

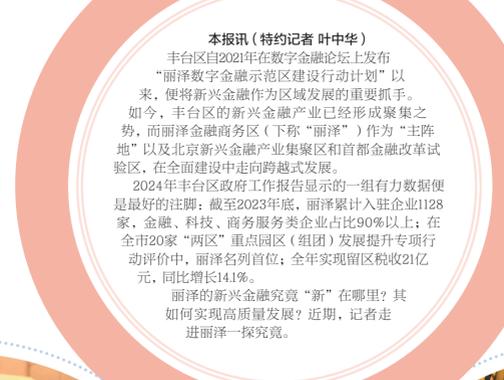
区域经济发展新增长极 新兴金融产业已经形成聚集之势 “锐气”丽泽强势崛起 数字金融新高地加速成形

成色足 新兴金融生态圈日臻完善

近日,记者走进丽泽,只见造型设计充满现代气息的高楼鳞次栉比,大气美观。推开工商银行北京丽泽金融商务区支行的大门,未来感与科技感扑面而来;炫酷的圆弧布局有别于传统网点,湛蓝色的弧形屏里显示着实时更新的天气信息、环境数据、外汇牌价、汇率等资讯。绕着大厅中央的白色柜台,客服经理向记者介绍了智能化自助服务、开放式对公业务等区域。“现在除了现金存取个人业务外,基本都能在线上办理。”该支行负责人告诉记者,要尽量让数据多跑路、客户少跑腿。“触碰大屏,全方位、生动化展示着企业和个

人不同生命阶段所需的金融产品。”客服经理边点击屏幕边介绍,智能化体验还应用在被沙发卡座环绕的液晶显示屏上,其中有160余种工行全谱系产品——这片区域是该行的“金融超市”。“在丽泽,我行成功开立了北京市首家数字人民币对公钱包,实现了北京市首个应用场景落地。”客服经理透露,该支行积极配合丰台区税务局、丰台区金融办,为北京丽泽金融商务区控股集团有限公司开立数字人民币对公钱包,落地了北京市首笔数字人民币三方协议缴税及缴纳税款保险;此外,还为北京丽泽金融商务区管理委员会(下称“丽泽商务区管委会”)开立免费账户

及数字人民币钱包。该支行只是丽泽数字金融新业态的一个窗口。2023年,数字金融成果丰硕、捷报频传。丽泽金融商务区工委副书记、管委会主任游海介绍,以银河证券为主体,数字人民币应用首次成功入场外理财,邮政储蓄银行与德生科技合作推出“智安鑫”预付费管理产品,建设银行发布跨境支付解决方案;伦敦证券交易所区块链孪生特信息服务有限公司(下称“路亨特”)发布LSEGWorkspace平台,多个跨境支付数字应用场景成功落地,一大批数字金融成果如雨后春笋般破土而出,筑起数字金融新高地。



▲2023中国(北京)数字金融论坛参会人员咨询中国工商银行数字人民币产品。原梓峰摄

势头猛 新兴金融持续高质量发展

构建新兴金融生态圈,实现企业高质量互促发展。“丽泽不仅吸引了众多金融机构入驻,还吸引了越来越多的高科技、强金融的大型企业相继落户。”游海介绍,截至2023年9月底,丰台区新兴金融产业专班完成第一批101家发展伙伴吸纳工作,涵盖了金融基础设施、银行、证券、保险、央企金融板块、资产管理等十大新兴金融领域,上下游产业集聚效应初步形成。“目前入驻丽泽的‘高精尖’企业超千家,为我行开户带来了集群效应;丽泽商圈的九大商业设施为我行商户业务发展不断引流蓄客,商业配套下我个人客群也不断聚集,实现对公及储蓄存款增存。”在新兴金融生态圈助推企业高质量发展方面,宋杰深有体会,“丽泽航站楼一体化建

设、外资总部企业、离岸企业客户等,也为我行信贷、外汇等业务开展带来契机。”“成为新兴金融生态圈的一分子,同盾科技在助力丽泽打造数字经济发展新动能的同时,自身在科技创新方面也得以长足发展。”同盾科技战略业务部总经理李卓新说,截至目前,同盾科技共申请有效发明专利近400件,主导并参与了9项国际标准以及近40项国家、行业和团体标准研制修订工作。“自2021年入驻丽泽以来,嘉实远见科技数据服务保持着高速增长。以具有代表性的数据接口化服务日均调用量为例,2022年达150W,2023年达248W。此外,从信息化到一体化、从深化一体化到智能化、从分散的技术架构模式到一体化平台模式,从传统数仓模式到现在的DataMesh模式,

