

# 丰台区“农资国资”合作助力社区便民服务 共同构建“十分钟便民生活圈” “公交便民驿栈”开进家门口

本报讯(记者 付善元)小小“公交便民驿栈”正逐渐走进市民生活,融入一刻钟便民生活圈。4月16日,丰台举行“农资国资融合发展 助力社区便民服务”战略合作签约仪式,丰台区相关部门,北京公交集团,平谷区、密云区、延庆区相关部门、企业代表等多方共聚一堂,参与合作的三家单位介绍了在民生服务方面的工作以及多年积累的服务经验和资源优势,并对未来合作充满期待。

## “果蔬大巴”进社区 便利又便宜

4月16日一早,在马家堡街道政务服务中心门前,一辆满载果蔬产品、涂装鲜艳的“大巴车”吸引来往群众驻足。车身不仅有“公交便民驿栈”字样,还装饰着“顺天集团”的标识。

“西红柿三块四毛八,鲜鸡蛋四块两毛八……”工作人员敞开车窗,支起货架。货架上,青绿鲜嫩的菠菜、翠绿带刺的黄瓜、饱满红润的西红柿一溜儿排开,一辆公交车摇身一变成了“生鲜商超”。

家住附近的王女士早上来到公园锻炼,远远看到一辆“公交车”,凑过来一看,是“公交便民驿栈”,顺手挑选了一些蔬菜。“今天早上想去超市买根黄瓜,能在这买就不用去超市了。”王女士对这次购物很满意,菜品好,价格不贵,主要是方便。买完菜后她还建议,把“公交便民驿栈”开到离小区近一点的地方。“要是能卖早餐就更好了。”“能不能增加别的便民服务?比如理发、修鞋。”王女士的话引起了讨论,大家你一言我一语,居民们纷纷提出了各自的希望。

“今天是‘公交便民驿栈’第一次亮相,想听听居民的意见,看看哪里还需要改进,后续会另行选址,重点围绕居住区周边和居民出行点位,更好地服务居民、方便居民。”现场工作人员介绍道。

据了解,“公交便民驿栈”是北京公交集团为从“城市公共交通提供者”向“城市公共服务提供者”转型,更好地服务首都城市发展推出的创新项目。以移动便民车为主,用场站边角资源布设生鲜果蔬店、便民早餐档口、便利店等服务设施。全市已投入运营或试运营站点23处,覆盖8个城区,累计客流超100万人次,获得了广大市民的一致好评。

## 三方合力惠民 共筑“十分钟便民生活圈”

此次亮相的“公交便民驿栈”是由丰台区农村集体经济组织马连道村顺天集团、市属国企北京公交集团旗下华夏便民服务有限公司,以及平谷区植源农业专业合作社共同打造的新型民生服务综合体。项目充分依托北京公交集团专业的“便民驿栈”运营经验,马连道村自营的便民产业集群资源优势,以及平谷丰富、优质的农产品支持,为丰台居民提供健康、便捷、安全的日常采购服务。

马连道村党总支书记靳士刚介绍,近两年,马连道村以“先尝后买”和“微利运营”的模式,打造了服务老旧小区、平房区的惠民物业,通过主动治理、未诉先办,解决居民“急难愁盼”。目前服务面积已达115万平方米,服务人口8万多人。同时,马连道村以惠

民物业为基础,建立社区私域便民电商平台——顺天家园,首创全节点村集体自营的“互联网+多点便民”服务链,充分激活自营农业、餐饮、果蔬直营店,医疗、文旅、物流等领域企业的“便民”属性,将便民利民的品牌理念做到居民心里,落到民生实处。

华夏便民服务有限公司副总经理吴宏伟表示,此次与丰台区马连道顺天集团合作,将获得其在果蔬种植、餐饮食堂、物业管理等多领域强有力的支持。新型便民驿栈将以“坚持为地区百姓提供优质服务”为宗旨,为政府分忧,为百姓造福。公交便民驿栈以“微利可持续”为经营原则,通过成熟的商业管理模式和直采供应链资源,使蔬菜瓜果田间地头直达便民驿栈,确保农产品来源可追溯、菜品新鲜、质量安全,为居民带来实惠和方便。

值得一提的是,本次战略合作项目还能切实助力平谷、密云、延庆等区的农民稳定增收。植源农业专业合作社社长隋合亮表示,合作社团队深耕农业16年,打造了一个以种植生产、职业农民培训和平谷土特产销售为主的专业组织。本次合作将拿出100%负责的态度,保证健康、绿色、安全的平谷特色蔬果食材供应。未来,还会将平谷区的更多优质土特产,如平谷大桃、杏、梨等都纳入到便民服务的供应体系中,使居民在家门口就能品尝到正宗的平谷美味。

记者了解到,“便民驿栈”是丰台区通过农村集体经济组织以新模式、新机制、新路径创新发展的现实举措,未来还将陆续增加更多高质量、高水平、高效率的便民服务功能,致力打造、培育具有丰台特色的民生品牌。



