

# 服务保障首都发展大局 培育和发展新质生产力 进一步全面深化改革 为推动新时代首都发展和现代化建设作出丰台贡献

## 2024年工作回顾

2024年是新中国成立75周年,是实现“十四五”规划目标任务的关键一年。我们坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的二十大精神、二十届二中全会、二十届三中全会精神,深入学习贯彻习近平总书记对北京重要讲话精神,坚持稳中求进工作总基调,深化“五子”联动服务和融入新发展格局,全力以赴稳增长、促改革、惠民生、保安全,科学把握高质量发展的质和量,在转型升级中夯实基础,积蓄奋进的动能,在推进中国式现代化新征程上展现了新担当新作为。

全年预计实现地区生产总值2300亿元,区级一般公共预算收入163.5亿元,固定资产投资完成830亿元;社会消费品零售总额1330亿元;人均收入增幅与经济增长基本同步。全区市场主体突破20万户,新设企业主体1.9万户,增净企业1.1万家;规上企业总量突破4500家;全年完成集中供地7宗,成交额达301.2亿元。

### (一)聚焦提质增效,经济发展内生动力更加强劲

新质生产力加快培育。成立北京低空产业联盟,规划建设200万平方米的北京低空技术创新园,设立医药大健康产业专班,举办首届智能医工产业创新发展大会、中医药大健康产业创新发展大会、智能康养产业创新发展大会,设立全市首个新蛋白食品科技创新基地。成立全国数据人才创新基地,公布全市首批面向发展的公共数据31万余条;商用密码产业集群获批北京市中小企业特色产业集群;数字经济规模以上核心企业收入预计超过1300亿元;成立全市首个花卉苗木数据资产创新实验室,完成全国首笔花木行业数据资产交易。

合作发展成果丰硕。完成第五次全国经济普查。举办2024年倍增追赶合作发展丰台大会,链长单位、发展伙伴总量分别达65家、600家。培育引进上市企业10家,高质量外资企业55家,高能级企业1020家,规模税源企业148家。落地京津冀法律服务协同发展中心、律师驿站等服务平台,参与建设的京津冀安全应急装备产业集群获国家级先进制造业集群认定。

科创活力不断增强。新增专精特新中小企业213家,新增国家级专精特新“小巨人”企业15家,净增科技型中小企业5321家。揭牌成立全市首个民营企业科技创新中心,打造全市首个政府主导的供应链创新服务平台;辖区单位荣获国家科学技术进步特等奖、国家技术发明一等奖等国家奖项7项,北京市科学技术奖17项。

“两区”建设扎实推进。新增入库项目461个。设立“外资企业一站式服务”窗口,集成48个服务项目。丰台国际商务发展中心揭牌成立,英中商业发展中心等机构实现入驻。成立丽泽跨境金融联盟,落地中国银行汇率避险服务中心,成立全市首个AEO培育示范基地。丽泽金融商务区在“两区”重点园区(组团)发展提升专项行动评价中排名第二。

需求潜力加速释放。43个市区重大项目有序实施,储备投资亿元以上重大项目171个,计划总投资2584.3亿元。成功举办首届房博会,释放汇筹购物中心、丽泽16号等优质商业空间,引进北京首店57家。

### (二)坚持以进促稳,重点功能区引领效能更加显著

丽泽金融商务区示范作用持续凸显。累计入驻企业1226家,实现全口径税收73.3亿元,同比增长42.4%。南区交通骨干路网全面建成,金中都城遗址公园建成开放,累计实现高品质绿地1290亩。

中关村丰台园创新创业持续迸发。净增国高新企业301家,培育引进注册资本5000万元以上企业173家,实现全口径税收139.7亿元。引进轨道交通、航空航天产业链企业72家,举办第二届中关村航天发展大会、丰台卫星互联网产业园、北京低空技术产业园创新园等项目建设资金支持。首批推荐9家企业进入市政府引导基金储备项目库。

南中轴地区转型发展步伐持续加快。成立南中轴地区管委会。博物馆群一期实现集中连片场地洁净,大红门数字产业大厦改造工程施工开工。南中轴国际文化科技园新入驻企业252家,挂牌成立数字广告产业园,完成南苑森林湿地公园燕景台等标志性景观建设。

