

# 2022年开工建设保障性住房11582套 丰台首个应届毕业大学生保障住房试点工作开启选房

本报讯（通讯员 邹贤）近日，记者获悉，2022年，丰台实现各类保障性住房开工建设11582套，竣工10277套，均超额完成年度任务。2023年，丰台区将重点推进右安门集租房、东河沿公租房、程庄路3号棚改安置房等项目实现开工，通过新建、改建等方式，解决好群众住房问题。

据丰台区住建委相关负责人介绍，2022年，丰台区依据《北京市保障性租赁住房建设导则（试行）》，梳理非居住建筑改建租赁住房工作流程，形成了以结构安全底线、消防安全底线、室内环境安全底线加企业自主承诺的“3+1丰台模式”，在全市率先完成丰台区郭公庄中街18号院5号楼改建公租房工作。

其中，为解决应届毕业生大学生群体住房问题，促进毕业生留京就业创业，丰台区落实应届毕业大学生保障性租赁住房试点工作，将郭公庄18号院5号楼改建保障性租赁住房项目的129套房源作为丰台区第一批对接大学毕业生试点项目。



万科泊寓草桥租房项目位于丰台区花乡草桥村，丰台区东南部，紧邻西南三环和京开高速、10号线地铁。

目前，登记审核工作已结束，预计将于1月完成选房。同时，为有效缓解驻区企业及入职大学生等群体的租赁需求，丰台区提供郭公庄中街18号院5号楼改建保障性租赁住房、万科泊寓草桥集租房、鑫福海果园集租房等三个现房、准现房项目，共计4500余套（间）租赁房源供选择。据了解，这些项目户型以20—30平方米、租金约3000—4500元/月为主，室内设施齐全，拎包入住，且设置有健身房、公共厨房、会客厅、阅读区等区域，受到新市民、青年人青睐。

2023年，丰台区将持续完善以公租房、保障性租赁住房、共有产权住房、安置房为主，符合首都实际的新时期住房保障制度体系，解决好群众住房问题。据了解，将重点推进右安门集租房、东河沿公租房、程庄路3号棚改安置房等项目实现开工；梳理存量土地、房屋资源情况，进一步挖掘非居改建、企事业单位自有用地等项目资源，通过新建、改建等方式多渠道建设筹集保障性住房房源。

## 丰台区·扎赉特旗支援合作联席会召开 共商深化京蒙协作

本报讯（记者 王蕾蕾）1月9日上午，丰台区·扎赉特旗支援合作联席会召开，丰台区委书记王少峰与内蒙古自治区兴安盟扎赉特旗委书记孙兴宇座谈。

王少峰代表丰台区四套班子对扎赉特旗党政代表团一行来访表示欢迎。他指出，丰台区、扎赉特旗自2018年结对以来，心手相牵、血脉相连，形成合力攻坚、共同发展的良好局面。党的二十大对巩固拓展脱贫攻坚成果、全面推进乡村振兴作出新的战略部署，丰台区坚决贯彻落实党中央、国务院和市委市政府的新部署、新要求，把扎实做好与扎赉特旗结对帮扶工作作为深入贯彻落实党的二十大精神的重要使命担当。丰台还将抢抓新的发展机遇，以“倍增追赶、合作发展”计划为路径，进一步拓功能、抓转型、强治理，加快推动高质量发展。希望双方继续齐心协力、通力配合，共同谱写京蒙协作发展新篇章。下一步，要坚持规划引领，在发展规划上研究长期合作机制；要实施人才计划，共同做好人才培养合作；要形成阶段性可视化成果，通过工作进一步提振信心；要用好市场机制作用；要积极推进“双碳”协作工作，以生态资源为依托，强化多领域合作；要加强社会公益事业合作，凝聚强大帮扶合力；要深化民族团结进步教育，充分发挥丰台驻区高校学科优势，支持公共服务资源共建共享；要推进园区规划、园区经济等方面深度合作；要加强宣传推介。

孙兴宇代表扎赉特旗四套班子对丰台区给予扎赉特旗的大力支持表示感谢。他说，去年底召开丰台区·扎赉特旗京蒙协作联席会议后，结合北京市支援合作办、内蒙古自治区乡村振兴局以及兴安盟委的具体工作安排，按照精准高效使用、发挥集聚效应的原则，扎赉特旗谋划了2023年工作项目及目标。下一步将建立完善区域协同、园区共建、绿色发展、人才培养等机制，强化责任，全力把丰台区帮扶项目和事项对接好、落实好，推动各项举措尽快落地、取得实效，让更多群众受益。

会上，双方领导介绍了2023年工作安排。中关村科技园丰台园管理委员会与扎赉特旗旗属工业园区管理委员会、丰台区文旅集团与扎赉特旗文化旅游投资公司分别签署战略合作框架协议。

扎赉特旗领导郝建、郑金玲、赵庆林、满水龙、刘峪伯、王刚，丰台区领导周新春、郭晓一、冯晓光参加。

## 北京丰台站迎来开通运营后的首次春运



1月7日，2023年春运正式开启。这是疫情防控进入新阶段后的首次春运，也是百年老站北京丰台站新生后迎来的首个春运。本次春运期间，北京丰台站预计发送旅客93.6万人。

### 感动 2022 年的温暖瞬间

## 昂首阔步于双奥之城， 尽显绿色科技之光

——姜联东和火炬团队成就了“飞扬”这颗“骄傲的中国芯”



