

经济运行稳、活力足、生态优、支撑强 预计全年实现GDP2300亿元 多项指标城六区领先



丽泽金融商务区,原梓峰 摄



国家自然博物馆新馆施工现场。

金融、科技、商务领域带动作用明显

“2024年,全区进一步全面深化改革,区域高质量发展取得了新成效。”丰台区发展和改革委员会党组书记、主任卢英博表示,过去一年,丰台经济整体上呈现运行稳、活力足、生态优、支撑强四大特点。

数据显示,预计全年固定资产投资同比增长5.7%,增速居城六区第二;民间投资占比超56%,比2023年同期增长17%。社会消费品零售总额1330亿元,总量居全市第三。实现商品房销售面积102.5万平方米。全区市场主体突破20万家,净增企业1.1万家。金融、科技、商务领域带动作用明显,对经济增长的贡献率超过80%。丰台作为首都发展新引擎,对产业、市场、人才的强劲吸引力已充分展现。

经济长足的发展离不开优良的生态环境和深厚的产业基础。2024年,丰台区制定发布“营商环境十二条”,深化“服务包”工作机制,“服务包”企业超4300家,全年为“服务包”企业办理诉求4320项,同比增长43.2%;举办2024年倍增追赶合作发展丰台大会,遴选吸纳新一批链长单位、发展伙伴,总量分别达65家、600家;推动云里字成为全市首家在北交所上市的本属国企,引进培育上市企业10家;持续拓展“丰台·学子回家”品牌,全市首家集政务、文化、生态、市场要素于一体的“国际人才港”正式开港。

产业发展上,四大重点功能区引领带动作用不断提升,四大功能组团新动能加快培育。其中,丽泽金融商务区产业空间加速释放,国家金融信息大厦落成,丽泽数字金融科技示范园开工;中关村丰台园入驻企业近2.4万家,新增国家高新技术企业301家;南中轴地区规划建设加速迈入快车道,国家自然博物馆新馆开工,南苑森林湿地公园燕巢台成为新晋打卡地;西山永定河精华区规划建设加快实施,“两园一河”联动发展有序推进,实施卢沟桥、宛平城、抗战雕塑园一体化品质提升。

民生工程稳步推进

打造品质生活 提升民生质量

改善民生 从“一老一小”开始

2024年,丰台区完成了11个街镇区域养老服务中心建设指标,推进区、街、社区三级养老供给体系建设,实现老年人在其周边、身边和床边就近享受居家养老服务的目标。完善养老助餐服务体系,新增养老助餐点103个,目前,丰台区备案运营的养老助餐点达到228个,2024年助餐点累计服务31.8万余人次。丰富养老服务内容,为1万余名基本养老服务对象提供巡视探访、个人清洁等四项基本服务,服务签约率达到99.4%,辐射35.2万余人次。

在关注老人的同时,“小小孩”同样是丰台公共服务的工作焦点。2024年,丰台区扩增幼儿园普惠性学位1920个、托育学位640个,以此满足群众就近入学、照顾孩子的需求。总托位数达到5371个,其中普惠托位2750个,让家庭“有得托、托得起、安心托”。

强健基础 提升区域教育医疗水平

学有所教、病有所医,生活便利、保障周全,教育和医疗是社会发展的民生基础。2024年,丰台区新建北京第五实验学校科技园校区、北京十一学校丰台中学等7所学校,新增中小学学位7200个,新增中小学学校数、学位数居历年之最。新办丰台区科技中学、丰台八中等4所高中,全区高中学校增加至25所。此外,学前教育公办比率由年初的46%提升至50.54%。

丰台区持续推动优质医疗资源扩容下沉,让群众更有“医”靠。北京口腔医院全新亮相,南苑社区卫生服务中心等4家社区中心全面开诊,卢沟桥街道、玉泉营街道2家政府办社区中心完成挂牌,位于天宫馆、青塔街道等地区的4家诊疗中心顺利运行。另外,血透、康复、眼科3家诊疗中心也即将落成,辖区基本公共卫生服务实现全覆盖。目前,丰台居民人均期望寿命位居全市前列。院前急救呼叫满足率达到100%,接诉即办区级综合成绩达到99.25分,卫生健康工作整体走在全市第一方阵。



