

打造一流金融服务集团
服务区域高质量发展

创新运用知识产权质押融资模式

诚信佳公司破解科技型小微企业融资难题

本报讯(记者 赵智和 通讯员 张孟如)日前,记者从丰台区国资集团了解到,国资集团下属企业诚信佳公司让“知产”变“资产”,创新运用知识产权质押融资模式,破解科技型小微企业融资难题,进一步激活知识产权金融效能,为推动中小企业创新发展赋能增效。

为科技型中小企业助力 实现从“知识”向“资金”的转换

“科技型中小企业在初期和成长期会面临可抵押资产不足、难以获得银行信贷支持等问题,阻碍企业可持续发展。”丰台区国资集团相关负责人说。为深入贯彻落实中央金融工作会议对做好科技金融等“五篇大文章”的指示要求,诚信佳公司充分发挥政府性融资担保公司职能,探索打通知识产权质押融资渠道,通过共担风险激发银行信贷支持的积极性,盘活企业无形资产,助力科技型中小企业实现从“知识”向“资金”的转换。截至2024年6月,诚信佳担保公司累计为37家中小型科创企业提供知识产权质押融资5.21亿元。

设置风险防控措施 为企业科技创新提供有力支撑

记者了解到,知识产权价值强调未来收益,具有较强的主观性和不确定性,因此市场上存在着评估标准不统一、评估机构水平参差不齐等情况。为解决知识产权质押融资中面临的“评估难”问题,诚信佳公司探索建立“价值评价+风险预估”机制,按照“一企一策”的原则,由风控部门围绕企业核心研发团队、知识产权成熟度等要素,对企业知识产权资产价值进行全面综合评估,充分研判可能存在的风险隐患,提高评估工作的科学性和严谨性。设置风险防控措施,通过不断优化知识产权质押融资的评估、管理和后续跟踪机制,逐步健全风险担保体系,最大限度降低风险、最大程度变现价值,为企业科技创新提供支撑。

聚焦企业融资痛点、难点 量身定制知识产权质押融资方案

驻区国家高新技术企业特瓦特能源科技有

限公司拥有全球领先的大功率智能充电技术,致力于打造具有国际领先水平的“超级充电站”。由于前期研发投入大量资金,在成果转化时面临资金短缺,制约后续创新发展。诚信佳公司聚焦特瓦特公司融资痛点、难点,量身定制知识产权质押融资方案。截至2024年6月,特瓦特公司已成功运营62座超级充电站,实现收入1.7亿元,为社会公众提供便捷、高效的快充服务。北京爱科迪通信技术有限公司是专注卫星通信领域的国家高新技术企业,拥有专利70余项,诚信佳公司通过知识产权质押为其提供1500万的流动资金支持。北京唯得科技有限公司是主营4G/5G移动通信产品研发的专精特新企业,通过知识产权质押,获得诚信佳公司1000万贷款担保支持。

“下一步,诚信佳公司将围绕区委十三届八次全会精神及工作部署,深入学习知识产权金融服务的有关政策和特色做法,积极探索多元化服务举措,立足项目提炼总结经验,在服务支持社会企业的同时,内化形成自身发展的‘知识资产’,提升核心竞争力,打造一流的政府性融资担保机构。”诚信佳公司负责人告诉记者。

假期不离岗

“医如既往”送健康

本报讯(通讯员 杜晓红 赵宝翠)10月3日,宛平社区卫生服务站医生杜晓红接到求助电话。来电人称其85岁母亲因骨盆骨折术后出院,需定期换药,但因目前行动不便,无法到社区站进行换药。原来老人一周前不慎跌倒,现伤口换药成难题。考虑到假期社区站医生少,杜晓红表示利用午休时间提供上门服务,她耐心询问并登记患者住址,随后安慰道:“别急,我中午下班后上门为老人换药。”

结束上午繁忙的门诊工作后,杜晓红和护士王红霞赶往老人家中,细致地询问了老人的病史,随后为老人换药,并仔细检测了血糖。同时,她们还就术后护理给予了全面指导,特别提醒家属和老人要重视腿部肌肉的收缩运动及脚趾活动。

宛平社区卫生服务站及时且有效的服务赢得了患者及家属的高度赞扬。老人满怀感激地说:“真是太辛苦你们了,下班后还特地赶来为我换药,家门口有这样的医院真是太好了。”