河西地区发展潜力持续释放。围绕地铁1号线支线积极布局北京(北官)低空技术创新园,王佐新质产业园等特色园区,园博数字经济产业园创新中心二期项目正式开工,中车二七智能制造产业园全面启动建设,园博合生汇项目进场施工。青龙湖再生水厂二期工程顺利开工,河西地区水生态提升工程一期实现完工。推动“南水”覆盖王佐镇全域,13万居民饮水水质大幅改善。

### (三)全面深化改革,区域高质量发展优势更加突出

高质量城市化加速推进。首批7个超大特大城市城中村改造项目全面启动搬迁。五里店京周路沿线A区、大红门一期A区棚改项目实现净地。

重点领域改革持续深化。组建区政务服务和数据管理局、区重大项目建设办公室等4家机构。成立南中轴集团、丰云平台公司,加快组建环境科技集团,优化调整控股集团。创新设立“金融副村长”“科技副村长”“法治副村长”。先行先试推出农村自建房安质险。村庄准物业管理覆盖率达到98%。

营商环境优化升级。创新推出“丰宜服务”营商环境十大品牌,持续优化“服务包”工作机制,“外商投资企业应用平台”等3项举措获评市级优化营商环境十大优秀实践案例。推出全市首批区级、街镇级“一码通证”应用场景。知识产权质押融资22亿元,获评国家知识产权质押融资示范城市。丰台法务区揭牌成立,全市首家集政务、文化、市场等要素于一体的“国际人才港”正式运行。

### (四)强化规划引领,城市宜居宜业水平更加卓越

规划引领作用充分彰显。分钟寺等6个街区控规正式获批,东铁匠营等14个街区控规上报市级审查,东高地等6个街区控规完成区级审查,在全市率先实现街区控规编制全覆盖。

基础设施建设工程提速。丰台南北交通枢纽建设基本完成。六环路新发地段和京良路东段拓宽工程顺利完工,京良路西段、通久路二期(丰台段)等13条道路正式通车,丰驰路等8条断头路成功打通。新增停车位2579个,错时共享车位1804个,丰台500千伏输电变电站完成选址。设置地埋式电子水尺57处,完成供热、燃气等管线改造329公里,架空线路1.19公里。

花园城市建设全面启动。举办花园城市建设大会,打造草厂、科技园区2处花园城市建设示范点,建设品质生活提升“十大场景”项目30处、“金角银边”80余处、桥体绿化25处、城市画廊10余条。永定河13公里亲水廊道建成开放,马草河公共空间绿化改造提升项目正式开工。

生态环境品质不断提升。空气质量优良天数291天。全市跨度最大“基坑气膜”投入使用。国市断面优良水体占比持续达100%,全区有水河长增加11.4公里。晓月地区、京周路段等污水管线实现贯通。召开全球生态治理(南森)大会,发布《全球生态治理南森倡议》。

### (五)加强精细共治,区域安全发展基础更加稳固

城市更新步伐不断加快。成立丰台区城市更新研究院。建成马家堡活力中心二期,全市首个“原拆原建+平房上楼”的危楼改建项目完成封顶。老旧小区改造新开工项目43个,竣工项目57个,推动346.5万平方米央产小区纳入改造范围。老楼加装电梯新开工81部,竣工130部,完成率居全市第一。

城市精细化管理水平持续提升。接诉即办诉求量下降4%,解决率、满意率分别提升2.2%、1.5%。深入推进“疏整促”专项行动,拆除和治理违法建设205.1万平方米,完成绿网见绿77.6公顷,累计拆除道路隔离护栏142.9公里。新建“一刻钟便民生活圈”29个,7个住宅区获评全市住宅物业管理示范项目。

平安丰台建设深入推进。建立企安委“属地自查+专家帮扶”机制,消除各类安全隐患21.2万项。累计完成液化气安全阀配件安装6万口、管道天然气安全阀配件安装77万口。新建电动自行车充电设施5万个,居全市首位。

