

北京市金融机构首笔城中村改造专项借款落地丰台

本报讯(通讯员 谢麒)2月1日,丰台区西南郊冷库及周边城中村改造项目第一笔专项借款1亿元资金落地,这也是全市首笔发放的城中村改造专项借款资金。

据了解,西南郊冷库及周边城中村位于玉泉营街道,南邻南三环,东邻京开高速,距核心区2公里,距丽泽金融商务区1公里,距北京丰台站3公里,平房宿舍散落,居住环境差,安全隐患大。该项目的实施,可实现高效综合利用土地资源,进一步提高土地使用效率,促进产业转型升级,形成绿色生态、活力宜居的高品质公园,改善居民居住环境和生态环境。

一直以来,丰台区委、区政府高度重视在辖区开展城中村改造工作。在市规划自然资源委、市城乡办、市住房城乡建设委、市发展改革委、市财政局等市级相关部门的大力支持下,于全市范围内率先开展城中村改造相关研究。丰台区关注上海市、广东省城中村改造动向,学习借鉴工作推进经验,成

立城中村改造工作领导小组,系统研究丰台区城中村改造的总体目标、可行性实施模式、工作程序以及保障性措施。

以街道、镇域或多个行政村为统筹研究范围,丰台区开展项目研究,按照“资源任务统筹搭配实现资金平衡、分区分批逐步实施促进整体改善”原则,谋划了花乡中部组团、南苑湿地及太平桥等7个计划2024年实施的城中村改造项目,总量位居市前列。总占地面积约657.95公顷,涉及住户6000余户;涉及规划建设用地面积约239.91公顷,规划建设规模约369.56万平方米,计划总投资近898.47亿元。

“为保障城中村改造工作顺利实施,我们主动联系优质大型央企,充分利用央企国企优质资源,系统介绍丰台区城中村情况,并计划按照‘指挥部+平台公司’的模式,按照‘分工协作、优势互补’的原则,吸引优质企业共同参与城中村改造”,丰台区住

建委相关负责人介绍道。

2月1日,区政府召开城中村改造专题会,在全市范围内率先审议通过了《丰台区城中村改造专项借款资金管理暂行办法》,并于当日实现了西南郊冷库及周边、花乡中部组团两个城中村项目第一笔专项借款资金发放。西南郊冷库及周边城中村项目第一笔专项借款资金由农发行北京分行发放,具体金额为1亿元,为全市首笔发放的城中村改造专项借款资金。同时,花乡中部组团城中村改造项目第一笔专项借款资金1亿元由国开行北京分行发放。

截至目前,在北京市第一批计划发放专项借款资金的13个城中村改造项目中,已有3个项目实现专项借款资金发放,其中丰台区占2个。

在此前工作的基础上,丰台区将继续加大工作力度,适时启动地上物腾退相关工作,并结合项目实施进度,继续推动剩余借款资金发放,进一步推动城中村改造落实。

本报讯(通讯员 陶然)2024年2月2日是第28个世界湿地日暨第2个联合国湿地日,今年主题是“湿地与人类福祉”,口号是“人与湿地生命交织”。丰台区林长办、区园林绿化局在莲花池公园举行丰台区2024年世界湿地日宣传活动。

紧紧围绕湿地日主题,通过布设展板及LED显示屏、宣读湿地保护倡议书、发放宣传品、湿地观鸟等丰富多彩的形式,向周边群众普及湿地保护法规、宣传湿地的生态价值,维护湿地生物多样性的意义,就如何参与湿地保护、鸟类救助等方面进行详细讲解,强调“人与湿地 生命交织”,呼吁大家积极参与并支持湿地保护修复工作,引起了群众的广泛关注和积极响应,此次活动发放宣传资料700余份,受众1000余人。

之后,丰台区林长办、区园林绿化局相关负责人与游人一同对市级名录莲花池湿地开展巡视和野生鸟类保护检查,只见赤麻鸭、鸳鸯、螺蛳鸭等鸟类或在晶莹剔透的冰面上悠闲漫步,或在碧波粼粼的水面浮游或昂首张望。

近年来,丰台区坚持和践行“绿水青山就是金山银山”这一核心理念,认真落实市委“妙笔生花看丰台”指示要求,坚定不移地推进湿地保护与修复,通过高水平建设南苑森林湿地公园,再现坡塘雁影、溪流浅滩、草甸林地的“南园秋风”风貌,通过开展河湖治理、湿地植被恢复、小微湿地修复、鸟类栖息地改造、湿地科普宣教等工作,不断提升湿地保护水平,让丰台湿地更加美丽,生态底色更加亮丽!

