

北京10号线青创村

当咖啡香遇见“毛茸茸” “青创村”长出治愈空间

本报讯(记者 杜倩)上午10点,位于丰台的10号线创意公园核心地带的“乐飞趣咖”宛如一处精心打造的“异托邦”。随着冰块与瓶罐的清脆撞击声响起,一杯特调咖啡置于吧台;深咖色液体如同夜幕,底部沉淀着云南酸木瓜的明黄——这仿佛是科技智能园区中,一处既融合又分层的治愈绿洲。

“它就像我们的园区生态,分层却又彼此交融。”老板张莹微笑着递出咖啡。这位前上市公司法务总监,在不惑之年告别了高强度风控文件的日常,亲自打理起这片600多平方米的静谧天地。她的初衷是打破传统空间的边界,打造一个从“宠物友好”进阶到“人宠共融”的治愈空间,让宠物自由撒欢,主人也能轻松社交。

萌宠社交
激活人类原始“松弛感”

被问及为何聚焦宠物社交,张莹指向露台上追逐飞盘的边牧说道:“‘卷到边缘的人需要松弛。’你看它,之前因主人工作繁忙而抑郁失落,来了几次后特

别开心,每天扒着门要‘上班’——其实人和宠物都需要‘社交能量’。”

环顾四周,明黄敞亮的大厅、奶油风沙发、猫爪杯、小狗餐盘,处处写满惬意。当《教父》在墙面投影,时光仿佛悄然静止。

一张“功能分区图”揭示了空间的巧思:咖啡吧台、宠物休息区、阅读角、露营天幕区,甚至有专为过敏人群设计的“高空观景位”。室内是温馨咖啡厅,室外近400平方米的露天花园则是毛孩子的乐园,狗狗、猫咪还有专属SPA房。

“传统咖啡厅只服务于人,宠物店只服务宠物,而我们要让人和宠物都成为主角,让他们在这里都感到被用心关照。”张莹解释道。这种“无棱角”设计,深谙心理学中的“感官减压法”,如同不重样的咖啡杯,每个细节暗藏惊喜,旨在让“放松”成为本能反应。

日咖夜景
一杯特调 一种生活宣言

在这里,咖啡超越了提神功能,升

华为带来情绪价值的“治愈小甜水”。咖啡师团队精心研发的特调系列,将云南酸木瓜、树莓、山楂、开心果等食材巧妙融合,带来“每一口都有惊喜”的分层体验。节日限定更是温柔拆解生活:端午的“糯米咖啡”让人忆苦思甜,“六一”的“躺平鸭气泡水”充满“童趣”巧思。

“我们希望每一杯特调都能成为一种新的生活可能性,一种拒绝标准化的宣言,一种个性趣味的表达。”张莹强调。当星巴克是商务会客厅,瑞幸是效率工具,“乐飞趣咖”则试图成为都市人精神的第三种选择——日间的健康轻食与精品咖啡,是上班族的能量补给站;夜晚则切换为心情的避风港模式,你可以手捧一杯软饮,前往二层露台上看星星、聊天,将“下班时光”酿成诗。

从旧仓库到治愈空间
“青创村”的“柔性”滋养

“乐飞趣咖”的诞生,是北京10号线“青创村”政策的生动展示。三个

月前,这里还是一间堆满杂物的旧仓库。三环内整洁的园区、大空间和明亮格局吸引了张莹,而玉泉营街道的积极支持也让梦想加速落地:园区提供了600多平方米的“室内+露台”空间(露台不计租赁),并协助办理餐饮、宠物服务资质等证件。更让张莹感动的是柔性管理:未“一刀切”限制外摆和标识,反而协助设计隐藏式灯箱和宠物主题导视牌。为了缓解停车难的问题,街道还正在协调周边共享车位。

“丰台不像市中心那么‘精致’,但充满烟火气和亲切的温柔——就像我们把旧仓库改成宠物乐园,政策也在把‘工业思维’改成‘生活思维’。”张莹望着露台上追落叶的小狗,“好的政策就像咖啡里的奶泡,不是‘喧宾夺主’,而是让生活的‘苦味’变得柔和。好的环境也不是让人‘卷’或‘躺’,而是找到属于自己的‘呼吸节奏’。”

她尤其喜欢“村”这个字眼,“如今人人向往村落,向往的不过是那种自由与自在。”而“乐飞趣咖”正将这

种松弛感传递给园区上班族。顾客的反馈印证了其价值:“80%的人说在这里‘效率更高’,因为压力被小动物‘吃掉了’。”

