2022年1—11月丰台区经济运行情况

**一、工业生产**

1—11月，全区规模以上工业企业实现工业总产值262.9亿元，比上年同期下降6.2%。从主要行业看，非金属矿物制品业增长0.8%，电力、热力生产和供应业下降2%，铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业下降12.4%。

1—11月，全区规模以上工业企业实现销售产值266亿元，比上年同期下降4.1%，其中出口交货值10.1亿元，增长9.1%。

**二、固定资产投资**

1—11月，全区固定资产投资（不含农户）比上年同期下降26.2%。其中，基础设施投资下降33.7%；民间投资下降32.5%。

分产业看，第一产业投资比上年同期下降100%；第二产业投资增长8.6%；第三产业投资下降27.1%。

**三、房地产开发**

1—11月，全区房地产开发投资比上年同期下降24.2%。其中，住宅投资下降32.5%。

1—11月，全区商品房施工面积1284.2万平方米，比上年同期下降7.8%。其中，住宅施工面积667.3万平方米，下降7.2%。全区商品房新开工面积130.1万平方米，下降22.3%。全区商品房竣工面积68.5万平方米，比上年同期下降54.8%。其中，住宅竣工面积36.9万平方米，下降58.1%。

1—11月，全区销售商品房79.4万平方米，比上年同期下降39.4%，其中住宅60万平方米，下降42.6%。

**四、消费品市场**

1—11月，全区实现社会消费品零售额1223.8亿元，比上年同期下降5.5%。其中，限额以上企业实现零售额695.5亿元，下降5%；限额以下单位实现零售额528.3亿元，下降6.1%。在限额以上企业中，汽车类实现零售额101.6亿元，下降19.9%。