嘉实远见科技的技术水准迭代更新也实现跨越式增长。”嘉实基金副总经理、首席信息官杨克霜向记者介绍道。据了解,2023年,丽泽以2.81平方公里的核心区面积创造了425.8亿元的规模以上企业营业收入,成为区域经济发展新的增长极;在全市20家“两区”重点园区(组团)发展提升专项行动评价中,丽泽名列首位,在金融类园区分类中排名第一,高质量发展势头愈发强劲。谋定而动。2023年3月初,丰台区发布《北京丽泽金融商务区高质量发展建设三年行动方案》,进一步明确“将丽泽金融商务区建设成为具有全球影响力的新兴金融商务区、支撑首都现代服务业发展的重要功能区和现代化大都市高品质建设的典范区域”目标。

互赋能 金融产业集群、产业链形成

数字金融的新成果离不开科技公司的创新驱动。“在反诈合作中,我公司曾协助某股份制银行识别出涉案资金达2.6亿元、涉及6000名受害人的电信诈骗案件,预测准确率达到90%。”同盾科技有限公司(下称“同盾科技”)软件产品方案部总监周敬表示,该公司立足于智能信贷风控、中小微企业金融服务等场景,创新技术方案,累计为400多家银行破解金融行业痛点难点。

科创方案离不开对金融业密集的数据进行高效管理、加工计算和服务。“路亨特在丽泽发布的LSEGWorkspace平台亦是数字金融创新成果之一,其可以实现债券外汇等金融市场的直接撮合交易。”作为全球领先的金融市场基础设施提供商之一,伦敦证券交易所集团副总裁吴雅军阐述道,其依托AI的力量对整体数据打包整合和分配,形成具有特色的金融产品,对全球市场的金融信息、金融交易和金融清算等公开数据组合形成数据链和客户方案,从而满足不同金融机构的需求。“我们让客户可以在‘零技术’之下基于已有的各种数据,自行组装出自己想要的数据集并进行发布,数据集还可以被其他人分享。”专注于金融数据处理的嘉实远见科技(北京)有限公司(下称“嘉实远见科技”)产品经理王馨发现,以往任何数据浏览分析都需借助数据开发工程师的手才能完成,如此对用户来说,既不便宜又费时。对此,该公司为客户研发了零门槛且形成闭环的数据开发、浏览、分析、分享及复用的数据浏览器产品。



▲2023中国(北京)数字金融论坛参会人员咨询中国工商银行数字人民币产品。原梓峰摄

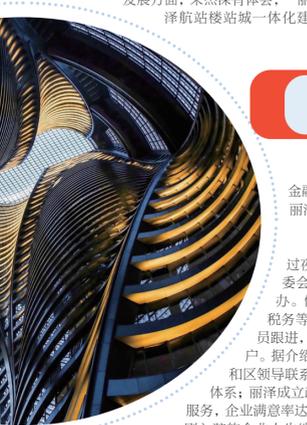
“此外,我们还为金融企业研发了智能化数据网格平台SDM,用于不同类型的金融监管;还研发了为客户投资提供

所需研判资料的嘉实基金阿尔法加油站、嘉实基金App理财嘉等产品,和获取投资收益的风险管理及预警系统PRA。”该公司数据科技部科技总监汪松良补充道。游海称,科技企业的入驻使丽泽的金融业能够更加便捷地获取前沿信息、得到技术支持,落地创新场景,实现金融与科技的相互赋能。“丽泽紧抓金融与科技融合发展的新机遇,大力发展数字金融,积极培育数字金融新技术、新业态、新模式。”北京市丰台区委书记王少峰表示,丰台区致力于推动丽泽成为数字金融产业发展新高地、数字金融研发与创新策源地。

