



北京 丰台  
FENGTAI BEIJING  
京内准字: 2002-L0082号

# 丰台时报



08/23  
2023年 星期三  
第1204期  
农历七月初八

FENGTAI TIMES

## 奋力谱写中国式现代化丰台篇章

### “金融 + 科技”两大产业主导 累计入驻企业超千家

# 丽泽金融商务区全力实现倍增发展

## 看点



**建设** 丽泽南区已经投入使用190万平方米,入驻率达到81%。年内,京能天泰项目将正式竣工,湖南投资大厦、开创新洞项目将建设完成,预计新增投入使用产业空间17万平方米。



**生态** 丽泽金融商务区规划总面积达2808亩的绿地和水域,建设5大城市公园群。现已开放滨水文化公园(一期)、城市运动休闲公园(一期),累计开放绿地852亩。计划年底新增157亩绿色空间。



**产业** 截至2023年7月底,丽泽金融商务区入驻企业共计1060家,其中金融企业474家,新兴金融企业440家,占金融企业的92.8%。科技类企业284家。预计到2024年,商务区企业数量将超过1200家。



**配套** 规划建设9家高端酒店、2个购物综合体。目前,已有2个五星级酒店和2个商业综合体投入使用。此外,商务区内2所学校初中部已经在去年9月成功招生办学,今年开始招收小学部。



初秋雨后,碧空如洗,记者顺着西南三环万柳桥、丰益桥、丽泽桥向北,三环内一片郁郁葱葱,绿荫丛中,丽泽金融商务区高楼林立,玻璃幕墙在阳光的照射下尽显生机。“云天收夏色,木叶动秋声。”在丽泽金融商务区记者看到,不少树木繁盛的枝头已经在秋风的吹拂下染上点点霜红,正式拉开金秋时节的序幕。

原梓峰 摄

本报讯(记者 原梓峰 林瑶 通讯员 徐国红)丽泽金融商务区作为新一轮城南高质量发展行动计划中的重点功能区和目前北京市三环内唯一成规模的集中建设区,积极贯彻落实“倍增计划”和“发展伙伴计划”,锚定数字金融、普惠金融、产业金融、绿色金融等方向,正以“金融+科技”协同创新的“锐气”强势崛起,释放着丰台高质量发展的澎湃动能,在新时代首都发展赛道上跑出“丰台速度、丰台效率、丰台质量”。

### 倍增发展 打造国际化商务新区

北京丽泽金融商务区规划综合实施方案(2020年-2030年)今年3月获2021年度全国优秀城市规划设计奖二等奖,为丽泽金融商务区高标准建设提供指引。

随着大批土地开工建设,丽泽金融商务区已经从“蓄势夯基”“提速增效”向着“跨越崛起”“倍增

发展”迈进。以重点项目带动,推动区域配套设施不断完善。现阶段,丽泽南区已经投入使用190万平方米,入驻率达到81%。今年年初,丽泽金融商务区北区地下基础设施及综合开发配套项目的开工,标志着丽泽北区国际金融城正式进入项目启动阶段。丽泽北区国际金融城建设总规模约160万平方米,建成后,将打造涵盖商务办公、休闲功能于一体的全球活力中心,进一步吸引和集聚跨国金融机构、高端商务公司总部等国际化企业入驻,加快丽泽金融产业集聚。同时,持续推进丽泽城市航站楼项目,该项目建成后,将连通地铁11号线、14号线、16号线、丽

金联络线以及新机场线5条轨道交通线,形成“一站五轨”的立体交通枢纽。通过城市航站楼可直接办理登机手续、行李托运,20分钟就可抵达大兴国际机场,将促进丽泽金融商务区与世界互联互通,打造国际化金融商务区,助力丽泽开启国际交往中心新门户。

丽泽金融商务区毗邻北京西站、北京南站和北京丰台站3个高铁站。地铁14号线和地铁16号线均已开通。截至目前,西南路南延、金泽路等4条道路已经开通,丽泽南区整体交通路网基本形成,四通八达的交通基础设施,为商务区入驻企业和

周边居民的出行提供便利。此外,年内,京能天泰项目将正式竣工,湖南投资大厦、开创新洞项目将建设完成,预计新增投入使用产业空间17万平方米。

近期,丽泽金融商务区南区最后一块产业用地顺利出让,也标志着丽泽金融商务区南区的建设即将“收尾”。未来,这里将打造28万平方米的数字金融科技产业园,聚焦数字人民币、数字监管、数字资产等重点领域,支持国家数字金融技术检测中心等数字金融机构入园发展。丽泽金融商务区正为丰台高质量发展注入源源不断的“锐气”精神内核。  
(下转06版)

## 全力解决好群众“急难愁盼” 让热线电话“打得进去”“打了管用”

# 一个诉求件打开了她的心结

本报讯(记者 赵智和)“心系百姓的好党员,为解忧的好公仆!”近日,区生态环境局收到一面锦旗。原来,外区一位居民打算到丰台购房,因为看中了槐新组团的无限发展潜力,但是又担心周边热电公司和高压电塔会有电磁辐射,在这位居民左右为难、难以抉择的时候,拨打了12345,区生态环境局按照“一查二测三科普”的工作方式,很快打开了百姓的“心结”,让诉求人放下包袱,坚定了选择丰台的决心。

