

北京国际消费中心城市
培育建设

“运动场”变身“社交场” 丽泽刮起“潮玩风”

2024丽泽国际消费季精彩启幕

本报讯(记者 林瑶 通讯员 孙玉立 魏惠德)全国特色美食料理家及潮玩手办玩家集结、精选全球流行的社交运动汇集、国内外歌手现场演出……11月7日,由丽泽金融商务区管理委员会主办的“2024丰台消费季·丽泽国际消费季”活动启动。相关活动自11月7日至12月31日的周末在丽泽金融商务区城市运动休闲公园(一期)轮番亮相,还有手工艺品制作、腰旗橄榄球、摇摆舞会等潮流运动,突破商业界限,赋能丽泽商圈新玩法。

作为“三环城市公园绿带”的核心部分,丽泽金融商务区城市运动休闲公园(一期)自开放以来,为丽泽周边上班人群的休闲放松增添了新选择,不仅人气十足,也成为当地消费热点。“好运吉市市集”于11月7日至11月10日举办,众多文创产品主理人、全球特色美食料理家、潮玩手办玩家将齐聚一堂。现场不仅有手工艺品制作、亲子活动,还有中外乐队开放麦、摇摆舞等全球艺术表演精彩互动环节。

在“好运社交运动大会”现场,腰旗橄榄球体验场上选手们激烈对抗、灵活跑位;攻防箭区域参与者们箭如雨下、躲避攻击;猫鼠大战趣味横生,追逐躲藏欢笑不断。全球流行的社交运动汇集于此,打破了传统运动的界限,驻区企业及广大市民可以通过社交互动形式进行交流。运动不止停留于彼时彼刻,运动同样变成了一种重要的社交手段,市民真切感受到了社交运

动带来的全新活力、无限可能。

“我本来习惯去健身房运动,这次体验了腰旗橄榄球感觉很好玩,可以满足一部分运动量,在运动中还涉及团队合作,大家本来不熟,这么一起玩也就变成了朋友。”厦门航空酒店管理公司福建菜馆项目负责人李佳说。

“好运狂欢艺术节”则为市民带来丰富的休闲生活体验。在这里,中外乐队在台上激情演唱,台下观众随旋律摇摆。摇摆舞者活力满满,巡游表演色彩斑斓且互动十足,现场似欢乐海洋。此次艺术节引入巡游表演、国内外歌手的现场演出,全球经典影片展播带来视听盛宴,各类沙龙等激发活力与挑战自我。这些活动促进社交互动,展现了丽泽国际消费季的特色,推动区域文化发展。

此次“2024丽泽国际消费季”是丽泽金融商务区“两区”建设的重要展示平台,旨在提升丽泽的国际影响力,通过汇聚国际元素和多元文化,进一步深化国际化定位。活动中丰富的内容和多样的形式,将为消费者带来深度国际消费体验,为市民和游客奉上一场集购物、娱乐、运动、文化于一体的盛宴。同时,区域内文创、餐饮、娱乐等众多企业积极参与,大流量有效引入,在拓展业务、展示品牌的过程中实现资源整合与创新,为自身持续发展注入新动力。

记者了解到,“丽泽·首都商务新区”国际消费体验区内现状商业设施规模总计67.2万平方

米,未实施消费领域建筑规模134.7万—174.7万平方米,商业空间资源丰富。从2019年至今,丰台区引进北京首店183家,其中58家落地丽泽。丽泽商圈持续优化布局“新潮流”,提级消费新模式,建设了龙湖天街、平安幸福中心、金唐新光界、丽泽16号等一批高品质商业综合体,区域消费品质不断提升,凭借优越的商业环境与资源,丽泽日益成为区域消费首选。作为北京市4片国际消费体验区中唯一一个新增培育型国际消费体验区,丽泽金融商务区旨在打造成具有全球竞争力、影响力和美誉度的国际消费名片,助力首都北京建设成为“中国潮”“国际范”与“烟火气”共融共生的国际消费中心示范城市。

