

企业家对丰台营商环境投下“信任票”

丰台上新多项“全国、全市首创”营商环境改革举措

本报讯(记者 林瑶 实习记者 石萌 通讯员 周舟)颁发全国首张个体电商转实体营业执照、上线全市首个“互联网企业服务平台”、落地全市首例商业办公类“交地即交证”……9月25日,记者从“遇见丰台·众汇京彩”丰台区优化营商环境成果创新发布活动上获悉,多项全国、全市首创营商环境改革措施在丰台落地。

据了解,丰台区营商环境改革已经从1.0版升级到6.0版,建立项目全生命周期管理体系,进行“一业一证”改革,40个行业改革举措推出后,办理时长将实现平均压减47%,进一步释放了丰台区以营商环境之“优”,促市场之“活”,谋发展之“进”的鲜明信号,为推动企业高质量发展、产业集聚做大做强、打造“宜商”丰台注入澎湃动能。

推行“一业一证”等极简审批服务改革

激发市场活力

3月23日,全国首张个体电商转实体营业执照在北京市丰台区政务服务中心发出,个体工商户刘女士成为全国首个个体网店转变为实体个体工商户的经营者。

曾几何时,个体网店“变身”实体店,不仅程序繁琐,而且费时费事,更加不利于网店的可持续性发展。为破除登记流程中的堵点,方便个体网店“一键”变更为实体店,丰台区市场监管局开通个体网店转实体店“审批登记直通车”,让网店登记模式和实体店登记模式有效兼容,激励更多优质个体电商拓展线下经营渠道,助力企业“轻装上阵”,有效激发了市场主体的信心和活力。

丰台区人口多、市场主体多,政务服务办事需求量大,为提升企业准营便利化水平,丰台区陆续出台了一系列重要改革举措,“一业一证”就是其中之一。

“一业一证”改革推出后,40个行业将实现平均压减47%的办理时长,其中,药店的办理时限缩减至5个工作日,缩减比例为68%,大幅提升了企业开办效率。

根据丰台区市场监管局统计数据显示,截至8月底,丰台区新设企业12483户,个体工商户1560户,新设企业同比增长31.28%,存续各类市场主体总量超过19万户,进一步汇聚人才、品牌、头部企业、平台,辐射力和影响力不断增强。

打通利企便民服务“最后一公里”

探索政务服务新模式

楼宇经济是城市经济的新模式,是营商环境的新抓手,也是城市高质量发展的新名片。8月18日,“微蓝+”企联众创税费流动工作室正式揭牌启动,该工作室的启动,将进一步延伸税费服务的“触角”,为招商引资蓄势赋能,为企业发展助跑添翼,让楼宇企业在“家门口”享受便捷、高效的党建+税务服务。

记者了解到,丰台区税务局深化“微蓝+”税务服务品牌,在企业集中区域或商务楼宇建设10个特色税费流动工作室,实现“小事不出楼,难事协同办”,积极推出“税收专享管家”计划,为企业“量体裁衣”,提供“一企一策”服务,打造丰台税务首善服务亮丽的新名片。

为最大限度方便企业、群众办事,丰台区在全市率先推出2023年民生保障领域10个“一证(照)通办”事项,本区“一证(照)通办”事项已增加至83个,数量位居全市第一,涵盖社会保障、养老服务、市场监管、交通运输等领域。区政务服务中心全市率先推出RCEP知识产权公共服务,打造“绿通”工作室、建设京津冀协同发展丰台区青年创新创业会客厅……

41天!全市首例商业办公类“交地即交证”

送证上门 助力企业项目“加速度”

“真没想到在交地的同时就能够办理不动产权证书,还送证上门,为我们企业提供了很大便利!”记



区政务服务中心工作人员正为前来办理业务的人员服务。

者了解到,从6月13日拿地到7月24日,短短41天,在项目交付土地的同一时间,投资丽泽数字金融科技示范园项目的北京金唐丽控置业发展有限公司就拿到了不动产权证书,成为全市首例商业办公类“交地即交证”案例。

