

# 开阳里三区19号楼启动原拆原建

右安门街道

本报讯 近日,右安门街道开阳里三区19号楼正式启动拆除工作。作为丰台区首批危旧楼房“原拆原建”项目,既是探索危旧楼房改建“新模式”、城市更新工作“新样板”的重要一步;也是以民意为导向,打造“安全城市、品质生活”的生动体现。

从项目改建意向征询到实施方案确认,政府主导、居民全程参与,意向征询同意率、设计方案同意率、改建协议签约率达到“三个100%”,改建项目赢得了涉改居民的信任和支持。

开阳里三区19号楼为20世纪70年代建成的筒易住宅楼,产权单位为首钢集团,总建筑面积1577.38平方米,住户38户,楼体地上3层为砖混结构,楼内有公共卫生间无厨房。随着时间推移,这栋“50多岁”老楼的建筑本体、用电线路、基础管线等设备设施老化严重。居住不便的同时,让19号楼居民更多了一份对居住安全的隐忧。

民之所盼即政之所向,丰台区房管局会同属地右安门街道,深入征询19号楼居民意见,从政策规定、技术条件、资金支持等多个方面开展专题研讨,最终确定以“原拆原建”

形式对19号楼进行改造,获得涉改居民的一致赞同。

根据改建方案,旧楼拆除后,新建楼体总建筑面积为2538.05平方米,地上4层为成套住宅38套,室内使用面积有所增加,并将厨房、卫生间布置在室内,进一步改善居民居住条件;地下1层为设备、配套及商业用房。项目总投资3432万元,为合理兼顾项目经济可行性和居民承受力,进一步强化政府责任和企业社会责任,采取政府补贴、居民自筹、产权单位出资三方共担的多元筹资方式,切实增加居民幸福指数。



开阳里三区19号楼拆除现场。

宛平街道

## 敲开千家门 筑牢“防火墙”

本报讯(记者 杜倩)社区安全无小事,一枝一叶总关情。在推进基层治理现代化进程中,宛平街道秉承“我为群众办实事”的宗旨,始终将保障居民的生命财产安全作为首要任务。城北社区针对齐庄子村租户众多、消防安全基础薄弱的现状,精准响应群众的期望,于近日启动“消防无小事 平安永相伴”专项行动,用看得见的安全感守护百姓安居梦。

“以前看到灭火器都不知道怎么用,现在社区不仅送来‘保护伞’,还教我们当‘消防员’。”一位大姐边操作灭火器边感慨道。据了解,社区工作人员逐户上门,为居民详细讲解了灭火器的使用方法和消防安全知识,提升居民应对火灾的能力。针对老年人,特别实施了“手把手教学+情景模拟演练”,确保119报警口诀、灭火器使用、油锅起火处置等实用技能深入人心。此次专项行动,通过全面覆盖居

民、发放灭火器、手把手教学等措施,使安全服务真正实现从“最后一公里”到“最后一米”的跨越。

宛平街道城北社区党委书记表示:“我们将以‘时刻心系安全’的责任感,持续开展消防应急演练、建设微型消防站、培育安全示范户,确保每个家庭都有‘安全守护者’。”未来,城北社区将继续深化消防安全工作,同步建立消防动态管理台账,落实好相关回访工作,探索更多有效的安全保障措施,为居民创造更加安全、和谐的居住环境。

这不仅是一次简单的“消防上门”服务,更是党建引领下基层治理的温度传递。当崭新的灭火器在阳光下闪耀着红光,当安全知识在日常交流中广泛传播,城北社区正用实际行动诠释:平安是家门口触手可及的守护,是深夜里安心入眠的保障,更是共建共治共享的美好生活愿景。

(上接01版)

## 我区启动丰铃行动 打造基层治理新典范

“解铃”化解

标本兼治构建长效机制

各工作专班充分结合自身工作职能,聚焦本行业季节性、重复性、高发性诉求,拓宽工作思路,明确重点问题治理方案和路径。在总结提炼可复制、可推广的工作经验基础上,研究出台一系列创新工作措施,并在全区范围内广泛推广应用,力求通过解决一个诉求带动一类问题的解决,借助一个案例推动一片区域的治理。

“丰铃”行动建立了动态调整机制,每年根据各专班工作开展情况,及时优化工作策略和措施。对于新出现的诉求问题或集中难点问题,迅速纳入专班工作范畴,重点关注并推动解决;对于化解效果显著、防控有力的专项诉求问题,进行有效“解铃”,总结经验教训,完善相关制度和长效机制,确保已解决问题的成果能够常态长效巩固。

