

区领导围绕“营造特色人文环境”调研教育公园建设工作 深入推进自然教育 助力花园城市建设

本报讯(记者 郭晓妍)近日,区委书记王少峰围绕“营造特色人文环境”调研教育公园建设工作并召开丰台区自然教育工作推进会。区委副书记蒋达峰出席。

会议指出,要统筹整合区内自然资源,充分发挥服务辖区发展功能,因地制宜打造乐学公园。创新构建“五育”并举的新型公园模式,深入推进自然教育,助力花园城市建设,推动城市生态与教育功能的有机融合。

会议强调,要以打造教育公园为重要抓手,

推动“首都绿色客厅、城南锦绣花城”建设。要整合社会资源,引入先进教育理念,构建教育共同体,切实解决群众关切的实际问题和历史遗留难题。通过教育公园的建设,系统梳理教育功能,实现劳动教育、美育教育、社会教育、志愿服务、素质拓展、体育教育、科技教育及市场教育等多维度的融合与提升。要强化绿化建设,凸显公园特色,丰富社会功能,提高市场化程度,全面提升公园的综合效益和社会价值。

会议要求,要进一步完善实施方案,采取试

点先行的策略,以学校为实施主体,避免“一刀切”的做法。在推进过程中,要坚持动态调整和持续优化,逐步健全全方位开放机制。要成立专项领导小组,定期开展评估工作,确保各阶段任务按时推进,取得实质性成果。

会前,在丰台街道庄怡公园,王少峰结合手板听取公园现状、后续公园校园空间联动设计方案等情况汇报。

区领导郭晓一、李宗荣、赵春丽、陈阳及区有关部门负责人一同参加。

区领导调研丽泽金融商务区 加快重点项目工程建设 推动丽泽金融商务区产业高质量发展

本报讯(记者 付善元)2月10日,区委副书记、区长初军威到丽泽金融商务区调研座谈。在丽泽数字金融示范园施工现场,结合展板内容了解项目建设进展,随后在丽泽商务区管委会,围绕丽泽金融商务区重点项目、周边环境打造等召开座谈会。

初军威强调,要提高政治站位。丽泽金融商务区地位重要,应全力以赴推动丽泽金

融商务区高质量发展。要推动重点项目落地见效。确保丽泽路项目按期完工,做好路面通畅管护工作;有序推进“眺望系统”建设;加快丽泽北区国际金融城项目建设和出让程序;对接丽泽城市航站楼项目各相关单位,在项目规划建设上取得更大突破;完善加油站、天桥等各类基础设施建设,提升区域综合服务配套能力。要聚焦产城融合发

展。坚持求真务实抓落实,加大招商引资力度,引进更多头部企业和标杆企业入驻。要推动高品质环境营造。高标准建设公园绿地,提升区域绿化品质,打造宜人生态环境;持续提升公共服务水平,将丽泽金融商务区打造成样板典范。

区领导田涛、李宗荣、李国龙及区有关部门、单位负责人一同参加。

本报讯(记者 张元培)近日,区委书记王少峰带队围绕“营造活力产业环境”推动高质量发展到丽泽金融商务区调研。

在丽泽路开通路段东侧,王少峰一行察看丽泽路开通路段交通状况、路侧环境等,了解增强交通服务功能、提升环境品质等情况。在丽泽路施工路段建设现场,王少峰实地察看丽泽路规划建设进度,了解以推进重点市政工程建设、完善路网体系,提升区域核心竞争力、推动高质量发展等情况。

王少峰强调,要切实保障项目高效落地。统筹调配充足人力、物力及先进设备,严格把控施工质量,优化施工流程,提升作业效率,确保工程如期高质量完成。要打造高品质的道路绿化景观。把握春季这一绿化工作的关键节点,严格遵循规划设计,切实提升绿化效果,为市民营造舒适宜人的出行环境,助力城市形象稳步提升。

区领导田涛、郭晓一、李宗荣、李世琪及区有关单位负责人一同参加。

区领导围绕“营造活力产业环境”推动高质量发展到丽泽金融商务区调研
凝心聚力推进项目 为高质量发展增势赋能

多部门协同啃下硬骨头 为兆丰馨园居民办理房产证 “盼了10年的大红本 终于拿到了!”