据悉,为加快新兴金融机构聚集,丰台区对新入驻区持牌金融机构和外资金融机构给予最高6000万元扶持,截至2023年底,丰台区建设招商引资项目600余个,丽泽的优质企业突破1000家,涵盖央行数字货币研究所、银河证券、长城资产、中华联合保险、物流集团、通用技术集团等一批优秀的金融、科技、专业服务领域头部企业,形成了“金融+科技”为主导的成色十足的新兴金融产业集群。



▲丽泽金融商务区



▲丽泽金融商务区

服务强 夯实优质营商环境基础

“是优质的营商环境成就了丽泽新兴金融高质量发展的喜人态势。”多位入驻丽泽企业负责人如是说。具体而言,营商环境在哪儿?“在丽泽办事就是省心。”“回寝不过夜。”用吴雅军的话讲,丽泽商务区管委会的营商风格像园丁,事无巨细来便办。他记得企业在入驻时,涉及工商、税务等一系列事宜,丽泽商务区管委会派专员跟进,3天内解决全部问题,促使“神速”落户。据介绍,丰台区建立企业诉求快速响应机制和区领导联系服务企业制度,构建起企业精准服务体系;丽泽成立政务服务分中心,提供“一站式”精准服务,企业满意率达100%。

“在入驻网点冠名上,丽泽商务区管委会不仅批准我行使用‘丽泽金融商务区’字样,还主动帮我行选址,为我行实体入驻提供极大便利条件,解决了多个难题。”宋杰感触颇深。李卓新说,同盾科技自从入驻丽泽后,房租等办公成本明显降低,公司轻装上阵,竞争力大增。丰台区对年度区域综合贡献指标得分达到50分(含)以上新入区企业,给予科技创新、上市补贴、高管奖励、办公用房等方面扶持,连续三年每年按综合贡献档次给予最高不超过5000万元定额扶持。

丰台区对符合条件的人才,在人才公寓、地铁接驳车、商娱休闲等方面落实贴心服务,为企业发展营造良好“软环境”。2023年出台的《北京丰台商务区优化发展环境若干意见》提出,统筹区内法务资源优势,构建包括司法裁定、仲裁、纠纷调解、平台自治、行业自律、社会监督等营商环境治理新兴力量在内的分层递进、衔接流畅的多元治理新模式,为企业提供特色化、个性化和专业化法律服务,打造专业化法务综合服务平台。据此成立的丽泽法务协调委员会,为丽泽的中外企业提供了“及时雨”般的20多次法律服务,助其防范法律风险、减少诉累。对此,王少峰表示:“我们着力打造立足首都、服务全国、面向世界的一流法律服务高地,以法治现代化护航区域高质量发展。”

“在入驻网点冠名上,丽泽商务区管委会不仅批准我行使用‘丽泽金融商务区’字样,还主动帮我行选址,为我行实体入驻提供极大便利条件,解决了多个难题。”宋杰感触颇深。李卓新说,同盾科技自从入驻丽泽后,房租等办公成本明显降低,公司轻装上阵,竞争力大增。丰台区对年度区域综合贡献指标得分达到50分(含)以上新入区企业,给予科技创新、上市补贴、高管奖励、办公用房等方面扶持,连续三年每年按综合贡献档次给予最高不超过5000万元定额扶持。

配套全 出行快捷,配套服务持续完善

“我们2021年底入驻丽泽汇业大厦,当时周边咖啡馆、饭店等餐饮配套还不健全,周边道路交通还在完善中。”汪松良提起两年多来的变化颇为感慨,“如今大厦连着丽泽天街大型商场、吃饭、购物、娱乐等场所应有尽有;出了地铁步行5分钟就到大厦,每个区域有8部电梯公用;道路条件及设施不断完善,人们出行更加快捷方便。”2023年,丽泽各项配套服务持续完善。游海介绍,丽泽商圈作为北京市4个国际消费体验区之一,已“扎堆”40多家北京首店,聚集丽泽天街、锐中心等9大商业设施,引入841家商业品牌,涵盖品质餐饮、文化娱乐、体育健身等业态,数字人民币消费支付已基本实现全覆盖。

自从搬到丽泽,同盾科技员工幸福感大大提升。“出门5条地铁线通达全市;去外地出差,10分钟到达三大火车站;未来,丽泽城市航站楼建成运行后,人们在这里值机,20分钟即可抵达大兴国际机场。”一位同盾科技员工对记者说。2023年,南区路网基本形成。“金泽路、西营街相继实现开放通行,进一步打通丽泽核心区内部道路交通微循环。”游海透露,去年11月中旬,丽泽北区导行路二期也开放通行,保障丽泽路、新机场线北延等重点工程的施工时序。

