



编者按:近年来,丰台区持续围绕农村改革重点领域和关键环节,进一步完善农村产权制度改革、村地区管、农村集体经济发展、农村集体资产管理、农民增收等体制机制。推动了我区乡村振兴事业蓬勃发展,持续增加农民幸福感、获得感。我区农村地区也不断通过自身努力,积极探索找出了符合本地区可持续高质量发展的新路径、新方向。

2023年为进一步发挥典型引领作用,丰台区农业农村局梳理选取一系列丰台区农村地区发展改革典型案例,让广大农村干部群众学习借鉴他们的好经验、好做法,营造关注农村改革发展、促进农民增收、推进乡村振兴的良好氛围,下面向大家分享王佐镇怪村典型案例——《三产融合促发展 休闲园里话振兴》。

怪村

三产融合促发展

休闲园里话振兴

游客在怪村油菜花海里游玩。

本报讯(通讯员 许杨 陈亮)丰台区的怪村风景优美,依山傍水,原名怪草村,传说因村里生长着奇怪的海草而得名。位于王佐镇西南部,东靠牯牛河,西邻崇青水库,面积5.5平方公里,近年来怪村积极整合土地资源,发展休闲农业和特色种植业,实现现代农业+文化旅游特色产业,走出了一条特色改革发展道路,翻开了怪村乡村振兴发展的新篇章。

整合土地资源 打造都市农业体验园

2001年经丰台区政府批准,怪村、刘太庄、张各庄三个自然村合并为怪村中心村,人口、土地资源实现了初步整合,为怪村的快速发展奠定了基础。2004年为扩大经营规模,实现统一高效发展,村集体和具有承包地的农民,本着自愿原则,将承包地流转到村集体进行统一经营管理,农民按照协议确定相关收益。这一举措不仅提高了农用地收益,还解决了农村土地细碎化、无人耕种等多种问题。每亩农用地对外租金提高了26倍,极大地推进了怪村农业发展迈向规模化、现代化,增加了农民收入,同时也有了进一步发展的机遇。

近年来,怪村打造农耕文化助力乡村休闲旅游创业项目,涵盖特色产品种植、农事体验活动、农产品营销活动,依托本村基本农田进行特色种植,大力发展一二三产业融合发展。2016年,北京丰台区首个家庭式农场怪村都市农业体验园开

园,陆续建设了农事体验区、花海观赏区和小动物园区三部分。并依照季节对200亩地进行功能打造,利用冬春地闲种植油菜花,夏季种植向日葵、玉米,不仅能营造特色景观,还可以把成熟结籽的油菜花植株直接埋在土壤里,作为土地的天然优质肥料,向日葵榨油送给村民,让村民的获得感幸福感不断提升。园区自开业以来,30多名本地村民实现了家门口就业。同时,举办了开耕节、“怪村油菜花海节”、“怪村向阳花海节”、“怪村玉米采摘节”、“星空音乐节”等等,持续发展景观农业、农事体验、林下经济,集观光、休闲、旅游农业为一体。弘扬传承农耕文化,普及农耕知识,发展特色观光农业,凸显村域特色。2021年怪村充分利用现代自身农业优势,开展多样化的招商引资,与企业合作高品质农业种植项目“天恒农场”,进行有机农产品种植、销售。2023年1-3季度怪村休闲农业收入299万元,接待6万人次。

提升村容村貌 发掘太平鼓文化

园区的建立,在带来休闲农业的基础上,也大大提升了怪村村容村貌。通过村、镇两级合理规划,创建了怪村村民文化生活广场——太平广场(又称太平鼓文化园),为村民的休闲娱乐开发了新的场地,传承和发展怪村太平鼓文化。怪村太平鼓文化已经有200多年的历史了,2008年“怪村太平鼓”项目列入《国家级非物质文化遗产

代表性项目保护单位名单》,2012年初步建立太平鼓区、镇、村三级非遗传承与保护体系,共同深入挖掘怪村太平鼓的文化历史底蕴,探讨并实施怪村太平鼓产业化发展路径,经过探索和实践,研发了一系列新颖可爱、以太平鼓为主题的鼓面图案,扇子、钥匙链、冰箱贴等实用型周边产品。为太平鼓注入了新的生命与活力,让非遗走进千家万户,融入百姓生活。同时,开展太平鼓培训班,2015年与中央民族大学附属中学丰台实验学校启动了怪村太平鼓进校园项目,在学校内建立太平鼓社团,从娃娃开始,传承与保护怪村太平鼓文化,让这项国家级非物质文化遗产薪火相传。

开展研学实践 形成特色学农教育

2019年怪村推进农文融合发展,着手打造社会实践大课堂工作,利用丰台区世界种子大会品种展示基地成功培育了北京市农业教育科普基地。并与北京市几十所中小学校合作,为中小学生提供专业的科普讲解服务、自然农耕教育等全方位课外互动体验活动,让师生体验“春种一粒粟,秋收万颗子”农业劳作体验,发扬劳动最光荣的精神。

未来,怪村将继续发掘一二三产融合发展的新方法、新路径。坚持改革发展方向,走出一条属于自己的乡村振兴发展之路。

棚起村

棚内的“生机盎然”丰富了百姓餐桌



工作人员向记者展示暖棚中收获的蔬菜。赵智和摄

本报讯(记者 赵智和 张馨予)惊艳京西南的稻田画谢幕,反季节新鲜蔬菜登台。12月18日,记者走进位于王佐镇佃起村金岗盛兴度假庄园,只见外面银装素裹,棚内春意盎然,仿佛冬天和春天同在。绿油油的黄瓜、红彤彤的草莓、水灵灵的萝卜、粉嘟嘟的西红柿……生机勃勃、春色满园,在寒冷的冬天丰富了周边百姓的餐桌。

