



12/02
2024年 星期一
第1392期
农历十一月初二



携手42家优质房企、配套企业首次举办综合性房地产大会

2024年丰台房博会打造全链条一站式购房新体验

本报讯(记者 张馨予 郭晓妍)“今天是房博会的第一天,现在我们楼盘正在推出一套特价房,如果您感兴趣,我把相关资料发给您,您看一下。”活动现场,一位房地产销售正在与顾客交流楼盘相关优惠情况。11月29日,2024年丰台房博会在南中轴国际文化科技园举行。此次活动主题为“城市焕新 宜居丰台”,由北京市住房和城乡建设委员会指导,丰台区人民政府主办,丰台区住房和城乡建设委员会、丰台区房屋管理局和丰台区商务局共同承办。活动现场,22家优质房企集中推介重点楼盘、提供全链条一站式购房服务,42家参展企业汇聚家居家装、绿植花卉、金融等六大行业,纷纷推出专属优惠活动,还设有地产企业的路演展示舞台、福利抽奖环节,吸引了大批市民参与,点燃了北京房产消费的“冬日激情”。

集房产展示、家居配套等多领域于一体 丰台首次举办综合性房地产大会

“我就在丽泽工作,非常看好丰台未来的发展,这次来是为了看是否有合适的改善性住房,房博会上看房方便,丰台的新楼盘可以一站式了解,还有各种优惠政策和家装电器、金融产品等各种推荐,真是太便捷了!”正在看房的丰台居民李女士说,她看到房博会相关信息后,立马

●丰台区10月份新房网签面积约8.28万平方米,环比增长74%;二手房网签2017套,环比上涨39%
●截至11月25日,11月份新房网签面积约6.5万平方米,环比增长10%;二手房网签1597套,环比上涨12%



赶到活动现场。

2024年丰台房博会是丰台区首次举办的集房产展示、家居配套、金融服务等多领域于一体的综合性房地产盛会,为市民提供从看房、选房到装修、家居布置全链条一站式购房服务。活动包含开幕式、全景展示、展销等环节,现场解读楼市新政,介绍北京市及丰台区房地产业发展现状与重点区域规划、教育规划等,同时对在售商品房、租赁房项目的以及“以旧换新”政策下的家居家装、绿植花卉等行业参展情况进行推介。

值得注意的是,本次活动,丰台区创新采用“影像地图+声光电”融合表现方式,全面循环展示包括华润、金茂、中海、京投、首开等知名房企推出的丰台区22个优质在售商品房项目,一览其区位优势、产品优势和品牌价值等。比如,分

钟寺地区的北京天誉项目,南中轴地区的中环悦府、森与天成、中海公元里等,丽泽金融商务区的北京瑞府悦府、君礼著等高端住房,科技园区板块的中海丰和叁號院、中建云境、花香壹号等楼盘。从精致小户型到奢阔大平层,从小洋楼到高层,从河西到河东,推出多重购房优惠举措,满足市民各种购房需求。此外,还设有华润、首开、京投、金茂、中海等地产企业的路演展示舞台,让地产企业能够与现场观众进行互动交流,更加深入地解消费者的需求和喜好。

“我们全面考虑不同群体的住房需求,精心挑选参展项目,集中展示丰台区房地产市场的多元化和高品质,希望大家都能在这里找到自己理想的家。”区住房和城乡建设委员会党组书记、主任李国龙说道。

区内优质企业推出多种定制优惠 房博会配套产业活动诚意满满

记者了解到,本次房博会从供需两端共同发力,以房地产为主体,一系列专属优惠惊喜亮相,部分参展单位推出特价房源,最高可享九五折优惠。同时,联合家居家装、绿植花卉、金融等配套产业,全景展示丰台区在售商品房项目、租赁房项目、房地产中介等,共计42家参展企业、六大行业类别,推出各种专属优惠促销活动,“跨行业”“破壁垒”“促合作”,构建消费新模式,激发市场新活力。

区商务局局长、副局长张会利介绍,区商务局精心筹备本次房博会相关配套产业环节活动,积极组织区内优质企业推出定制优惠。其中,京东生活港推出购物满减及预约清洁体验等活动;中国邮电器材推出华为全屋智能家居预约专属优惠、整单折扣礼遇;集美家居推出装修改造一口价及家电以旧换新补贴等活动。此外,还有居然之家、苏宁电器、美的电器、住范儿超级家居、今朝装饰、万兴家居等10余家知名商业企业提供不同专属优惠,助力和支持活动举办。通过本次房博会,丰台区商业领域企业与房地产行业、消费者之间沟通的桥梁将进一步高效、畅通。