展望2024年,丽泽将加快规划落地实施,实现国家信息金融大厦项目建设完成,加快南区数字金融科技示范园等重点项目建设,持续释放优质产业空间;同时结合功能需求及新消费场景,开展丽泽智慧系统研究。“三环路新城看丽泽。”丰台将结合区位优势和资源禀赋,打造以北京西站、北京南站、北京丰台站、丽泽城市航站楼“三站一楼”为核心的超级TOD示范区;同时加快丽泽和金融街一体化发展,真正把丽泽打造成以新兴金融为主、以科技创新和高端商务为支撑的新兴产业功能区。”王少峰信心满满地表示。

绿色低碳 绿色成为丽泽高质量发展的底色



▲丽泽金融商务区市民健身步道 原梓峰摄

作为丽泽经济社会发展的金融主力军,工商银行北京丽泽金融商务区支行是工商银行北京丰台支行设在丽泽的首家从建设到运营全面实现碳中和的“低碳网点”,在节能降碳方面开了一个好头。工商银行北京丰台支行副行长宋杰表示,该网点成为丽泽实现高质量发展的关键一环。开窗见绿,下楼进绿。从丽泽任何一栋楼出来,300米内可到达一公顷以上绿地,5分钟内可到达生态慢行步道。丽泽在低碳技术创新、多能互补、“能源互联网+”等方面积极探索,成效明显;建成丽泽智慧清洁能源系统能源站、5G实验室、综合能源示范基地等多个低碳示范引领项目,丽泽14个楼宇取得绿色建筑标识;2019年获选“北京市绿色生态示范区”,2023年成为北京唯一获评2022年全国绿色低碳典型案例(园区类)的园区……现如今,绿色已成丽泽高质量发展的底色。



▲丽泽金融商务区 原梓峰摄

“三环路新城看丽泽。”丰台将结合区位优势和资源禀赋,打造以北京西站、北京南站、北京丰台站、丽泽城市航站楼“三站一楼”为核心的超级TOD示范区;同时加快丽泽和金融街一体化发展,真正把丽泽打造成以新兴金融为主、以科技创新和高端商务为支撑的新兴产业功能区。”王少峰信心满满地表示。

“三环路新城看丽泽。”丰台将结合区位优势和资源禀赋,打造以北京西站、北京南站、北京丰台站、丽泽城市航站楼“三站一楼”为核心的超级TOD示范区;同时加快丽泽和金融街一体化发展,真正把丽泽打造成以新兴金融为主、以科技创新和高端商务为支撑的新兴产业功能区。”王少峰信心满满地表示。

“三环路新城看丽泽。”丰台将结合区位优势和资源禀赋,打造以北京西站、北京南站、北京丰台站、丽泽城市航站楼“三站一楼”为核心的超级TOD示范区;同时加快丽泽和金融街一体化发展,真正把丽泽打造成以新兴金融为主、以科技创新和高端商务为支撑的新兴产业功能区。”王少峰信心满满地表示。

- 1.截至2023年底,累计入驻企业**1128家**,金融、科技、商务服务类企业占比**90%**以上
- 2.在全市**20家**“两区”重点园区(组团)发展提升专项行动评价中,丽泽名列**首位**
- 3.2023年实现留区税收**21亿元**,同比增长**14.1%**
- 4.对新入驻区持牌金融机构和外资金融机构给予最高**6000万元**扶持,对高管团队给予最高**500万元**奖励
- 5.截至2023年底,丰台区建设招商引资项目**600余个**,丽泽的优质企业突破**1000家**
- 6.2023年,丽泽以**2.81平方公里**的核心区面积创造了**425.8亿元**的规模以上企业营业收入,成为区域经济发展新的增长极
- 7.丽泽商圈作为北京市4个国际消费体验区之一,已“扎堆”**40多家北京首店**,聚集丽泽天街、锐中心等**9大商业设施**,引入**841家商业品牌**
- 8.**300米**内可到达一公顷以上绿地,**5分钟**内可到达生态慢行步道