

太平桥街道

快递员化身平安巡视员 弥补巡查“空白点”



快递员参与社区隐患排查治理。李霞 摄

本报讯(通讯员 李霞)“杂物太多了!”近日,快递小哥小齐发现太平桥街道一栋居民楼走廊存在乱堆乱放问题,他立刻拍照记录问题点位向有关部门上报。

据了解,自“双节”以来,像小齐一样的数百位快递员化身“平安巡视员”,戴上红袖标,在走街串巷送快递的同时,向小区居民宣传消防知识,及时排查小区楼道内乱堆乱放、飞线充电等消防隐患,通过“顺

眼”发现、“顺嘴”提醒、“顺时”上报,将安全隐患化解在了萌芽阶段,有效弥补了基层治理日常巡查“空白点”。巡视期间,累计发现楼道堆物堆料、设施损坏、环境卫生死角、公共路面破损等问题线索10余条。



曝光台

日前,区级大排查大整治专班督导组督察组到石榴庄街道开展检查。发现北京石榴园胜利玉林烤鸭店有限公司存在以下问题:一是圆锯机未设置保护罩;二是空气压缩机、切割机未设置专用开关箱;三是移动式开关箱配备两个插座,不符合规范要求。发现芯诚时名表维修中心存在以下问题:一是角磨机防护罩缺失;二是灭火器超期未检修;三是现场可燃物堆积较多。

针对上述发现的问题,区级大排查大整治专班督导组督察组第一时间与所属街道和相关部门取得联系,说明问题隐患和潜在危险,并要求属地和行业部门督促企业建立整改计划,明确整改措施、完成时限和责任人,确保在规定时间内全部整改到位。同时要求属地回查检视、防止反弹。

卢沟桥街道

本报讯(通讯员 王阳)“有了这个小卡片,真是为我们老年人省了不少事。”“家里一有困难就戴着老花眼镜在墙上挨个儿找对应电话,现在有了卡片直接找社区书记方便多了。”说起社区书记的联系卡,大家纷纷点赞。

近日,为做好居民生活服务保障,及时解决群众各种烦心事、忧心事,卢沟桥街道各社区、村印制社区书记联系卡1万余张,覆盖居民3万余户,真正架起了社区与辖区居民沟通的“连心桥”,充分发挥向前一步主动治理作用,全面提高基层治理精细化水平,做到未诉先办。

“阿姨,这是咱们社区书记联系卡,有社区书记电话,您有困难就直接联系我们啊。”社区、村工作人员将印有社区书记联系方式、微信二维码、小区联系群等联系方式的便民卡发放给居民,并张贴在单元门口。居民在有任何需求时,都可以通过拨打电话或微信直接联系社区书记寻求帮助。这一举措极大地提高了居民日常生活的便利性。在发放联系卡的过程中,工作人员与居民面对面沟通,了解并解决他们日常生活中遇到的“急难愁盼”的小事,逐户登记,全面核实,通过“零距离”服务居民,为今后的工作提供了扎实的基础。

今年以来,为了提高社区、村工作人员服务水平,拓宽群众诉求反馈路径,卢沟桥街道全面推进社区网格化管理模式,建立居民未诉先办微信群344个,覆盖居民10万余人,主动办理居民诉求3000余件。通过“党员带群众”“群众带群众”方式,把党的政治优势、组织优势转化为治理优势。

卢沟桥街道将继续探索党建引领基层治理的有效路径,第一时间发现、解决居民诉求,达到民需我帮、民求我应、民难我解的效果,使网格化管理真正成为社区管理的“好帮手”和与居民交流的“连心桥”。

成寿寺街道

修建充电车棚 提升小区面貌

本报讯(通讯员 吴潇)近日,为解决安馨家苑小区电动车乱停乱放和入户充电等问题,给小区居民提供便利、安全、宜居的生活环境,成寿寺街道成义路社区党委联合小区北京东岳物业管理有限公司,在安馨家苑小区共同修建4处共计180米停车棚,加装充电桩180个,极大方便了小区居民的安全出行。

修建小区充电车棚是社区党建引领基层“微治理”的生动缩影。不仅解决了小区单元门前、楼道内自行车、电动车乱停乱放的问题,更消除了电动车上楼充电等安全隐患,提升了小区的整体面貌。居民们纷纷表示,“这样给电动车充电既省事又省心,车辆摆放有序,看着整齐多了”。此举为社区公共空间治理、改善人居环境打下了坚实的基础,并促进了社区精神文明建设,进一步提升了社区居民的幸福指数。

成寿寺街道将继续坚持以党建引领社区治理和社区建设,聚焦群众“急难愁盼”问题,全面提升社区服务水平,为群众办实事、办好事。

接诉即办

方庄街道

广告牌楼功成身退 花园社区扬帆起航

本报讯(通讯员 刘芳)近日,芳群园一区东门出口处矗立了20多年的牌楼被拆除!数百名小区居民、街道办事处、芳群园一区社区、丰贸集团相关人员,共同见证了这一时刻,小区居民无不拍手称快!

