

南苑街道

我为群众办实事

清理堆物腾退空间 实施排水防涝改造工程

小巷治理提升延伸至平房院落

本报讯(通讯员 史莉)拆除违建道路变宽、铺砖硬化告别烂泥塘、清理堆物腾退空间、铺设雨水管解决排水难……40多年的平房区如今迎来了高光时刻,人们感受到的是整洁的路面、方便的出行、“背阴的胡同”亮堂起来了、以后再也不用为雨季犯愁了……这些看得见、摸得着的变化让老旧平房区居民心里乐开了花。

日前,南苑街道老旧平房区环境提升改造工程拉开帷幕。街道坚持党建引领,以文明城市创建为契机,聚焦群众急难愁盼等民生问题,解决民生实事,提升社区环境,以点带面、连线成片,不断扩大平房区背街小巷改造的覆盖面,让“老居民”享受到“新生活”,提升群众的获得感、幸福感、安全感。

综合治理 “一揽子”解决小院难题

“以前天天盼着这片平房区能早日改造,如今真的实现了。我们这老平房区拆除了违建,路面不但铺上了透水方砖,地下还新建了排水防涝设施,简直就是大变样,现在住着很舒服,街道把这事真是办到我们心坎儿上了。”提起平房区鲜明的变化,翠海明苑社区南苑西路237号院平房居民71岁的张宝利抑制不住内心的喜悦。

位于南苑西南侧的翠海明苑社区237号院(变电厂宿舍)于1980年建造,是典型的老旧小区。该平房区共有居民29户49人,“两横三纵”的狭窄泥土路贯穿其中,由于基础设施薄

弱、年久失修和地势原因,无排水设施,违建扎堆,垃圾、杂物乱堆放,严重挤占胡同公共空间,雨天污水四溢、倒灌屋里,夏季蚊虫滋生,给居民带来诸多的不便。

如何“一揽子”解决南苑西路237号院这些困扰居民已久的问题?南苑街道充分发挥党建引领作用,探索“红色胡同”治理模式,对居民入户走访,听民情、解民意,有效推进南苑西路237号院平房区环境改造工作,着力破解平房区基础设施差、管理服务弱等问题,最大程度上彰显出“红”的特色、体现出“治”的成效。改造项目工期预计4月底前完工。

如今,随着施工进度推进,平房区路平、干净,有监控、有垃圾分类投放点,居民如厕便捷,配套功能更加完善,空间布局更加合理。昔日的“脏乱差”,变成了“洁净美”,平房区旧貌换新颜,居民的生活品质上了一个新台阶,幸福感实现了“原地升级”。

胡同改造 泥巴小路变整洁砖路

“夏天一到雨季根本出不去屋,胡同就像个烂泥塘,把鞋都粘掉了;冬天的时候就更难了,一个个污水冰包,老人和孩子总摔跟头,你说这些事儿能不让人发愁吗?”对于南苑西路237号院平房区胡同居民曹培河来说,这曾是他和邻居10多年来一直最闹心的事儿。修路也成为他们多年来的期盼。日前,他们的烦心事解决了。

老旧平房区改造既是群众家门口的“关键小事”,也是基层治理的“民生大事”,把“小事”

干好、“大事”做实,是街道做好民生项目的初心与决心。党建引领是推进老旧平房区长效治理的核心力量,街道将南苑西路237号院治理纳入民生实事,通过“接诉即办+议事协商”,各部门协同联动,挂图作战、分类施策,硬化了胡同“两横三纵”路面1000余平方米,泥巴小路变成了干净整洁的方砖路,29户居民多年的夙愿得以实现。

在此基础上,南苑街道顺应群众诉求,从大处着眼,小处着手,充分征求居民意见建议,着力实施排水防涝改造工程项目,铺设雨水管线270多米,加装雨水篦子22个、检查井6个。改造前,重点解决了胡同狭窄、污水横流、私搭乱建、堆物堆料、大树遮阳、出行不便等问题,为老旧平房区换新颜、穿新衣扫除“绊脚石”。