“这是我们新引进的西红柿品种叫‘千禧’,里面的果肉是沙瓤的,像水果一样。这种西红柿生长速度快、长势旺盛,无论口感、外观还是营养价值都要优于普通西红柿,除了‘千禧’,我们还有‘苹果青’,都不错。”负责暖棚管理的

边女士随手掰开一个西红柿向记者介绍。“皮薄、汁多、味甜,口感不错,是儿时的味道。”记者品尝了一个感觉味道确实不错。

记者在现场看到,大棚内种植的有黄瓜、西红柿、草莓、茄子、萝卜、紫叶生菜等十几种,目前,黄瓜、西红柿、草莓等已经上市。“这里一共有10个暖棚,每个棚的出菜量都在5000斤左右,我们设置了3个销售点,市民群众也可以过来采摘。”金岗盛兴度假庄园负责人梁立柱说。

记者来到外面,只见原先的稻田画已经不在,放眼望去白茫茫一片。“没想到佃起的稻田画如此受欢迎,2023年,来金岗盛兴度假庄园观赏稻田画的市民朋友在两万余人次。2024

年,我们要在这里种植二月兰和四种颜色的油菜花,想方设法把金岗盛兴度假庄园打造成服务村民、服务首都市民朋友们的好去处。”梁立柱说。记者了解到,今年水稻产量8万余斤,收获稻田鱼、稻田蟹3000多斤。

据了解,佃起村由佃起、岗洼和水牛坊三个自然村组成。佃起村种植水稻的历史可以追溯到清代晚期,水牛坊村就是因为饲养耕种稻田的水牛而得名。岗洼村地势低洼,一到雨季就积水,水资源丰富,40多年前这里全是成片的稻田,村里的老人非常怀念种水稻的那段历史,如今,佃起村留住了乡愁,还探索出一条既能为村民带来红利又能为市民朋友服务之路。

“倍增追赶、合作发展”·一把手访谈

(上接01版)

主持人:云岗街道辖区航天科研院所众多,在深化央地共建、合作发展方面取得了哪些成效?

付国铜:近年来,云岗街道不断加强地区单位共建,落实“全面对接、资源共享、深度合作、共建云岗”的要求,持续深化“六共”机制,合作发展取得成效。

比如,在党建工作方面,创新开展央企党组织和在职党员“双报到”,动员退休党员组成“五老”顾问组,在党员教育、志愿服务、社区治理中发挥作用。在推动地区发展方面,依托各链长单位优势,做大做强航天高精尖产业,促进氢液化等项目落地。共同推进街区规划编制,以地铁一号线支线等重大项目为契机,与航天三院共同推进云岗站城一体化规划建设。在环境治理方面,整合辖区空间资源,打造北区体育场周边等多处公共绿色休闲空间,实施“金角银边”工程,建设航天特色文化街区,提升辖区环境品质。

主持人:云岗街道提出建设“产城融合、宜居生态航天城”的计划,您能向我们具体介绍一下吗?

付国铜:云岗是因为航天事业而形成的街道。建设生态航天城是以服务保障航天事业发展为核心,立足丰台河西生态科技城功能定位,落实“倍增追赶、合作发展”要求,充分发挥地区科技、生态、文化等资源优势,携手地区单位,提升地区综合承载能力,推动产城融合,彰显航天特色,践行生态文明,共建宜居宜业的美好家园。

云岗生态航天城,强化规划引领,完善街区功能,全力打造“两区、一带、双中心”的城市空间布局,构建实施“1+2+3”产业体系。力争到2035年,将云岗地区建设成为彰显新发展理念生态航天城,成为有影响力的航天产业集中承载地、航天人才发展聚集地、航天文化弘扬传承地、生态文明示范代表地。

主持人:刚提到,云岗街道结合街区规划编制,提出“两区、一带、双中心”的城市空间布局,您可以具体和我们说一说吗?

付国铜:提出“两区、一带、双中心”的城市空间优化布局,旨在以空间优化实现功能优化,以城市更新带动产业焕新。

“两区”指的是高质量更新云岗主街区,高标准建设云岗新区。云岗主街区是2021年行政区划调整之前的老云岗地区,是航天院所集中聚集区、航天产业关键承载区、航天职工家属主要生活区。云岗新区是新划入的地区,目前正以棚改实施全力推进新区开发建设,建设高品质的生产生活生态空间,为壮大航天航空产业、补足公共服务短板提供了新空间、新动能和新机遇。

“一带”指的是“两区”中间集中连片规划的生态休闲活力带,整合利用公园、绿地、林地、耕地等生态资源,为群众提供一个集生态、休闲、科普和文旅于一体的好去处。

“双中心”指的是以地铁一号线支线建设为契机,打造云岗站和后吕村站两个地区交通枢纽中心和活力中心。

主持人:云岗街道聚焦服务航天院所发展,构建和实施“1+2+3”产业发展体系,推动地区高质量发展,具体包括哪些内容?

付国铜:围绕区里“2+4+6”产业体系,我们提出“1+2+3”产业规划,“1”是指全力保障地区航天院所发展,做大做强“航天航空”主导产业,拓展“航天+”产业链。“2”是指发展壮大“智能制造、数字经济”2个特色产业。依托航天院所所在无人装备、增材制造、智能机器人等领域的发展优势,在智能制造、数字经济两个特色产业上强链建圈。“3”是指培育布局“综合能源管理、新材料、都市智慧农业”3个新兴产业。通过“1+2+3”产业构建,推动高质量发展。

