2023年1—8月丰台区经济运行情况

**一、工业生产**

1—8月，全区规模以上工业企业实现工业总产值180.3亿元，比上年同期下降3.4%。从主要行业看，铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业增长39.1%，电力、热力生产和供应业增长4%，非金属矿物制品业下降14.2%，计算机、通信和其他电子设备制造业下降18.8%。

1—8月，全区规模以上工业企业实现销售产值176.4亿元，比上年同期下降4.6%，其中出口交货值5亿元，下降31.1%。

**二、固定资产投资**

1—8月，全区固定资产投资（不含农户）比上年同期增长27.5%。其中，建安投资增长16.3%；基础设施投资下降4.6%。

分产业看，第二产业投资比上年同期下降4.4%；第三产业投资增长28.2%。

**三、房地产开发**

1—8月，全区房地产开发投资比上年同期增长32.2%。其中，住宅投资增长43.9%。

1—8月，全区房屋施工面积1245.4万平方米，比上年同期增长0.5%。其中，住宅施工面积634.8万平方米，与上年同期持平。全区房屋新开工面积114.9万平方米，增长34.2%。全区房屋竣工面积179万平方米，比上年同期增长2.3倍。其中，住宅竣工面积58.1万平方米，增长1.1倍。

1—8月，全区销售商品房86.7万平方米，比上年同期增长64.3%，其中住宅69.8万平方米，增长80.8%。

**四、消费品市场**

1—8月，全区实现社会消费品零售额868.5亿元，比上年同期增长0.2%。其中，限额以上企业实现零售额481.5亿元，下降5.6%；限额以下单位实现零售额387亿元，增长8.5%。在限额以上企业中，汽车类实现零售额85.5亿元，增长5.8%。