

北京国际消费中心城市
培育建设

16款热门车型 置换补贴最高5万元

第四届丰台汽车消费节槐新车展举办

本报讯(记者 赵自谦 通讯员 陈烨)11月30日,第四届丰台汽车消费节“槐新车展”在北京槐房万达广场举办。本次活动为期两天,以“精彩消费,点亮生活”为主题,采用“汽车+”创新模式,通过新车展售、试驾体验、多元消费融合以及品质生活打卡等消费热点,打造了一场独具“丰”范儿的汽车品牌盛宴,进一步激活汽车消费领域市场潜力,推动消费优化升级。

活动期间,北京槐房万达广场的户外及中庭展示区吸引了众多汽车爱好者。奥迪、奔驰、鸿蒙智行、小米汽车、路虎、广汽丰田、比亚迪、捷途、吉利9个品牌的16款热门车型纷纷亮相。在国家推动设备更新和消费品以旧换新的政策背景下,区内比亚迪、奥迪等多家汽车品牌推出了3万元的置换补贴以及丰富的购车礼包,而捷途、捷豹路虎等品牌的置换补贴最高更是可达5万元,这些措施极大地促进了汽车消费市场的活力。

带孩子来逛车展的刘先生已经看了好几款

车,他不时坐进车内体验,并向品牌销售人员进行咨询。刘先生表示,自己一直都有购车的打算,但由于平时工作忙,很少有时间去4S店看车,这次正巧赶上“家门口”的车展,一逛之下发现还真有几款车符合自己的需求:“我特别关注了一款SUV,它的外形比较时尚,内部空间也很宽敞,很适合我们家庭出行。销售人员还给我详细介绍了这款车的性能和配置,我觉得非常满意。”

一位新能源汽车4S店的销售人员告诉记者,消费者目前问得比较多的是续航、车内空间、操控体验方面的问题。“对于有购车意向的消费者,我们已经安排了试驾体验。”销售人员说。

同时,本次活动还联合北京槐房万达广场共同推出“同行8载 新生繁花”周年庆,拉开年终购物狂欢的序幕。世界街舞大赛、二次元嘉年华、国潮秀场、跨年音乐会、跨年倒计时等活动将于12月份陆续登场,为消费者带来更多优惠和福利。

据了解,第四届丰台汽车消费节自4月30日开幕以来,在园博园、各街镇、产业园等不同场景开展了汽车大集、二手车周末市集、“移动展厅”等活动,通过“汽车+文创+美食”的形式增加了汽车文化市集的体验。此外,丰台区还在8月份发放了汽车消费券,进一步拉动汽车消费市场的增长。丰台区商业联合会相关负责人表示,第四届丰台汽车消费节面向全区60余家4S店的相关汽车品牌进行了促消费工作,这些举措不仅满足了消费者的个性化需求,也在汽车消费领域取得了显著的成效。

作为首都功能的拓展区和中心城区的增长带,丰台区以一系列创新举措为引擎,不断丰富市民的消费体验。近年来,“丽泽×首都商务新区”国际消费体验区建设取得了显著成绩,科技园区、方庄、马家堡、槐新等重点商圈提质升级,吸引了众多首店和新兴消费业态聚集,为市民带来了更多元化的消费体验。接下来,丰台区将继续探索更多创新模式,积极推动北京国际消费中心城市的建设进程。

本报讯(记者 李娜 实习记者 贾慧娟 通讯员 吴宏锐)动物诊疗技术参差不齐、收费差异大、行业标准不统一等问题正在被越来越多的市民关注,需要得到进一步解决。11月28日,丰台区动物诊疗合作发展交流会在北京中都科技大厦举办。本次会议以“‘动’能筑丰台‘医’起向未来”为主题,聚焦区域动物诊疗行业创新发展、资讯互通及资源整合,旨在通过合作发展机制的建立共同促进丰台区动物诊疗诚信体系建设,提升服务质量、扩大合作范围、凝聚发展共识,实现信息共享和优势互补,提升行业形象与公信力,推动区域动物诊疗行业高质量发展。

本次会议邀请了中国农业大学高级兽医师、中国兽医协会宠物诊疗副会长潘庆山等7名嘉宾代表出席,并进行交流分享。同时,全区80余家动物诊疗机构管理负责人、各街镇村级防疫员、涉宠休闲农业园区代表及中牧实业股份有限公司等相关行业企业负责人出席会议。