(下转03版)



16款热门车型 置换补贴最高5万元

第四届丰台汽车消费节槐新车展举办

11月30日,第四届丰台汽车消费节“槐新车展”在北京槐房万达广场举办。本次活动为期两天,以“精彩消费,点亮生活”为主题,采用“汽车+”创新模式,通过新车展售、试驾体验、多元消费融合以及品质生活打卡等消费热点,打造了一场独具“丰”范儿的汽车品牌盛宴,进一步激活汽车消费领域市场潜力,推动消费优化升级。赵自谦 摄



健康强基工程

本报讯(记者 郭晓妍)公立医院提质改建、织密基层卫生服务网底、传承发展中医药……近年来,通过强基固本、倍增追赶,丰台区卫生健康强基工程取得扎实成效,同时瞄准智能医工、中医药大健康、全生命周期康养三大“主赛道”,加快发展智能医工等医药大健康相关产业,全面推动医疗卫生事业高质量发展,为百姓提供更加优质、高效的健康服务。

精准招引 打造智能医工领域创新高地

智能药物研发、医疗机器人、智能诊疗……在与天坛医院仅一路之隔的鼎业未来健康产业园里,丰台区医药大健康产业正蓬勃发展,势头强劲。

“作为天坛智能医工产业园的主承载地,园区总占地面积5.18万平方米,地上建筑面积约12.5万平方米,业态包含医疗机构、医学实验室、办公、体育馆、会议会展、酒店、餐饮、商业配套等。”鼎业未来健康产业园相关负责人介绍,园区定位医疗健康产业,与丰台区智慧医疗产业发展相匹配。

(下转05版)

『卫生强基』取得扎实成效 医药大健康产业开启『加速跑』
丰台医疗卫生事业发展实现高质量跃升

速读

北京考古最新成果公布 丰台有两处

11月30日,“考古北京(2024)——北京市最新考古研究成果发布会”举行,一系列最新考古成果公布。其中,金中都遗址城门遗迹、长辛店大街清代古御道位于丰台。

(详见04版)

“枫桥式共享法庭” 正式成立

11月29日,由国家法官学院、首都经济贸易大学、丰台区新村街道联合主办的2024(首届)法治社区论坛在丰台区举办。

(详见05版)



奋战30天 为2024圆满收官

白驹过隙,光阴荏苒。眨眼间,2024年留给我们的时间不足30天。工作千头万绪,需要我们静下心来对标对表梳理一下思路:该收官的收官了没有,该推进的进度如何,该启动的是否如期推动到位……不足30天的时间,我们要再组织发起新一轮的冲锋,一定要夺取全面胜利,为2024圆满收官。

今年以来,在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下,在市委市政府坚强领导下,丰台区上下同心、砥砺奋进,奋力谱写中国式现代化丰台篇章。河西生态科技创新城建设稳步推进、丽泽高质量建设再提速、丰台商务区建设和花园城市建设可圈可点、城中村改造项目跑出高质量发展“加速度”、永定河亲水绿道建成开

放、北京历史上最大规模灯会圆满收官……盘点还差一个月的2024,已经取得沉甸甸的成就。

再过30天,2024就该和我们再见了,我们应该再拼一拼搏一搏,为2024画上圆满的句号。当前,丰台区正处于爬坡过坎、滚石上山的关时期,机遇稍纵即逝、工作时不我待,前进路上的危与机同时存在、艰与险日益增多。可能因为各种原因,有些工作推进不是很理想,那么我们再找找原因:是方法不对还是发力不精准?为哈兄弟街镇、部门推进顺利?我们的差距在哪里?应该复盘反思,或许兄弟街镇、部门的做法能够带给我们一些启发,或许目标已经很接近了。那么,让我们再伸伸手再踮踮脚,奋战30天,也许目标就能实现。

2025已经在向我们招手,锚定目标继续冲。全区上下要把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神和党的二十届三中全会精神上来,贯彻落实好市委主要领导调研指示精神;要不断提高超大城市治理现代化水平,努力让人民群众生活更方便更舒心更美好;要抓住机遇全面提升红色文化主题片区保护利用水平,为打造北京市红色文化金名片贡献丰台力量;要自觉对标服务首都发展大局,高品质谋划建设“一区一园一轴”等重点片区,扎实推动区域高质量发展……

2025年的丰台将继续拉满弓、绷满弦,对着奋斗目标全力以赴冲出去,努力开创中国式现代化建设的丰台实践新局面!

文/赵智和