2023年1—10月丰台区经济运行情况

**一、工业生产**

1—10月，全区规模以上工业企业实现工业总产值223.4亿元，比上年同期下降5.1%。从主要行业看，铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业增长28.6%，电力、热力生产和供应业增长3.9%，非金属矿物制品业下降15.8%，计算机、通信和其他电子设备制造业下降17.2%。

1—10月，全区规模以上工业企业实现销售产值220亿元，比上年同期下降6.7%，其中出口交货值6.6亿元，下降24.9%。

**二、固定资产投资**

1—10月，全区固定资产投资（不含农户）比上年同期增长28%。其中，建安投资增长8.4%；民间投资增长18.5%。

分产业看，第二产业投资比上年同期增长11.3%；第三产业投资增长28.4%。

**三、房地产开发**

1—10月，全区房地产开发投资比上年同期增长36.8%。其中，住宅投资增长50%。

1—10月，全区房屋施工面积1268.1万平方米，比上年同期增长2%。其中，住宅施工面积647.1万平方米，增长1.3%。全区房屋新开工面积137.6万平方米，增长55.3%。全区房屋竣工面积179万平方米，比上年同期增长1.6倍。其中，住宅竣工面积58.1万平方米，增长57.1%。

1—10月，全区销售商品房108.6万平方米，比上年同期增长48.3%，其中住宅87.8万平方米，增长56.9%。

**四、消费品市场**

1—10月，全区实现社会消费品零售额1101.5亿元，比上年同期增长0.5%。其中，限额以上企业实现零售额630.3亿元，下降4.6%；限额以下单位实现零售额471.2亿元，增长8%。在限额以上企业中，汽车类实现零售额108.7亿元，增长4.7%。