国庆节当天,一名患者因未留意节假日期间门诊服务至17:00的时间安排,其于18:00多到中心取药,焦急中拨打了24小时服务热线。

行政值班人员接到电话后,迅速联系门诊办主任赵宝翠。赵宝翠立即致电患者,解释服务时间,并承诺迅速处理。随后赵宝翠前往药房取药,直接送药上门,当面核对信息确保无误。

“育鹰行动”迎来首位外籍学生参与

“育鹰行动”迎来首位外籍学生参与

本报讯 近日,北京外国语大学澳大利亚籍留学生保琳博士和另外两名留学生通过“育鹰行动”拟创办来华留学生在线服务平台。在新村街道积极协调下,区市场监管局通过绿色通道很快颁发了营业执照。拿到营业执照的保琳表示,为北京服务点赞,将来会用心经营好“星侨荟”来华留学生在在线服务平台,共同探讨国际交流与合作的重要性。

为积极响应“学子回家”,在区有关部门指导下,新村街道联合永乐文智园开展“育鹰行动”,旨在为有创业意愿的全球大学生创业者提供免费地址注册、免费共享工位及对公账户开立等服务。通过提供一站式的低成本、全要素、便利化、开放式的创业服务,构建创新创业双创服务平台体系,助力大学生创业。

助力大学生创新创业“育鹰行动”自年初开展以来,已经免费为18个大学生团队办理营业执照。这些创业大学生分别来自皇家墨尔本理工大学、首都经济贸易大学、中国音乐学院、天津大学、华北理工大学等多所高校。通过“育鹰行动”,街道探索“育才、引才、留才”新模式,积极助力丰台区“国际人才港”建设。

下一步,新村街道将提升政校企三方合作的深度、广度,以学院式街区建设为抓手,以天坛智能医产业园为实践基地,加快建设新村“产学研”融合平台,深化“育鹰行动”,吸引更多的外籍学生参与,共同助力国际交往中心建设。

太平桥街道

在中药炮制技术博物馆感受文化底蕴

本报讯(通讯员 刘志魏 魏玮)近日,太平桥街道组织100名社会化管理退休人员前往北京中药炮制技术博物馆参观学习。

北京中药炮制技术博物馆是市级“新时代文明实践基地”,通过“历史追溯”“技术传承”“京帮集粹”和“国药图鉴”四大主题生动展示京药宫廷御用、修事精益、安全有效的深厚底蕴。

走进博物馆,历代中医药、中药炮制相关书籍,中药炮制传统工具,中药基原蜡叶标本、京帮特色饮片标本、珍稀濒危动物标本和矿物标本等300余件(套)藏品,让大家驻足欣赏,互动交流。馆内更有访寻11位老药工才复原出的京帮高案刀,向参观者展示北京中医药的历史。各种形状的炮制工具,深入浅出的讲解,让大家对于中药炮制技术及相关文化发展有了进一步的认识。

随后,大家来到非遗中药文化体验区,在工作人员的指导下亲手制作古法香囊和香锤。大家互动交流,彼此帮助,现场其乐融融。

收视预览

丰台有线电视803频道《创卫有我 健康同行》栏目周六22:37播出,周日10:38和15:07重播。本周六播出内容为《怎么“走”才健康》,敬请收看。



图说丰台好人

一个典型就是一面旗帜,一个好人就是一座灯塔。近年来,丰台区持续开展“丰台好人”榜样选树,建立了“丰台好人”选树、宣传推广、激励帮扶的长效机制,营造了见贤思齐、崇德向善的浓厚社会氛围。榜样是有形的正能量,是鲜活的价值观念,大力宣传“好人”精神就是在全社会培育和弘扬社会主义核心价值观。为了将典型模范的力量带到基层带到每一个人身边,进一步讲好“好人”故事,传播“好人”精神,即日起,《丰台时报》推出“图说丰台好人”栏目,用连环画的形式,为“中国好人”“北京榜样”和“丰台好人”绘出闪光群像。



