



北京 丰台
FENGTAI BEIJING

京内准字: 2002-L0082 号

丰台时报



北京丰台公众号

03/03

2023 年 星期五
第 1133 期

农历二月十二

FENGTAI TIMES

30 项年度任务全面完成 其中 6 项超额完成

丰台亮出 2022 年疏整促成绩单

成功创建基本无违法建设区、北京丰台站顺利开通运营、获评全国首个超大城市中心城区“两山”实践创新基地称号、国家森林城市达到创建标准、PM2.5年均浓度创监测以来最好水平；拆除违法建设销账**239.95万**平方米，完成率**120%**；完成一般制造业企业疏解退出**3家**、转型提质**3家**；通过拆违腾退土地实现“留白增绿”**32.29**公顷，全区实现揭网见绿**980.62**公顷；新建及规范便民服务网点**40**个，发展老年餐桌**30**个……



通过“疏整促”专项行动实现留白增绿。图为南苑森林湿地公园一隅。原梓峰 摄

本报讯（记者 赵智和）3月1日，记者从丰台区获悉，2022年，丰台区在打好疫情防控“阻击战”“攻坚战”的同时，平稳有序推动“疏整促”专项行动任务开展，目前，30项年度任务全面完成，其中6项超额完成，“深化疏解、强化整治、优化提升”效果显现，人居环境再上新台阶，高质量发展实现新突破，人民群众的获得感幸福感进一步增强。

紧紧扭住疏解非首都功能这个“牛鼻子”

“在‘疏整促’专项行动工作中，丰台区紧紧扭住疏解非首都功能这个‘牛鼻子’，一鼓作气抓到底。坚持疏存量、优增量，推动具备升级条件的企业绿色发展、数字化转型和智能化提升，2022年完成一般制造业企业疏解退出3家、转型提质3家，超额完成任务。”丰台区“疏整促”专项行动工作办公室相关负责人介绍。

专项行动工作中，丰台区坚定不移疏解一般制造业，对照禁限目录，动态更新一般制造业企业疏解提质台账，引导不具备比较优势的一般生产制造环节调整退出，推动具备升级条件的企业绿色发展、数字化转型和智能化提升。将五环内作为减量实施的重点区域，结合“基本无违法建设区建设”“平原造林”“重点项目实施”等工作重点选取已有实施路径的地块，梳理出1.71平方公里减量图斑，其中五环内1.05平方公里，占比62%。配合做好北京口腔医院迁建工作。目前，北京口腔医院迁建项目主体施工进展顺利。

解决好群众身边的烦心事、操心事、揪心事

记者了解到，2022年，丰台区聚焦城市开发建设遗留问题和城市乱象治理，完成王佐镇西海龙湖社区卫生服务站移交行业管理部门、小屯社区卫生服务站投入使用。狠抓疏解腾退后利用，利用清理腾退的人防工程口部管理房，建成4处便民驿站。敢啃“硬骨头”，多部门联合行动，在全市率先完成施工围挡整治任务，完成量排名全市前三。

持续开展城乡结合部综合整治，制定“一村一策”整治方案，着力解决私搭乱建、乱堆乱放、垃圾污水等突出问题，改善村庄环境面貌和社会秩序。开展整治行动116次，检查出租房屋3702处；取缔群租房9处，疏解地下空间11处，整改出租大院7处，清理安全隐患106处。

“留白增绿” 32.29公顷

“丰台区提高留白增绿项目规划精准度和可行性，2022年，通过拆违腾退土地实现‘留白增绿’32.29公顷，战略留白32.25公顷，同时，按照公园标准设计建设，统筹群众需求、地区历史文化等因素打造绿化精品。”丰台区“疏整促”专项行动工作办公室相关负责人介绍。

丰台区通过留白增绿，将原腾退大院建成以绿色生态为基调的郭庄公园，公园内有广场，儿童乐园，萌宠乐园，环境优美，适合休闲放松，可以满足周边500米服务半径城市公园的需求。2022年，全区实现揭网见绿980.62公顷，完成量排名全市第二。

据了解，丰台区积极推进资和信百货、银泰百货传统商场改造，重点打造了古建筑文化主题“银安泰和坊”。便民服务设施持续完善升级，新建及规范便民服务网点40个。通过社区养老服务驿站和社会餐饮等多种方式，发展老年餐桌30个，有效解决老年人用餐需求。背街小巷整治提升成效显著，玉皇庄路被评为十大“北京最美街巷”之一。

推动大红门地区转型升级实现“华丽转身”

2022年，大红门服装商贸城转型为南中轴国际文化科技园、中央芭蕾舞团业务用房扩建项目落户首都南中轴延长线大红门地区……丰台区全力推动大红门地区转型升级。“着眼首都功能建设布局，统筹谋划大红门地区规划建设，打造城市更新样板，实现‘华丽转身’。”丰台区相关负责人介绍。