2024年12月28日,北京口腔医院新馆主院区全面开诊。赵自谦 摄



丰台把助老服务做到了老人心里。



2024年,丰台多项助力政策,让城市生态底色更亮丽。

培育壮大新质生产力打出“组合拳”

2024年,立足产业特色和资源禀赋,丰台区充分发挥科技创新引领作用,培育壮大新质生产力。“我们设立总规模2.5亿元的丰台联合基金,聚焦轨道交通、低空技术等重点领域,支持83个创新项目。推动组建数字智能医工、商业航天、低空技术创新应用联合体,开展协同攻关。”丰台区科学技术和信息化局党组书记、局长魏欧亚介绍,2024年区内7项创新成果获得国家科学技术奖,17项创新成果获北京市科学技术奖。

2024年,丰台区国家高新技术企业总量达3643家,同比增长17.3%。新增国家级专精特新“小巨人”企业15家,总数达72家,同比增长24.1%。成立北京首个民营企业科技创新中心。完成技术合同成交额超千亿元,实现翻番。

2024年,丰台区在培育壮大新质生产力方面打出“组合拳”:出台因地制宜发展新质生产力实施方案;成立北京低空产业联盟,举办首届低空创新引领大会,中国通号、交控科技获批低空领域北京市重点实验室,开展技术攻关研究;打造天坛智能医工产业园,举办首届智能医工产业大会,西门子医疗等项目相继落地。

数字经济持续发力,全国首个工业大模型“智工”入选工业和信息化部新技术示范名单。成立全市首个花卉苗木数据资产创新实验室,并完成国内首笔花卉数据交易。举办全国首届商用密码应用大赛,推动全国首个商用密码产业集群获批北京市中小企业特色产业集群。未来食品特色产业园正式开园,建成新蛋白食品科技创新基地,获批新蛋白食品国家监管技术创新中心。

“我欣喜地看到丰台正以前所未有的力度拥抱创新,区内不少企业积极投身科研。”丰台区人大代表、财经委委员,北京金米科技集团有限公司董事长黄树森对丰台区科技创新工作表示认可。

“全区创新生态体系正持续完善。”魏欧亚表示,去年,区级孵化机构达72家,9家被认定为市级孵化器,认定数量居北京市第二。

“多级联动”构筑产城融合发展新格局

近年来,丰台区以科学布局全域生产空间、生活空间、生态空间,增强城市功能,全力提升综合承载能力,构筑“多级联动”的产城融合发展新格局。

北京市规划和自然资源委员会丰台分局党组书记、局长燕新程表示,2022年初,丰台区紧抓区位优势和历史发展机遇,在全市率先实现街区控规编制全覆盖。编制过程中,实现全区305.5平方公里土地和1.75亿平方米建筑规模最大效益,有力推动南中轴地区大红门数智产业大厦等一批重点功能区项目落地,提供超百万平方米的高质量产业空间。自2021年实行集中供地以来,丰台区强化统筹调度,近三年累计供应经营性用地约135公顷,实现成交额约1299亿元,位居全市第二。

为了加快项目进展,市规自委丰台分局坚持为企业提供全流程“管家式”服务,实现从项目策划到手续完成全周期专人对接。2024年丰台区低风险项目规划许可件数与建筑规模均位列全市第一。不动产登记方面,全面实现“一网通办”“全程网办”,实现翡翠西湖项目“交房即交证”、丽泽工程等多个项目“交地即交证”。

“去年入库的重大项目中,已实现开工139项,完工30项。”丰台区住房和城乡建设委员会党组成员、副主任叶卿介绍,国家信息金融大厦等项目顺利竣工,丽泽金融商务区产业空间加速释放;南中轴地区“展示国家形象”的多个项目正全力推进;地铁1号线支线全线进场施工;北京口腔医院正式开诊运营,丰台中西医结合医院二期工程顺利开工;北京十一学校丰台中学等6所学校投入使用。

结合全区现状,还制定了城中村改造五年计划。2024年,全面启动实施城乡中部组团等7个城中村改造项目。揭牌成立丰台城市更新研究院,探索“城市更新+产业焕新”实施路径和“街企结对”合作模式,城市更新实施项目94项、总投资133亿元,方庄街道在全市率先编制了街道层级城市更新专项规划。