区农业农村局副局长相关负责人提到,丰台区的动物医院已经实现了从常规诊疗到异宠、专科疾病治疗的多领域全覆盖,在提供便民服务的同时,也为提升区域公共卫生安全作出了重要贡献。作为新消费赛道,宠物医疗行业孵化前景依旧广阔。随着大众对于动物诊疗服务的需求逐渐显示出刚性特征,丰台区高度重视行业发展需求,着力优化营商环境,鼓励动物诊疗机构在法律法规和相关政策允许的范围内进行技术探索和服务模式的创新。期待通过本次活动的举办,能够带动更多的优质资源入驻丰台,共同书写合作发展新篇章。

北京市动物疫病预防控制中心的欧阳喜辉向与会企业发出倡议,鼓励大家进一步深化行业认知,精准把握时代发展脉搏,洞悉市场变化趋势,合理选取赛道,勇于迎接挑战,以“抱团发展”替代“孤军奋战”,让企业经营更具发展优势,与时俱进、合作共赢。

记者了解到,为进一步增强丰台区动物诊疗行业同人的交流合作,在区委区政府“倍增计划”和“发展伙伴计划”的强势引领下,区委农工委、区农业农村局积极探索行业合作发展实施路径,推动构建更加完善的宠物诊疗管理机制,结合多数企业意愿,拟定了动物诊疗合作发展事项,参与的伙伴企业在平等、自愿、互信的基础上加入到本次合作发展项目中来,有效促进行业内、企业间的资源共享和优势互补,携手开创动物诊疗发展的新篇章。

未来,区委农工委、区农业农村局将继续坚持以“机构合法化、人员专业化、诊疗规范化、管理制度化”作为行业建设指引,以创新政企之间、企业之间的合作发展路径为契机,搭建平台促进业内同行的经验分享和技术交流,彼此深化合作;进一步完善动物诊疗行业监管长效机制,加大对违法违规行为的查处力度,规范市场秩序,保障消费者权益;助推人才培养,督促从业人员的专业技能和服务意识有效提升,为实现丰台区动物诊疗行业的长远发展注入新活力。

京津冀协同发展

本报讯(特约记者 孙颖)11月29日,黑龙江省绥化“五谷杂粮下江南·我在绥化有亩黑土地”京津冀推介会在新发地国际会展中心举办,来自北京、天津、河北等地的100余家企业参加,共谋品牌农业发展之道和定制农业合作之路。

黑土地被誉为“耕地中的大熊猫”,绥化就坐落于世界三大黑土带之一的松辽流域黑土带的核心区,全市有耕地3000万亩,其中绿色有机食品认证面积1203万亩。当地绿色有机农产品和地理标志农产品有759个,绿色优质粮食产能达240亿斤,是国家重要商品粮基地、国家草食畜牧业基地、中国绿色食品生产基地、国家北菜南运核心区,也是世界公认的黄金玉米带、奶牛带、非转基因大豆生产带。

为了让更多黑龙江优质农产品进入国际国内市场,创新农产品营销方式,绥化自2017年开始启动“五谷杂粮下江南”活动,已累计走进全国200多个地级以上城市,建设旗舰店、体验店、特许店、连锁店、直营店676家,中转仓103家,入驻商超、市场9000多家,累计签约和销售额度达到400亿元,扩大了“寒地黑土”品牌影响,绥化鲜食玉米、庆安大米、北林香米、肇东小米等成为主打品牌。

今年的“五谷杂粮下江南”活动把重点推广区域放在了京津冀地区,并将首站推介活动选在了首都菜篮子新发地,希望将更多的绥化好物送到京津冀消费者的餐桌上,并在定制农业方面开展广泛合作。

打造动物诊疗高地 带动更多优质资源入驻丰台

丰台区举办动物诊疗合作发展交流会

(上接01版)

2024年丰台房博会打造全链条一站式购房新体验



房博会上,市民在工作人员介绍下了解楼盘信息。姜颖 摄

马上就访

新房、二手房网签面积持续增长
丰台释放房地产市场积极信号

“这些年来,丰台的发展有目共睹,在丰台买房是我综合评判很多因素作出的决定。我认为在丰台买房不但性价比高,未来潜力也比较大。”在丰台工作5年的林先生与记者分享,他已经“观望”了很久,最终决定在丰台买房安家,“这里的舒适性、宜居性和便利性也很有优势,我经常出差,去高铁站和机场都非常方便。”

