

六里桥街道

边角地秒变“老幼共享微客厅”



居民在怡然园里休闲娱乐。孙晨摄

本报讯(通讯员 孙晨)“这里建好以后,让人感觉特舒服,空气也好,也有玩的,出来活动活动挺好的!”家住丰台区六里桥街道靛厂村的冯先生说道。在靛厂村千禧商业街内,原有一块长期缺乏管理的林地,短短几个月的时间,这里发生了翻天覆地的变化。曾经的环境脏乱、垃圾成堆不见了,取而代之的是一座漂亮的小公园。多彩的地面铺装、鹅卵石健身区、多功能游戏墙、遮阴廊架和充足舒适的休闲座椅……不时有居民群众休闲娱乐、锻炼身体。

在项目施工前期,为能真正掌握百姓需求,街道与施工方通过多层面、多渠道、多形式来调动群众积极性。工作人员多次走访调研,对场地周边、场地内部进行测量和精准分析,在形成准确详实现状图的同时,通过制作二维码及现场访谈的形式收集意见需求,周边居民群众、绿化维护工人、环卫工人、过路市

民积极参与,共回收有效问卷145份。通过调研显示,居民群众对该场地的主要需求为:增加儿童娱乐设施、老年休闲设施以及文化内涵。依据民意调查及公众参与,街道与项目设计团队对接靛厂村进行讨论,多方一致认为本地块具有优越的活力区位、便利的交通条件,应建设一座“老幼共享微客厅”,并命名为“怡然园”。让居民量身定制“自家的公园”得到了大家的肯定和点赞,真正实现了群策群力、集思广益,使居民群众实实在在地成为微空间改造的参与者。

依据“建党百年·服务百姓·营造属于您的百个公共空间”小微城市公共空间项目征集活动的内容及现有场地情况和居民需求综合考虑,一系列适老、儿童友好、文化景观落地,促进邻里交往的活力新场地应运而生。

借助本次改造契机,怡然园内还融入了“绿色、

生态、低碳”的理念,提升生态效益,降低后期维护成本。设计方案中,节能问题的考虑贯穿整个工程设计。在布置上,尽量缩短灌溉管线长度,减少各环节的能量损耗和管线敷设。植物上则选用了耐寒的草种和树种,绿化浇灌采用先进的节水浇灌技术,场区绿地与土壤之间设贮水层、透水层,以减缓雨水地表径流速度,增加土壤的相对含水量,减少绿化的人工浇灌用水。这处989.3平方米、绿化比例接近50%的怡然园不仅促进了公园绿地与城市生活的有机融合,更让大家与自然生态“零距离”,让城市充满“幸福感”。

小微空间不仅是居民群众社交、活动的场所,也是文化宣传、展示的窗口。下一步,六里桥街道将持续推进身边公园绿地建设,打造更多具有归属感、个性化、群众喜爱的“绿色客厅”。

六里桥街道

门后“自由地” 各方齐清理

本报讯(通讯员 刘芳)芳群公寓位于刘家窑桥东北角,毗邻南三环东路,门外地铁公交汇聚,交通十分便利,吸引着众多商户云集此地。芳群公寓正门外便有干果店、奶站、餐饮店、超市等共计7家店铺沿街分布,门面明艳多彩,店前宽敞整洁。整排店铺后身与住宅区用栅栏与绿植分隔,形成一个单独、隐蔽且封闭的小院内。

近期,方庄街道芳群园三区社区在微信群接到居民反映,正门栅栏墙外小院儿内有大量垃圾堆积,散发异味,希望社区核实处理。“天儿一热,有味儿传出来,我也是好奇,趴栅栏上看个究竟。好么,树底下堆垃圾!新旧都有,品类齐全!”王阿姨哭笑不得地说,“咱们小区卫生一直保持得很好,没想到门外藏了块‘自由地’。”

微信群内的社区工作人员立即响应,并联系物业一同到正门核查。在热心居民的协助下,找到了垃圾堆放点,正是位于小区正门右侧栅栏墙外、商户后方的小院儿内。只见面积不足15平方米的小院里沿着栅栏

种植着黄杨与小型树木,形成绿墙,绿墙下面黄土地上堆放的建筑废料、塑料瓶罐、枯枝烂叶等垃圾已成规模。此处不属于物业管辖范围,封闭无门,唯一入口就是商户的后门,垃圾有绿植“掩护”,不易被发现。

长期以来,是谁静悄悄堆起这么多垃圾?又是谁该为此处卫生负责呢?理清责任权属是切入点。垃圾堆放点正对的是“老四干果店”,店主表示疫情期间店铺几次易手,可能有之前店铺留下的装修废料和垃圾。