激活街镇高质量发展新动能

摊开丰台区的经济发展版图,丽泽金融商务区、中关村丰台园等重点功能区,几乎撑起全区经济半壁江山,而另一半则来自26个街镇。

玉泉营街道党工委副书记、办事处主任曹雪峰说,2024年,玉泉营以花卉产业为先导,助力北京花卉交易中心扩容提升,持续丰富花卉消费场景,加速构建数字化花卉产业链生态,完成国内首笔花木行业数据资产交易。

聚力“城市更新”和“城中村改造”,玉泉营开展马草河沿线公共空间改造提升,草桥—花卉大观园活力中心等片区综合实力更新项目,推动北京民企科创中心落户丰汇中心,全力支持北京民企客厅投用,举办首届“创业玉泉营”村AI+邀请赛。同时,创新推进黄土岗片区、西南郊冷库及周边地块城中村改造,西南郊冷库项目南地块成为2024年北京市首批20个城中村改造项目中首个上市的经营性地块。“2025年,我们将启动纪家庙集租房项目建设和黄土岗回迁安置房项目,推进实施草桥航站楼周边‘花园城市’示范工程项目,着力打造千级花卉产业。”曹雪峰表示。

新村街道党工委书记吴娟介绍,新村街道位于连接中关村丰台园和丽泽金融商务区的廊道,街道着力打造丰台特色产业门户区域,以站城一体化项目带动中部组团新发展,着力培育医疗健康产业新地标,形成医疗事业健康产业双向互促新样板;着力构建商务服务新空间,为国际消费中心城市建设和增添新亮点。

街道紧抓丰台站站城一体化发展机遇,整合站南区域人才大厦等楼宇资源和服务业态,推进道甲村商业综合体招商。作为智能医工产业园的主承载地,新村街道以就业未来健康产业园为载体,围绕高端医疗器械、数智医学等高精尖产业,打造产业集群区。未来,街道将加快落地转化一批首都医科大学、天坛医院的科技成果,孵化一批生物医药硬科技企业,引进相关大型跨国医药公司,打造高品质智能医工特色产业园。



城乡中部组团城中村改造项目黄土岗片区的工作现场。赵自谦 摄

马上就访

黄树森代表:希望丰台区坚持以梯度培育为抓手,加快区内优质中小企业基数倍增发展,推动民营经济转型发展为新质生产力的主力军。坚持以创新资源整合为抓手,进一步优化营商环境,打造适宜民营经济高质量发展的创新生态。

文/记者 裴莹莹

宜居宜业 城市环境稳步提升

目前,丰台区在册公园数量达116家,位居全市第一。2024年,丰台区举办“花园城市建设大会”,发布《丰台区花园城市建设实施方案》,开启了花园城市建设的新阶段。

生态环境的变化,也推动着城市环境治理的进步。丰台区持续推进“金角银边”“三道工程”建设,完成83处“金角银边”建设和17处“三道工程”建设项目,同时打造草桥、丰台科技园区2处特色花园式街区,建成10条城市画廊和5条林荫路。高标准实施丽泽金融商务区绿化景观建设,2024年新增绿化景观372亩,推动城市生态底色更加亮丽,不断提升群众生活品质。

2025年将启动丽泽城市运动休闲公园(三期)、丽泽城市运动休闲公园(一期、二期)配套建筑项目建设,加快5条城市画廊和1条林荫路建设,持续举办“2025家庭园艺嘉年华暨元宵宵名花进北京”等活动,打好花卉产业延链、补链、强链“组合拳”,培育壮大一批龙头企业。做大花卉交易平台,推动传统花卉市场转型升级,支持电商平台做大做强,不断开拓花卉产业国际市场。同时,积极发展林下经济、苗圃经济和观鸟经济,稳步实现生态效益与经济效益的联动发展。

马上就访

社区新闻发言人窦文章:我在方庄生活了近40年,见证了这里的变迁。烂尾楼变文化艺术中心,闲置电影院成芳华里养老社区,丰富居民文化生活。方庄不仅是房地产开发建设的见证,更是政策、体制、住房标准变迁的缩影,承载着每个方庄人的温暖故事。我深感这片沃土之美,愿更多人了解热爱。

文/记者 贾慧娟

文旅市场『热』力十足 消费潜力不断释放

文商旅体融合『点燃』城市活力



在北京园博园,身着汉服的“十二花神”踏春而来。

本报讯(通讯员 魏惠德 史洁 李晓盼 陈静 张琳琳)记者了解到,2025年丰台区将深化“两园一河”联动,加快文商旅体事业融合发展,培育更多文商旅体消费新场景新业态。

