

北京国际消费中心城市  
培育建设

# 喏町咖啡总店落户南中轴国际文化科技园

本报讯(记者 赵智和)12月16日清晨,京城迎来一场壮美奇绝的朝霞,伴随着惊艳的朝霞,南中轴国际文化科技园迎来了新兴咖啡品牌——喏町咖啡。喏町咖啡来自一群不到而立之年的年轻人,他们严苛挑选高品质阿拉比卡咖啡豆,小批量新鲜烘焙,为每一颗咖啡豆量身打造烘焙曲线,释放风味个性,为京城市民群众带来独一无二的风味与香气体验。

记者了解到,喏町从原产地开始,严选所用食材,把控从田间到杯中、到餐桌之上的每一步。“杯盏之中所呈现的不仅是交付给顾客的产品,也是这份食材所经历的阳光雨露的结晶。我们认真把控每一杯产品的交付,是我们对于做一个绿色健康的咖啡品牌的简朴思考。”喏町咖啡品牌创始人告诉记者。

喏町咖啡门店及烘焙工厂均选用全热风智能咖啡烘焙机,保证每一次烘焙结果的专业呈现。全热风循环热源给咖啡豆提供均匀的能量,均匀吹到咖啡豆表面使其受热均匀,

最大程度达到豆表、豆心一致的烘焙效果。

“我们对品质的把控要求从一而终,为每一位顾客带来一杯绿色健康的咖啡。我们是一群敬畏田野、追求本真的咖啡爱好者,我们希望通过独特的空间打造和食品研发,让喏町成为繁忙都市中,能够短暂回归田野的庇护所。”喏町咖啡品牌创始人说。

2023年12月13日,第一家喏町咖啡门店在丰台区金唐新光界购物中心正式开业。截至目前,全国已有10家门店。

“喏町咖啡位于园区东南角南2楼一层,与永济观澜景观为邻,为园区又增加一个重要配套和一道美丽风景。喏町咖啡落地园区业务包括总店与产品研发、展示、消费体验功能板块。”南中轴(北京)国际文化科技发展有限公司副总经理何芳告诉记者。

南中轴国际文化科技园毗邻南三环,位于中轴路和凉水河交汇处,交通出行便捷。园区可以提供多元化办公空间,配套近3万平方米缤纷商业、近500套人才公寓,享受丰台

区“独角兽八条”“丰九条”“高新八条”等政策支持,营造具有国际竞争力的创新发展生态。

南中轴(北京)国际文化科技发展有限公司董事长闫福介绍,园区锚定元宇宙、集成电路、人工智能等重点赛道,截至2024年11月,引进落地高精尖企业近300家,其中包括国家专精特新“小巨人”企业2家、国高新企业120家,产业集群态势初显,成为丰台区引领首都南部地区发展新的增长极。



工作人员正在进行咖啡制作。赵智和 摄



喏町咖啡总店外景。赵智和 摄



店内的咖啡操作台。赵智和 摄

百岁老人幸福工程

为370名老人建立档案 开展百岁老人服务包841人次……

## 尊老敬贤 期颐之年更幸福

本报讯(通讯员 汪鲁兵)“莫道桑榆晚,为霞尚满天”,老人是岁月的见证,是社会的财富。长寿老人增多是生活水平提高、时代向好发展的必然结果,也是党和政府养老政策及方针正确性的最好例证。

2024年,丰台区围绕给“百岁老人”一组定制服务、一本百岁老人相册、一本口述史书、一个记录视频、一次百岁巡展、一份荣誉传承这“六个一”服务举措,深化推进“百岁老人幸福工程”,让“百岁老人”有更多的获得感、成就感和幸福感。

据了解,丰台区“百岁老人幸福工程”是在2023年4月启动的为老服务项目,主题为“述丰台百年征程 承鹤龄百智智慧”,以为“百岁老人”提供个性化为老服务为基础,通过访谈记录和影像拍摄,讲述老人人生经历和岁月华章,弘扬老一

辈先进事迹,传承老一辈奋斗精神,营造丰台尊老敬贤的区域文化,助力文化丰台建设。

据悉,“六个一”具体指的是:一组定制服务,为全区370名98岁以上“准百岁”及百岁老人建立个性化为老服务档案,在全面摸排百岁老人需求的基础上,通过签约服务开展“3+X”百岁老人服务包841人次;一本百岁老人相册,为百岁老人及家庭拍摄个人写真和全家福,参与筹备百岁老人生日会并送去生日祝福;一本口述史书,讲好百岁故事,开展事迹访谈,编印《丰台百岁老人口述史》,依托百岁老人故事宣讲丰台发展变化、北京繁荣昌盛、国家强国复兴故事;一个记录视频,为百岁老人拍摄采访纪实,记录人生经历、重要贡献以及感悟收获,形成“守耄耋福祉 传百年之心”百