“办证过程中,我们公司不需要派人一个科室一个科室去联系协调,丰台规自分局主动安排专人与公司对接,极大缩短了办证周期!”发布活动现场,北京金唐丽控置业发展有限公司相关负责人笑意盈盈。

据了解,丽泽数字金融科技示范园项目总投资额达140亿元,丰台区完成了全市首例商业办公类交地即交证。目前,该项目已进入规划许可审批阶段,丰台政府有关部门积极协调多个部门进行联审,真正做到“让数据多跑路,让企业少跑腿”,让企业实实在在享受到了丰台区服务质效提升的“加速度”。

类似为企业提供全生命周期服务的案例,在丰台区比比皆是。“8月8日,我们在拿地后的第49天就取得了国有土地使用证!”发布活动现场,北京招顺房地产开发有限公司工作人员喜上眉梢。据了解,该公司刚取得羊坊村棚户区改造某地块项目后不久,就拿出了国土证。

“在后续的规划报审过程中,各分管领导及经办人提出问题都会附上解决方案,高效的协同审批,为我们企业发展赢得了宝贵的时间和空间。”

免罚金额达2573万元!

营造开放包容的市场环境

频频与企业打交道之时,企业家们的呼声引起丰台区市场监管局的关注——有企业提出,“对较轻微的违法行为,能否不要上来就处罚,给予一定的包容空间?”

据了解,在企业发展初期,部分中小微企业、创新型企业合规意识和能力较弱,很多初次违法行为大多是无心之失且被指正后已立即改正,而企业一旦被罚,不仅经济受损,更严重的是背上“信用污点”,阻碍企业发展。

发布会上,丰台区市场监管局副局长张京介绍,为培育和激发市场主体活力,今年8月,依据市场监管局《轻微违法行为容错纠错清单(第二版)》,丰台区对149项不予处罚的违法行为进行梳理并对外公开发布,内容涵盖食品安全、网络交易、广告监管、产品质量、消费者权益保护等14个业务领域。相较于第一版“清单”,8月出台的第二版“清单”增加了社会公众反映相对集中的事项,明确了“免罚慎罚”能用尽用的工作要求。

今年以来,丰台区市场监管局共办理轻微违法行为免罚案件96件,免罚金额达到了2573万元,通过推进包容审慎监管、改进执法方式、深化柔性监管,让执法不失力度,又彰显温度,“清单”容错纠错效果持续显现。

不仅如此,丰台区积极探索平台经济常态化治理新路径,坚持处罚与教育相结合原则,推进轻微违法行为容错纠错机制,上线全市首个“互联网企业服务平台”,累计为58家企业免除处罚500万元以上,“丰台区互联网经济协同监管与服务平台”纳入全国市场监管数字化试验区(北京)建设,“网络市场监管与服务示范区”创建工作正式启动。

目前,金融、科技、商务已经成为支撑丰台高质量发展的支柱产业,现代产业体系加速构建,优势产业核心竞争力全面增强。丰台区将把优化营商环境作为“一号改革工程”,通过制度创新、数据赋能,不断推动政府职能转变,持续打造一流营商环境,推动丰台实现高质量倍增发展。

马上就访

丰台区发展改革委副主任 闫鹏

营商环境主要是围绕三个方面进行提升,首先在政务服务方面,大力推动一照多址、一业一证等改革,目前政务服务大厅“一门进驻”率已经达到了100%。同时医保开办、一证(照)联办等工作都在稳步推进,使得企业办事更方便;其次在政策服务方面更具丰台特色,近年来陆续推出了丰九条、独角兽八条、丰泽人才计划等针对企业切身需求的惠企政策,进一步助推企业在丰台发展更好、更便捷。

北京企联众创科技有限公司总经理 杨多

2023年丰台税务局在企联众创成立“微蓝+”企联众创税费流动工作室,举办了三场税费政策培训,通过专项培训对税费缴纳、新政策推广进行解读,从楼宇企业最关心、财务人员最需要指导的问题着手,帮助我们一对一制定“政策服务包”,对于我们公司的发展大有裨益,为企业未来的发展经营也提供了很多机会,可以说这是将税费服务直接送到了我们企业“家门口”。

