2021年1—11月丰台区经济运行情况

**一、工业生产**

1—11月，全区规模以上工业企业实现工业总产值283.8亿元，比上年同期下降0.6%。从主要行业看，非金属矿物制品业增长33.5%，铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业增长28.5%，计算机、通信和其他电子设备制造业增长13.7%。

1—11月，全区规模以上工业企业实现销售产值277亿元，比上年同期下降1%，其中出口交货值9.3亿元，下降48.7%。

**二、固定资产投资**

1—11月，全区固定资产投资（不含农户）比上年同期增长16.6%。其中，基础设施投资增长12.2%；民间投资增长14.2%。

分产业看，第一产业投资比上年同期下降75.3%；第二产业投资下降49.7%；第三产业投资增长19.2%。

**三、房地产开发**

1—11月，全区房地产开发投资比上年同期增长12.2%。其中，住宅投资增长18.3%。

1—11月，全区商品房施工面积1392.2万平方米，比上年同期增长3%。其中，住宅施工面积718.7万平方米，增长13.9%。全区商品房新开工面积167.5万平方米，下降26%。全区商品房竣工面积151.4万平方米，比上年同期增长2.5倍。其中，住宅竣工面积88.2万平方米，增长3.1倍。

1—11月，全区销售商品房130.9万平方米，比上年同期增长71.6%，其中住宅104.5万平方米，增长88%。

**四、消费品市场**

1—11月，全区实现社会消费品零售额1295.2亿元，比上年同期增长9.8%。其中，限额以上企业实现零售额719.7亿元，增长14.9%；限额以下单位实现零售额575.5亿元，增长4%。在限额以上企业中，汽车类实现零售额131.6亿元，增长3.4%。