丰台区建立了一套完善的工作机制,涵盖联席会议机制、预警提醒机制、提级调度机制、评价通报机制和评价奖惩机制。这些机制贯穿行动的各个环节,确保专项问题能够得到及时有效地解决,群众诉求能够得到快速回应。目前,各单位的“丰铃”行动方案已制定完成,专班及“丰铃办”也已组建就绪,相关工作即将全面展开。



## 森林防火 人人有责

——致市民朋友的一封信

亲爱的市民朋友们:

大家好! 随着季节的变化,气候逐渐干燥,森林火灾进入高发期。森林是我们共同的家,保护森林资源、预防火灾是每一位市民应尽的责任和义务。为了确保我们生活的环境安全、美丽,特向大家发出森林防火倡议:

增强防火意识,共护绿水青山

“绿水青山就是金山银山”,保护森林需要全社会的广泛参与和共同努力。希望大家提升防火意识,不在林区及周边吸烟、野炊、烧荒、烧垃圾、烧秸秆、烧火取暖等违规用火,防止引发火灾。

遵守防火规定,配合防火工作

进入林区时,请自觉遵守森林防火

相关规定,不携带易燃易爆物品,主动配合防火检查,不带火种进入林区,发现违规用火行为,及时进行劝阻制止。

倡导文明祭祀,减少火灾风险

清明节即将到来,倡导大家自觉摒弃焚香烧纸、燃放鞭炮等不文明习俗,传承孝亲敬老、慎终追远传统文化,提倡以鲜花祭奠、植树绿化、家庭追思等低碳环保方式寄托哀思。

参与宣传教育,共同守护美丽家园

森林防火,人人有责。请大家积极向家人、朋友宣传森林防火知识,特别关注对儿童、老人的防火宣教,共同守护我们的美丽家园。

发现火情,及时报警

发现森林火情,请立即拨打火警电话(如:12119或119),并尽量提供准确的火情位置和现场情况。切勿盲目扑救,以免发生危险。

市民朋友们,森林防火事关我们每个人的切身利益,让我们携手并肩,从自身做起,从小事做起,共同守护好我们的绿水青山,守护好首都人民群众生命财产安全和生态安全!

感谢您的理解与支持!

此致,敬礼!

北京市森林防火指挥部办公室  
北京市园林绿化局  
北京市应急管理局  
北京市公安局  
2025年3月17日

### 文明祭扫倡议书

“理性追思 文明祭扫”

市民朋友们:

“燕子来时新社,梨花落后清明”。在这春风拂柳的时节,清明如期而至。为大力倡导文明祭扫理念,扎实推动殡葬移风易俗,积极弘扬社会新风,我们发出如下倡议:

**文明低碳祭扫,弘扬传统美德。**自觉摒弃焚香烧纸、燃放鞭炮等不文明习俗,传承孝亲敬老、慎终追远传统文化,提倡以鲜花祭奠、植树绿化、家庭追思等低碳环保方式寄托哀思。推广网络祭扫、代为祭扫等新型祭扫形式,既减少人员聚集,又降低环境污染,让清明更“清明”,让思念绵长。

**安全有序祭扫,筑牢防火屏障。**在祭扫高峰期,大家要合理安排时间,尽量错峰祭祀,选择绿色出行方式,减少车辆拥堵。严格遵守防火规定,墓区内严禁使用明火,不携带易燃易爆物品进入祭祀区域。听从工作人员的管理和引导,主动清理祭扫后垃圾杂物,共同防范火灾隐患,切实保护生命财产安全。

**节俭办丧祭扫,保护生态环境。**树立厚养薄葬理念,反对铺张浪费、盲目攀比。以简朴庄重的仪式表达哀思,让清明回归“缅怀先人、教育后人”的本质。倡导海葬、树葬、花坛葬等节地生态安葬方式,减少对土地资源的占用,共同营造整洁优美的城乡环境。

**党员干部先行,引领文明风尚。**广大党员干部要发挥模范带头作用,率先践行文明祭扫理念,积极宣传移风易俗政策,引导家人、朋友和身边群众摒弃陈规陋习,做健康文明、低碳祭扫的倡导者、传播者和示范者,确保祭扫活动文明庄重、安全有序。

市民朋友们,让我们立即行动起来,以文明之举传承优秀文化,以理性之思寄托深情厚谊,为建设绿色家园、弘扬时代新风贡献自己的力量!

北京市民政局  
首都精神文明建设委员会办公室  
2025年3月21日