经过综合治理,坑洼不平的小胡同换了“新装”,曾经的“糟心路”成了宽阔平整的“暖心路”。胡同亮丽整洁的“颜值”让居民看在眼里,乐在心里。“晴天一身土,雨天一身泥”的历史一去不复返,道路通了,民心顺了,群众在“小胡同”里感受着“大幸福”。

“以前瞅哪哪窝心,现在看哪哪敞亮,以后下雨下雪再也不用担心出行的问题了,以后我们会好好维护环境卫生,把日子过得亮堂堂、红红火火!”一条条“民心路”,连通了群众的心,也打开了压在曹培河心头十几年的结。

一条条小街小巷,承载着群众的期盼,南苑街道通过“菜单式”改造这篇民生“大作”,释放出长久、幸福的民生“红利”,真正把群众“民生清单”变为百姓的“幸福清单”。



曝光台

房屋出租人未履行安全管理责任被处罚

案例:近日,丰台公安分局南苑派出所开展辖区出租房屋检查,发现出租人李某在出租房屋过程中,存在未按规定时间申报承租人及其他居住人信息、未定期检查房屋使用情况等未履行安全管理责任的违法问题,造成出租房屋出现严重治安隐患。经公安机关查证,丰台公安分局依据《北京市住房租赁条例》第六十三条第二款规定,依法对房屋出租人李某责令限期整改,并处以罚款三千元处罚。

法律法规:《北京市住房租赁条例》第六十三条规定,违反条例第十三条第一款第(一)项规定,出租房屋存在治安隐患的,由公安机关责令限期整改,可处三千元以上三万元以下罚款。

接诉即办

东铁匠营街道

人行道塌陷 5小时紧急抢修填平

本报讯“鲁书记,木樨园桥东临近5号楼院外的一处地面塌陷了,您快去现场看看吧。”4月3日上午,居民通过“社区书记联系卡”拨通了东铁匠营街道木樨园第一社区党委书记鲁飞的电话。挂断电话,鲁飞第一时间带领社区工作人员抵达现场查看险情。

位于南三环中路辅路木樨园桥东临近5号楼院外的人行道出现路面塌陷,塌陷处下方有空洞。鲁飞立即安排工作人员对路面塌陷处采取临时封闭措施,引导过往行人远离危险地段,有序通过。

为尽快修复,消除隐患,在街道的统筹协调下,公联道路养护中心快速备齐物料、设备,组织人员对塌陷处进行紧急抢修。5个小时后,塌陷路面完成修复并铺设好便道砖,影响通行的便道恢复如初。

“上午才反映问题,下午塌陷路面就修好了,出行变得更加安全,为社区的办事效率点赞。”居民李女士高兴地说道。

北宫镇

桶站异味惹民忧 全封闭改造焕新颜

本报讯“您好,我是红山郡小区居民,小区内的垃圾桶站太臭了,我们平时连窗户都不敢开,影响了日常生活。”近日,有市民拨打12345热线反映小区内垃圾桶站有异味问题,北宫镇红山郡社区工作人员接诉后,第一时间联系开展工作。

经调查,由于小区都是高层居民楼,居民密集,每日产生的厨余垃圾量大,随着天气转暖,桶站内的厨余垃圾容易发酵产生异味,影响居民生活。针对此问题,社区党委多方协调,将对现有裸露桶站进行全封闭改造的方案提上了日程。

通过对现有桶站进行全封闭改造,配合清洁人员加大清运频次,双管齐下,切实改善垃圾桶站异味问题;同时,考虑到居民在投放垃圾时易脏手等细节,还在桶站底部安装脚踏板。这样的改造不仅能有效减少异味,提高垃圾处理的效率,同时还提高了居民的环保意识。

在改造完成后,社区工作人员再次邀请投诉居民前来参观。当她看到全新的垃圾分类桶站时,露出了满意的笑容。她感慨地说:“以前那个臭味熏天的桶站现在变得这么漂亮,我住在这里也舒服多了,感谢你们这么重视我们居民的诉求,关心我们居民的难事、烦心事。”

