

“京华议事厅”共商方庄地下空间改造

本报讯(记者 姜欢 实习记者 任可馨)日前,丰台区政协围绕“共议地下空间改造同绘方庄更新蓝图”主题,组织开展“京华议事厅”协商活动。区政协党组书记、主席李岚出席并讲话。

为开展好本次“京华议事厅”协商活动,来自方庄街道片区的地区委员联络组成员,在方庄街道和地区相关单位的大力支持下,多次深入街道、社区开展调研,通过数据摸底、需求征集、现场踏勘、案例对标、政策梳理,全面了解了方庄地区地下空间总体布局 and 实际使用情况。

协商会上,与会人员观看了方庄街道地下空间使用相关视频短片,详细了解地区居民对当前地下空间多元场景利用的迫切需求。市政协委员和方庄街道芳星园二区社区居民代表、物业代表、实施单位代表,围绕优化地下空间改造方案,完善安全风险隐患排查治理机制,提高地下空间使用效率等踊跃发言,提出了中肯的意见建议。区有关部门、首

开运城集团和方庄街道负责人对委员意见建议进行了积极回应。各方就健全完善普通地下室改造利用长效机制、推进普通地下室多元化利用场景拓展、探索智慧赋能地下空间使用和管理等方面达成共识,将积极推动各项建议落地见效,更好满足居民对地下空间的使用需求。

李岚表示,本次协商活动基础扎实、协商充分,取得了良好的效果,展现了政协委员联系群众、服务人民的精神,是协商民主在基层的生动实践。她指出,合理改造利用地下空间,是满足居民对安全、舒适居住环境需求的重要举措,也为方庄区域综合型城市更新增添了新的亮点。下一步,区政协要协调地区委员联络组将本次协商活动提出的意见建议和达成的共识形成提案,交有关部门办理,并建立常态化跟踪监督机制,持续推动协商成果的深化转化。具体工作中,一是街道要加强统筹协调,坚持群众需求为导向、依法实施为底线、安全运行为保障、高效便捷为目标,

摸清底数、突出重点、明确方向,在地下空间改造方面形成整体规划建设思路,并明确近期工作的重点,协调各部门推动落实。二是政府部门要履行好行业主管责任,用足用好政策,加强监督指导,大力支持属地和企业开展改造工作。各部门之间要达成共识、紧密合作,共同推动工作。三是企业作为改造主体,要认真了解居民所需所想,发动居民广泛参与,加强与街道和政府相关部门对接合作,以企业改革为动力,创新理念方法,推动地下空间的高质量改造和管理。四是政协委员要强化责任担当,积极利用“京华议事厅”协商平台深入基层,传递党的声音,了解群众诉求,听取意见建议,协助解决问题,切实形成协商在一线的良好氛围和整体工作合力。

区政协党组书记、副主席姜东升,党组成员、机关党组书记赵胜利,区政协地区委员联络组成员、区相关部门负责人、地区单位和居民代表、区政协相关委室主任、方庄街道有关负责人一同参加活动。

(上接01版)

凉水河畔焕新颜 全时段微度假满满松弛感



摄/原梓峰

“这是北京首个林下滑板公园,分为轮滑区、小轮车区和板池区,免费开放加定期活动,人气很旺。”丰台文旅集团运营负责人彭焱姝介绍,“根据试运营期间群众反馈,我们的动态管理系统也即将上线,预约系统会让游客体验更好,更安全。”这片曾被树荫遮蔽的寻常角落,如今已通过精细规划和灵活管理,蝶变为点燃城市动能的时尚地标。此外,篮球场、网球场、匹克球场、足球场及乒乓球桌共16片专业场地组成的“梦幻球场”,正崛起为南城崭新的潮流运动聚集地。

循着水声与欢笑声东行,“森语剧场区”跃入眼帘。模仿古老“埠头”形态的动力戏水区层层跌落,阿基米德取水器旁,孩子们用力转动螺杆,水跟着管壁向上旋起,欢声笑语不断。以“粉色泡泡”为主题的无动力乐园,滑梯、攀爬网、秋千构成梦幻天地,激发着孩童探索自然的天性。“以前谁会想到这儿溜娃聚会?”家住石榴庄彩虹城的刘女士与好友望着不远处嬉戏的孩子们,话语里满是感慨,“以前愁没地方溜娃,现在孩子们在那头疯玩,我们在这头散步闲聊,看看波光,这才是生活该有的松弛感。”浓荫如盖的步道上,阳光碎金般地洒在她们肩头。不远处孩童清脆的嬉闹声与潺潺水声,在晨光里织就最动人的生活序曲。

沿着亲水步道继续前行,一片萌宠区域跃入眼帘。占地9000平方米的宠物乐园包含绿地、泳池、大小狗分区、餐饮露营地等配套设施。市民携宠可在草坪上肆意奔跑互动,也可感受美容师、摄影师的专业服务。工作人员介绍道:“让‘带毛孩子社交’成为新时尚,是凉水河滨水空间多元化运营的重要场景。”在这里,人与宠物的亲密羁绊,找到了最自在舒展的天地。

这条日间动线巧妙串联专业运动、亲子互动、萌宠社交等多元场景,利用现有林下空间,将自然绿意与都市动感无缝交融,移步换景间,满足全龄段休闲需求。

光影流转:全时共享的“绣花”匠心

凉水河石榴庄示范段的魔力,在于对“边角空间”的极致用心,更在于对多元人群“全时段”的精准运营,使动线昼夜皆精彩。“上午长者偏多,我们预留空间供老年



摄/原梓峰

人唱歌、打太极拳、吹萨克斯;下午年轻人增多,我们会开展林间影院、现场演出等活动,预留广场舞区,力求让每位市民都能在公园找到归属。”彭焱姝指着点位地图,道出其中真谛。