白淑梅用心为居民排忧解难,主动承担起小区楼门的管理工作,经常打扫小区与楼门卫生,将各种设施摆放有序。

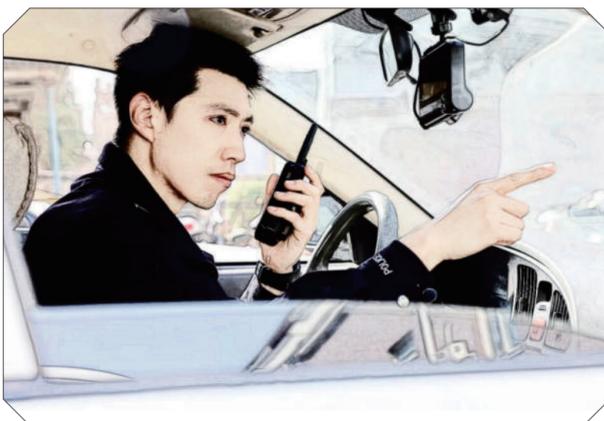
余热生辉 初心不改

白淑梅,丰台区青塔街道秀园社区居民。共产党就是为人民服务的,就是为老百姓办事的。即使退休,老党员白淑梅也坚守这一初心。她是秀园社区邻里矛盾的调解员,作为楼门长,总是在小问题变成大矛盾之前,就第一时间介入,耐心劝导,安抚居民情绪,让双方通过沟通解决问题。她是垃圾分类的践行者,主动要求参与社区垃圾分类桶站值守工作,并充分发挥“传帮带”作用,助推垃圾分类理念进入千家万户。她时刻把居民出行安全放在心上,扫雪铲冰总是第一个响应,手、脸都冻得通红,但依旧干得热火朝天。她说,越快清理好路面,居民和路过的行人就多一分平安。她更是全年无休的“红马甲”,尤其在各类假期和首都重大活动、会议期间,穿上“红马甲”,戴上“红袖标”,亮出党员身份,与社区干部、志愿者在各个点位执勤值守,把初心融于行动,把担当落于实处。离岗不离党,退休不褪色,余热生辉,白淑梅在基层治理和服务工作中绽放出灿烂光芒。

照亮黑暗的光

毕光熙,北京市公安局丰台分局丰台科技园区派出所副所长。

毕光熙曾是一名禁毒警察,在抓捕毒贩过程中,与嫌疑人殊死搏斗,右臂麻花状粉碎性骨折,被植入一根23厘米长的钢板和11颗钢钉,终生无法取出。针对新型毒品的特点,他率专案组辗转多省,成功捣毁一个涉8个层级的新型涉毒团伙。奋战在禁毒一线的八年多里,他与同事们破获百余起目标案件,捣毁了几十个涉毒团伙。作为丰台科技园区派出所副所长,他不断探索打防结合的新路径,创新多种方法“破小案”;针对辖区特点,布控预警模块梳理高危企业,为辖区企业追赃挽损1.1亿元。从警多年来,毕光熙荣立个人一等功1次、个人二等功2次、三等功4次,荣获“全国向上向善好青年”“全国公安机关成绩突出青年民警”“北京市人民满意的政法干警”“北京青年五四奖章”,当选“北京青年榜样”“北京榜样·最美警察”“首都公安杰出青年卫士”等。



奋战在禁毒一线的八年多里,毕光熙总是临危不乱,每一次行动都紧张有序,与同事们破获百余起目标案件,捣毁了几十个涉毒团伙。

党建创新亮品牌

卢沟桥街道卢沟先锋党员突击队成立

本报讯(通讯员 门北宁)日前,卢沟桥街道机关“卢沟先锋”党员突击队正式成立,突击队员代表及两新党组织代表等80余人参会。

现场,“卢沟先锋”突击队员们进行了第一次集结,街道平安建设办公室邀请大瓦窑消防站共同组织紧急逃生演练,随着号令发出,演习正式开始。“弯腰低头、捂住口鼻,有序撤离”的声音响彻大楼,突击队员们紧张有序地按照既定路线逃生。很快,所有参训队员都来到安全点位,本次演练的第二阶段也正式开始。大瓦窑消防站的消防员给大家讲解了逃生演练中的一些注意事项,例如打开防火门前用手背试探温度和如何观察烟气中中线的位置来判断火情等消防知识。在培训中,消防员为突击队员们讲解了多种消防器材的名称、性能和用途,日常用火、用电、用气等消防安全常识。讲解结束后,消防员向大家现场演示灭火器的正确使用使用方法,并进行灭火演练,达到人人会使用,人人能处置初期火灾的目的。

本次演练的成功开展,不仅提高了街道机关工作人员的应急响应能力和自救互救技能,也为突击队员们今后应对各类突发事件积累了宝贵经验。



队员们现场学习灭火器的使用方法。

下一步,卢沟桥街道将利用好突击队这个平台,打响“卢沟先锋”党建品牌,将“党建引领,凝心聚力,卢沟先锋,服务为民”的建队宗旨落到实处。在街道党工委的统筹领导下,统一指挥,相互配合,不断提升队伍战斗力,在关键时刻发挥重要作用,为建设“善治、繁荣、宜居、平安”卢街增添“先锋力量”。