丰台区组建南中轴公司，将大红门服装商贸城转型为南中轴国际文化科技园。截至目前，南中轴国际文化科技园一期已实现开园，园区二期建设正在进行，目

前已有52家企业在南中轴国际文化科技园落地。

下一步，新世纪服装大厦、天雅女装大厦和福海国际大厦将围绕“科技、文化、商务”等战略定位，吸引带动性强的头部企业入驻，谋划新的发展格局。

治理类街镇整治提升效果显著 接诉量明显下降

记者了解到，丰台区5个治理类街镇中，六里桥街道、新村街道、东铁匠营街道、西罗园街道已成功退出市级治理类街乡镇督导范围，接诉量明显下降。六里桥街道、新村街道市直派件数量大幅下降，东铁匠营街道市直派件数量明显下降，西罗园街道整治效果显著，实现“减量、提率”。

丰台区坚持“接诉即办”与主动治理、依法治理、长效治理、社会共治相结合，加强月度诉求数据的监测分析与预警研判，推动街镇尽早实现“减量、提率、提名”。选派机关干部担任重点社区“治理书记”，以“接诉即办”为主抓手，聚焦解决群众诉求、推动未诉先办、开展暖心服务、建立长效机制，从根本上、源头上降低诉求量。

另外，六里桥街道京铁家园小区被市委组织部、市委党校作为基层联络点，新村街道怡海花园社区治理经验被市级采纳。

2023 年“疏整促”突出重点 打好组合拳

本报讯 3月1日，记者从2023年深化“疏解整治促提升”促进生态文明与城乡环境建设推动高质量发展动员大会暨安全生产和应急管理工作大会上获悉，今年，丰台区“疏解整治促提升”专项行动任务共计39项，深入推进疏解提质，加快大红门服装商贸城等已疏解关停市场改造转型升级，南中轴国际文化科技园完工投用。强化重点领域区域系统治理，巩固“基本无违法建设区”创建成果。提升生活服务业品质，试点建设5个“一刻钟便民生活圈”，新建8个养老助餐点，支持培育老年餐桌连锁化试点，适时推广数字化助餐。着力提升区域道路交通条件，提高绿色出行能力。改善市民出行环境，推动重点功能区林荫路网连片成网。

同时，着力打造区域特色亮点。开展丽泽、方庄、马家堡等城市区域活力中心建设，年底前完成主体工程。开展马草河

左岸滨水空间景观提升工程，推进南森、丽泽等重点片区建设，持续优化南苑街道边界环境品质。开展环境综合治理，对南中轴和义地地铁站周边、六里桥地铁站周边、分钟寺社区卫生服务站等重点区域进行集中整治，提升宜居宜业水平。围绕丽泽、中关村丰台园、丰台站等重点地区，建设一批有特色、有亮点、有文化、有功能、有内涵的精品街巷。

今年，丰台区正组织实施倍增计划、追赶行动，全面落实“十大攻坚行动”任务清单，以伙伴计划为抓手，凝聚各类主体合力。办好北京国际花潮节，推动“点靓凉水河”项目分段落地，打造国潮文化街区。有序实施新一轮城南行动计划、河西高质量发展行动计划。

同时，推动重点功能区规划建设。加速推进丽泽城市航站楼等重点项目建

设，实现丽泽国际金融城全面开工。加快提升中关村丰台园创新引领水平，增强看丹独角兽创新基地集聚能力，加快园博数字经济产业园开发建设，打造数字“三生”（生产、生活、生态）融合社区。推动南中轴地区博物馆群一期土地整理收尾，做好国家级文化设施承接和相关服务保障工作，实现南中轴国际文化科技园全面开园。构建多点支撑的功能组团格局，加快丰台站站城一体化开发，建设河西地区“圈、廊、点、网”环湖生态体系，挖掘卢沟桥—宛平城—长辛店片区核心价值，高起点打造西山永定河文化带精华区，推进分钟寺“新国贸”规划建设。

此外，丰台区将实施“两区”重点园区（组团）发展提升专项行动，落实6.0版优化营商环境改革任务，完善“服务包”工作机制，优化开发全区企业综合服务平台，着力提升区域营商环境。

全国最大证券资产管理公司落地丽泽

本报讯 3月1日，头部券商中信证券旗下全资资产管理子公司中信证券资产管理有限公司（以下简称“中信证券资管公司”）成功落地丽泽，初始注册资金10亿元，主要从事证券资产管理业务。

中信证券是业内唯一一家同时具有企业年金投资管理人、社保基金境内投资管理人、保险资金受托投资管理资格、基本养老保险基金投资管理人资格的券商资管机构，资产规模、营业收入、利润等多个指标名列行业第一。中信证券资管公司是全市场第25家券商资管子公司，接收中信证券资管业务，并接受中信证券年金基金投资管理人资格及全国社保基金境内投资管理人资格转移，管理资产规模逾万亿元，是全国最大的证券资产管理公司。同时，中信证券资管公司已取得证监会核准的合格境内机构投资者资格，可从事境外证券投资业务。预计未来可实现年均全口径税收超15亿元。

落地丽泽后，中信证券资管公司将充分发挥中信证券综合业务优势，推进资管公募化转型进程，保持资产管理业务的行业领先地位，具有极强的行业示范作用，是助推丽泽建设新兴金融产业集聚区、首都金融改革试验区的新生力量，也是我区金融业实现倍增追赶、合作发展的重要一步。

（区金融办、区市场监管局）