“我的店也是刚开业,一共两个人,这么多垃圾清理起来很困难。”店主为难地说。经多方了解,此处7家商铺产权均属北京楠辰皮革厂,办公地址虽已迁至西城区,但仍对此处负有管理责任。理清责任权属后,结合实际困难,社区很快确定了处理方案,一是社区牵头,动员各方力量集中清理垃圾,开启整治新起点;二是引以为戒,将门前“三包”延伸到门后,号召商户落实管理责任,保持环境卫生;三是鼓励监督,倡导居民与物业随时提供线索、提出建议,共同参与社区环境治理。

干果店将后门开放,社区工作人员、物业工作人员、产权方代表齐出动,扫帚铁锹挥舞忙!打包渣土废料,捆绑枯枝木棍,举过栅栏再用小车运走……垃圾堆下的黄土地渐渐露了出来。垃圾清理完毕后,社区趁热打铁向各商户宣讲爱国卫生工作的意义和责任,号召大家共同守护环境卫生,同时将垃圾清理过程和宣讲内容同步到社区为周边商户创建的“区域化党建”微信群中共勉。

王阿姨和众居民对办理过程表示满意和认可,“咱们社区干部反应就是快,微信群随口一说,没两天就清理干净了”“处理得早,不然就该生蚊子苍蝇了”。

收集居民诉求,保持渠道畅通是关键;解决居民问题,迅速响应是法宝。芳群园三区在微信群内简化流程,谁最先接收到居民诉求,谁及时联络、一管到底。正是由于微信群里的诉求得到了妥善处理,广大居民渐渐喜欢上了在群里说说烦心事儿,共同为打造和谐社区出谋划策。

石榴庄街道

建19处大件垃圾交投点

本报讯(通讯员 周雨桐)近期,有居民反映“石榴庄东街二区小区大件垃圾投放点垃圾堆放混乱,影响出行”。街道城市管理办公室立即安排专人现场核实,指导小区物业工作人员,以“不扰民、易投放、好运输”为原则规范大件垃圾投放点和装修垃圾投放点建设,优化场地选择,增设围挡隔离。同时,在辖区内开展开展大件垃圾投放点巡查检查,协调相关社区及物业共同完善交投点建设,做到未诉先办。目前,已经建立起19个大件垃圾、装修垃圾交投点,全面覆盖街道15个社区,为居民投放及垃圾统一清运提供便利。

“我们几个都是老党员,在家也没有事儿做,社区开党员大会的时候号召我们参与周末活动,我还报名了桶前值守,感觉退休了,也有事做!也能作贡献!”每到周末,便能看到各志愿服务队的十几位退休党员、在职党员、居民志愿者拿上卫生清洁工具,开展桶站值守、堆物堆料清运、楼道闲置旧物清理等工作,志愿者们忙碌的身影已成为石榴庄地区内一道亮丽的风景线。

在日常使用过程中,垃圾桶容易出现老化、破损、脏污等情况,街道依托巡查机制对老旧垃圾桶、脚踏及便利设施进行梳理,建立垃圾分类工作巡检机制,坚持每日由专人对各居住小区进行检查,并协调相关单位及时整改更新,确保居民身边的垃圾桶站设施完善、整洁。

据悉,街道为辖区内26个居住小区垃圾桶站安装高清摄像头116个、语音播报设施159个、垃圾分类照明灯162个,通过科技赋能完善硬件基础设施建设,扮靓桶站环境,逐步引导居民分类意识提升。

五里店街道

社区旧墙换“新装” 引居民驻足观赏

本报讯(通讯员 孙皓)“小区变得太美了,这些手绘的文化墙真是令人眼前一亮,为老旧小区增添了浓郁的文化气息!”近日,五里店街道北大地西区社区穿上了“新衣”,原本普通的灰色墙面变得文化味十足,整个社区焕然一新,引来不少居民驻足观赏。

北大地西区社区建于上世纪80年代,由北大地一里、三里两个小区组成,经过长年的风吹雨淋,小区的楼体外墙已破损失修,是典型的老旧小区。为保障小区整体居住环境,丰富社区居民的文化生活,推动社区精神文明建设,社区党委坚持“党建引领、协同参与、共同缔造”的理念,将党建引领基层治理融合到改造全过程,前期社区党委召开多次党建协调委员会,共同商量确定文化墙的内容,最终确定了社会主义核心价值观、尊老敬老、垃圾分类、关爱邻里和谐西区、创建文明城市、幸福西区风采六大板块,引导更多的居民主动参与到社区治理当中,实现“社区是我家,建设靠大家”的愿景。