正在买菜的市民。蔡晖 摄



公交便民驿栈。蔡晖 摄

# 向“绿”而行 绿色建筑的丰台答卷

本报讯 近年来,丰台区深入践行习近平生态文明思想,把发展绿色建筑作为推进生态文明建设的重点领域和重要抓手,加强顶层设计,结合实际,将绿色建筑比例纳入《丰台区生态文明建设规划》指标体系,制定《丰台区建筑绿色发展三年行动方案(2023—2025年)》。同时,强化统筹协调,建立健全绿色建筑绿色发展领导协调机制,做好绿色建筑规划、设计施工、运营管理等全流程监管。

## 重点功能区建“绿” 绿色建筑建设取得新突破

丽泽金融商务区创新“低碳生态约定书”前置理念,将绿色建筑星级指标纳入建设流程监管。目前,其新建建筑100%达到绿色建筑

标准,二星级以上绿色建筑占比达到80%以上。同时,推动国际绿色建筑LEED认证、WELL认证及多标认证等示范项目。丽泽SOHO现取得LEED金级认证,成为全国首个获绿色建筑运行二星级的办公项目。

中关村丰台园打造示范品牌,丰科建·洋信悦府成为全国首个获绿色建筑三星级的住宅项目;持续开展公共建筑节能改造,丰科万达广场每年节电40万度,成为北京市首个获绿色建筑运行二星级的项目。

南中轴地区打造低效楼宇更新示范项目,大红门服装商贸城蝶变而生的南中轴国际科技园区全面开园,福海国际大厦探索建筑节能改造,中央芭蕾舞团业务用房扩建项目“芭蕾之翼”扬帆起航。

## 多措并举增“绿” 绿色建筑发展潜力得到新释放

丰台区大力支持具有典型代表性的园区、社区、楼宇及企业等开展绿色低碳示范建设:“十四五”期间,丰台区城镇建成区内新开工绿色建筑面积达637万平方米;公共建筑节能绿色化改造面积超120万平方米。

此外,积极宣传建筑节能设计标准和建筑节能绿色发展财政奖励措施;加大绿色建筑示范标杆项目推广力度;引导群众积极参与绿色建筑创建行动,提升绿色建筑居住舒适性,增强群众获得感、幸福感、满足感;加大工作力度推进生态文明建设,为首都绿色高质量发展作出丰台贡献。

# 丰台干部助力门头沟基层治理

本报讯 “必须竭尽所能落地结对帮扶工作,逐个击破建设中存在的堵点、难点,真‘挂’实干谋发展!”丰台区支援门头沟区东辛房街道挂职干部、东高地街道党工委副书记胡昊说道。近日,一场旨在推进基层治理的固本工程在门头沟区东辛房街道悄然展开。

东辛房街道位于门头沟新城的核心区域,作为曾经的“乔迁大户”,具有居民主体多元、群众期盼多元的特点,正处于绿色高质量转型发展的关键时期。“如何结合灾后恢复重建项目助推基层治理走深走实”是胡昊持续关注和思考的问题。

初到此地时,胡昊一直提醒自己“没有调查就没有发言权”“没有正确的调查同样没有发言权”。于是,他经常在东辛房街道走访调研,与干部、居民座谈,实地考察灾后项目建

设、辖区基层治理情况。

结合群众反映的高频问题和“急难愁盼”的重点诉求,胡昊充分利用基层工作的治理经验,与东辛房街道通力协作,建立了场景治理“揭榜挂帅”工作机制,按照“张榜、揭榜、挂帅、破题、实践、验收推广”六个步骤组织实施,梳理出物业服务水平提升、电动自行车安全管理等12类场景治理项目,鼓励街道、社区干部打破原有部门界限,以某一社区某一场景治理项目为对象揭榜,推动靶向治理。

目前,东辛房辖区内已形成20个场景治理小组,并在一些长期存在的治理难点上找到了“好使管用”的解决路径。“你们不仅上门为住户发放防范高空抛物温馨提示告知书,还引进了可拆卸摄像头,让我们多了一份安全保障。”家住石门营七区的王阿姨说。

从挂职第一天起,胡昊始终牢记:“挂职干部决不能把自己当‘客人’,要当好‘联络员’‘办事员’,助力结对帮扶精准畅通。”胡昊充分链接丰台区资源,多维度、多视角积极促进东辛房街道与丰台区资源深度融合,坚持“走出去”和“引进来”相结合,协同东辛房街道各场景治理项目“揭榜人”及相关科室、社区负责人到丰台区基层治理特色亮点突出的街镇、社区进行参观学习和业务交流,共同推动东辛房街道与丰台区相关部门在基层社会治理上建立战略合作机制。

“揭榜挂帅”涉及的选题大都来自长期困扰基层治理、难以得到根治的高频诉求,我将继续发挥好桥梁纽带作用,以真情换真心,让更多的资源和项目落户门头沟东辛房街道!”胡昊说道。

