已全部恢复照明。

除此以外,街道工作人员还对路侧宣传栏、装饰座椅、景观小品等设施进行安全排查、维护,不仅延长其使用寿命,还消除潜在的安全隐患。提升过后的万丰路沿线,平坦宽敞、干净整洁,往日的坑洼裂纹已消失无踪,道路环境得到了整体改善,行人通过时走得更顺畅了。

本报讯(通讯员 董良 付华 康茜)“系民情解民忧,排民困暖民心。”近日,太平桥街道太西里社区收到了小区33号楼居民周女士送来的锦旗。

据周女士介绍,她所居住的太西里33号楼建设于1989年,为央产楼。由于该楼产权方未提出老旧小区改造申请,根据相关规定,该楼未能纳入老旧小区改造范围。随着时间流逝,老楼问题日益凸显,如墙体因年久失修开裂,造成夏季墙体渗雨、房顶漏雨,居民家地板开裂、家具发霉,气味难闻;冬季保温不够,室温偏低,居民苦不堪言……这些问题极大地影响了居民的日常生活。

为解决33号楼居民的困境,太西里社区急群众之所急,想群众之所想,多次与产权方沟通对接,积极推进老楼改造。一方面社区主动征求居民意愿,不定期向该楼产权方递交居民改造意愿情况及房屋老旧给居民带来的生活不便及危险情况。同时,社区积极申请街道支持,搭建沟通协商平台,促成33号楼产权方与住户达成改造意向,90%的住户签订了改造意向同意书,确定了外墙节能保温、楼顶防水处理及室外机更换等改造项目。2023年10月,太西里33号楼楼体外立面改造项目正式启动,目前改造工程已接近尾声。

“感谢社区用恒心、热心、爱心始终关注着我们多年来的改造问题。这次改造完成后,我家比往年暖和了不少,终于不用开空调了,雨季也不用担心外墙往家里渗雨了,在家里感觉安全多了。”周女士说道。

2023 年 12 月份 安全风险提示

12月份,本市气温逐步下降,大风、寒潮、降雪天气增多,建议大家尽量减少不利天气外出,大风天气避免在广告牌、危墙、老树、建筑外立面等落物风险较高的区域停留。降雪天气户外能见度变差、道路湿滑,出行尽量不选择自行车、摩托车等稳定性较差的交通工具;驾驶汽车要控制好车速,保持安全车距。本月天气寒冷、降水偏少、空气干燥,城镇、森林火灾事故风险上升。请您及时消除身边火灾隐患,确保用火、用电、用气安全。请您不要长时间或在无人看管的情况下使用高功率电热设备,不要在床上吸烟,不要在建筑疏散通道、楼梯间等公共区域停放电动自行车或为其充电。进入林区请您严禁一切违规用火行为,如发现森林火灾火情,应尽快疏散至安全区域,并拨打12119报警。

年关将至,生产建设活动年度目标压力增大、用工压力上升,超能力生产、赶工期施工、现场监护不到位等问题相对突出,容易导致生产安全事故的发生。各单位要加强危险作业管理和人员安全培训教育,做好不利天气应对,有效遏制火灾、高处坠落、坍塌、机械伤害等冬季高风险事故的发生。

(区应急管理局)