“这个墙面是社区征集了居民的建议后为我们打造的照片墙,张贴了许多我们在社区的美好回忆,每次走到这里都愿意多看几眼,为这些改造点赞!”社区居民连月兰感慨道。在小区11号楼的一面墙上,不仅记录着社区的变迁,还留存了社区开展各类活动时居民们的幸福瞬间,周末清洁日时大家辛勤劳动的身影、节假日期间居民一起完成手工制作的温馨场面、社区与辖区学校结对共建……每张照片都书写着党建引领社区变化的点点滴滴。

“2016年,由社区党委和党支部商议提出了‘幸福西区’党建品牌,通过搭建协商平台、推进主题活动等方式,推进社区治理、物业服务、业主自治



小区的手绘文化墙吸引居民驻足观赏。孙皓摄

互动互动,不断提升居民生活幸福感。”北大地西区社区相关负责人说道。一社区一品牌一特色,西区把群众需要的服务作为“主打产品”,从引进停车管理公司到引进物业公司,再到打造西区居民共同的节日中秋嘉年华,让“幸福西区”的品牌植入居民心中。“通过这次翻新,也特地建立了一个党建品牌亭,让社区的工作人员和居民走进小区都有一种归

归属感。”北大地西区社区相关负责人介绍。

社区的整体环境布置不仅是硬件设施上的完善,也是社区精神文明的风景线。下一步,五里店街道将结合辖内社区实际情况,紧抓“党建+民生”模式,协助各社区进一步美化环境,建立社区品牌、展示党建特色,打造群众安居乐业、健康文明、积极向上、幸福平安的共治共享和谐社区。

西罗园街道

本报讯(通讯员 蔡一熙)“未打通前垃圾满地、乱停车、杂草丛生,打通后又干净又方便,上四环不用再绕一大圈了,”居住在西罗园街道西马小区社区的居民们看着笔直宽敞的西马场南路,脸上露出了笑容,纷纷竖起大拇指称赞,“现在这条路看着很舒服,干净宽敞,老人们出门遛弯、坐车,孩子上下学都不用绕路了,上下班的也省时间,真是为百姓办了件好事”。

近一年来,西马小区社区收到了125条关于辖区“断头路”的投诉,群众对于“断头路”引发的出行不便、环境脏乱等问题反映强烈。对此,西罗园街道党工委、办事处高度重视,决心打通这条“断头路”,保障群众出行安全。

西罗园街道通过实地勘察、走访群众,了解到“断头路”是位于丰台区三星庄园2号院东侧西马场南路的一条未建成道路,北起三星庄园小区北侧路,南至南四环,全长大约396米,附近建有幼儿园,平时车流量大,不仅周边居民出行不便,还极易造成交通堵塞,存在较大的安全隐患。

由于“断头路”形成情况复杂、周边交通需求大,打通工程非常繁琐,西罗园街道党工委积极协调有关部门,根据实地勘察情况和居民需求制定改造方案,决定采取交通组织优化、打通“断头路”、道路拓宽等方式,对既有道路进行改造。

施工过程中,由于道路东侧被小区的围栏阻隔,难以推进施工。街道党工委、社区党委牵头组织党员、群众代表及物业公司召开党建协调委员会,合理规划小区空间,不仅撤除了围栏,还开辟出了新的晾晒区,并增设摄像头,解决了居民们最担心的小区临街后的安全问题。

因道路施工,许多居民还反映停车不便、声音嘈杂等伴生问题,西马小区社区面对这些错综复杂的情况,成立了临时“接诉即办”专班,逐一对应诉求问题,制定了车位退费、临时规划应急车位等针对性措施,并通过入户走访、多方协调,取得了居民的认可和理解,保证工程的顺利进行。

最终,困扰居民多年的“断头路”终于在2023年4月9日顺利打通了。“感谢政府打通这条路,还设置了路标、路灯和绿化带。现在周边环境秩序也好多了,出行再也不用绕大圈子,心情都变好了!”住在附近的居民看着宽敞的大路纷纷竖起大拇指称赞。



曝光台

6月12日,区级大排查大整治专班督导督察组到看丹街道开展检查。发现永旺商业有限公司北京丰台分公司存在以下问题:一是检查发现灭火器失压,不符合相关标准。二是配电箱和接线缆无保护,不符合有关国标要求。发现北京聚焦焱焱餐饮有限公司存在以下问题:一是消防栓管线裸露,不符合有关规定要求。二是插线板裸露金属且不稳定,插线板烧丝破损状态,有很大风险隐患。

针对上述发现的问题,区级大排查大整治专班督导督察组第一时间与所属街道和相关部门取得联系,说明问题隐患和潜在危险,并要求属地和行业部门督促企业建立整改计划,明确整改措施、完成时限和责任人,确保在规定时间内全部整改到位。同时要求属地回查检视、防止反弹。