文旅消费新场景托起群众幸福感

近年来,丰台区公共文化服务供给能力和水平全面提升,公共文化服务保障体系日趋完善,文旅消费新场景、新体验“百花齐放”。2024年丰台举办北京史上规模最大灯会——“京彩灯会”,成为中秋国庆期间北京文旅活动“顶流”;王佐镇南宫旅游休闲度假区获评第二批北京市旅游度假区;丰台区非遗展示体验基地被认定为2024年北京市文化旅游体验基地;全区营业性演出场所增加5家,演出场次增长121%;推出28条季节性主题旅游线路;发布“丰台礼物”形象……一个个文旅消费新场景在丰台接连涌现,提升群众获得感、幸福感。

春节临近,“京彩绽放·福满丰台”2025年丰台区新春文化旅游消费系列活动即将启幕。这个春节,丰台区将开展170余项活动。届时重点景区、各大商圈,将发放上千张实体“新春消费券”、推出多业态超值优惠联盟,“到丰台过大年,住酒店有惊喜”等文旅惠民消费活动。其中1月22日,“2025年京彩新春彩灯嘉年华”将在北京园博园启幕,活动横跨小年、春节、元宵节,满足11小时沉浸式游园体验,串联“两园一河”文旅消费链。

精品体育赛事“引燃”消费活力

2024年,丰台区举办全民太极大会、北京国际风筝节等各级各类赛事活动1120项、1931场次,直接参与人数27万。同时,丰台紧抓城市更新契机,将科丰煤库仓储用房等7处老旧厂房,改造成集体育、休闲、娱乐为一体的体育消费综合体。丰富的赛事活动,便捷的体育消费场景,不仅提升了区域的体育氛围,还吸引大量游客和体育爱好者前来观赛和参与,有效带动了周边相关消费。

2025年,丰台区将依托自然地理优势,进一步完善西园地区王佐镇西店村自行车、摩托车越野拉力赛道等户外运动场地,打造具有国际影响力的户外运动基地。以“两园一河”联动发展为引领,加快京西地区转型升级,通过赛事影响力激活体育消费活力,擦亮京西“体育+旅游+消费”新名片。

人均收入增幅与经济增长基本同步

2021年以来,丰台区不断放大空间、政策、资源等叠加优势,全力促进消费升级和潜力释放。数据显示,2024年1—3季度,丰台区居民人均可支配收入62281元,增长4.5%;人均消费支出37965元,增长5.3%,人均收入增幅与经济增长基本同步。

2025年,丰台区将进一步深化国际消费中心城市建设,推进“丽泽×首都商务新区”国际消费体验区、造甲村商业办公综合体、鸿蒙智行超级体验中心等项目建设,推进方庄、丰台科技园重点商圈提质升级,推动全国规模最大的京东超级体验店——京东生活港全面开业,加快培育消费新业态新场景,大力提振消费。

城市更新项目再上新

作为西山永定河文化精华区上的一颗明珠,“宛平博物馆之城”项目以“针灸式”城市更新改造模式,重点打造“主街有亮点,城垣有看点”,目前已完成五处示范性点位及宛平城内街综合整治提升工程(一期)。2024年最后一夜,长辛店老镇城市更新项目样板区正式亮灯,吸引万余名群众热情参与。改造后的长辛店老镇样板区,不仅保留了历史建筑原貌,还通过精细修缮为古建筑赋予新功能,推出“宜文书店”“依文国潮时尚中心”等商铺。

2025年,丰台区将在“宛平博物馆之城”项目和长辛店老镇城市更新项目上持续发力,实现历史文化与现代产业的有机结合,为游客提供多元的“文化盛宴”。

马上就访

马强委员:作为扎根丰台的一名传媒行业从业者,听取了政府工作报告后,我感受到了丰台蓬勃的发展动力与扎实稳健的发展节奏。应该说,丰台近几年正处在关键的发展时期。南中轴地区大项目开工忙,河西地区老城焕新,历史文脉赓续,每一件都令人振奋。

文/记者 李磊



家长带着孩子逛永定河亲水廊道骑行。赵自谦 摄



第八届中国戏曲文化周。



在2024全民太极大会上,太极爱好者进行现场展示交流。