岁老人幸福工程宣传片;一次百岁巡展,开展百岁老人事迹宣讲,推出“丰[柏]常青——丰台百岁老人幸福工程”主题展览并开展巡展;一份荣誉传承,对百岁老人幸福生活风采、百岁精神文化及百岁项目成果进行展示,营造丰台尊老敬贤的区域文化。

据丰台区民政局负责人介绍,下一步将持续优化“百岁老人幸福工程”项目设计,继续为老人建立个性化服务档案,开展个人护理、家居清洁、幸福摄影等为老服务,讲好百岁老人故事,将录音配乐加文字和图片进行推送,编印第二辑百岁老人口述史,加大宣传力度,提高服务保障能力和水平,营造全社会尊老、敬老、爱老、助老的浓厚氛围,让老年人感觉“生活在丰台很幸福”,幸福指数越来越高。

丰台好人

## 维修善举四十余载 邻里情深岁月暖

沙争勇,男,1956年3月生,党员,武警河北总队医院原医疗器械主管技师,丰台区第九军休所军休干部。服役期间,沙争勇从1978年开始,帮助部队战友同事、驻地周边群众义务维修家电。退休后,他仍坚持贡献一技之长,挑起了为新邻居们义务维修家电的担子,受到广泛好评。四十多年来,用实际行动告诉大家,每个人都可以成为生活中的雷锋,用奉献和善行点亮自己与他人的生活,让这个世界变得更加美好。

因陋就简 白手起家

2014年12月,沙争勇刚到丰台区第九军休所休养时,既没有工具箱,也没有工作间,更是没多少人知道他有维修的技能。但他内心有着强烈的学雷锋、做好事的愿望,他主动向所领导提出,在邻里之间发布自己的“维修广告”和“热线电话”。

消息一传开,上门求助的人就多了起来,他的家里也很快变成了一个琳琅满目的“杂货铺”。面对越来越多的维修需求,他为大家服务的热情也日益高涨。但问题也随之而来,没有专门的修理室,干活时空间狭小,十分不便。为了解决这一问题,他果断将自家阳台改造成临时的修理间,同时还将掏腰包花费近千元,补充了一些新的维修工具。

多年志愿服务的实践,让他养成了一个

难能可贵的好习惯——时刻留意各类闲置金属零件,收归自己的“百宝箱”。许多别人淘汰下来的旧家电或家用电器零部件,在征得同意后,他也会细心收集起来,以便维修电器过程中随时“废物利用”或更换零部件时“取长补短”。他说:“别看这些小玩意儿不起眼,说不定哪一天就有大用场。”

技术精湛 服务周到

2022年夏天,他接到一位邻居的电话:“洗衣机洗衣服突然不转了,孩子的校服还等着明天穿呢!快过来帮我看看吧!”放下电话,沙争勇马上赶往邻居家。他仔细检查后,找到了故障位置进行维修。经过一个多小时的检修,洗衣机恢复了正常,邻居的脸上露出了感激的笑容。

还有一次,一位战友邻居找到他说:“我家的血糖测试仪与医院测得数据相差较大,您看能不能费心检修一下?”维修血糖仪,沙争勇还是第一次,但他还是二话不说答应下来,“别着急,给我看看吧!”血糖仪的问题,多是焊点虚焊线路断路或人为操作校准不当引起的,沙争勇在排查解决硬件故障后,还详细讲解了血糖仪的正确使用和校准方法,帮战友解决了问题。从那以后,找他修理血糖仪、血压计的人络绎不绝,他的“维修生意”越来越红火。

不仅如此,沙争勇还利用空闲时间认真

阅读各种家电维修书籍,在网上搜索最新的维修案例和技术资料。他说现在的家电越来越智能,自己要及时俱进。如今,沙争勇不仅能够维修传统家电,还能应对各种智能家电的小故障,成为大家心中的“维修能人”。他耐心周到、真心实意为战友邻居服务的生动事迹,感动了全所的军休干部和家属,大家由衷赞扬他热心肠、手艺高,有不少老同志表示:“现在,我们都离不开这位老伙计了。”