北京招顺房地产开发有限公司总经理 张政

我们也没想到这么快就拿到了国有土地使用证,大大节省了我们的时间成本。在项目的申报过程中,丰台区各部门经常和我们开展协调会,对于我们也提供了很多指导和帮助,相较以往,此次项目无论是从开发速度还是审批效率上都有大幅提升。下一步我们将发展重心向丰台区转移,借助丰台的利好政策和营商环境,进一步推动企业发展再上新台阶。

(上接01版)

“信息之门”初具雏形



“信息之门”初具雏形。林瑶 摄

记者在项目塔楼南侧看到,吊车正在安装玻璃幕墙第18根横索。长度接近45米的钢索,被两台吊车同时吊至半空中,钢索两端被吊点固定,因左右跨度大,吊装过程中不仅需要两辆吊车的配合,两端固定到目标位置后,还需要工人在高空配合吊车操作。

值得一提的是,位于丽泽金融商务区的国金大厦北侧玻璃幕墙,是目前国内最大的100米高空拉索幕墙,面积约4000平方米,由56根横索、14根竖索和855块玻璃组成,使用的拉索直径达到65毫米,相当于寻常拉索直径的3倍。

“工程全面进入装饰装修阶段,预计10月完成外幕墙全部封闭。封闭后可以完整地看到大厦上部呈现为一个巨型大门,故被称为‘信息之门’。我们将继续保持高标准、严要求、高质量的态度助力企业发展,为丰台区发展贡献力量。”中建八局工程部负责人李志龙说。

凭借着交通便利、金融科技企业聚集等区位优势,截至目前,丽泽金融商务区共吸引入驻企业1071家,路孚特信息服务(中国)有限公司、中国物流集团资产管理有限公司、通用技术集团国际控股有限公司等纷纷落户丽泽,进一步丰富丽泽的产业结构,加快丽泽的产业聚集效应。

丽泽金融商务区工委书记、管委会主任李国龙告诉记者:“丽泽将坚持‘金融+科技’产业体系,锚定数字金融、普惠金融、产业金融、绿色金融等方向,积极借助服贸会、进博会、数字金融论坛等平台引入优质企业和发展伙伴,大力构建以新兴金融为主的产业体系,重点引进持牌金融机构和央企金融板块,金融类企业数量增长10%。打造数字货币技术和应用生态圈,构建全球数字金融交流窗口和发声平台,激发金融、数字、科技创新融合发展,同时进一步加快丽泽北区国际金融城建设,全力推动丽泽金融商务区实现倍增发展。”

本报讯 近日,丰台区按照市应急办“事先不打招呼,事先不告知拉练时间、拉练地点,无演练脚本”工作要求,在总部基地开展区级现场应急响应无脚本拉动演练活动。

本次演练中,丰台区首次测试使用“应急第一响应人”信息报送系统参与突发事件现场处置,通过该系统相关部门和属地完成签到,将现场图片和视频附文字说明上传至区应急指挥中心,直线上报,垂直同步,为领导决策部署提供直观清晰动态详实信息。拉练全程通过应急视频会议系统、4G单兵、800M电台等技术手段可视化调度,提供科技信息化支撑,进一步推进应急管理信息化。

拉练结束后,市应急办评估组现场进行点评和意见反馈。评估组对此次拉动演练给予了充分肯定,指出:丰台区高度重视,响应到位迅速,应对部署合理,统筹调度有序,处置流程顺畅,指挥部搭建规范,“六必到”分工明确,主责部门处置得当,所有参与处置人员通过佩戴统一臂贴标明身份,便于现场指挥部人员识别,演练达到了预期效果。

丰台区将进行全面复盘总结,继续深入探索和完善“无脚本”应急演练方式,参照市级模式在我区开展贴近实战的拉动演练,提高各级各专项指挥部的应急意识,提升实战化水平,随时做好应急处置准备。这次拉练也是我区应急处置的一次大练兵,更好为我区节日期间安全有序运行保驾护航。

丰台开展区级现场应急响应

无脚本实战拉动演练