“日前,我们受理了一件反映‘草桥东路某热电公司以及槐新公园附近高压输电线辐射对周边居民造成影响’的12345热线件。接件后,我们按照‘第一时间响应、第一时间核查’的工作机制,迅速赶到了诉求反映点位,与诉求人进行当面沟通。”区生态环境局相关负责人介绍。

记者了解到,区生态环境局综合执法大队的同志经现场沟通得知,诉求人非本区居住,近期因工作、生活等多方面因素发生了变化,萌生了换房的念头,通过多方了解,再加上感受到了丰台区发展势头强劲和槐新组团的发展潜力,便将换房的区域锁定在槐新公园附近。

看房期间,诉求人在进行周边环境摸排时,注意到了周边规模较大的热电公司和高高矗立的高压电塔,经过询问,也听到了居民对于电磁辐射的担忧与顾虑,一时间打消了在此购房的意向,但是,面对该地区无限的发展潜力和电磁辐射的“影响”,诉求人陷入两难抉择之间,突然想起12345,便拨打了热线电话。

接件后,区生态环境局第一时间开展了诉求处置化解,对于诉求点位,执法人员与诉求人冒着高温一同现场踏勘,通过核查环保设施工艺和排放环节、调取运行记录等方式,在诉求人的监督下,做好执法与普法工作,同时,对槐新公园附近220千伏高压输电线辐射情况开展“拉网式”监督性检测,运用检测数据消除群众顾虑。

“此外,我们还邀请电力方面专家,站在百姓视角开展电磁辐射知识科普,将晦涩难懂的设计规范、计量数值等内容,通过对比日常生活辐射来源的生动讲解,转化为通俗易懂的语言,切实打消诉求人的顾虑。”区生态环境局执法人员告诉记者。

诉求人万万没想到,政府部门执法人员能陪她走进电厂,听专家传授,让她有满满的获得感。通过区生态环境局的积极响应,主动沟通,圆满解决了困扰群众身边生态环境领域的“烦心事”,也获得了诉求人给予“满意、解决”的充分肯定,还寄来了锦旗表示对区生态环境局办件工作的认可和感谢。

在后续的跟进回访中得知,诉求人近期已考虑具体的购房事宜,同时,也把其所了解的电磁辐射知识向居住在此的住户进行了分享,消除了周边居民对电磁辐射影响的担忧。电话中,诉求人开心地说:“因为政府部门的及时回应、耐心讲解,彻底消除了我们在此购房安居的顾虑,这么好的地段,这里的房子还会有很大的升值空间,谢谢你们!”

### 记者手记

“成风化人、凝心聚力。”接诉即办是“连心桥”,一头连着市民群众的美好生活需要,一头连着各级干部的为民情怀和责任担当。区生态环境局通过一个诉求件打开了诉求人的心结,留住了诉求人的心,同时,诉求人又将丰台区的正能量和好声音传递给了更多人……教科书式的办件方法,形成了经典的蝴蝶效应。

接诉即办只有进行时,没有完成时。接诉即办以一条热线撬动基层治理,打通了人民群众表达民意和诉求的便捷通道,实现了干群之间的良性互动,是推动治理机制现代化、治理手段智慧化、治理方式法治化的重要实践。我们要以接诉即办为抓手,全力解决好群众“急难愁盼”,让热线电话“打得进去”“打了管用”,努力在诉求办理中让政府工作得到改进和提升,如此形成良性循环,推动政府和群众之间的双向互动。

众人拾柴火焰高。我们都是丰台的主人,人人都是丰台的窗口,人人都是倍增计划的引擎,人人都是发展伙伴的名片,人人都是优化营商环境的推手,我们不但要把接诉即办工作做实做细,其他工作也要铆足干劲、乘势而上、齐头并进,才能全面完成年度各项任务,才能为丰台区实现高质量发展贡献力量。同时,也欢迎社会各界关注丰台、走进丰台,与大家携手并肩共创丰台“倍增追赶、合作发展”的壮美篇章!

### 永定合声



“无危则安,无预则全”,这是古语对“安全”最早的概括,至今而言,尤为适用。规避则能安人,止损方能全利。企业只有牢固树立忧患意识,认识到安全也能创造效益,也是员工应有的福利,才能认真履行安全生产责任,在未来发展道路上行稳致远。

安全是企业最大的效益。在现实中,不少企业在安全生产上是“语言上的巨人,行动上的矮子”,对安全生产置若罔闻。作为一种机会成本,抓好安全生产需要成本投入,并不能给企业创造直接利润,可一旦因安全生产不到位而产生事故,就会深刻改变企业的成本收益。重大事故发生的损失将直接挤占企业其他成本支出与企业利润;巨额的罚单、赔付和信誉损失,往往把企业逼到死亡边缘,从这个意义上说,安全才是企业最大的效益,如果安全管理的“腿”总是“瘸”的,企业不可能走稳致远。

# 安全是企业最大的福利 是员工最大的效益

(下转02版)