### (六)紧扣“七有”“五性”,群众获得感幸福感更加充实

社会保障体系不断完善。上线全市首家区级就业综合服务平台,全区零就业家庭持续实现动态清零。政策性住房开工6109套、竣工4171套。成立全市首个“社银合作”服务专区,在全市率先实现养老、医疗、失业、工伤保险业务一窗办理,建成养老助餐点228个、街镇区域养老服务中心11家。全区普惠性托位总数达2750个。

教育事业高质量发展。集团化办学覆盖全区近80%中小学校,北京第五实验学校科技园校区、北京十一学校丰台中学等7所优质学校投入使用,新增中小小学学位7200个;人大附中园博园校区启动建设。成立丰台区青少年创新学院、陶西平创新人才学院。

健康丰台建设稳步推进。丰台中西医结合医院二期实现开工。卢沟桥、看丹社区卫生服务中心开诊运行,公立医院、社区卫生服务中心医联体覆盖率达100%。重点人群“智慧家医”签约率达97.8%,院前急救呼叫满足率达100%。24家定点医疗机构,44家定点零售药店实现医保联网支付,设立10家“医银合作”医保驿站。

群众文体生活丰富多彩。“宛平博物馆之城”开城、“京彩灯会”、第八届中国戏曲文化周累计接待游客超73万人次。大葆台西汉墓遗址保护及博物馆改建工程项目主体建筑完工。区档案馆新馆、宛平文史馆、非遗展示体验中心、2个街道综合文化中心建成开放。成功创建4个市级全民健身示范街道。



南苑森林湿地公园已建成近万亩界公园,燕景台成居民登高望远好去处



中国戏曲文化周期间,全国48家院团带来专业演出



杜家坎44号院二期加装电梯正式开工



中关村丰台园新增国家高新技术企业301家



聚焦打造人才发展新高地,持续举办“学子回家”系列活动



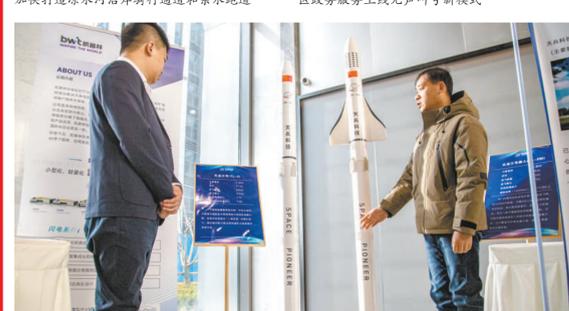
面向科技前沿,关键技术和创新领域全力构建产业生态,南中轴国际文化科技园新入驻企业252家



加快打造凉水河沿岸骑行通道和亲水跑道



区政务服务上线无叫号新模式



在丰台区民营企业科技创新成果展上,工作人员介绍商业航天展品



丽泽金融商务区引领作用持续凸显,累计入驻企业1226家



九大主题展区共展出200余组彩灯,“京彩灯会”点亮城市夜经济

## 2025年工作安排

今年政府工作的总体要求是:以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻党的二十大精神、二十届二中全会、二十届三中全会精神,认真贯彻落实中央经济工作会议精神和,深入贯彻习近平总书记对北京重要讲话精神,坚持稳中求进工作总基调,完整准确全面贯彻新发展理念,坚持以新时代首都发展为统领,深入实施京津冀协同发展战略,主动服务和融入新发展格局,进一步全面深化改革扩大开放,着力扩大内需、稳定预期、激发活力,统筹高质量发展和高水平安全,不断提高人民生活水平,切实防范化解风险,保持社会大局稳定,推动全面从严治党纵深发展,全力营造环境、塑造功能,为推进中国式现代化作出丰台贡献。

### (一)着力释放发展动能,推动高质量发展迈上新台阶

全面提升经济发展质效。高标准办好2025年倍增追赶合作发展丰台大会,拓展链长单位、发展伙伴达100家、1000家。持续推进“1511”产业发展提质工程,培育引进国高新企业、规模以上企业。深化丰台贸易便利化服务中心建设。