丽泽商务区管委会相关负责人介绍,此次“消费季”活动是丽泽金融商务区“两区”建设的重要展示平台,通过汇聚国际元素和多元文化,以好运吉市为主题,设置了好运市集、社交运动大会、狂欢艺术节三条“好运”主线,为消费者带来丰富的国际消费体验,为广大市民奉上一场集购物、娱乐、运动、文化于一体的盛宴。本月也是“中国国际消费中心城市精品消费月”,丽泽金融商务区将以此为契机,通过举办此次活动,持续深化国际合作,不断优化消费环境和产业布局,为“丽泽·首都商务新区”国际消费体验区的发展注入更多活力,带动区域消费供给品质提升,向着成为具有全球影响力的金融与消费融合发展典范区深耕。

图说
丰台好人

“铁拐女警”奋战在基层反诈第一线



苗智焯是全年无休、为社区居民传授反诈知识的“铁拐女警”。

苗智焯,北京市公安局丰台分局和义派出所打击办案队民警。

苗智焯成长在部队大院,从小立志长大后要为人民服务。毕业后进入丰台分局和义派出所,14年里,把派出所各个工作岗位干了个遍。

2018年,她因公受伤,从此只能依靠拐杖行走。后负责和义派出所“三级反诈中心”工作,“铁拐女警”从此奋战在基层反诈第一线。她研究并绘制了《三级反诈中心工作流程图》,提升了预警劝阻效能,确保在与诈骗分子的“时间竞赛”中赢得主动;创建“反诈宣传防范四步法”,成立社区“反诈劝阻工作室”,建立以受害群众为主体的反诈志愿者队伍,联合线上线下多部门开展“沉底式”阵地宣传,增强群众反诈的自觉意识。

自负责反诈工作以来,苗智焯累计处置电信诈骗8万余件,成功劝阻率100%,累计挽损金额2400余万元,收到群众赠送锦旗11面。她策划拍摄的反诈作品《天下无诈》被评为北京市反电信网络诈骗宣传片一等奖。

低龄帮高龄 无私奉献暖人心



家住定安西里的吴大妈已97岁高龄,儿女长期不在身边,独自一人居住多有不便。司爱平就和“帮帮团”的志愿者们共同制定了一套完整的助老帮扶方案,解决了老人生活上的困难。

司爱平,东铁匠营街道木樨园第二社区电建党支部书记。

多年来,他一直把社区当成自己的“家”,凡是需要帮忙的地方,他都会尽己所能,不计报酬。他是楼里老人的精神支柱、心灵慰藉,耐心为老人排忧解难。他还是楼里老人的“贴心朋友”、知己挚友,对老人真心呵护。

就这样,他用自己的热心为社区忙碌着、服务着、奉献着,用实际行动诠释着一个共产党员对社区的热爱、对群众的无私奉献。

检察官进社区 以案释法传妙招

本报讯(实习记者 袁阳)11月5日上午,丰台区人民检察院第二检察部的检察官焦焜走进长辛店街道朱家坟南区社区,为社区法律管家以及志愿者们带来了一场面对面的反诈骗和非法集资宣教活动。

活动现场,焦焜首先介绍了检察机关的职能和中国刑事诉讼的流程,使大家对司法体系有了更清晰的了解。随后,他向居民们详细介绍了诈骗和非法集资的常见手段、危害以及防范方法。通过信用卡诈骗、收买信用卡信息、掩饰隐瞒犯罪所得、非法集资等实际案例,焦焜“以案释法”,深入浅出地剖析了诈骗分子的作案手法,如电话诈骗、网络诈骗、养老诈骗等,并特别提醒居民们要保持高度警惕,不要轻易相信陌生人,更不要随意透露个人身份信息和银行账户密码。

“一个项目月月都能赚钱,有的高达49%,能不能投?”在讲解非法集资方面,焦焜重点强

调了非法集资的特征和风险,告诫居民们要远离高息诱惑,切勿参与非法集资活动。同时,他还介绍了合法的投资渠道和理财方式,引导居民们树立正确的投资理念,避免陷入非法集资的陷阱。

据了解,为进一步加强老年人的财产安全保护,长辛店街道邀请法律专业人士组成了法律管家队伍,通过不出社区的方式,为居民提供便捷的法律咨询和援助服务,营造了良好的社区法治环境。