自2020年起,芳群园一区居民通过多种方式向芳群园一区社区与方庄街道反映,东门的广告牌楼堵路导致高峰时段东门出行不畅,且废弃多年、破旧不堪,存在安全隐患,希望能尽快拆除,2023年居民通过12345热线集中反映拆除牌楼的诉求。

居民反映的广告牌楼自2002年起已在东门矗立20余年,见证了芳群园一区20年来的发展和变化,也从芳群园一区的标志建筑逐渐褪色成为斑驳的拦路虎。

拆除广告牌楼需要综合考虑、多方协调,尽管面临种种困难,方庄街道与芳群园一区社区从未停下脚步,自接到第一批居民反映诉求时便开启了调查民意、沟通上下、争取合作

的关键工作。

大牌楼隶属丰茂集团,建成于2002年,钢架结构,砖混底座。当年为推动社区生活便利,丰贸集团建设了一批商业网点。大牌楼既是网点代言人,也是引资活招牌,人称“大三峡”广告牌。扩大社区知名度方面,它功不可没。但随着信息技术的更新迭代,商业模式的日新月异,广告牌楼逐渐退出舞台,自2012年起逐渐闲置至今。

曾经的牌楼雄伟壮丽,如今的牌楼破旧不堪。铁板锈蚀、漆面飞翘、电线乱绕,随时有掉落风险,其下四只80厘米宽的方形石墩更是占据了小区东门3.2米的路宽。牌楼褪去荣光的十年也是芳群园一区飞速发展的十年,居民汽车保有量持续增长,电动车也逐渐代替自行车成为绿色出行主力军。拥挤的东门有了牌楼拦路,人车难分离,机非混行的问题日益突出。

2020年8月,芳群园一区社区组织居民代表座谈,充分听取居民意见,拆除牌楼势在必

行。2020-2022年,方庄街道党工委与丰茂集团党委多次沟通协商确定拆除牌楼意向,但仍存在资金短缺、技术力量不足等困难。今年初,区委组织部派来的社区治理书记带来了新的希望。社区党委书记与社区治理书记对社区现状彻底摸底、全面分析后共同决定,从拆除牌楼、优化环境开启社区治理新篇章。

在街道党工委、办事处的推动下,在区园林绿化局的支持下,芳群园一区成为创建首都绿化美化花园式社区试点社区,而拆除牌楼被列为首要任务。街道相关科室与芳群园一区社区破症结、建机制,成立领导小组与工作专班,细化任务、详定方案。9月27日,在数百位小区居民共同见证下,广告牌楼拆除工作顺利完成。

现在的芳群园一区东门宽敞又通畅,行人、机动车、非机动车三道并行互不打扰,居民无不交口称赞。“不破不立”,拆除旧牌楼,挥手告别前时代,创建花园社区,扬帆起航新未来。

青塔街道

下水管道“添堵” 合力疏堵排污

本报讯 “家里这下水道堵了,有时候还会往家里反水,窗户外的污水井还总是散发出难闻的气味,能不能来人给我们解决一下呀,这家里都没法待了。”近日,青塔街道春园社区陆续收到了许多小屯路东里2号院居民反映的此类问题。

接到居民的诉求后,青塔街道工作人员立刻前往查看情况,据物业公司介绍,春园社区小屯路东里2号院是个多产权单位的老旧小区,只有3栋楼、128户。其中,1号楼隶属卢沟桥街道小瓦窑村,2、3号楼产权单位为中国铁道建筑总公司房地产管理中心。在此之前也通过12345热线收到了辖区居民的诉求,虽已经多次进行清掏疏通工作,但还是无法从根本上解决管道疏通堵塞的问题,还是需要彻底改造才能解决。

针对此情况,青塔街道立即组织城乡管理办公室、综合执法队、物业、春园社区、小瓦窑村与中铁建产权单位进行集中会商,决定采取共同出资的方式,合力解决小屯东里

2号院的下水道堵塞问题。

从国庆假期开始,青塔街道协调多方用抽水车将小区内的各处污水井中的污水先行抽出,同时联系专业单位对2号楼周边的污水管线进行检查。

经查,2号楼的污水管线已经使用了将近30年时间,因年头较长,材质老化出现了塌陷与破裂的情况,居民的生活污水也开始外溢,进入到暖气沟与自来水井,致使居民的生活用水有着被污染的风险,供暖管线也被严重腐蚀,临近供暖,如不及时解决问题,则会产生较大的安全隐患。

在各方的共同努力下,10月11日上午,施工改造工程顺利启动,施工人员分别在各处管道点位进行排污工作。在排污过程中需要通电进行施工作业,小屯路东里2号院3单元的孙大爷说:“这排污的时候但凡需要电,直接从我家用就可以,我也费不了多少电,只要能把下水道堵塞的问题解决了就可以。”在小区居民的大力支持与施工人员的

努力排污下,从1号楼到市政的排污管线在当天疏通完毕。

10月12日上午9点整,小屯路东里2号院的污水管道重建工作正式开始,施工人员分为两队对该小区的两处污水管道进行挖掘更换,在施工现场有许多居民驻足查看,“这回这么厚的管子,应该不会堵了。”“天气变冷了,这管道修好后家里就不用开窗通风放味道了。”“这可是为咱们干了一件实事啊。”

挖掘、换管线、连接管道接口、水泥封洞……一套流程下来,污水管道重建工作至此顺利结束,居民的日常生活开始恢复正常。“老旧小区时常会有这样的问题,单靠日常的排污也就是管用一时,这次换管后,也算从根本上解决问题了,真的是帮我们解决了大问题。”在场的居民高兴地说道。

在接下来的工作中,青塔街道将继续把辖区居民的“小事”放在心上,把老百姓的利益放在首位,在他们关注的事情上持续发力,不断提升居民的幸福感和满足感。