夕阳西斜,林下市集华灯初上。餐饮、咖啡、酒吧香气弥漫,辅以小型现场演出,编织出慵懒迷人的夜间韵律。“石榴花开”“月亮门”等亮化小品,更让各具特色的艺术装置悄然“引流”,成为网红打卡点;128米长的听风桥对应着阳光绿岛,船形“凉”亭与赛艇“舟桥”呼应水岸主题,为市民撑起观景休憩的浪漫天地。桥下、林间、建筑,每一寸曾被遗忘的空间,都因“绣花式”的精准植入而焕发光彩。

当暮色温柔地拥抱凉水河,真正的魔法在“雾森水廊区”悄然启动。璀璨灯光刺破氤氲水雾,一眼望去浅水、岛屿、杉林瞬间幻化为迷离仙境,成为四季皆宜、昼夜有景的亲水空间。“白天这里有很多居民自发歌舞、吹拉弹唱,是自由的大舞台,一夜秒变露天影院和烟火市集,这无缝切换太绝了!”夜跑爱好者赵先生停下脚步,用手机记录着眼前流光溢彩的雾森水廊灯光秀。这诗意空间的诞生,本身就凝聚着民智。“试运营期间,我们持续收集市民的意见,闸机控流、空间提前开放、雾森水廊区花卉选择等细节调整,都源自市民的金点子。”彭焱姝介绍道。

据悉,5月30日丰台首届水岸国际艺术节启幕之夜,数万市民在此共赴光影之约。端午节试营业期间,这片核心区域日均游客量惊人地突破3万人次,活动、市集、水上体验等收入达30万元。人气背后,正是迷雾森林、水杉岛屿、水岸演艺空间、水面体育活动及赛事、宠物乐园等多元场景通过精心规划的动线紧密串联,通过文旅融合,植入更多消费场景,丰富市民群众生活。

从晨光熹微中太极的舒缓起势,到暮色里雾森星河的光影流淌;从林下滑板划破空气的弧线,到粉色乐园中孩童无邪的笑声;从萌宠在绿茵上的欢脱追逐,到长者萨克斯风在林间的悠扬回荡……凉水河石榴庄示范段凭借其科学的动线规划、多元的场景植入、精细的全时运营,将宽阔河道、平缓岸坡与通达交通的优势发挥到极致。这条滨水动线,如同一串璀璨珠链,串联起丰台蓝绿空间的精华,生动诠释了“水城共荣、全时精彩”的“全时段微度假”新范式,让市民游客的每一次沿河漫步,都成为难忘的心动之旅。

见,闸机控流、空间提前开放、雾森水廊区花卉选择等细节调整,都源自市民的金点子。”彭焱姝介绍道。

政协委员话发展

关于丰台区持续支持各类博物馆建设的提案

近年来,丰台区连续关注了“博物馆之城”和“花园城市”建设规划,宛平博物馆之城建设取得良好进展,南中轴博物馆群正在按计划推进,区政协“建设花园城市,打造宜居生活”的协商议政重点课题取得预期成果,丰台区应通盘考虑从博物馆之城到花园城市建设的关联性、持续性。通过持续支持推进各类博物馆建设,使丰台区成为博物馆之城的特色文化展示区,提升花园城市的文化内涵,带动区域文化消费的提升。

建议

1.持续巩固博物馆之城建设成果,在南中轴大红门地区博物馆群规划区推动一期落地和二期谋划。除国家自然博物馆、北京城市规划馆外,加强宣传推广,继续引进国内外大型博物馆和文博类机构入驻。同时策划新设博物馆项目争取市里支持,如北京京城博物馆。

2.配合花园城市建设相关项目,同时在相关点位建设“花卉博物馆”。规模可大可小,与花园城市各功能区相匹配,多点布局,分类建设单品种的花卉博物馆,如菊花博物馆、兰花博物馆、梅花博物馆、多肉类博物馆等;花卉博物馆形式多样,除花本身外,可包含花卉文创、咖啡吧、植物科普、鲜花文化消费等多种服务形态。

3.吸引外省市艺术家、企业家、知名专家等来丰台创作、创业,结合招商引资,同时开办展览展示性质的艺术馆、陈列馆、企业特色宣传馆、名人纪念馆等。比如引进地方戏曲类博物馆、非遗博物馆、地方名酒展览馆、球类体育文化博物馆、民族婚嫁博物馆、中医药博物馆等。

4.支持企业、学校、大厦、酒店、乡村(村史馆)、园区附带开办各自特色的类博物馆,特别是通过艺术品收藏展览对现有大厦进行空间的利用与文化内涵的提升。挖掘区内现有企业、高校资源,比如在航天博物馆、汽车博物馆的基础上,支持建设轨道交通博物馆、蔬菜博物馆、老字号酱菜博物馆(六必居等)、民族艺术博物馆(中央民族大学)、京剧传承博物馆(北京戏曲学院);利用酒店、大厦公共空间开办艺术品展览、个人收藏展示;支持有条件的村镇开设乡史馆、村史馆;支持文化产业园、科技园区利用开放空间开办文化馆、科技馆、科普展览馆等。

5.充分利用区内现有闲置空间资源,大力支持民营企业兴办专题博物馆、小众博物馆、类博物馆,也可以书画院、美术馆、大师工作室的形式开展交流展览和艺术品交易活动。

6.博物馆概念进一步延伸,在区内寻找合适园址,以博物馆的形式尝试引入各地特色产品长期展览展示、讲解产品生产工艺、制造过程等,形成地方特产集聚展示区,同时也可以限量销售。对象以地方政府部门或者当地龙头企业为主。比如在园博园内或者老旧厂房腾退空间,通过合理利用闲置场地转化产生经济效益。

(丰台区政协常委 张京成)