积极培育和壮大新质生产力。加快打造首都低空产业发展示范区,充分发挥2家低空技术市级重点实验室引领作用,抢占产业技术制高点。强化商业航天产业培育,推动星网应用院建设完善卫星互联网应用技术市级重点实验室。强化智能医工、中医药大健康、全生命周期康养产业集聚,建设北京市药品医疗器械创新服务站(丰台站)。建设丰台区智算中心、数据应用创新中心、北数所丰台数据要素服务中心;持续办好商用密码技术应用创新大会、密码“丰”会。推动北京国际花卉科创中心、羊坊花综合产业园建设,建成全球花卉交易平台及全国花卉数据服务平台。

充分发挥消费支撑作用。高标准建设“丽泽+首都商务新区”国际消费体验区,引进国内外品牌首店、旗舰店不少于50家;推动实施“两新”政策,深入挖掘老字号、首发经济消费潜力;王佐龙湖天启动建设,园博合生汇项目加速落地,鸿蒙智行超级体验中心建设完成,全国规模最大的京东超级体验店——京东生活港全面开业。

全力打响“丰宜服务”品牌。完善特色化“服务包”机制,全面开展“专业干部帮办代办”,持续扩展“高效办成一件事”集成服务场景。推动“无事不扰”企业清单突破1万家。

持续助力京津冀协同发展。在轨道交通、航空航天主导产业细分领域构建京津冀新生态圈。主动融入北京—雄安人才科创走廊建设。

### (二)着力强化产业带动,推动功能区建设打开新局面

持续开拓丽泽金融商务区引领发展新高地。累计入驻企业数量突破1300家。实现丽泽城市航站楼综合交通枢纽一体化工程地下主体结构基本完工,地铁16号线丽泽金融商务区站正式开通;推动丽泽北区土地上市,谋划建设丽泽国际金融中心综合体,打造立体城市活力中心。启动丽泽城市运动休闲公园三期建设。做优“丽泽办鸟”企业服务平台。

不断激活中关村丰台园创新发展新动能。大力发展低空技术、卫星互联网、商用密码等细分产业赛道,培育引进产业链企业100家,推动落地10个以上科技成果转化项目。实现园博数字经济产业园创新中心一期首批企业入驻。加快卫星互联网、中车二七智能制造等特色园区产业集聚。开通东区剩余3条道路。

加快建设南中轴地区展示大国形象新承载。保障中央芭蕾舞团业务用房扩建项目顺利竣工,启动国家自然博物馆主体工程。完成大红门数字经济产业大厦主要改造工程,推动天雅女装大厦、新世纪服装大厦等楼宇转型。依托数字广告产业园促进广告产业高质量发展。推动南苑森林湿地公园实现更大面积开放。

全力打造河西地区服务保障首都功能新前沿。深化融入“两河一湾”联动发展,编制河西地区中长期发展规划。做好抗战主题片区核心区“卢沟桥—宛平城—抗战雕塑园”整体提升改造。加快园博园改造升级,开工建设长辛店老镇有机更新项目二期、航岭公园一期工程。加快地铁1号线支线建设,推动实施北京(北官)低空技术创新园、王佐新质产业园等特色产业园区项目,加快丰台中西医结合医院二期工程等建设。

### (三)着力做强城市功能,推动区域治理展现新气象

加快区域均衡协调发展。完成首批7个超大特大城市城中村改造项目搬迁腾退,推动实施时村地区、右安门地区等第二批城中村改造项目,加快纪家庙村、南苑村等棚改项目收尾,有序推动存量土地、花乡中部组团、丰台站前等地块入市交易。建设高标准农田1352亩。

统筹推进基础设施建设。打通8条断头路,确保六环路等道路具备通车条件,加快梅市口路二期、山前路、云岗路西延等重点道路建设,推动京周公路一期、卢沟桥北路、京德高速河西东连接等道路规划建设。新增停车位5000个、错时共享车位1800个,完成430公里老旧供热管网改造;推动丰台500千伏输电工程开工建设,实施80项电网工程;加快河西再生水厂二期、河西第三水厂建设。