“小而美”激活园区
传递丰台温暖密码

“乐飞趣咖”的兴起,是丰台区以“小而美”业态激发园区活力的一个缩影。张莹坦露了她的初衷:“在快节奏的都市生活中,我们需要一个可以‘松绑’的空间——不必西装革履地谈生意,不必正襟危坐地想方案,在这里我们可以找到内心的那个纯真小孩,穿着拖鞋陪伴宠物玩耍,在花丛中随风荡起秋千,捧着咖啡看着蓝天发呆,这些都是被允许的。”做真实的自己,一张一弛,这种“反内卷”的松弛感,正是其核心魅力所在。

如今,这个园区里的“宝藏空间”正逐渐被更多人所发现。未来,团队计划复制“精品咖啡+宠物乐园+多元社交”的模式,让更多城市角落出现这样的人宠共融场景。

推动“产教融合”
“学子看丽泽”活动举办

本报讯 近日,由丽泽金融商务区管委会、北京丽泽国际学校、丽泽金科书院、丰台区政协丽泽委员工作站、金唐丽控公司共同举办的“学子看丽泽”活动圆满落幕。

来自丽泽国际学校的学子们走出课堂,走进丽泽金融商务区,实地探访超聚变数字技术有限公司、丽泽云客厅以及丽泽数字金融科技示范园等重点项目。学子们零距离接触5G、算力、数字金融等前沿领域,亲身体验这片热土跳动

的“金融+科技”融合发展的强劲脉搏,深刻感受首都高质量发展的澎湃动力。

丽泽金融商务区管委会积极践行“产教融合”理念,与丽泽数字金融科技示范园、丽泽国际学校建立了紧密的合作关系。通过多种形式将最前沿的产业实践、技术动态与市场需求融入教育过程,为学校培养面向未来的创新型人才提供了强大的支撑平台,同时也为商务区发展储备了优秀的后备力量。

(上接01版)

丰台人工智能企业展现强劲创新活力

“我们利用区内已经搭建的高密度水质自动监测网络,融合卫星遥感、气象水文、底泥检测、视频监控等数据,采用基于大模型的人工智能分析手段,对丰台区15条重点河流的地表水环境质量、污染物等数据开展关联分析、综合研判,结合水质监测设备的报警信息开展溯源,为监察执法提供方向,充分释放了监测数据价值。”英视睿达相关负责人说。

此外,知学云(北京)科技股份有限公司中标的“人工智能-AIGC应用实战课程”项目则聚焦于提供基于AI的数智化学习解决方案,将AI与教育培训深度融合,推出AI助力的无人监考智能巡查平台——“智能巡考”平台,以“全面感知、精准分析、有效干预”为核心理念,通过AI技术手段实现了从考生入场到考试结束的全流程智能化治理。

“技术+市场”双轮驱动
打造丰台人工智能产业高地

近年来,丰台区积极培育人工智能产业,涌现了包含数慧时空、中工互联、南威软件、数盾信息、英视睿达、圆心科技、值得买等150余家人工智能企业,基本覆盖数据服务、算法模型、算力服务、智能终端等人工智能产业链核心环节。2024年产业营收超170亿元,各项垂类应用大模型约20项,覆盖了工业制造、交通、医疗、科研等多个领域,推动行业智能化升级。

值得关注的是,此次丰台区企业中标项目从应用领域来看覆盖多个前沿领域,包括算法研发、工业智能控制系统、硬件支持以及智慧水务治理等,展现出强劲的技术实力和广阔的市场应用前景。

据悉,作为专注于工业大模型与工业软件产品研发及创新应用的企业,中工互联于2023年6月成功推出了中国首个工业大模型——智工·工业大模型,并经过

不断迭代,现已升级至5.0版,为各行业的转型升级和高质量发展提供坚实支撑;入围北京市机器人应用场景的北京骅远科技有限公司通过打造“机器人+医疗”用于楼宇内的物资配送服务,在试点医院3个月的试用期内运行稳定,未出现重大故障或事故,平均单次配送时间缩短至人工配送的50%,显著提升了医疗物资流转效率;北京八月瓜科技有限公司深度融合AI技术与专利数据资源,自主打造的“创新大脑”平台已集成全球178国2亿+专利信息,成为科技服务由“人力驱动”向“智能驱动”深层转型的探索……这些企业在工业大模型、机器人应用、AI赋能科技服务等领域的创新实践,共同勾勒出丰台区人工智能产业在技术突破与场景落地中蓬勃发展的生动图景,为区域乃至更广范围的产业智能化升级注入强劲动力。

根据客流走向标注智能引导机器人潜在部署点,结合客流高峰时段监控数据设计机器人辅助搬运的响应触发机制、利用激光测距仪测量地面平整度模拟投放安防巡检机器人……区科信局相关负责人曾组织骅远科技前往丰台站进行机器人应用场景开放调研,推动丰台站办机器人试点工作,积极完善“机器人+”应用体系。

