

# 从9字头到3字头 空气质量走高

## 2022年丰台区PM2.5年均浓度同比改善8.8%

PM2.5年均浓度,从2013年的97微克/立方米,逐年下降到95、86.7、79、62、53、42微克,再迈入3字头,十年来,丰台区空气质量一路“质”升。

本报讯(通讯员 刘四建)日前,区生态环境局公布2022年丰台区PM2.5年均浓度31微克/立方米,同比改善8.8%,在2021年实现历史性、转折性和全局性变化的基础上,空气质量持续改善,蓝天天气更好颜值更高,人民群众的生态环境获得感、幸福感和安全感不断提升。

2022年,丰台区空气质量优良天数290天,同比增加4天,空气质量优良率达到八成;重污染天数大幅减少,仅有4天,同比减少6天,基本



资料图 原梓峰摄

完成消除重污染天气的要求,蓝天底色更纯,含金量更足。人努力,天帮忙,丰台区通过高位统筹、科技支撑和协同治理等,在大气污染治理过程中,持续强化和充分发挥“人努力”这个关键变量。

### 高位统筹,聚焦重点化解难点

2022年以来,区委、区政府主要领导和主管领导共召开19次大气污染防治工作调度会。通过区委

书记月度点评会通报大气问题、区委常委会区政府常务会季度听取汇报和主管区领导月度调度重点工作等,协调督办解决一批疑难问题,有效推动了污染治理工作的开展。

### 科技支撑,延伸管理精准治污

在重点行业重点企业产污环节开展智能化科技监管;优化社区村小微站系统,引入空气质量预测预报功能,等等,通过延伸服务管理,充分利用大数据开展重点区域专题分析20次,加密走航22次,现场帮扶属地9次,及时准确发布大气精细化管理措施1000余条,大大提升了污染治理效果。

### 协同治理,点面结合减污降碳

组织开展挥发性有机物“一厂一策”精细化管理,累计推广新能源车1415辆,实施夏季夜间装卸油和错峰加油政策,强化耕地扬尘管控,整治道路扬尘,完成绿化3521亩,等等,以减污降碳协同增效为总抓手,科学治污,从点到面,形成协同共同治理,达到事半功倍的效果。

## 大红门一期棚户区改造安置房项目

# 今年10月实现主体结构封顶

本报讯(记者 赵智和王晨)1月30日,艳阳高照,塔吊林立,久敬庄路南侧棚户区改造安置房项目施工现场,头戴安全帽的工人正在进行复工前的准备工作。该项目计划2023年10月实现主体结构封顶,确保2024年底前竣工交付。项目建成后可提供2237套棚改安置房,全部用于大红门一期棚改项目拆迁安置。

记者看到,现场土护降施工已全部完成,基坑工作面完全移交至总包单位;总包宿舍、办公区布置完成,施工区随工程进展逐步完善,现场16台塔吊已全部完成安装,其中南地块基础垫层施工已完成30%,并覆盖保温材料,防止基础下的基土受冻,未进行垫层施工部分,不进入人工清槽。

“为加快推动大红门地区规划落地,拟定利用金隅集团久敬庄路南侧用地建设定向安置房,对接大红门地区一期棚改项目拆迁安置需求。”南中轴建设办公室相关负责人介绍。项目位于和义街道,规划建设17栋住宅楼、1栋幼儿园及其他居住配套设施,最大建筑高度54.9米,总建筑面积约289838.2平方米,其中住宅建筑面积180901.35平方米,项目建成后可提供2237套棚改安置房,安置居民约5500人,房



赵智和摄

源全部用于大红门一期棚改项目拆迁安置。

据了解,丰台区政府与金隅集团签订战略合作协议,以首都发展为统领,深化拓展首都功能,共同推进大红门一期棚户区改造项目和久敬庄路南侧棚

户区改造安置房项目。2021年12月,丰台区政府正式授权北京南苑嘉盛置业有限公司实施丰台区久敬庄路南侧棚户区改造安置房项目,并提出2024年年底前实现安置居民入住的任务要求。



南苑街道

## 下水阻塞及时通 居民舒心过好年

本报讯(通讯员 史莉)“社区的帮助太及时了,下水道疏通了,大家终于可以踏实舒心过春节了。”春节前夕南苑街道多渠道问需于民,翠海明苑社区工作人员在走访中得知一户居民家下水道“罢工”,随即启动紧急预案疏通管道,该户居民李先生连连点赞社区。