持续提升社会治理效能。扎实做好社区、村“两委”换届工作,选优建强基层干部队伍。持续深化接诉即办改革,完成数字化公共服务平台二期建设,推动治理类事项有序退出上级督告名单。持续推动“双通道”治理。编制初性城市建设专项规划方案,完善城市排涝防涝体系。

### (四)着力营造宜居环境,推动城市品质实现新提升

加快推进城市更新。推动东高地、右安门街道纳入全域城市更新试点,实施国家矿产资源综合利用技术创新基地、华为城市旗舰店等更新项目。深入开展老旧小区改造,开工100万平方米、竣工80万平方米,实现已纳入项目全部启动。稳步推进老楼加装及老旧电梯更新,加快实施危楼改建。

不断优化生态品质。加快工业、建筑、交通等重点领域绿色转型升级。深入开展低碳清洁化改造、燃气锅炉护梯改造工程,推进四类噪声污染防治工作。加快牯牛河河道治理,实施河西水生态提升二期建设;加强地下水污染和饮用水水源“双源监管”,推进“无废城市”建设。

持续提升城市魅力。推动“点靓凉水河”行动二期主体建设,完成水下水主体工程,实现滨河步道全线贯通,加快打造沿骑行通道和亲水跑道,谋划打造“看丹之眼”高品质滨水空间。全面推动花园城市建设,推动“三大门户”及周边区域景观提升,建设南中轴、宛平城等精华片区;推进“三道”工程建设,对120条背街小巷开展精细化治理,加快推进63处桥下空间、4200处城市家具整治。

### (五)着力增进民生福祉,推动民生事业取得新成效

持续加大民生服务保障力度。建立公共就业服务示范基地。开工建设政策性保障住房6000套,竣工8000套。新建镇级区域养老服务中心5家、养老家庭照护床位200张,为300户经济困难老年家庭进行适老化改造。在成寿寺等街道建设社区嵌入式托养点。大力推广“社银一体化”,加速构建“15分钟社区服务圈”。完善残疾人社会保障制度,新建10个街镇和社区(村)级温馨家园,持续提升高温作业人员服务保障水平。

有效推动教育优质均衡发展。加快北京十中国皇府校区、丰台五小园博园校区等学校建设,做好北京四中、实验二中等学校引进工作;加快中英实验学校建设,打造全国首个中等职业教育国际特色学校。持续扩大普惠性学前教育供给,推动社区办园点分类转型升级,提高学前公办率。

稳步提升医疗卫生服务能力。开工建设丰台康复医院一期工程,建成3个社区卫生服务中心。推动区心理卫生服务中心等项目取得立项,启动区疾控中心项目装修改造前期工作。开发互联网诊疗服务平台,联通6家区属医院、15家社区卫生服务中心,实现与医保、配药一站式对接。推动区属医院及试点社区卫生服务中心“信用医疗”上线运行,实现医保药品追溯全覆盖。

加快文旅体商业融合发展。完善公共文化设施布局,实现街镇级文化中心全覆盖。聚焦抗战主题片区打造精品红色旅游线路,持续办好中国戏曲文化周等活动,举办首都市民系列文化惠民活动不少于2000场;开展全民阅读推广活动不少于100场。加快丰体中心改造升级,推进亚林西体育用地等项目建设。

### (六)着力加强自身建设,推动政府治理现代化取得新突破

强化思想政治引领。坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,坚定不移推动党中央国务院、市委市政府决策部署和区委区政府工作要求落地落实。

深入推进依法行政。统筹推进法治政府建设示范创建工作,严格执行重大行政决策程序规定。践行全过程人民民主;加强巡视巡察、纪检监察、统计、审计、财会五类监督贯通协调。全过程推进政务公开,全流程优化政务服务。高标准建设丰台法务区。

不断锤炼过硬本领。大力弘扬斗争精神,不断增强推动发展、防范风险的能力。坚持以人民为中心,切实解决基层群众所想所盼。优化考核评价体系,用实打实的工作成效助推丰台高质量发展。

持续加强作风建设。巩固深化党纪学习教育成果,锲而不舍落实中央八项规定及其实施细则精神,持续推进基层减负;厉行节约“过紧日子”;坚持一体推进“三不腐”;永葆清廉政治本色。