“我们在推进应用场景开放的同时积极做好企业对接工作。在轨道交通、航空航天、装备制造、文旅、花卉物流等传统产业领域以及教育、医疗、金融、养老、政务等民生服务领域积极拓展人工智能大模型应用场景,针对企业需求开展精准对接。”区科信局相关负责人说道。

未来,区科信局将立足丰台产业基础及区域发展优势,抢抓产业发展机遇,聚焦垂类应用模型算法研究,积极推进“人工智能+”行动,打造具有丰台特色的人工智能产业发展高地。

北京“低空高研班”在丰台开班

本报讯(记者 原梓峰 通讯员 林瑶 王馨璇)7月15日,在丰台区交控大厦内,50余位来自高校、科研院所、领军企业的低空领域行业精英齐聚一堂,为期4天的“低空经济与应用技术”北京市高级研修班正式开班。

此次研修班将前沿低空技术与政策解读深度融合,集中体现了“战略前瞻性、学科交叉性、产教融合性、政策衔接性”的特点。4天的课程中邀请8位来自低空空域管理、无人系统、法治保障等领域的权威专家,讲授涵盖低空领域核心产业策略、空域管理建设、无人机技术趋势等前沿内容。

记者在现场看到,与以往单向灌输的课堂讲授不同,此次研修班创新性地实践了“高级研修引领+跨域协同创新+场景深度赋能”三维模式,跨域协同突破思维瓶颈,用数字化手段激活真实应用场景,让前沿技术与产业实践融合赋能人才活力。

研修班学员构成凸显低空产业技术密集、知识密集和人才密集特征,具有正高级职称人才4人、副高级职称人才16人、中级职称人才22人,

中级职称及以上学员占总人数的75%;具有博士学历人才8人,硕士16人,全部学员均为本科及以上学历。参训学员交控信号科技(北京)有限公司低空应急部经理周旭说:“当前我们迫切需要打破理论与产业之间的‘知识壁垒’。这种虚实结合的教学模式,为理论成果向生产力转化提供了有效路径。丰台区低空经济产业的蓬勃发展,为我们搭建了宝贵的产学研交流平台,期待未来能有更多低空产业技术创新项目在丰台落地生根,共同推动产业高质量发展。”

近年来,丰台区依托轨道交通、航空航天两大千亿级产业集群,低空领域发展势头强劲。区内聚集200余家低空产业核心企业和200余家关联企业,占全市低空技术企业11%,主要包括蜂巢航宇、中船海丰、交控科技等低空技术核心企业,英视睿达、睿宸研究院等低空数据应用类企业,新兴际华、北京联航、同创酷飞等综合服务类企业,产业方向涵盖低空飞行器、信号传输控制、雷达、安全及反制等领域的技术研发和生产制造,全产业链产值约

600多亿元。

记者了解到,丰台在低空技术领域具备强大的科研创新能力和关键技术储备,低空飞行器及重要零部件的生产制造、低空运行系统开发等已达到世界级水平。其中,国家重点实验室2家、国家级企业技术中心9家、国家级工业设计中心4家,航天一院、航天三院、航天十一院、兵器201所、中国通号等均在布局低空科研部门或实验室。除此以外,目前区内低空技术全产业链专业技术人员已突破3万人,在全市处于领先地位,所从事方向全面覆盖低空飞行器研发、低空飞行器制造、低空运行系统建设、低空安全保障等。随着北京低空产业发展联盟在丰台成立,截至目前,丰台区已举办6次低空产业专业领域沙龙,吸引和汇聚了全国低空技术领域众多顶尖专家学者,逐步成为全市低空技术领域人才汇聚与交流的中心。

下一步,丰台区将通过政策、科技、市场和人才协同发力,不断释放低空产业发展潜力。

丰台少年探寻花乡千年茶韵



丰台区少年宫“你好,世界”全球胜任力项目组走进花乡黄土岗茉莉种植区和丰台区少年宫习养工作室,开展“探寻花乡千年茶韵”项目研究。学生们在世界花卉大观园与黄

土岗茉莉花种植基地,跟随“老花把式”徐爷爷的脚步,梳理南花北种的技术智慧,分辨单瓣茉莉的清雅与双瓣茉莉的馥郁。学生们通过实地考察与文献研读,绘制出“茉莉花—花

乡—茶艺—城市精神”的文化链条。在高级茶艺师的指导下,学生们亲身体验了茉莉花茶“九窨一提”的非遗技艺。

文/通讯员 王妍 记者 原梓峰