义务服务 不计报酬

多年来,沙争勇“学雷锋”做好事,义务维修家电却分文不收。同楼战友邻居沈老给他打电话:“我家电冰箱漏水了,您快来看一看吧!”他二话不说就过去,前前后后忙活近两个小时,找到了漏水原因,疏通了排水孔通道,让冰箱恢复了正常工作状态。事后,沈老不止一次动情地说:“老沙年龄也不小了,看到他成天跑东家走西家,修这修那,而且还要钱,真是让人心疼!”但无论大家怎么说,沙争勇始终坚持:“不谈回报讲奉献是我们退休军干义不容辞的事情。年轻时在部队为国效力,退休后在小区服务群众。”

沙争勇将一技之长和服务群众相结合,从点滴小事践行志愿服务精神,将饱含对生活的热爱渗透到关怀邻里中去。46年如一日的助人是一场人生的修行,他用磐石不移的精神,成为大家身边的“活雷锋”。

本报讯(通讯员 刘启林)近日,“党建引领、资源共享、协同发展京津冀律师驿站建设——党建引领律师行业高质量发展”主题活动在京召开。据悉,此次活动由北京市律师协会党建工作委员会、丰台区司法局、丰台区律师行业党委指导,丰台区律师协会主办,京津冀律师驿站十三家共建单位共同协办。京津冀三地五市七区相关领导、部分党支部负责人、律师党员代表共100人参加。

活动以圆桌研讨、主题党课、宣讲辅导、参观见学等形式开展。圆桌讨论现场,来自京津冀律师行业的相关部门领导、党员律师代表齐聚一堂,分享了党建在助力律师行业高质量发展的成功经验,形成了京津冀律师行业党建融合机制。同时,活动还将理论辅导与实地研学相结合,邀请了市司法局党建处领导和中央党校教授以党建引领律师行业发展为主题进行授课。授课结束后,律师代表们先后前往丰台区档案馆和长辛店二七纪念馆实地参观学习,重温了入党誓词,了解了工人运动的历史和二七精神的内涵,见证了党的奋斗和发展。

区司法局相关负责人表示:“下一步,丰台区将持续搭建交流平台,通过不断加强法律服务资源共享共建机制,打造律师驿站‘品牌化’,以高质量法律服务支撑京津冀高质量协同发展。”

## 搭建平台 持续推进京津冀律师驿站建设

党建引领律师行业高质量发展主题活动召开

南苑街道

## 象棋双升大比拼 全民竞技欢乐多

本报讯 近日,南苑街道在德鑫嘉园社区文化活动室举办了象棋与双升比赛活动。此次活动吸引了80位象棋爱好者和100位双升爱好者积极参与,现场气氛热烈,充满了欢声笑语。

活动现场,象棋和双升的比赛区域划分清晰,桌椅摆放整齐,为参赛选手们提供了一个良好的比赛环境。上午八点半,象棋比赛拉开帷幕。选手们两两对阵,或凝神沉思,或果断出棋,智慧的火花在棋盘上碰撞。

与此同时,双升比赛也在另一区域如火如荼地进行着。参赛选手们配合默契,出牌迅速,时而眉头紧锁,时而喜笑颜开,享受着比赛的乐趣。比赛过程中,大家不仅展示了高超的牌技,更体现了良好的竞技精神和团队协作能力。

经过多轮激烈的比拼,象棋和双升比赛分别决出了胜负。参赛选手们纷纷表示,此次比赛让他们感受到了传统文化的魅力和社区大家庭的温暖。他们希望街道能够继续举办类似的活动,让更多的居民参与其中,共同享受文化盛宴带来的快乐。

图说  
丰台好人

## 5700个小时 让爱在路上闪光



她是城市环境的守护者,穿梭在灿烂的阳光之下,用奉献守护城市整洁。

张俊国,铁路志愿者。

张俊国退休后一直参加社区开展的志愿服务,2019年起,注册“志愿北京”平台账号,在志愿汇(共青团中央、国家发展和改革委员会、民政部指导下建设运营的志愿服务平台)服务时长已累计2400小时,“志愿北京”服务时长已累计3300小时,在2023年获得北京市第九批“五星级志愿者”荣誉称号。作为一名铁路志愿者,张俊国经常为老人、孩子和残疾人等群体提供方便和帮助。有一次,北京丰台站地面志愿服务岗接到一位旅客家属的求助,这位旅客的丈夫做完开胸手术出院,回程的火车票还没买到,无法预约铁路的进站帮扶,只能在周边暂住等票。正好在岗的张俊国知道后立即找来轮椅,和家属一起将刚做完手术的病人扶上轮椅,方便他们行动。张俊国帮助旅客对接购票乘车事宜,最终,在她的帮助下,旅客顺利乘车。在傍晚时分,旅客向铁路部门拨打了感谢电话,感谢张俊国给予的爱心援助。