丰台区举办2024年世界湿地日主题宣传活动 守护大美湿地 共享民生福祉

活动中心“穿了新衣” 这是过年前最开心的事

在北京市两会期间,市政府工作报告明确指出,继续抓好接诉即办改革,扎实推进“每月一题”,深化主动治理、未诉先办。在较早前的丰台区两会上,区政府工作报告也明确指出,深化接诉即办改革,巩固治理类街镇整治提升成果。接诉即办工作的初衷就是让百姓有获得感,记者带着疑问来到了宛平街道卢沟桥南里17-19楼。

本报讯(记者 原梓峰)“小时候过年最盼着啥?当属穿新衣。临近过年,我们自己的活动中心‘穿了新衣’,你说我们能不开心吗?”宛平街道居民高彦芬阿姨在看了党群活动中心后,发出了由衷的感慨,十几天前这里还是百姓口中的“破平房”,也是接诉即办投诉热线中被点名较多的地方。

交钥匙、跳起舞、贴窗花,居民活动有新“家”

1月31日下午3点钟,记者来到宛平街道卢沟桥南里17-19楼,崭新的党群活动室坐落在院落的北侧,窗户上贴着红底的福字,年味十足。

随着新疆舞曲的响起,8位身着红衣的居民舞动起来,共同庆祝党群活动室的投入使用。舞蹈结束后,大家在窗户上贴上了象征春节气息的福字,卢沟桥南里17-19楼党员代表向宛平街道城南社区治理书记唐泰赠送了一幅写有“心中有群众 为民办实事”的锦旗。

十几天前,这里还是百姓口中的“破平房”,记者从资料照片看到,原来的房子外堆放着破旧自行车和一些杂物,与周边环境格格不入。“我们这个院子里有两栋楼,住的都是首钢职工,党员加起来有50多名,平时院子里有杂物,党员带头自己就捡起来了。唯独这个房子显得有些不合群。”城南社区第八党支部书记孙贵平告诉记者。

为了这个新“家”,唐泰没少下功夫。1月5日到社区报到的唐泰还不了解社区情况,通过半个月的了解情况,1月17日,唐泰召开了党员代表大会,居民反映最强烈的就是平房的使用问题。

城管干部出身的唐泰心里默默记下了诉求,并答应居民会全力协调。“虽然当时唐书记答应了我们,但是我们心里也有些怀疑,必定历史遗留了十几年的房子,这刚来的社区书记能推动吗?”孙贵平说。

1月27日,短短十天时间,新房已经建好并投入使用,居民闫希明乐着说:“我今天才见到社区书记本人,这事办得地道,我还没见到人呢,事办完了,我就看着这房子一天一个样子,几天就好了。我是军转干部,就喜欢这样的社区书记,做事干净利索、能干事、能替百姓着想。”

告别“走路半小时开党支部会”的历史

记者了解到,宛平街道卢沟桥南里17-19楼有住户144户,党员50余名,最大的党员年龄是一对超过90岁的夫妇。这两个党支部每个月有个特殊的日子,叫“学十八”,每个月18日都要组织党员以不同形式开展党课学习活动。



城南社区治理书记唐泰把党群活动室的钥匙交给居民。原梓峰 摄

活动很精彩,但路途很“坎坷”,“我们这个小区的位置是社区里最北边的,平时开个党员会都要到社区,走到社区要半个多小时,出门口就是城市路,前些年还出现过交通事故,冬天到了就更难受了,但是这么多年我们一直在坚持”。城南社区第四党支部书记王春娣告诉记者。

“日常的党员活动也是‘居无定所’,夏天的时候,我们搬个板凳就在院子里学习,后来冬天了就到地下室开展,但是阴冷的感觉太难受了。”王春娣说。

院内的房子一直都是闲置状态,居民都希望以此作为活动中心,填补社区活动功能空缺,为此居民与物业协商多次,都因产权问题而无果,也有居民拨打12345市民服务热线,反馈该问题。