本报讯(通讯员 温丽)4月15日,丰台区团委等陪同香港生涯规划协会、一带一路青年发展协会代表团到访值得买科技进行交流座谈。香港生涯规划协会代表以及香港中学生代表、大学生代表、青年行业人员代表共计36人参加了此次交流活动。

香港青年团体代表团先后参观了值得买科技40层数字化展厅,聆听了值得买科技联合创始人、董事刘超对公司创业故事、发展历程、业务布局、人工智能、员工关怀、MOC积木工作室等全方位介绍,代表团成员对值得买科技的创业故事、员工关怀、MOC工作室等问题表示出极大的兴趣和关注,希望后续能有机会保持常态化交流。

在座谈会上,刘超对香港青年团体的来访交流表示热烈的欢迎,并对公司情况进行了分享。随后,刘超针对香港青年团体提出的关于公司与同行的差异点、直播带货的区别、供给与需求的关系等问题展开了友好的交流,现场氛围积极且热烈。

此次交流环节中,为了进一步加强代表团成员之间的交流与互动,值得买科技还安排了积木破冰及积木竞赛活动,每位成员都能积极参与其中,享受积木带来的乐趣。在积木破冰环节,大家通过各自利用六块积木搭成想象中的桥梁并分享其意义,迅速打破了彼此之间的陌生感,增进了相互的了解。而在积木搭建人生高塔的竞赛环节,大家更是充分发挥了自己的想象力和创造力,用积木搭建出了心目中的自己的人生高塔,形态各异,寓意丰富,展现了香港青年的想象力和创造力。整个活动过程中,欢声笑语不断,友谊在交流中持续升温。

香港青年团体代表团团长沈政乔表示,香港青年团体一直致力于推动香港与内地的交流合作,特别是与北京的交流合作。他说,香港与北京在经济、文化、科技等方面有着广泛的合作空间和巨大的发展潜力,希望通过此次访问,进一步加深对丰台区的了解,推动两地青年在创新创业、文化交流、社会服务等方面开展更多的合作。

此次参观交流活动,京港青年共画同心圆,不仅展示了首都科技企业在科技创新、数字经济、人工智能、网络治理方面的优势,也推进了香港青年团体对丰台“五气”连枝精神内核的进一步感知,树立了丰台区青年交流的示范标杆,进一步加强了首都与香港青年的交流和互动,增进了香港青年对内地的了解,拓宽青年视野,增进友谊互信,厚植了香港青年的爱国情怀,对推动合作创新以及培养青年担当与责任感等方面都具有重要意义,共同推动京港青年交流合作向更高水平、更广领域、更深层次发展。

本报讯(记者 张怡帆 赵自谦 通讯员 常梦瑶)近日,丰台区委网信办联合区委办、区政府办、区委宣传部及区融媒体中心,共计70余名党员开展了“打卡三大建筑,践行初心使命”主题党日活动,共同了解了通州“三大文化建筑”的设计理念和宏伟规划,感受北京城市副中心浓厚的文化气息和丰富的文化发展机遇,为丰台区发展添动力。

千年运河畔,十里春风中。“运河之舟”“森林书苑”“文化粮仓”三大文化建筑犹如京东的璀璨明珠。大家首先来到有着“运河之舟”之称的大运河博物馆,认真聆听了博物馆的建设运营和馆藏陈列情况。博物馆常设“京华通惠 运河永济——北京与大运河历史文化陈列”,展览以时间为轴,生动还原了大运河2500多年的发展演变历史。

“南边是景风门,西边是丽泽门,这些地点不就是咱们现在丰台区地铁站吗?”在金中都与元大都遗址示意图前,党员们指着熟悉的地点你一言我一语。大家透过1000余件文物、艺术品,感悟运河相关的人文历史价值和内涵。

“远看大运河博物馆,数片船帆状的屋顶高低错落,曲线饱满、动感十足,真是太漂亮了。”出馆后,一位党员感叹道。

随后,大家来到北京城市图书馆,感受城市中的“森林书苑”。“场馆以‘临山间,于树下,勤阅读’为建筑设计理念,让144棵银杏树艺术造型撑起了一方天地。”讲解员一边介绍,一边带领大家在“书山”中拾级而上,欣赏建筑之美,感受书香的宁静致远。

“鲁迅先生,您的老家在哪里呢?”屏幕上的“鲁迅”沉吟片刻,答道:“我的老家在浙江绍兴,欢迎你来做客。”在图书馆的元宇宙体验空间,鲁迅先生虚拟形象吸引了众人目光,大家纷纷上前与先生互动交流,他的答案时而幽默,时而令人沉思,上演了一场跨越时空的思想交流。

从图书馆出来,远望北京艺术中心,只见它建筑独特,外形酷似古粮仓,被誉为“文化粮仓”。大家通过参观歌剧院、音乐厅、戏剧场等场馆,体验“艺术+科技”最新应用成果,畅享亲民、为民、惠民的艺术殿堂。经过此次参观学习,大家纷纷惊叹于北京城市副中心的建设速度和成效。

# 香港青年参访值得买科技 推动两地合作创新

# 组团参观学习 丰台党员打卡副中心文化建筑