姜联东，男，1968年7月出生，北京航天试验技术研究所副总工程师、冬奥火炬项目总师。从2019年8月开启北京2022年冬奥会和冬残奥会氢燃料火炬设想的萌芽，到2022年2月2日世界首套氢燃料高压火炬——“飞扬”，真正昂首阔步于双奥之城，尽显绿色科技之光。两年多的时间，姜联东副总工程师和火炬团队，不知经历了多少风雨、错过了多少团聚、熬过了多少个不眠之夜，成就了“飞扬”这颗“骄傲的中国芯”。作为一名有着28年党龄的党员，姜联东践行初心，担当使命，倾情奉献，奋勇前行，他作为主要课题负责人，不仅首次将氢燃料应用于奥运火炬传递，而且对国家氢能的发展和可再生能源的推广应用具有重大影响。

## 金融助企，倍增追赶——中关村丰台园 金融助企复工复产活动在线举办

本报讯 1月5日下午，中关村丰台园“丰向标”系列活动——凝聚金融力量，助力复工复产政策宣讲活动在线上举办，中关村丰台园工委委员、管委会副主任魏欣亚，北京丽泽金融商务区工委委员、管委会副主任卢军出席活动并致辞。

本次金融助企活动旨在更好地落实市、区复工复产工作要求，搭建金融服务平台，高效服务实体经济，加强政策和要素保障，助力企业高质量发展。来自国家开发银行、兴业银行、光大银行、浙商银行、中车汇融、中金公司、平安普惠7家金融机构相关负责人介绍了各机构特色的助企金融工具和融资解决方案。

国家开发银行北京分行坚持着力优化投资结构，推动向高精尖产业、基础设施、民生等领域倾斜，增强助企纾困政策的时效性和准确性，加强政策行金融工具运用，提升金融服务质量。

为缓解企业资金压力，中车汇融推出“保险+银行+科技”创新融资模式，发挥银行融资、保险风控增信、科技保障优势，深化精准服务，为园区企业提供综合金融解决方案。浙商银行总行促成专项信贷产品“北京中关村丰台科技园区信用



险集群项目”落地，为丰台园企业总体批复授信总额2亿元，单户企业特殊情况申请单户额度最高可至1000万元。

专精特新企业是国家重要战略布局，针对园区专精特新企业早期融资困境，中金公司推出股债结合、投银联动产品和专项支持计划，对企业进行金融服务、生态圈赋能和资金支持。

实体经济是发展经济的着力点，也是现代化经济体系的主体；中小微企业在促进就业和保障民生等方面发挥着重要作用，但在疫情中受到了一定冲击。本次活动面向实体经济、面向中小微企业，搭建企业和金融机构沟通的桥梁，借助金融机构的专属金融产品，切实增强金融对实体经济的支撑作用，助力企业创新发展，为企业提供了方便、快捷、有效的服务，让企业感到贴心、舒心 and 暖心。

通过此次活动，园区企业就自身需求、融资困境和金融政策提出疑问，金融机构与会代表同参与企业就相关问题进行了深入沟通。下一步，各金融机构将针对园区企业的实际诉求进行专门沟通，及时调整和优化产品，使其更加贴近企业需求，促进企业发展。

随着疫情防控进入新阶段，园区将继续坚持稳字当头、稳中求进，兼顾短期“稳增长”与中长期“增动能”，实现量的合理增长和质的持续提升，争当全区高质量发展的排头兵。同时，园区将继续以企业服务为抓手，以实际需求为导向，以实事求是为原则，切实解决企业当前存在的各项困难，加快复工复产，实现倍增追赶、合作发展。（中关村丰台园）

## 第二期“满天星计划”—— 中关村轨道交通产业项目投资路演活动在丰台创新中心成功举办！

本报讯 2023年1月5日，第二期“满天星计划”——中关村轨道交通产业项目投资路演活动在丰台创新中心成功举办，来自轨道交通行业甲方、产业投资机构、金融服务机构、企业代表等40余人通过线上、线下结合的方式参与本次活动。

“满天星计划”——中关村轨道交通产业项目投资路演系列活动由中关村科技园区丰台园管理委员会、中关村·西南交通大学轨道交通产业科技创新中心主办，北京中关村科技服务有限公司、北京中关村轨道交通产业发展有限公司、中关村创联轨道交通产业技术创新战略联盟支持，北京交天下交通科技有限公司承办。

“满天星计划”致力于帮助优质项目对接专业投资人，依托中关村轨道交通创新资源，经过行业资深专家定期筛选推荐一批技术实力强、市场前景广、投资价值高的轨道交通产业化项目进行公开路演，每期邀请国内知名投资机构和业主单位、行业龙头企业参加，与路演项目深度对接和交流，通过资金和政策支持推动一批高质量项目落地和产业化。自满天星一期投资路演活动成功举办后，已有30余家投资机构加入满天星计划。

第二期“满天星计划”优选通信、智能制造领域的3个优质科技企业：中科凯普（北京）导航通信技术有限公司、北京奥威通科技有限公司、索菲丝智能科技（上海）有限公司，分别从项目背景、应用场景、技术及产品优势

等方面进行展示。同时邀请中车产投、中车资本、京投公司、鼎格资本、中关村科服等专业投资机构、轨交系统集成商参加，就项目核心技术和产品、市场规模、融资需求等方面对路演项目进行了深入了解，为项目发展建言献策，并洽谈下一步合作。

丰台园把科技和金融有效结合作为推动轨道交通产业长远发展的重要手段之一，接下来将联合西南交大轨道交通产业科技创新中心等单位，持续开展满天星计划系列活动，促进企业项目与资金、产业链上下游的资源对接交流，通过提供更优惠的政策支持、更优质的政务服务，促进轨道交通企业在丰台落地发展，推动轨道交通产业大融合、大开放、大合作、大发展。（中关村丰台园）