如今,随着党群活动室的建成,“走路半小时开党支部会”的经历也成为了历史。

把资金用足、用好,让居民踏实、满意

办法总比困难多,努力探索就一定找到解决之道。唐泰梳理了居民需求和房产的历史问题,最终和物业达成了一致,将“破平房”翻新后供居民使用,街道出钱装修,党支部负责日常活动开展。

唐泰向街道领导汇报后,立即启用了“接诉即办”专项款项,用于房屋修建。“重新装修这个房子大概用了3万元,都是从‘接诉即办’的专项款项中支出的。去年,通过一年的努力,宛平街道获得了全区奖励的90万元‘接诉即办’专项款。”宛平街道副主任李建峰介绍。

记者了解到,2023年,宛平街道接诉即办成绩1次进入全市排名前50名,4次进入全市排名前100名,也因此获得了定向资金。为快速办好居民身边的“小散集愁”问题快速办理,启用接诉即办奖励资金,统筹党建服务群众经费,年内共支出43个项目,涉及诉求169件,全部项目使用资金92万余元。如:晓月苑二里、三里电改后的绿地恢复,还有居民诉求较为集中的晾衣杆、休闲座椅、平房区消防设施、路面、管道、监控等设施的增设和维修,均得到了居民的一致认可。

记者也从《宛平街道接诉即办奖惩办法(试行)》了解到,《办法》规定了对排名靠后的部室、中心、执法队和社区村通过大会检讨、约谈、调整优秀指标等形式进行惩戒,同时对月排名靠前的社区村颁发流动红旗,对半年、全年排名靠前的社区设置奖金激励,运行期间多个社区通过奖励资金进行未诉先办,进一步降低了诉求量,提升了群众满意度。

记者了解到,2023年,宛平街道接诉即办成绩1次进入全市排名前50名,4次进入全市排名前100名,也因此获得了定向资金。为快速办好居民身边的“小散集愁”问题快速办理,启用接诉即办奖励资金,统筹党建服务群众经费,年内共支出43个项目,涉及诉求169件,全部项目使用资金92万余元。如:晓月苑二里、三里电改后的绿地恢复,还有居民诉求较为集中的晾衣杆、休闲座椅、平房区消防设施、路面、管道、监控等设施的增设和维修,均得到了居民的一致认可。



司永贤,六里桥街道,1962年11月出生,党员,退休,曾任解放军第三〇五医院护理部辅医中心主任,北京市昆玉军休所军休干部。

8月12日,一位80多岁的老歌友昏倒在地,经过司永贤的紧急施救,老人恢复了意识,观察歌友无危险后,司永贤与其他团友把歌友护送到家人身边。送走歌友后,一名乐队号手又突然脸色苍白、精神恍惚。司永贤立刻上前检查号手情况,再次开始紧急心肺复苏,直到号手慢慢醒来。司永贤主动陪号手随120救护车到其所在地的医院进行全面检查,并垫付了医药费,直到号手脱离了危险、家属赶到医院,她才默默离开。到家后,她才发现自己的裤子因长时间跪地实施心肺复苏,被磨出了大洞。司永贤的行为深刻体现了军人心里永远装着人民、危难时刻永远冲在第一线的品质,也是退休老兵们退休不褪色的真实体现。



本报讯(通讯员 高玉香)近日,方庄街道在芳城园三区社区开展了一次充满色彩的垃圾分类宣传活动。活动以“变废为宝——厨余扎染”为主题,共20组亲子家庭参与了本次活动。

活动开始,来自方庄青少年志愿服务队的5名同学分享了自己收集“纸基包装盒”过程中的经验。同学们现场向活动参与者分享了自己处理牛奶盒的过程,详细讲解了金属、塑料、纸等不同材料的正确投放,有了榜样的带动,现场的孩子纷纷表示自己也要每天处理牛奶盒,加入垃圾分类的队伍中。