丰台区作为北京南部的重要区域,房地产市场的发展潜力巨大。“930”新政出台后,购房信心提振,市场明显回暖。丰台区10月份新房网签面积约8.28万平方米,环比增长74%;二手房网签2017套,环比上涨39%。截至11月25日,11月份新房网签面积约6.5万平方米,环比增长10%;二手房网签1597套,环比上涨12%。

放眼未来,丰台区房地产市场将迎来重大机遇。今年,丰台区启动7个超大城市城中村改造项目,项目数和投资额均居全市第一。此外,丰台区着力谋划和打造未来标杆性房地产产品和商务新地标,丽泽城市航站楼预计2026年建成投用,北京十二中、丽泽国际学校等优质教育资源正在加快形成虹吸效应,“点靓凉水河”行动将进一步实现水城共融的生态图景……

“丰台地理条件优越,交通便捷发达,通过一系列房产优惠政策,房地产市场持续向好,欢迎广大市民来丰台看房、买房、投资、置业、安居!”李国龙表示。

“去年9月以来,我市积极回应群众关切,及时优化调整房地产政策,更好满足居民刚性住房需求和多样化改善性住房需求。”北京市住房和城乡建设委员会房屋市场监管处处长张虹波说,本次房博会是对全市“金秋北京商品房展销活动”和全国“百城千企促销活动”的积极响应,活动形式新颖、内容丰富,充分结合区域产业特点,开展集房地产、家居家电家装、绿植花卉、金融于一体的综合展销活动,为购房家庭提供充足便利和优惠,也为全市提供了很好的参考和借鉴。

中国铁建北京悦居青年公寓项目副总经理谭佳佳:房博会不仅为我们租赁企业搭建了与其他租赁企业及销售型楼盘沟通交流的平台,还为我们即将推向市场的项目提供了宝贵的宣传机会。本次我们重点推介的项目位于河西片区郭庄地铁站附近,是专为年轻人设计的青年公寓,该项目已被纳入保障性租赁住房。公寓提供31平米开间及59平米两房一厅两种户型,实时拎包入住。原始准入价格为2700元和3900元,针对散客及商业客户的租金大约分别为2300元和3400元,在房博会期间进行登记的客户可享受相应优惠。

北京链家党委书记尹晓璐:参加此次房博会看到市场正逐步复苏,为我们注入了极大的信心。丰台区政府在房地产市场服务方面非常周到,特别是在教育资源规划上资源建设十分完备。同时,丰台区项目资源丰富多样,为购房者提供了层次丰富、选择广泛的产品。本次我们大力推介“无忧换”惠民措施合作项目,经北京链家出售二手房,签约至交房后半年内且购买的新房完成网签的,出售人通过北京链家承租房屋时,免除需缴纳的租赁中介费或省心租服务费。

北京首开卓越盈泰置业有限公司董事长刘泉:感谢丰台区给我们提供参加这次房博会的宝贵机会,本次房博会全面展示了丰台区的规划商业、房地产布局等信息,让我们对属地区情有了整

体全面的认识。年底往往是购房的黄金时机,众多房地产企业为冲刺年度业绩,通常会推出颇具吸引力的优惠政策。建议有意购房者密切关注年底市场动态,把握良机。

居然之家玉泉营店总经理刘沛:针对此次房博会到居然之家玉泉营店选购的市民朋友们,我们推出了增值活动,在政府的“以旧换新”立减20%政策的基础之上,通过储值还可以再减10%。同时,我们将建立房博会专属服务微信群,群内汇聚各大品牌推出的独家爆款活动及专属优惠价格,旨在为市民朋友带来最大限度的实惠与优惠。

租房者赵女士:作为年轻人,在创业初期租房是一件非常重要的事情。特别是远在他乡的创业者,非常需要有交通便利、周边配套设施完善、性价比高的住房。此次房博会由政府牵头,让人感到心里踏实、有保障。统一管理、精装修、有班车和地铁等,会站在我们上班族的角度解决很多实际问题。性价比也在普通人可以接受的范围,解决了老百姓的头等大事,让我感受到了归属感与幸福感。

购房者李女士:丰台区域发展迅速,配套设施齐全,吸引了我这个居住在其他区域的人前来考虑房屋置换。得知丰台房博会开幕,展示了许多优质的新房源,我迫不及待地赶来参观,希望能在这里找到满意的房子。

黑龙江绥化来丰台推介优质农产品