本报讯(特约记者 袁璐)“住进来10年,今天摸着大红本,这心才算踏实了!”摩挲着自家的房产证,71岁的小瓦窑村民郭阿姨久久舍不得放进包里。近日,卢沟桥街道兆丰馨园小区的4位居民取得房产证,压在大伙心里多年的石头终于落地了。

房产证为何一耽误就10年?2014年,兆丰馨园小区建设完成并陆续入住。作为小瓦窑村绿化隔离地区农民回迁房项目,东、西两个区共9栋住宅楼,提供房屋1987套。但项目因设计建设时间较早,无法满足规划、竣工相关审批手续办理要求,房产证办理进展缓慢,成了小瓦窑村许多回迁村民的心结。

过去,郭阿姨家为孩子落户、上学,办财产证明,甚至每年找单位领取冬季取暖补贴,她都一遍遍来回跑。“没房本儿,只能拿着拆迁协议,复印这、打印那,我岁数也大了,力不从心。”

不动产登记是建设项目的最末端,任何一个前置环节出了问题,都会在办证环节体现出来。“群众反映到登记部门,我们就坚持谁审批谁负责,卡点堵点在哪个环节就由哪个职能部门拿出解决问题的措施办法,会同

各相关职能部门协同联动,共同研究历史遗留问题的化解路径。”市规划自然资源委有关负责人说。

一拨就灵的“接诉即办”市民热线,也成为民生大数据平台。群众办证诉求痛点、堵点、急难点在哪里?用工单数据说话。源头减量、主动治理,分类研究,分析成因……项目被精准分类处置为“能办”“待办”和“不能办”,分类化解,老百姓的关切有了正面回应。

消防安全问题,是此前兆丰馨园小区“办证难”的最大堵点。在多部门不懈努力下,2024年6月,转机出现。

按照“尊重历史、无错优先”的原则,市规划自然资源委丰台分局在开发单位严格落实消防安全责任的前提下,为项目出具了规划核实意见及划拨决定书,成功解决项目规划、供地等手续缺失问题。同时,依托丰台区历史遗留小区未发证问题专项治理专班,会同丰台区房管局、丰台区住建委、北京市公安局丰台分局、属地卢沟桥街道,完成了项目竣工、门楼牌、测绘、契税减免等手续的办理。

丰台区不动产登记中心设立了一个绿色通

道,专门受理历史遗留项目办证申请。丰台区不动产登记中心副主任徐喆表示,目前小瓦窑村正有序推动办理转移登记前置手续,已有近百户居民成功办理转移登记,居民有望在2025年分批取得个人不动产权证。

2019年开始,市规划自然资源委牵头启动历史遗留项目不动产登记问题化解工作,把办好这一“民生实事”作为重要政治任务,以群众的满意度为检验标准,统筹谋划,各相关部门形成合力:一本“历史遗留项目台账”,实现精细化分类管理;两个议事平台,按照“市级主策、区级主责”合理分工。

2024年,在剩余项目问题复杂、解决难度大的情况下,市区重点攻坚,经努力共打通了73个项目8.2万套房屋的办证路径,取得成绩显著。截至2024年年底,全市已为616个项目约49.6万套房屋打通办证路径。

“取得房产证是我收到的最好的新年礼物!”离开不动产登记中心,郭阿姨仍喜不自禁,脸上洋溢着激动的笑容。房产证落袋,将为她的生活带来了实实在在的改变,“孩子们都长大该成家了,这下再没有后顾之忧。”

(上接01版)
《 起跑开门红 》
全区175项规模以上
工程项目将全部复工

“会后,我们将第一时间针对施工安全、消防等薄弱环节进行重点排查,牢牢系好施工生产的‘安全绳’,并将逐一梳理项目重点环节,细化任务节点,专人跟踪推进,倒排工期加快推进项目提速建设,确保各项工作起好步、开好局,为全年工作打好基础。”丽泽数字金融示范园项目负责人冯友忠说。

“街道将把服务项目复工复产当作重要任务,围绕项目复工需求,提供‘一对一’‘一站式’服务,确保项目难题不过夜。同时,将绷紧安全生产这根弦,完善安全管理制度,排查安全隐患,保障生产平稳有序。”看丹街道相关负责人表示。

区住建委相关负责人介绍,将以“保安全、促复工、强服务”为主线,紧盯规模以上在施房屋建筑与市政基础设施工程,确保2月中旬全面复工。对有实际困难的项目,区住建委将安排专人跟进,打通难点痛点,确保按计划复工。

全区各街镇、功能区施工安全管理负责人与全区房屋建筑及市政基础设施工程项目负责人到现场参会。同时为确保会议精神全面传达,利用腾讯会议等形式,在全区各项目部搭建分会场,各项目部全员通过线上参会。

京彩绽放 福满丰台

同心“邻”距离 欢乐过元宵



2月10日,南苑街道西宏苑社区举办了“浓浓邻里情 喜乐闹元宵”活动。活动中,社区居民欢聚在一起猜灯谜、包汤圆、话团圆,在欢声笑语中拉近邻里情,共度元宵佳节。

史莉 文并摄

▲社区居民欢聚在一起猜灯谜。

▼“元宵快乐”的汤圆造型吸引了小朋友们纷纷参与。