紧接着,活动讲师汪老师在两位来自十八中的志愿者刘依诺、宋思潼同学的协助下,为大家展示了一些神奇的小木棍,木棍在水中加热后,水都变成了紫红色,现场的小朋友忍不住发出了惊叹的声音,汪老师告诉大家,这个是一种叫“苏木”的植物,可以将布料染成粉红色,老师又教大家怎么用木棒、珠子、扣子、皮筋等物品进行布料扎染,听完老师的讲解后,孩子和家长们都忙碌了起来,有的直接捆扎,有的细心折叠,用心设计自己的作品。

捆扎好的作品被放入了染缸,孩子们惊讶地发现,原来染布的过程如此有趣。刚开始是淡粉色,然后是深粉色,汪老师表示如果再放入助剂,还能变成玫红色。在等待染色、漂洗的过程中,汪老师为大家分享了另一种染布的方法“蜡染”,通过《蓝花坊》的故事,孩子们认识了能染出蓝颜色的兰花草和非遗传统手工艺的发展。

活动中,汪老师向大家介绍,我们身边很多看似没用的厨余垃圾都是可以再次利用的资源,例如紫色洋葱的脆皮可以染出漂亮的绿颜色,家里的栀子花果实可以染出金黄色。

活动结束后,家长和孩子们纷纷承诺,愿意从小家做起,主动进行生活垃圾分类,让可以被再次利用的生活垃圾能够有效地循环,共同守护美丽家园。

丰台好邻居 发挥党员先锋模范作用 带领居民开展楼门自治

冯建,1977年12月10日出生,党员,居住于马家堡东路168号院。

冯建加入由社区党委成立的天使楼门管家志愿服务队,发挥党员先锋模范作用,带领楼门居民开展楼门自治,共同建设温馨和谐的幸福家园。

社区党委将居民反映的在楼门内总有人乱停车的情况与冯建进行了沟通,冯建是武警消防转业军人,对消防安全非常重视,他主动承担起了清理楼门乱停车的工作。他和社区工作人员逐一入户,耐心向邻居宣传楼门不能乱停车的规范要求,并随时将本楼门内停放的自行车、电动自行车推到小区指定存放点,遇到不配合的居民,他就利用下班时间,再入户,再沟通。

楼门内一直停放着一辆很大的电动车,冯建去车主家,讲政策、讲安全、讲环境、讲邻里情。他对车主耐心解释:“咱们都是邻居,先不说安全规定,就说咱们楼内住着的这些老人、孩子,在楼门内进进出出,很有可能出现磕磕碰碰的情况,如果有火情出现,楼门内停放的车辆更是对居民疏散产生非常大的影响,这个安全隐患我们一定要消除。”车主大哥在冯建多次苦口婆心的劝阻下,终于同意挪车,但始终以车辆损坏为由,迟迟未动。冯建就召集了邻

居,大家齐心协力,将车挪到了存放点。

在他的宣传和带动下,该单元楼门再无停放自行车的现象,老人和孩子出行更加方便,楼门也更加干净整洁。他把楼门作为自己的家一样爱护,带领邻居清理堆物堆料消除安全隐患、劝阻楼内吸烟等不良行为居民,宣传居民文明公约、修理楼道内公共设施,让安全无处不在。

社区党委再一次找到冯建,准备根据居民的需求,建设特色主题楼门。他非常兴奋,马上将社区党委的计划和邻居们进行了沟通,征求了大家的意见,建设“书香文化楼门”,同时他又征集了居民想阅读的书籍名录,上报社区党委,并在楼门书柜的设计和选用材质等方面出主意、提意见。在他的积极推动下,6号楼1单元“文化楼门”建成,居民把自己喜爱的图书、报纸拿出来与邻居分享。

冯建利用下班时间,与社区工作者挨家挨户晓之以情、动之以理地让每户居民都扫码入群,建立了6号楼1单元专属网上家园,一方面借助微信群,社区的惠民政策由楼门管家第一时间传递给居民,另一方面在微信群中开展“群商群治”,对居民关注的热点和问题需求进行讨论,达成一致,楼门管家和骨干积极办理解决,形成了良好的内循环。

北京青年报 讲文明 树新风

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

关爱未成年人

关爱未成年人 关爱祖国未来

关爱主题: 强化道德养成, 开展多种教育; 慈善捐助, 资助助学; 用心关爱, 呵护成长。

丰台区团委 丰台区文明办 丰台区妇联 丰台区教育局 丰台区青少年宫