大红门街道



环保我先行

环保换物市集 废品焕新生



小朋友们“摆摊”以物换物,让闲置物品流通起来。

本报讯 近日,大红门街道和合生广场共同发起了以“从轻出发,生活自有‘零’感”为主题的公众倡导活动,呼吁大家一起行动起来,通过减量化(Reducing)、再利用(Reusing)、再循环(Recycling)的3R原则,发现废弃物背后的潜能,构筑通往绿色未来的“零”感之门,享受零负荷的轻松生活,为环保贡

献自己的力量。

海户屯社区联合合生广场在商场二层主会场设置“零废弃可持续环保换物市集”,邀请周边社区亲子共同参与,以摆摊的形式展示待交换的二手物品。市集上所有物品的“零”感皆源于日常生活,但将这些和环保结合起来,就会焕发新生变得意义非凡。小摊主们一

精心地布置自己的摊位,将二手书籍、艺术作品、二手儿童玩具、装饰摆件等物品摆放整齐,一边热情地招揽顾客,吸引路过的人们纷纷驻足。各位小摊主还时不时地互相“串门”,交换心仪的物品,让闲置旧物流通到需要的人手中,重新焕发价值。共计130多名居民和小朋友参与本次“以物换物”公益交换活动。

成寿寺街道

社保服务咨询 出租房屋税收代征

政务会客厅 一站式服务解民忧

本报讯(通讯员 温悦宏 古剑歌)走进成寿寺街道便民服务中心,社保自助查询机、各类最新政策宣传栏、办事指南、服务规章映入眼帘,咨询导引员热情地迎接前来办事的居民。明亮、整洁的窗口,着装统一、精神饱满的工作人员或微笑回答问题,或专注地查询办理业务。

大厅中几张圆桌椅让人眼前一亮,不仅美观使人精神放松,更能为办事的居民提供休憩场所,让居民有宾至如归的感觉。成寿寺街道致力于打造北京市首家便民服务中心,提升大厅服务质量。每天政务大厅,都有一名值班主任统筹安排工作,接待前来办事的居民,提供相关业务的咨询服务,还进行相关业务办

理。居民坐在圆桌旁,一边喝着茶水,一边咨询业务。前来政务大厅,可以办理居民基本医疗保险、居民基本养老保险、灵活就业优惠保险,可以办理失业登记和求职登记、职业介绍与指导、社会化退休审核与管理、出租房屋税收代征、社保卡补换卡等各项事宜。越来越多的服务事项在这里都可以一站式解决,让居民跑一趟就能解决养老、医疗、求职、退休等诸多问题。同时,便民服务中心不仅提供政务服务,这里还整合了街道党群服务中心、新时代文明实践所、退役军人服务站、工会服务站等多种服务项目。

“我失业了,保险也断了,想着到街道的社

保大厅来问问怎么办?”居民刘先生心里也七上八下的,他一进门,工作人员热情招呼,他沉重的心情放松了下来,心里暖暖的。接待员告诉他如何领取失业金,帮着填写求职登记,还做了职业介绍。告诉他可以先办理灵活就业保险,确保保险不中断继续享受社保待遇。刘先生在这里感受到了贴心服务,便民服务中心也拉近了为民服务的距离。

作为北京市街乡镇级首家会客厅式政务大厅,成寿寺街道便民服务中心始终牢记为民服务宗旨,不断从强素质培能力入手,采取集中学习和分散学习相结合方式,强调“一专多能、勤沟通、多协作”,不断提高业务能力。

西罗园街道

电线裸露 社工迅速处理

本报讯 近日,西罗园第二社区居民在居民微信群反映,电动自行车充电桩存在电线裸露现象,有安全隐患。社区工作人员迅速赶到现场,对这些裸露电线进行紧急处理。

经检查,这些电线由于长时间的风吹日晒,已经出现了老化和破损,社区工作人员立即着手修复这些裸露线路。在处理安全隐患的同时,社区工作人员还积极向居民宣传安全知识,提醒他们注意日常生活中的安全问题。

经过几天的巡查修理,潜在安全隐患成功消除。接下来,西罗园第二社区将继续加强对社区公共设施的日常巡查和维护工作。