春节前夕,家家户户都在为节日做准备,南苑街道六必居宿舍家属院54号楼304室的李先生一家却正为下水道堵塞发愁。社区在了解情况后第一时间查看现场,紧急启动“小散急愁”资金,迅速联系疏通公司对居民户家中的堵塞管道进行疏通。由于春节前工人紧缺,虽然社区连吃“闭门羹”但一直没有放弃,最终成功联系到一家公司可以施工作业。

社区带领施工队伍到达现场后,迅速排查具体堵点,由于该楼年久失修,管线走向复杂,给疏通作业增加了难度,经过连续不间断排查、对比,终于排查到堵点。如果从住户内部进行管道疏通治标不治本,无法彻底解决问题,最终采取从楼房地下空间进入对主管道进行疏通,解决了困扰居民生活的难题。

“六必居宿舍家属院建于上世纪80年代,属于典型的老旧小区,共有住户64户,小区内基础设施老旧严重,物业无力管理。”南苑街道翠海明苑社区党委书记杨东艳说,居民生活无小事,下水道堵塞影响居民家的生活,重者扰民殃邻,针对“高龄房”社区为高效解决居民急难愁盼问题,主动“向前一步”,积极解决居民下水道堵塞问题,为小区安装门禁和监控设备等,以实际行动为民服务办实事。

民生无小事,枝叶总关情。南苑街道始终坚持党建引领“未诉先办”,依托“吹哨报到”机制优势,用心、用情、用力聚焦办好居民“家门口”的大小事,努力让南苑居民的获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。



## 安居项目审批 跑出丰台速度

又讯“该项目自开发建设以来,在各政府部门与参建单位的共同努力下,面对工期紧张、任务繁重等诸多困难,共同努力战胜多种不利因素,在保证疫情防控、确保安全的前提下,全力推进项目进程。”南中轴建设办公室相关负责人介绍。

### 各委办局协同并进,助推审批“加速度”

在办理该项目“多规合一”初审意见、会商意见时,各相关委办局热心沟通、高效办事,提前与企业负责人进行对接,加快审批进度流程,尽快完成意见回复工作,在初审阶段仅用时两周完成了两次平台推送共计二十次回复意见,在会商阶段仅用时四日完成十次回复意见,各委办局协同并进,助推审批“加速度”,推动项目向好快速发展。

为快速实现开工建设,该项目采取申请办理施工准备函的方式。在施工准备函办理前期,通过高效政企沟通,区住建委提前进行施工准备函申报及招标等业务指导工作,不断指导完善材料,切实解决业务办理难题。施工准备函办理当日,派专人与企业对接,加班加点,确保该项目顺利取得施工准备函,打通了该项目开工建设的绿色通道。同时,区规自分局主动与企业沟通,提前



示意图

进行划拨资料审核,耐心指导所存问题,极大压缩了划拨手续办理周期,使得该项目取得土地划拨批复文件后一个工作日便取得划拨决定书。在办理规划许可证时,区规自分局派专人跟进,加强工作引导,并于取得划拨决定书当天完成总计60项建筑单体信息录入系统,次日便发放项目规划许可证,保障了项目建设的快速推进。

### 提高小区人居环境品质 保障居民切身利益

由于项目大市政雨水管线路需经过东侧已建成小区,为确保安置房配套设施建设,南中轴地区建设办积极协调区城管委、恒盛宏大道路公司及小区实施主体单位,研究推进配套雨水管线路建设工作;同时与区教委沟通对接,积极研究引入优质小学教育资源,加快学校、幼儿园等配套设施建设,提高小区人居环境品质。

自2022年4月起,北京市新建工程建设项目门楼牌编制工作由原公安机关办理调整为先委托规划自然资源部门办理后经公安机关确认的程序。门楼牌编制政策调整后,在项目多规合一审批阶段,区规自分局积极与企业沟通,指导企业设计人员提前按照新规定的要求在设计方案中排布楼栋、单元、户号,确保项目全过程的楼号、单元号、户号的一致性,保证了居民预选房号与后期交用入住房号的一致,更好地为居民选房提供有利保障。