“我之前就曾亲身经历过诈骗电话的骚扰,幸好有人及时提醒才没有上当。社会上各种低价旅游、参加讲座送礼品、点击链接返券等‘薅羊毛’机会层出不穷,都需要我们居民保持警惕。”法律管家孔祥威告诉记者,“作为法律管家和社区普法宣传员,我深感责任重大,此次讲座也让我更加清晰地认识到向身边的人广泛宣传防诈骗、防非法集资的重要性。”

讲座结束后,许多老年人围住焦焜,就关心的问题提问和互动。社区居民宋禄玲告诉记者:“我们身边确实存在很多上当受骗的情况,这次讲座让我学到了很多防诈骗的知识,以后我一定会更加小心,不再轻易上当受骗。”

据了解,焦焜不仅是一名检察官,还是丰台青年榜样,他积极响应“检护民生”专项行动,此前已多次走进社区开展宣教活动。这些活动有效提高了社区居民对诈骗和非法集资的认识和防范能力,是“检护民生”专项行动以检察力度提升民生温度的一次生动实践。

下一步,长辛店街道将继续加大宣传力度,创新宣传方式,为社区居民提供更全面、更优质的法律服务,切实守护居民的财产安全,为营造安全、稳定、和谐的社区环境奠定坚实基础。

过暖冬

(上接01版)

丰台区全力做好供热保障 提升温暖指数



锅炉工作人员进行热网泵阀门操作。赵自谦 摄

今年以来,丰台区扎实推进供热这一民生工程。区城管委相关负责人介绍,工作人员对全区进行供热矛盾排查,推进燃油锅炉房并网或改造,开展供热老旧管网改造和“冬病复治”,加强供热设备设施及管网检修维护,全力抢修维护供热管线、锅炉房设备问题。共完成131个“冬病复治”项目,50个老旧供热管线改造项目,涉及228公里。同时,组织供热单位为住宅小区安装智能测温装置,进一步提升智慧供热水平。

供暖设备保障是供热工作的基础。区城管委工作人员积极作为,设备排查人员刘前进介绍,目前针对重点老旧小区的供暖设施维护与改造,如马家堡东路7号院、郑王坟280号院等多个小区已顺利完成了老旧管网

改造工作,大幅提升了系统运行效率。智能供热平台也投入使用,如同为供暖系统安装了“智慧大脑”,能实时监测供热参数并科学调控,使供暖更精准、稳定,确保热量能准确无误地输送到每家每户。

群众诉求响应方面,区城管委加大接诉即办力度。接诉应急小组组长吴迪表示,通过线上线下双渠道接受群众反馈,对供暖紧急问题迅速响应,第一时间协调供热企业和维修人员。同时,丰台区及各街镇利用公众号、微信群等及时公布供暖问题处理进度,回应居民关切,全力解决居民的后顾之忧。

为提升供热服务响应速度,区城管委对供热企业提出明确要求。热力集团丰台分公司总经理提到,企业加强对居民报修问题的

跟进,增加巡检频率、优化维修流程,并设立24小时应急值班电话,确保居民遇到问题能及时反应。天岳恒公司安全生产部负责人表示,针对设备故障、恶劣天气等制定了专项应急预案,要求供热企业配备应急抢修队伍,保障人员及时到位,快速处理故障,确保供暖稳定不间断。

区城管委能源运行科负责人表示,目前各供热单位有序开展供热服务保障。全区上下一心,从准备到实施,从设备到服务,从日常到应急,每个环节都彰显对民生的关怀。供热工作者默默付出,相关部门精心管理,共同为居民筑就温暖防线,让这个冬天充满温情,以供暖热度提升民生保障“温度”。

北京青年报
讲文明 树新风

社会主义核心价值观
富强 | 民主 | 文明 | 和谐 | 自由 | 平等 | 公正 | 法治 | 爱国 | 敬业 | 诚信 | 友善

关爱未成年人

关爱未成年人 关爱祖国未来

关爱儿童: 强化道德养成, 开展多样教育;
慈善捐助: 支教助学; 用心关爱, 呵护成长。

丰台区精神文明建设委员会